

OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza drugi ustny przetarg ograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym nr 6 przy ulicy Kościuszki w Jezioranach (dla właścicieli lokali mieszkalnych w tym budynku). Lokal mieszkalny składa się z pokoju z aneksem kuchennym i WC o powierzchni użytkowej 6,9 m² na poddaszu budynku, z przynależnym WC na parterze o powierzchni użytkowej 0,7 m² i z przynależną piwnicą o powierzchni użytkowej 2,5 m². Z własnością lokalu związany jest udział w częściach wspólnych budynku w wysokości 7/100. Do lokalu mieszkalnego przynależny jest udział 7/100 w prawie własności działki nr 383/1 o powierzchni 244 m².

Gmina Jeziorany nie ma aktualnego miejscowego planu zagospodarowania tego terenu.

W „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany” teren ten przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 listopada 2017 r.** o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Jezioranach ul. Plac Zamkowy 4 (pokój nr 8).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

8370,00 zł (słownie: osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych)

(wartość lokalu 7857,00 zł i wartość gruntu 513,00 zł)

sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Wadium wynosi 850 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych)

Minimalne postąpienie wynosi 90,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt zł)

Wadium należy wpłacać na trzy dni przed przetargiem tj. do 16 listopada 2017 roku (włącznie) w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w WMBS w Piszcu Oddział w Jezioranach nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium uczestnika wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a osobom, które nie wygrają przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi do podpisania umowy notarialnej w terminie jednego miesiąca od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. 089 539-27-42 lub pokoju nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

BURMISTRZ JEZIORAN

/-/ Leszek Boczkowski

Jeziorany 17.10.2017

sporządził: E. Chrostowski