

ZARZĄDZENIE Nr 81/2016
BURMISTRZA JEZIORAN
z dnia 09 listopada 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego na grunty stanowiące
mienie komunalne Gminy Jeziorany

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVII/175/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat, zarządzam co następuje:

§ 1.

Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym na cele nierolnicze wynosi:

1. za grunty pod budynkami gospodarczymi, garażami murowanymi i innymi budowlami:
 - a) na terenach wiejskich - 0,20 zł za 1 m²
 - b) na terenie miasta - 0,28 zł za 1 m²

2. za grunty pod garażami blaszanymi:
 - a) na terenach wiejskich - 0,35 zł za 1 m²
 - b) na terenie miasta - 0,48 zł za 1 m²

3. za grunty pod stałymi punktami handlowymi i przemysłowymi:
 - a) na terenach wiejskich - 0,90 zł za 1 m²
 - b) na terenie miasta: strefa śródmiejska - 2,60 zł za 1 m²
strefa peryferyjna - 1,45 zł za 1 m²

§ 2.

Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 3.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntów w okresach nie krótszych niż jeden rok.

§ 4.

Z dniem 31 grudnia 2016 roku traci moc Zarządzenie Nr 94/2015 Burmistrza Jezioran z dnia 12 października 2015 roku

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2017 roku.

BURMISTRZ JEZIORAN


Leszek Boczkowski