

UCHWAŁA Nr XXIII/147/16
RADY MIEJSKIEJ W JEZIORANACH

z dnia 26 listopada 2016 roku

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.446 z późn. zm.) i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.716 z późn. zm.) Rada Miejska w Jezioranach uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach pozostałych po przekazaniu gospodarstw rolnych w zamian za emeryturę lub rentę w trybie ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 277 ze zm.), za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 406 ze zm.), za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 4) budynki, budowle oraz grunty zajęte na potrzeby kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem zajętych na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej,
- 5) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XVII/188/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 grudnia 2004 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogusław Wierzbicki

UZASADNIENIE

Przepis art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych zawiera upoważnienie dla rady gminy do wprowadzenia przedmiotowych zwolnień w podatku od nieruchomości innych, niż zostały określone w ustawie oraz innych aktach rangi ustawowej.

Realizacja uprawnienia do wprowadzenia innych, niż wymienione w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, zwolnień w podatku od nieruchomości powinna nastąpić poprzez określenie tych zwolnień w formie uchwały wskazującej tryb i szczegółowe warunki zwolnienia w podatku od nieruchomości.

Zwolnienia muszą być uregulowane przedmiotowo (regulacja dotyczy przedmiotu zwolnienia).