

## UCHWAŁA Nr XXXIII/228/17

### RADY MIEJSKIEJ W JEZIORANACH

z dnia 25 listopada 2017 r.

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i art. 40 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 68 ust. 1, art. 70 ust. 4, art. 71 ust. 3, art. 72 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XXX/206/17 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 23 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat wprowadza się następujące zmiany:

1) w §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Z dniem wejścia w życie zasad, o których mowa w ust. 1 nabywanie, zbywanie lub obciążanie nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub najem nie wymaga zgody Rady Miejskiej”.

2) w załączniku nr 1 w rozdziale I w pkt 3 lit. „b” otrzymuje brzmienie:

„b) sprzedawane”.

3) w załączniku nr 1 w rozdziale II w pkt 5 dodaje się lit. „f” w brzmieniu:

„f) grunty pozostałe wydzierżawiane na inne cele”.

4) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jezioran.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogusław Wierzbicki

#### **Uzasadnienie**

W Uchwale Nr XXX/206/17 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 23 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat należało uaktualnić status lokali nie przeznaczonych do sprzedaży. Ponadto należało doprecyzować zasady gospodarki nieruchomościami gruntowymi i stosowania bonifikat w taki sposób, aby usunąć naruszenia wymienione w rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27.09.2017 roku.

Załącznik  
do Uchwały Nr XXXIII/228/17  
Rady Miejskiej w Jezioranach  
z dnia 25 listopada 2017 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych nie przeznaczonych do sprzedaży  
położonych na terenie miasta i gminy Jeziorany**

L.p.	Ulica i numery lokali	Określenie lokalu
1	Kościelna 3	niewyodrębnione lokale mieszkalne
2	Kajki 20 lokal mieszkalny	lokal w budynku użytkowym przychodni opieki zdrowotnej
3	Kajki 34 lokal mieszkalny nr 1	pełni funkcję lokalu zamiennego
4	Kopernika 16	niewyodrębnione lokale mieszkalne
5	Kościuszki 23	3 lokale nie sprzedane -konieczność wydzielenia lokalu użytkowego i zmiany udziałów
6	Mickiewicza 10 lokal mieszkalny nr 5	brak możliwości wyodrębnienia
7	Kramarzewo nr 2	lokale socjalne
8	Wójtówko nr 16	lokale socjalne
9	Wójtówko nr 17 lokal nr 1	lokal komunalny w budynku świetlicy wiejskiej
10	Radostowo 76 lokale mieszkalne nr 1 i nr 2	lokale socjalne
11	Tłokowo 50 lokal mieszkalny	lokal socjalny
12	Olszewnik 23 lokal mieszkalny	lokal socjalny