

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie miasta Jeziorany przeznaczonej do sprzedaży - lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie udziałów w gruncie na podstawie Zarządzenia Nr 20/2018 Burmistrza Jezioran z dnia 01 lutego 2018 roku w sprawie zbycia nieruchomości

Lp.	Numer działki	Pow. w m ²	Numer księgi	Przeznaczenie w planie	Położenie (ulica)	Udział w działce i częściach wspólnych	Nr lokalu	Cena nieruchomości	
								Cena lokalu z przynależn.	Cena gruntu
1.	164/7	1483 m ²	OL1B/00003629/6	Gmina Jeziorany nie ma aktualnego planu zagospodarowania tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jeziorany” dla terenu, na którym położona jest działka zapis brzmi: „obszary zabudowane: o przewadze funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej”.	Obręb miasta Jeziorany ul. Kopernika 43	19//1000	Nr 13	71 937,00 zł	506,00 zł

Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej ustalona zostanie na podstawie ceny nieruchomości:

1. pierwsza opłata w wysokości 15% ceny gruntu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
2. opłaty roczne w wysokości 1% ceny gruntu, płatne są w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry na dany rok.
3. opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.
4. wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres trzech tygodni tj. do dnia 22-02-2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 01-02-2018 roku. Zdjęto w dniu.....:

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 15 marca 2018 roku

I. Ławrecka