



WD.272.....2018.....

UMOWA nr

na przebudowę nawierzchni alejek cmentarnych realizowanych w Jezioranach w ramach poddziałania 19.2 "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego PROW na lata 2014-2020 pn. "Ochrona dziedzictwa kulturowego poprzez przebudowę nawierzchni alejek cmentarnych w Jezioranach".

Zawarta w dniuroku w Jezioranach pomiędzy **Gminą Jeziorany, Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany NIP: 739-38-40-449** reprezentowaną przez **Burmistrza Jezioran - Leszka Boczkowskiego**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Marii Compa**

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez

zwaną dalej „Wykonawcą”.

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz zgodnie z zastosowaniem zasady konkurencyjności.

§1. Przedmiot umowy oraz miejsce realizacji

1. Przedmiotem umowy jest **przebudowa nawierzchni alejek cmentarnych w Jezioranach** realizowanych w ramach poddziałania 19.2 "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego PROW na lata 2014-2020 pn. "Ochrona dziedzictwa kulturowego poprzez przebudowę nawierzchni alejek cmentarnych w Jezioranach".
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy o parametrach szczegółowo określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Integralną część umowy stanowi zapytanie ofertowe oraz złożona oferta Wykonawcy.
4. Miejsce realizacji inwestycji: działka nr 101, obręb 1 miasta Jeziorany, gmina Jeziorany, pow. olsztyński, woj. Warmińsko-mazurskie
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

§2. Termin realizacji przedmiotu umowy

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy od dnia zawarcia umowy do **15.05.2018** roku.

§3. Cena i warunki płatności

1. Cena ryczałtowa, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi: brutto (słownie: /100) w tym obowiązujący podatek VAT (słownie: /100).
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży na podstawie wystawionej faktury.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, przyjętego jako kompletny, sprawny technicznie i bez wad.
5. Faktura wystawiona przez Wykonawcę, wskazywać musi numer umowy, z której wynika płatność. Do faktury należy dołączyć kopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego.
7. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.





§4. Odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy będzie wykonany przez Wykonawcę.
2. Przedmiot umowy dostarczony będzie Zamawiającemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy użyciu własnych środków transportu, ponosząc także koszt załadunku i rozładunku oraz ubezpieczenia podczas transportu.
3. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.
4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, iż będzie sprawny, kompletny i pozbawiony wad w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
5. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.

§5. Warunki rękojmi i gwarancji

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę niezwłocznie od daty ich wykrycia. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymanego zawiadomienia również w formie elektronicznej.
3. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 dokonuje przedstawiciel zamawiającego w formie elektronicznej na adres e-mail: lub pocztą tradycyjną na adres

W przypadku stwierdzenia uszkodzenia przedmiotu dostawy lub jego wadliwości, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia brakującego przedmiotu umowy lub wymiany na nowy wolny od wad i uszkodzeń w ciągu 3 dni roboczych, liczonych od daty przyjęcia reklamacji.

4. Zgłoszenia usterki dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty e-mail: lub pocztą tradycyjną na adres.....
5. Wykonawca w przypadku wystąpienia usterki zapewnia jej usunięcie w ciągu 7 dni roboczych, liczonych od daty zgłoszenia.
6. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego robót budowlanych
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady.
8. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub wymiany. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z rzeczy nie mógł korzystać.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
10. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe wynosi miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego robót budowlanych lub od dnia wymiany materiałów i urządzeń.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 10 niniejszego paragrafu, jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.

§6. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w §2 w wysokości 0,5% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy ustalonego w §2;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
2. W razie niuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokościach ustawowych.





3. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i innych wierzytelności z kwoty określonej w § 3 ust. 1.

§7. Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§8. Inne postanowienia umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzane będą w formie aneksu do umowy.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że zmiana dotyczy wycofania danego produktu z produkcji.
3. Zamawiający przewiduje w ramach zawartej umowy zmiany dotyczące wycofania danego produktu z produkcji i wprowadzeniu zamiennika o tych samych lub lepszych właściwościach. Warunkiem takiej zmiany jest konieczność przekazania Zamawiającemu oświadczenia producenta o wycofaniu z produkcji danego produktu oraz oświadczenia o nazwie proponowanego produktu zamiennika wraz z kartami charakterystyki i ceną jednostkową brutto.

§9. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

