

## ZARZĄDZENIE NR 77/2017

BURMISTRZA JEZIORAN

z dnia 15 listopada 2017 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego na grunty stanowiące  
mienie komunalne Gminy Jeziorany

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2141 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVII/175/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 08 grudnia 2004 roku z późn. zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat, zarządzam co następuje:

### §1.

Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni w stosunku miesięcznym na cele nierolnicze wynosi:

1. za grunty pod budynkami gospodarczymi, garażami murowanymi i innymi budowlami:
  - a) na terenach wiejskich – 0,22 zł za 1 m<sup>2</sup>
  - b) na terenie miasta - 0,30 zł za 1 m<sup>2</sup>
2. za grunty pod garażami blaszanymi:
  - a) na terenach wiejskich– 0,37 zł za 1 m<sup>2</sup>
  - b) na terenie miasta - 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup>
3. za grunty pod stałymi punktami handlowymi i przemysłowymi:
  - a) na terenach wiejskich– 1,00 zł za 1 m<sup>2</sup>
  - b) na terenie miasta: strefa śródmiejska - 2,70 zł za 1 m<sup>2</sup>  
strefa peryferyjna - 1,55 zł za 1 m<sup>2</sup>

### §2.

Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

### §3.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntów w okresach nie krótszych niż jeden rok.

### §4.

Z dniem 31 grudnia 2017 roku traci moc Zarządzenie Nr 81/2016 Burmistrza Jezioran z dnia 09 listopada 2016 roku.

### §5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2018 roku.

BURMISTRZ JEZIORAN

*Leszek Borzowski*