

Jeziorany, dnia 12.12.2017 r.

## I N F O R M A C J A

### o zawarciu umowy

Zgodnie z art. 67 ust. 13 stawy z dnia 29 stycznia 204 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 - tekst jednolity), informuję o zamiarze zawarcia umowy

na

**„Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkanyc z terenu miasta i gminy Jeziorny w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.”**

prowadzonym w trybie zamówienia z **Wolnej Ręki** w procedurze in-house.

Postępowanie prowadzone było zgodnie z **art.67 ust.1 pkt 12** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 tekst jednolity).

## I N F O R M A C J E

wymagane art. 67 ust.13 ustawy Pzp

**a. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Gmina Jeziorany, Plac Zamkowy 4, 11 - 320 Jeziorany

**b. Określenie przedmiotu zamówienia, wielkości lub zakresu oraz wartości zamówienia:**

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ WYMOGI I OBOWIĄZKI**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

na

**„Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkanyc z terenu miasta i gminy Jeziorny w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.”**

prowadzonym w trybie zamówienia z **Wolnej Ręki** w procedurze in-house.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z **art.67 ust.1 pkt 12** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 tekst jednolity).

Termin wykonywania zamówienia: **od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.**

Nazwa i adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kolejowa 6, 11-320 Jeziorany**

Adres Zamawiającego: **Gmina Jeziorany, Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany**

Osoba do kontaktu: **Sławomir Sadowski – tel. 89 539 27 43.**

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych i na stronie internetowej Zamawiającego: [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) w zakładce „Zamówienia Publiczne Gmina Jeziorany – Zamówienia z wolnej ręki – 2017 - odbiór odpadów”.

### **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**A. Dane szczegółowe dotyczące przedmiotu zamówienia.**

**1. Szacunkowa ilość oraz rodzaje odpadów stanowiących przedmiot zamówienia:**

#### **Szacunkowa ilość odpadów komunalnych:**

##### **1.1. Rocznie.**

**ogółem - około 1 440 Mg**

w tym:

- odpady niesegregowane zmieszane – 1 320 Mg**
- odpady segregowane – 48 Mg**
- popiół – 72 Mg**

##### **1.2. Trzy lata (01.01.2018 - 31.12.2020)**

**ogółem - około 4 320 Mg**

w tym:

- odpady niesegregowane zmieszane – 3 960 Mg**
- odpady segregowane – 144 Mg**
- popiół – 216 Mg**

Ilość wytwarzanych odpadów nie jest zależna od Zamawiającego. Ustalone ilości są szacunkowe wyszacowane na podstawie faktur wykonawcy Zakład Usług Transportowych i Komunalnych s. c. Dariusz Jastrzębski, Mariola jastrzębska, Różnowo 25A, 10-001 Dywity, wystawionych za lata 2015 i 2016 oraz miesiące od stycznia do września 2017 r. – łącznie 33 miesiące.

## **2. Obszar realizacji przedmiotowej usługi obejmuje miasto oraz gminę Jeziorany.**

Gmina Jeziorany liczy 7 858 mieszkańców (stan na 30.09.2017 r.), w tym: 3 270 mieszkańców miasta Jeziorany i 4 588 mieszkańców terenu wiejskiego podzielonego na 22 sołectwa.

Powierzchnia Gminy Jeziorany wynosi 21 146 ha.

**B.** Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie odbierania odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Jeziorany rozumiana jako odbiór odpadów komunalnych z tychże nieruchomości oraz transport zebranych odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK), tj. do **Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn** lub przekazania innym podmiotom uprawnionym do prowadzenia odzysku, lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2016 - 2022 oraz przepisami prawa polskiego.

Zakres usługi obejmuje :

### **1. Odbiór zgromadzonych przez mieszkańców w pojemnikach odpadów zmieszanych bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych.**

Na terenie zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej obowiązywać będzie system mieszany (workowo – pojemnikowy) zbiórki odpadów komunalnych. Pojemniki lub worki zapewnia właściciel nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania całej ilości odpadów komunalnych przekazanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

Zmieszane Odpady powstałe na nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej oraz wielorodzinnej odbierane będą przez Wykonawcę w następujący sposób:

- a) Miasto Jeziorany oraz miejscowość Wojtówko:
  - 2 razy w tygodniu, w każdy poniedziałek i czwartek,
- b) pozostałe miejscowości na terenie gminy Jeziorany – 2 razy w miesiącu.

**Zamawiający dopuszcza zmniejszenie częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych z miejscowości leżących na terenie gminy Jeziorany**

**(szczególnie w zabudowie kolonijnej) do 1 razu w miesiącu, w przypadku gdy ilość nagromadzonych odpadów komunalnych nie przekracza 1 pojemnika w miesiącu. Każdorazowo zmiana częstotliwości wywozu musi być uzgadniana z Zamawiającym.**

## **2. Przygotowywanie harmonogramu odbioru odpadów.**

Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym zobowiązany jest do przygotowania szczegółowego harmonogramu odbioru odpadów. Harmonogram ma zapewnić regularność i powtarzalność odbierania odpadów i zostać tak sporządzony, aby dni odbioru nie były dniami wolnymi od pracy.

a) Harmonogram zostanie opracowany w oparciu o dane dostarczone przez Zamawiającego w formie graficznej, w wersji elektronicznej i papierowej,

b) harmonogram będzie jasno określał jaka będzie częstotliwość odbioru danej frakcji odpadów w odniesieniu do rodzaju zabudowy i częstotliwości opróżniania ich pojemników oraz odbierania worków, tak aby nie ulegały przepełnieniu i zbytniemu nagromadzeniu, uwzględniając również dni świąteczne oraz dni ustawowo wolne od pracy,

c) harmonogram otrzymany od Wykonawcy i zatwierdzony przez Zamawiającego zostanie umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) w zakładce „Harmonogram odbioru odpadów komunalnych”,

## **3. Odbiór zgromadzonych przez mieszkańców w workach lub pojemnikach odpadów segregowanych bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych.**

Selektywna zbiórka odpadów komunalnych (tj.: tworzywa sztuczne, metali oraz opakowań wielomateriałowych; makulatury; opakowań szklanych białych i kolorowych) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych odbywać się będzie w systemie workowym i pojemnikowym.

Wywóz odpadów segregowanych dla każdego rodzaju (koloru) worka lub pojemnika od właścicieli nieruchomości zamieszkałych odbywać się będzie:

a) Miasto Jeziorany :

– 2 razy w miesiącu,

b) pozostałe miejscowości na terenie gminy Jeziorany – 1 raz w miesiącu.

**Wykonawca odbierając worki z odpadami jednocześnie dostarcza worki do zbiórki odpadów.**

## **4. Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych z pojemników podziemnych zlokalizowanych na terenie miasta Jeziorany:**

1) przy ul. Sawickiej w Jezioranach:

- 3 pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych o pojemności 3 m<sup>3</sup> każdy, na szkło, plastik, papier,

- 2 pojemniki o pojemności 3 m<sup>3</sup> każdy, na odpady komunalne zmieszane,

2) przy ul. Kościuszki w Jezioranach:

- 3 pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych o pojemności 3 m<sup>3</sup> każdy, na szkło, plastik, papier,
- 1 pojemnik o pojemności 3 m<sup>3</sup> na odpady komunalne zmieszane.

Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych odbywać się będzie z następującą częstotliwością:

- 2 razy w tygodniu pojemniki podziemne na odpady zmieszane, w każdy poniedziałek i piątek,
- 1 raz w tygodniu pojemniki podziemne na odpady segregowane.

**Teren wokół pojemników podziemnych po ich odbiorze ma pozostać uprzątnięty.**

**Wykonawca na własny koszt dokona sukcesywnego wypompowywania wody z pojemników podziemnych, minimum raz na kwartał.**

#### **5. Odbiór odpadów segregowanych z gniazd selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.**

**Gniazda selektywnej zbiórki odpadów są** to zlokalizowane w zbiorczych punktach gromadzenia odpadów na terenie miasta Jeziorany oraz w miejscowości Wójtówko zgrupowania pojemników o pojemności 1100 l na odpady segregowane, wg rodzaju:

- tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe,
- papier i tektura,
- opakowania szklane białe i kolorowe.

Odbiór odpadów segregowanych z gniazd selektywnej zbiórki odpadów odbywać się będzie sukcesywnie w miarę ich zapełnienia, lecz nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.

#### **6. Odbioru nagromadzonego przez mieszkańców w pojemnikach zbiorczych popiołu z terenu miasta Jeziorany oraz miejscowości Wójtówko.**

Odbiór popiołu odbywać się będzie w sezonie grzewczym sukcesywnie w miarę zapełnienia się pojemników do jego zbiórki, lecz nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.

#### **7. Opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy ustawionych przy przystankach autobusowych na terenie gminy Jeziorany.**

1) Opróżnianie koszy ulicznych w ilości 70 sztuk o poj. 30 litrów, ustawionych w miejscach publicznych na terenie Miasta Jeziorany ma następować na tyle często, aby kosze nie były przepełnione – jednak nie rzadziej niż raz na tydzień. Wykonawca po opróżnieniu kosza i wymianie worka pozostawi w czystości miejsce jego ustawienia.

2) Opróżnianie pojemników na przystankach komunikacyjnych w ilości 28 szt. o pojemności 30 l odbywać się będzie w terminie wywozu odpadów z rejonu, przy którym przystanek jest położony.

**8. Wykonanie objazdowej zbiórki mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego wystawionych przez właścicieli przed swoimi nieruchomościami.**

Wykonanie objazdowej zbiórki mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego wystawionych przez właścicieli przed swoimi nieruchomościami odbywać się będzie 1 raz na kwartał, w terminach określonych w harmonogramie.

**W razie incydentalnego wystawienia przez mieszkańców miasta Jeziorany odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego Wykonawca zobowiązany jest do ich sukcesywnego usunięcia.**

**9. Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z drobnych remontów (nie wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w Starostwie Powiatowym) wykonywanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.**

Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z drobnych remontów (nie wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w Starostwie Powiatowym) wykonywanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych odbywać się będzie **nieodpłatnie** w miarę zapotrzebowania, po każdorazowym zgłoszeniu takiej konieczności przez zamawiającego.

**Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia kontenerów na odpady budowlane i rozbiórkowe w miejsce wskazane przez Zamawiającego, w ciągu 48 godzin.**

**10. Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych pochodzących z budowy lub przebudowy (wymagających pozwolenia na budowę).**

Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z budowy lub przebudowy (wymagających pozwolenia na budowę) odbywać się będzie **odpłatnie**, po każdorazowym zgłoszeniu takiej konieczności przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

**Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia kontenerów na odpady budowlane i rozbiórkowe w miejsce wskazane przez właściciela nieruchomości.**

**11. Usuwanie incydentalnie nagromadzonych odpadów komunalnych w miejscach do tego nieprzeznaczonych na terenie miasta Jeziorany oraz na**

**działkach gminnych ( w tym drogach gminnych wraz z pasem poboczy) na terenie gminy Jeziorany.**

Usuwanie odpadów komunalnych w miejscach ww. odbywać się będzie w przypadku pojawienia się ich.

**12. Transport zebranych odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK), tj. do Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn.**

**13. Monitorowanie zbiorczych punktów gromadzenia odpadów pod kątem utrzymania porządku w obrębie tych punktów poprzez ich codzienne uprzątnięcie.**

Wykonawca ma obowiązek monitorowania zbiorczych punktów gromadzenia odpadów pod kątem utrzymania porządku w obrębie tych punktów przez 7 dni w tygodniu.

**14. Mycie oraz dezynfekcja co najmniej raz w roku a w razie konieczności częściej zbiorczych pojemników 1 100 l służących do zbiórki i gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych.**

**15. Dostarczanie zamawiającemu przez cały okres obowiązywania umowy, tj. 36 miesięcy, szacunkowo około 75 000 szt. worków do selektywnego zbierania odpadów o pojemności 120 l i kolorach określonych przez zamawiającego, tj.:**

**a) ŻÓŁTY** z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe oraz metal,

**b) NIEBIESKI** z przeznaczeniem na papier i tekturę,

**c) ZIELONY** z przeznaczeniem na opakowania szklane białe i kolorowe.

Worki powinny być odpowiednio wytrzymałe i wyraźnie oznakowane do jakiego rodzaju segregacji są przeznaczone, tj.: **worek żółty** – napis „**metale i tworzywa sztuczne**” , **worek niebieski** – napis „**papier**” , **worek zielony** – napis „**szkło**”.

Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy, tj. 12 miesięcy, zobowiązany jest do skutecznego wyposażania nieruchomości zamieszkałych deklarujących segregację odpadów w ww. worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

**Liczba worków na odpady zbierane selektywnie jest wielkością szacunkową, w przypadku zmiany liczby gospodarstw domowych deklarujących segregację odpadów Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia większej ilości worków.**

**16. Wypełnianie obowiązków sprawozdawczych w stosunku do zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem w RP.**

Do przedmiotu zamówienia dołączono następujące załączniki:

1. **Zał. Nr 1 - Wykaz nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta i gminy Jeziorany nie deklarujących segregacji.**
2. **Zał. Nr 2 - Wykazie nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Jeziorany deklarujących segregację odpadów**
3. **Zał. Nr 3 - Wykaz tras odbioru odpadów**
4. **Zał. Nr 4 - Wykaz przystanków komunikacyjnych na terenie Miasta i Gminy Jeziorany**
5. **Wykaz gniazd selektywnej zbiórki odpadów, w tym popiołu, w obrębie Miasta Jeziorany i miejscowości Wójtówko.**

## **2. Wymogi i obowiązki:**

### **1. Wymogi dotyczące sprzętu technicznego.**

#### 1) Wykonawca musi posiadać sprzęt niezbędny do realizacji zamówienia:

- a) dwa pojazdy przystosowane do odbierania odpadów komunalnych (śmieciarki), w tym:
- jeden pojazd do odbioru odpadów z terenu posesji z zabudowy kolonijnej (budynki wolnostojące położone poza zwartą zabudową wsi, do których prowadzą drogi gruntowe pozwalające dojechać pojazdem odbierającym odpady ),
  - jeden pojazd o ładowności większej niż 10 t.
- b) 1 pojazd skrzyniowy do odbioru worków z odpadami posegregowanymi, odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

#### 2) Szczegółowe wymagania dotyczące pojazdów:

- a) pojazdy powinny być zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów podczas ich magazynowania, przeładunku a także transportu,
- b) konstrukcja pojazdów powinna zabezpieczać przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz powinna minimalizować oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady,
- c) pojazdy powinny być wyposażone w system:
- monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego (GPS), umożliwiającego trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscach postojów,



d) pojazdy powinny być poddawane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,

e) pojazdy powinny być wyposażone w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątnięcie terenu po opróżnieniu pojemników,

f) pojazdy powinny być trwale i czytelnie oznakowane w sposób umożliwiający identyfikację przedsiębiorcy (nazwa firmy, dane adresowe, numer telefonu).

## **2. W ramach wykonywanych usług na Wykonawcę nakłada się dodatkowe obowiązki:**

a) każdy opróżniony pojemnik na odpady ma zostać odstawiony na miejsce jego posadowienia,

b) informowanie Zamawiającego o pozostawionych przy pojemnikach odpadach wielkogabarytowych, zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym, zużytych oponach oraz zużytych bateriach i akumulatorach - poza terminami zbiórki. Każdy taki fakt pozostawienia dodatkowych odpadów należy dokumentować (oświadczenie, notatka, dokumentacja fotograficzna z datą i godziną), i przekazać ją niezwłocznie Zamawiającemu,

c) niezwłocznie informować Zamawiającego o nieprawidłowościach związanych z postępowaniem z odpadami komunalnymi na terenach nieruchomości zamieszkałych, np. z brakiem wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady, brakiem utrzymania pojemników na odpady we właściwym stanie sanitarnym i technicznym, rozbieżnością między deklarowanym sposobem zbierania odpadów, a stanem faktycznym oraz o jakichkolwiek innych utrudnieniach odebrania z nieruchomości odpadów ze względu na brak współdziałania właściciela nieruchomości z Wykonawcą,

d) Wykonawca zobowiązany będzie do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości deklarującego selektywną zbiórkę odpadów. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku w zakresie segregacji odpadów, Wykonawca odbiera odpady jako zmieszane odpady komunalne. Wykonawca obowiązany jest w terminie 2 dni od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do pisemnego lub drogą elektroniczną poinformowania Zamawiającego o nie wywiązywaniu się z obowiązków segregacji odpadów przez właściciela nieruchomości. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację umożliwiającą identyfikację nieruchomości, w tym dokumentację fotograficzną.

e) każdy pracownik Wykonawcy wykonujący usługę na terenie gminy Jeziorany, ma obowiązek być ubranym w odzież ochronną z widocznym logiem firmy,

d) pojemniki będące własnością właścicieli nieruchomości, uszkodzone podczas ich opróżniania przez Wykonawcę, są naprawiane na jego koszt,

f) każde uszkodzenie (ogrodzenia, chodnika, osłony śmietnikowej, itp.), w trakcie wykonywania usługi na terenie gminy Jeziorany z winy Wykonawcy, jest przez niego naprawiane lub Wykonawca ponosi koszty jego naprawy,

g) usługa nie wykonana w terminie - zgodnie z harmonogramem - z przyczyn losowych, musi niezwłocznie zostać wykonana w możliwie najszybszym czasie. Wykonawca o takim przypadku musi również poinformować Zamawiającego (telefonicznie lub pisemnie), ze wskazaniem terminu realizacji usługi odbioru odpadów,

h) Wykonawca zobowiązany jest na każdorazowe żądanie Zamawiającego udostępnić we wskazanym zakresie informacje z systemów GPS dotyczących wszystkich przejazdów pojazdów transportujących odpady w zakresie: tras przejazdów każdego z pojazdów, miejsc zatrzymania pojazdów, a także momentów odbioru odpadów z posesji i wyładunku odpadów.

i) W przypadku złożenia przez właściciela nieruchomości korekty deklaracji w zakresie istotnej zmiany dla Wykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia złożenia korekty deklaracji. Wykonawca w ramach obowiązującej umowy zobowiązany jest odebrać odpady z nieruchomości z uwzględnieniem zmian wynikających ze zgłoszenia Zamawiającego.

j) Wykonawca będzie zobowiązany odbierać odpady również z nowych nieruchomości, które powstaną w okresie trwania umowy.

k) Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnego prowadzenia dokumentacji w zakresie sprawozdawczości z realizowanej usługi.

l) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania standardów sanitarnych oraz standardów ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi oraz postanowieniami Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Jeziorany.

ł) Wykonawca zobowiązany będzie do odbierania od właściciela nieruchomości każdej ilości zebranych odpadów komunalnych, według frakcji:

a) zmieszane odpady komunalne

b) szkło,

c) tworzywa sztuczne, metal i opakowania wielomateriałowe,

d) papier i tektura,

e) meble i inne odpady wielkogabarytowe,

f) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,

g) popiół.

### **3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.**

**Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wypłacane będzie w formie ryczałtu i następować będzie w miesięcznych płatnościach.**

a. Podstawą dokonania płatności będzie doręczenie przez Wykonawcę faktury wraz z Miesięcznym zestawieniem przekazania odpadów.

b. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie po zweryfikowaniu przez Zamawiającego faktury przedłożonej przez Wykonawcę.

#### **Wartość zamówienia:**

- netto - 865.003,31 zł netto

- VAT - 69.200,26 zł

- brutto - 934.203,57 zł

#### **c. Nazwa i adres Wykonawcy, z którym została zawarta umowa:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kolejowa 6, 11-320 Jeziorany

**d. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielania zamówienia:**

art 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp

i

Uzasadnienie postępowania na usługę pn. „**Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkanym z terenu miasta i gminy Jeziorny w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r. ”**

w trybie udzielenia zamówienia z wolnej ręki.

I. Podstawa prawna:

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art.67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 t.j.).

II. Uzasadnienie wyboru trybu zamówienia z wolnej ręki.

**A. Podstawa prawna:**

Zgodnie z art.67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 t.j.) zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki , jeżeli zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa jest w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a ww. ustawy, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90 % działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczący wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobą prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

**B. Analiza i opis warunków z art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy pzp., które trzeba spełnić do zamówienia z wolnej ręki.**

**1. Warunek art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. a ustawy pzp.**

**Gmina Jeziorany**, jako podmiot zamawiający, jest jednostką sektora finansów publicznych, która posiada 100 % udziałów w spółce **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. , ul. Kolejowa 6, 11-320 Jeziorany** – dowód: **KRS 0000092159** z dn. 10.11.,2017 r. **Dział1 Rubryka 7 – Dane Wspólników - 1969 udziałów Gminy, tj. 100 %.**

Jako jedyny wspólnik odgrywa decydującą rolę w zakresie jej celów strategicznych, obszarów działalności, co znajduje swoje odzwierciedlenie w **Umowie Spółki** (Akt notarialny z dnia 4 lutego 1998 r. Repertorium A Numer 453/1998) która:

- a) zgodnie z **§ 7b** ww. Umowy „Spółka wykonuje zadania własne Gminy Jeziorany wymienione w § 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zm.), z zakresu gospodarki komunalnej, na zasadzie powierzenia zadań spółce z zabezpieczeniem ich finansowania przez budżet gminy”,
- b) „wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki – 100 % - obejmuje jedyny Wspólnik – Gmina Jeziorany” (**§ 8 ust 4 Umowy Spółki**)
- c) Zgodnie z **§ 14a ust. 1 Umowy Spółki** „ **Zgromadzenie Wspólników** stanowi najwyższą władzę Spółki”. Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników należy m. in.: rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania bilansu oraz rachunku zysków i strat za rok ubiegły; udzielanie Zarządowi pokwitowania z wykonania przez niego obowiązków; podział zysków lub pokrycie strat; wybór lub odwołanie członka Zarządu; zmiana umowy Spółki; powoływanie o odwoływanie członków Rady Nadzorczej; uchwalanie Regulaminu Rady Nadzorczej (**§ 18 Umowy Spółki**) i inne.

**2. Warunek art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. b ustawy pzp.**

Przedmiot działalności spółki Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. , ul. Kolejowa 6, 11-320 Jeziorany zawarty jest w **KRS 0000092159** z 10.11.2017 r. **Dział 3 Rubryka 1.**

Ponad 90 % działalności Spółki dotyczy zadań powierzonych jej przez Gminę Jeziorany w ramach Umowy Spółki. Spółka wykonuje zadania gminy w oparciu o majątek należący pośrednio lub bezpośrednio do niej. Do zadań tych należą przede wszystkim: zaopatrzenie w wodę; zapewnienie odprowadzania ścieków; całoroczne utrzymanie terenów zielonych, będących w zasobach Gminy Jeziorany; całoroczne utrzymanie ulic, chodników i parkingów, będących w zasobach Gminy Jeziorany; całoroczne utrzymanie cmentarza komunalnego Gminy Jeziorany; administrowanie lokalami komunalnymi Gminy Jeziorany. W zamian za realizację powierzonych zadań Spółka otrzymuje od Gminy Jeziorany rekompensatę pieniężną lub pobiera bezpośrednio od odbiorców opłaty. Przychody Spółki z tytułu powierzonych przez Gminę Jeziorany zadań stanowią ponad 90 % jej ogólnych, całkowitych przychodów – w załączeniu przychody Spółki za lata 2014, 2015 i 2016.

### **3. Warunek art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. c ustawy pzp.**

W Spółce nie ma udziału kapitału prywatnego bezpośredniego ani pośredniego.

**Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy pzp. stwierdzam, że spełnione są łącznie 3 warunki do przeprowadzenia postępowania w trybie szczególnym z wolnej ręki:**

- Zamawiający kontroluje Spółkę w 100 %.**
- Ponad 90% działalności Spółki wykonywana jest na rzecz Zamawiającego.**
- W Spółce nie ma udziału kapitału prywatnego.**

**W związku z powyższym możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego własnej spółce w trybie z wolnej ręki.**

Załączniki do protokołu:

1. KRS 0000092159 z dnia 10.11.2017 r.
2. UMOWA SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ – Repertorium A nr 457/1998 tekst ujednolicony
3. Przychody Spółki za lata 2014, 2015 i 2016.

**e. termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:**

od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r. tj. 3 lata

**f. Informacja o terminie i miejscu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, o którym mowa w art. 66 ust. 2, jeżeli zostało opublikowane albo informacje, że takie ogłoszenie nie zostało opublikowane:**

- Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem - 500065034-N-2017 z dnia 27.11.2017 r.
- Informację wymaganą art. art. 67 ust.11 zamieszczono na BIP Zamawiającego dnia 27.11.2017 - [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)

**g. Informacja o terminie i miejscu zamieszczenia lub opublikowania ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, o którym mowa w art. 95 ust. 1 i 2 ustawy Pzp:**

- Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem - 500073652-N-2017 z dnia 12.12.2017 r.

W załączeniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 12.12.2017 "Ogłoszenie o zawarciu umowy nr 500073652-N-2017 z dnia 12-12-2017", które zawiera informacje wymagane w art. 67 ust. 13 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 tekst jednolity).

ogłoszenie nr 500073652-N-2017 z dnia 12-12-2017 r.

**Gmina Jeziorany reprezentowana przez Burmistrza Jezioran:  
„Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od  
właścicieli nieruchomości zamieszkanymi z terenu miasta i gminy  
Jeziorny w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.”**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500065034

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Jeziorany reprezentowana przez Burmistrza Jezioran, Krajowy numer identyfikacyjny 51074355100000, ul. Plac Zamkowy 4, 11320 Jeziorany, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 895 392 748, e-mail um-budownictwo@wp.pl, faks 895 392 760.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkanymi z terenu miasta i gminy Jeziorny w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

BR-ZP.271.9.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

„Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkanymi z terenu miasta i gminy Jeziorny w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.” prowadzonym w trybie zamówienia z Wolnej Ręki w procedurze in-house. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z

art.67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 tekst jednolity). Termin wykonywania zamówienia: od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r. Nazwa i adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kolejowa 6, 11-320 Jeziorany Adres Zamawiającego: Gmina Jeziorany, Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany Osoba do kontaktu: Sławomir Sadowski – tel. 89 539 27 43. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych i na stronie internetowej Zamawiającego: [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) w zakładce „Zamówienia Publiczne Gminy Jeziorany – Zamówienia z wolnej ręki – 2017 - odbiór odpadów”. 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: A. Dane szczegółowe dotyczące przedmiotu zamówienia. 1. Szacunkowa ilość oraz rodzaje odpadów stanowiących przedmiot zamówienia: Szacunkowa ilość odpadów komunalnych: 1.1. Rocznie. ogółem - około 1 440 Mg w tym: - odpady niesegregowane zmieszane – 1 320 Mg - odpady segregowane – 48 Mg - popiół – 72 Mg 1.2. Trzy lata (01.01.2018 - 31.12.2020) ogółem - około 4 320 Mg w tym: - odpady niesegregowane zmieszane – 3 960 Mg - odpady segregowane – 144 Mg - popiół – 216 Mg Ilość wytwarzanych odpadów nie jest zależna od Zamawiającego. Ustalone ilości są szacunkowe wyszacowane na podstawie faktur wykonawcy Zakład Usług Transportowych i Komunalnych s. c. Dariusz Jastrzębski, Mariola jastrzębska, Różnowo 25A, 10-001 Dywity, wystawionych za lata 2015 i 2016 oraz miesiące od stycznia do września 2017 r. – łącznie 33 miesiące. 2. Obszar realizacji przedmiotowej usługi obejmuje miasto oraz gminę Jeziorany. Gmina Jeziorany liczy 7 858 mieszkańców (stan na 30.09.2017 r.), w tym: 3 270 mieszkańców miasta Jeziorany i 4 588 mieszkańców terenu wiejskiego podzielonego na 22 sołectwa. Powierzchnia Gminy Jeziorany wynosi 21 146 ha. B. Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie odbierania odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Jeziorany rozumiana jako odbiór odpadów komunalnych z tychże nieruchomości oraz transport zebranych odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK), tj. do Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn lub przekazania innym podmiotom uprawnionym do prowadzenia odzysku, lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2016 - 2022 oraz przepisami prawa polskiego. Zakres usługi obejmuje : 1. Odbiór zgromadzonych przez mieszkańców w pojemnikach odpadów zmieszanych bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych. Na terenie zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej obowiązywać będzie system mieszany (workowo – pojemnikowy) zbiórki odpadów komunalnych. Pojemniki lub worki zapewnią właścicieli nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania całej ilości odpadów komunalnych przekazanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych. Zmieszane Odpady powstające na nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej oraz wielorodzinnej odbierane będą przez Wykonawcę w następujący sposób: a) Miasto Jeziorany oraz miejscowość Wójtówko: – 2 razy w tygodniu, w każdy poniedziałek i czwartek, - b) pozostałe miejscowości na terenie gminy Jeziorany – 2 razy w miesiącu. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych z miejscowości leżących na terenie gminy Jeziorany (szczególnie w zabudowie kolonijnej) do 1 razu w miesiącu, w przypadku gdy ilość nagromadzonych odpadów komunalnych nie przekracza 1 pojemnika w miesiącu. Każdorazowo zmiana częstotliwości wywozu musi być uzgodniana z Zamawiającym. 2. Przygotowywanie harmonogramu odbioru odpadów. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym zobowiązany jest do przygotowania szczegółowego harmonogramu odbioru odpadów. Harmonogram ma zapewnić regularność i powtarzalność odbierania odpadów i zostać tak sformatowany, aby dni odbioru nie były dniami wolnymi od pracy. a) Harmonogram zostanie opracowany w oparciu o dane dostarczone przez Zamawiającego w formie graficznej, w wersji elektronicznej i papierowej, b) harmonogram będzie jasno określał jaka będzie częstotliwość odbioru danej frakcji odpadów w odniesieniu do rodzaju zabudowy i częstotliwości opróżniania ich pojemników oraz odbierania worków, tak aby nie ulegały przepelnieniu i zbytniemu nagromadzeniu, uwzględniając również dni świąteczne oraz dni ustawowo wolne od pracy, c) harmonogram otrzymany od Wykonawcy i zatwierdzony przez Zamawiającego zostanie umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) w zakładce „Harmonogram odbioru odpadów komunalnych”, 3. Odbiór zgromadzonych przez mieszkańców w workach lub pojemnikach odpadów segregowanych bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych. Selektywna zbiórka odpadów komunalnych (tj.: tworzywa sztuczne, metali oraz opakowań wielomateriałowych; makulatury; opakowań szklanych białych i kolorowych) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych odbywać się będzie w systemie workowym i pojemnikowym. Wywóz odpadów segregowanych dla każdego rodzaju (koloru) worka lub pojemnika od właścicieli nieruchomości zamieszkałych odbywać się będzie: a) Miasto Jeziorany : – 2 razy w miesiącu, b) pozostałe miejscowości na terenie gminy Jeziorany – 1 raz w miesiącu. Wykonawca odbierając worki z odpadami jednocześnie dostarcza worki do zbiórki odpadów. 4. Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych z pojemników podziemnych zlokalizowanych na terenie miasta Jeziorany: 1) przy ul. Sawickiej w Jezioranach: - 3 pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych o pojemności 3 m3 każdy, na szkło, plastik, papier, - 2 pojemniki o pojemności 3 m3 każdy, na odpady komunalne zmieszane, 2) przy ul. Kościuszki w Jezioranach: - 3 pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych o pojemności 3 m3 każdy, na szkło, plastik, papier, - 1 pojemnik o pojemności 3 m3 na odpady komunalne zmieszane. Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych odbywać się będzie z następującą częstotliwością: – 2 razy w tygodniu pojemniki podziemne na odpady zmieszane, w każdy poniedziałek i piątek, - 1 raz w tygodniu pojemniki podziemne na odpady segregowane. Teren wokół pojemników podziemnych po ich odbiorze ma pozostać uprzątnięty. Wykonawca na własny koszt dokona sukcesywnego wypompowywania wody z pojemników podziemnych, minimum raz na kwartał. 5. Odbiór odpadów segregowanych z gniazd selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Gniazda selektywnej zbiórki odpadów są to zlokalizowane w zbiorczych punktach gromadzenia odpadów na terenie miasta Jeziorany oraz w miejscowości Wójtówko zgrupowania pojemników o pojemności 1100 l na odpady segregowane, wg rodzaju: - tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe, - papier i tektura, - opakowania szklane białe i kolorowe. Odbiór odpadów segregowanych z gniazd selektywnej zbiórki odpadów odbywać się będzie sukcesywnie w miarę ich zapelnienia, lecz nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu. 6. Odbiór nagromadzonego przez mieszkańców w pojemnikach zbiorczych popiołu z terenu miasta Jeziorany oraz miejscowości Wójtówko. Odbiór popiołu odbywać się będzie w sezonie grzewczym sukcesywnie w miarę zapelnienia się pojemników do jego zbiórki, lecz nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu. 7. Opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy ustawionych przy przystankach autobusowych na terenie gminy Jeziorany. 1) Opróżnianie koszy ulicznych w ilości 70 sztuk o poj. 30 litrów, ustawionych w miejscach publicznych na terenie Miasta Jeziorany ma następować na tyle często, aby kosze nie były przepelnione – jednak nie rzadziej niż raz na tydzień. Wykonawca po opróżnieniu kosza i wymianie worka pozostawi w czystości miejsce jego ustawienia. 2) Opróżnianie pojemników na przystankach komunikacyjnych w ilości 28 szt. o pojemności 30 l odbywać się będzie w terminie wywozu odpadów z rejonu, przy którym przystanek jest położony. 8. Wykonanie objazdowej zbiórki mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego wystawionych przez właścicieli przed swoimi nieruchomościami. Wykonanie objazdowej zbiórki mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego wystawionych przez właścicieli przed swoimi nieruchomościami odbywać się będzie 1 raz na kwartał, w terminach określonych w harmonogramie. W razie incydentalnego wystawienia przez mieszkańców miasta Jeziorany odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego Wykonawca zobowiązany jest do ich sukcesywnego usunięcia. 9. Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z drobnych remontów (nie wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w Starostwie Powiatowym) wykonywanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych. Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z drobnych remontów (nie wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w Starostwie Powiatowym) wykonywanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych odbywać się będzie nieodpłatnie w miarę zapotrzebowania, po każdorazowym zgłoszeniu takiej konieczności przez zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia kontenerów na odpady budowlane i rozbiórkowe w miejsce wskazane przez Zamawiającego, w ciągu 48 godzin. 10. Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych pochodzących z budowy lub przebudowy (wymagających pozwolenia na budowę). Odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z budowy lub przebudowy (wymagających pozwolenia na budowę) odbywać się będzie odpłatnie, po każdorazowym zgłoszeniu takiej konieczności przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych. Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia kontenerów na odpady budowlane i rozbiórkowe w miejsce wskazane przez właściciela nieruchomości. 11. Usuwanie incydentalnie nagromadzonych odpadów komunalnych w miejscach do tego nieprzeznaczonych na terenie miasta Jeziorany oraz na działkach gminnych ( w tym drogach gminnych wraz z pasem poboczy) na terenie gminy Jeziorany. Usuwanie odpadów komunalnych w miejscach ww. odbywać się będzie w przypadku pojawienia się ich. 12. Transport zebranych odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK), tj. do Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn. 13. Monitorowanie zbiorczych punktów gromadzenia odpadów pod kątem utrzymania porządku w obrębie tych punktów poprzez ich codzienne uprzątnięcie. Wykonawca ma obowiązek monitorowania zbiorczych punktów gromadzenia odpadów pod kątem utrzymania porządku w obrębie tych punktów przez 7 dni w tygodniu. 14. Mycie oraz dezynfekcja co najmniej raz w roku a w razie konieczności częściej zbiorczych pojemników 1 100 l służących do zbiórki i gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych. 15. Dostarczanie zamawiającemu przez cały okres obowiązywania umowy, tj. 36 miesięcy, szacunkowo około 75 000 szt. worków do selektywnej zbiórki odpadów o pojemności 120 l i kolorach określonych przez zamawiającego, tj.: a) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe oraz metal, b) NIEBIESKI z przeznaczeniem na papier i tekturę, c) ZIELONY z przeznaczeniem na opakowania szklane białe i kolorowe. Worki powinny być odpowiednio wytrzymałe i wyraźnie oznakowane do jakiego rodzaju segregacji są przeznaczone, tj.: worek żółty – napis „metale i tworzywa sztuczne”, worek niebieski – napis „papier”, worek zielony – napis „szkło”. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy, tj. 12 miesięcy, zobowiązany jest do skutecznego wyposażania nieruchomości zamieszkałych deklarujących segregację odpadów w ww. worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Liczba worków na odpady zbierane selektywnie jest wielkością szacunkową, w przypadku zmiany liczby gospodarstw domowych deklarujących segregację odpadów Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia większej ilości worków. 16. Wypełnianie obowiązków sprawozdawczych w stosunku do zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem w RP. Do przedmiotu zamówienia dołączono następujące załączniki: 1. Zał. Nr 1 - Wykaz nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta i gminy Jeziorany nie deklarujących segregacji. 2. Zał. Nr 2 - Wykaz nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Jeziorany deklarujących segregację odpadów 3. Zał. Nr 3 - Wykaz tras odbioru odpadów 4. Zał. Nr 4 - Wykaz przystanków komunikacyjnych na terenie Miasta i Gminy Jeziorany 5. Wykaz gniazd selektywnej zbiórki odpadów, w tym popiołu, w obrębie Miasta Jeziorany i miejscowości Wójtówko. 2. Wymogi i obowiązki: 1. Wymogi dotyczące sprzętu technicznego. 1) Wykonawca musi posiadać sprzęt niezbędny do realizacji zamówienia: a) dwa pojazdy przystosowane do odbierania

odpadów komunalnych (śmieciarki), w tym: - jeden pojazd do odbioru odpadów z terenu posesji z zabudowy kolonijnej (budynki wolnostojące położone poza zwartą zabudową wsi, do których prowadzą drogi gruntowe pozwalające dojechać pojazdem odbierającym odpady), - jeden pojazd o ładowności większej niż 10 t. b) 1 pojazd skrzyniowy do odbioru worków z odpadami posegregowanymi, odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych. 2) Szczegółowe wymagania dotyczące pojazdów: a) pojazdy powinny być zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów podczas ich magazynowania, przeładunku a także transportu, b) konstrukcja pojazdów powinna zabezpieczać przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz powinna minimalizować oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady, c) pojazdy powinny być wyposażone w system: - monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarne (GPS), umożliwiającego trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscach postojów, d) pojazdy powinny być poddawane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, e) pojazdy powinny być wyposażone w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątanie terenu po opróżnieniu pojemników, f) pojazdy powinny być trwale i czytelnie oznakowane w sposób umożliwiający identyfikację przedsiębiorcy (nazwa firmy, dane adresowe, numer telefonu). 2. W ramach wykonywanych usług na Wykonawcę nakłada się dodatkowe obowiązki: a) każdy opróżniony pojemnik na odpady ma zostać odstawiony na miejsce jego posadowienia, b) informowanie Zamawiającego o pozostawionych przy pojemnikach odpadach wielkogabarytowych, zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym, zużytych oponach oraz zużytych bateriach i akumulatorach - poza terminami zbiórki. Każdy taki fakt pozostawienia dodatkowych odpadów należy dokumentować (oświadczenie, notatka, dokumentacja fotograficzna z datą i godziną), i przekazać ją niezwłocznie Zamawiającemu, c) niezwłocznie informować Zamawiającego o nieprawidłowościach związanych z postępowaniem z odpadami komunalnymi na terenach nieruchomości zamieszkałych, np. z brakiem wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady, brakiem utrzymania pojemników na odpady we właściwym stanie sanitarnym i technicznym, rozbieżnością między deklarowanym sposobem zbierania odpadów, a stanem faktycznym oraz o jakichkolwiek innych utrudnieniach odebrania z nieruchomości odpadów ze względu na brak współdziałania właściciela nieruchomości z Wykonawcą, d) Wykonawca zobowiązany będzie do monitorowania obowiązku ciężącego na właścicielu nieruchomości deklarującego selektywną zbiórkę odpadów. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku w zakresie segregacji odpadów, Wykonawca odbiera odpady jako zmieszane odpady komunalne. Wykonawca obowiązany jest w terminie 2 dni od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do pisemnego lub drogą elektroniczną poinformowania Zamawiającego o nie wywiązywaniu się z obowiązków segregacji odpadów przez właściciela nieruchomości. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację umożliwiającą identyfikację nieruchomości, w tym dokumentację fotograficzną. e) każdy pracownik Wykonawcy wykonujący usługę na terenie gminy Jeziorany, ma obowiązek być ubranym w odzież ochronną z widocznym logiem firmy, d) pojemniki będące własnością właścicieli nieruchomości, uszkodzone podczas ich opróżniania przez Wykonawcę, są naprawiane na jego koszt, f) każde uszkodzenie (ogrodzenia, chodnika, osłony śmietnikowej, itp.), w trakcie wykonywania usługi na terenie gminy Jeziorany z winy Wykonawcy, jest przez niego naprawiane lub Wykonawca ponosi koszty jego naprawy, g) usługa nie wykonana w terminie - zgodnie z harmonogramem - z przyczyn losowych, musi niezwłocznie zostać wykonana w możliwie najszerszym czasie. Wykonawca o takim przypadku musi również poinformować Zamawiającego (telefonicznie lub pisemnie), ze wskazaniem terminu realizacji usługi odbioru odpadów, h) Wykonawca zobowiązany jest na każdorazowe żądanie Zamawiającego udostępnić we wskazanym zakresie informacje z systemów GPS dotyczących wszystkich przejazdów pojazdów transportujących odpady w zakresie: tras przejazdów każdego z pojazdów, miejsc zatrzymania pojazdów, a także momentów odbioru odpadów z posesji i wyładunku odpadów. i) W przypadku złożenia przez właściciela nieruchomości korekty deklaracji w zakresie istotnej zmiany dla Wykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia złożenia korekty deklaracji. Wykonawca w ramach obowiązującej umowy zobowiązany jest odebrać odpady z nieruchomości z uwzględnieniem zmian wynikających ze zgłoszenia Zamawiającego. j) Wykonawca będzie zobowiązany odbierać odpady również z nowych nieruchomości, które powstaną w okresie trwania umowy. k) Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnego prowadzenia dokumentacji w zakresie sprawozdawczości z realizowanej usługi. l) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania standardów sanitarnych oraz standardów ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi oraz postanowieniami Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Jeziorany. ł) Wykonawca zobowiązany będzie do odbierania od właściciela nieruchomości każdej ilości zebranych odpadów komunalnych, według frakcji: a) zmieszane odpady komunalne b) szkło, c) tworzywa sztuczne, metal i opakowania wielomateriałowe, d) papier i tektura, e) meble i inne odpady wielkogabarytowe, f) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, g) popiół. 3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wypłacane będzie w formie ryczałtu i następować będzie w miesięcznych płatnościach. a. Podstawą dokonania płatności będzie doręczenie przez Wykonawcę faktury wraz z Miesięcznym zestawieniem przekazanania odpadów. b. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie po zwerifikowaniu przez Zamawiającego faktury przedłożonej przez Wykonawcę.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 90511000-2

**Dodatkowe kody CPV:** 90512000-9, 90513100-7, 90513200-8

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie z wolnej ręki

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 12/12/2017

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 864000

**Waluta** PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

**Liczba otrzymanych ofert:** 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak



Nazwa wykonawcy: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.  
Email wykonawcy: zwikjeziorany@post.pl  
Adres pocztowy: Kolejowa 6  
Kod pocztowy: 11-320  
Miejscowość: Jeziorany  
Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM** **Cena wybranej oferty/wartość umowy 934203.57**

Oferta z najniższą ceną/kosztym 934203.57

Oferta z najwyższą ceną/kosztym 934203.57

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

##### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

###### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie WOLNEJ RĘKI na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

###### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie prowadzenia postępowania na usługę: „Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu miasta i gminy Jeziorany w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.” w trybie udzielenia zamówienia z wolnej ręki. I. Podstawa prawna: Postępowanie prowadzone jest na podstawie art.67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 t.j.). II. Uzasadnienie wyboru trybu zamówienia z wolnej ręki. A. Podstawa prawna: Zgodnie z art.67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 t.j.) zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa jest w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a ww. ustawy, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b) ponad 90 % działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczący wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobą prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. B. Analiza i opis warunków z art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy pzp., które trzeba spełnić do zamówienia z wolnej ręki. 1. Warunek art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. a ustawy pzp. Gmina Jeziorany, jako podmiot zamawiający, jest jednostką sektora finansów publicznych, która posiada 100 % udziałów w spółce Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Kolejowa 6, 11-320 Jeziorany – dowód: KRS 0000092159 z dn. 10.11.,2017 r. Dział1 Rubryka 7 – Dane Wspólników - 1969 udziałów Gminy, tj. 100 %. Jako jedyny wspólnik odgrywa decydującą rolę w zakresie jej celów strategicznych, obszarów działalności, co znajduje swoje odzwierciedlenie w Umowie Spółki (Akt notarialny z dnia 4 lutego 1998 r. Repertorium A Numer 453/1998) która: a) zgodnie z § 7b ww. Umowy „Spółka wykonuje zadania własne Gminy Jeziorany wymienione w § 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zm.), z zakresu gospodarki komunalnej, na zasadzie powierzenia zadań spółce z zabezpieczeniem ich finansowania przez budżet gminy”, b) „wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki – 100 % - obejmuje jedyny Wspólnik – Gmina Jeziorany” (§ 8 ust 4 Umowy Spółki) c) Zgodnie z § 14a ust. 1 Umowy Spółki „Zgromadzenie Wspólników stanowi najwyższą władzę Spółki”. Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników należy m. in.: rozpatrywanie i zatwierdzenie sprawozdania bilansu oraz rachunku zysków i strat za rok ubiegły; udzielanie Zarządowi pokwitowania z wykonania przez niego obowiązków; podział zysków lub pokrycie strat; wybór lub odwołanie członka Zarządu; zmiana umowy Spółki; powoływanie o odwoływanie członków Rady Nadzorczej; uchwalanie Regulaminu Rady Nadzorczej (§ 18 Umowy Spółki) i inne. 2. Warunek art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. b ustawy pzp. Przedmiot działalności spółki Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Kolejowa 6, 11-320 Jeziorany zawarty jest w KRS 0000092159 z 10.11.2017 r. Dział 3 Rubryka 1. Ponad 90 % działalności Spółki dotyczy zadań powierzonych jej przez Gminę Jeziorany w ramach Umowy Spółki. Spółka wykonuje zadania gminy w oparciu o majątek należący pośrednio lub bezpośrednio do niej. Do zadań tych należą przede wszystkim: zaopatrzenie w wodę; zapewnienie odprowadzania ścieków; całoroczne utrzymanie terenów zielonych, będących w zasobach Gminy Jeziorany; całoroczne utrzymanie ulic, chodników i parkingów, będących w zasobach Gminy Jeziorany; całoroczne utrzymanie cmentarza komunalnego Gminy Jeziorany; administrowanie lokalami komunalnymi Gminy Jeziorany. W zamian za realizację powierzonych zadań Spółka otrzymuje od Gminy Jeziorany rekompensatę pieniężną lub pobiera bezpośrednio od odbiorców opłaty. Przychody Spółki z tytułu powierzonych przez Gminę Jeziorany zadań stanowią ponad 90 % jej ogólnych, całkowitych przychodów – w załączeniu przychody Spółki za lata 2014, 2015 i 2016. 3. Warunek art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. c ustawy pzp. W Spółce nie ma udziału kapitału prywatnego bezpośredniego ani pośredniego. Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy pzp. stwierdzam, że spełnione są łącznie 3 warunki do przeprowadzenia postępowania w trybie szczególnym z wolnej ręki: -

Zamawiający kontroluje Spółkę w 100 %. - Ponad 90% działalności Spółki wykonywana jest na rzecz Zamawiającego. - W Spółce nie ma udziału kapitału prywatnego. W związku z powyższym możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego własnej spółce w trybie z wolnej ręki. Załączniki do protokołu: 1. KRS 0000092159 z dnia 10.11.2017 r. 2. UMOWA SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ – Repertorium A nr 457/1998 tekst ujednolicony 3. Przychody Spółki za lata 2014, 2015 i 2016.