

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie miasta Jeziorany przeznaczonej do sprzedaży - lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie udziału w gruncie na podstawie Zarządzenia Nr 83/2017 Burmistrza Jezioran z dnia 23 listopada 2017 roku w sprawie zbycia nieruchomości

Lp.	Numer działki	Pow. w m ²	Numer księgi	Przeznaczenie w planie	Położenie (ulica)	Udział w działce i częściach wspólnych	Numer lokalu	Cena nieruchomości	
								Cena lokalu z przynależnościami	Cena gruntu
1.	357/2	357 m ²	OL1B/00009416/2	Gmina Jeziorany nie ma aktualnego planu zagospodarowania tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jeziorany” dla terenu, na którym położona jest działka zapis brzmi: „obszary zabudowane: o przewadze funkcji mieszkaniowej wieloorodzinnej”.	Obręb miasta Jeziorany ul. Sienkiewicza 5	6/100	Nr 10	150.365,00 zł	371,00 zł

Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej ustalona zostanie na podstawie ceny nieruchomości:

1. pierwsza opłata w wysokości 15% ceny gruntu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
2. opłaty roczne w wysokości 1% ceny gruntu, płatne są w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry na dany rok.
3. opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.
4. wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres trzech tygodni tj. do dnia 14-12-2017 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 23-11-2017 roku. Zdjęto w dniu.....:

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 04 stycznia 2018 roku

I. Ławrecka