



WOJEWODA
WARMIŃSKO - MAZURSKI
Artur Chojecki

IGR-I.742.117.4.2016

Urząd Miejski w Jezioranach
wpłynęło
2521/BR/18
2018 -03-07
referat... B.R. ... podpis...
Burmistrz

P. W. Dobrowolski
8.03.18

45

Olsztyn, dnia 7 marca 2018 r.

Pracę opublikowaną
na BIP
04.03.2018
BURMISTRZ JEZIORAN
Leszek Boczkowski

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany

Na podstawie art. 96 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 8 oraz art. 208 ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 ze zm.), w związku z art. 98a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.)

zarządzam co następuje:

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jezioranach Nr XXVI/235/01 z dnia 5.12.2001 r., zmienionego uchwałą nr VIII/74/07 z dnia 10 września 2007 r., na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, wprowadza się następujące udokumentowane złoża kruszywa naturalnego:
 - 1) złożo kruszywa naturalnego „ZERBUŃ”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Starosta Olsztyński decyzją z dnia 29.10.2013 r., znak: GŚ-III.652.10.2013.WD zatwierdził dokumentację geologiczną,
 - 2) złożo kruszywa naturalnego „ZERBUŃ I”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 17.12.2013 r., znak: GW.7427.71.2013 zatwierdził dokumentację geologiczną,
 - 3) złożo kruszywa naturalnego „PISZEWO”, położone we wsi Piszewo, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 21.08.2013 r., znak: GW.7427.49.2013 zatwierdził dokumentację geologiczną,
 - 4) złożo kruszywa naturalnego „MODLINY”, położone we wsi Modliny, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 17.12.2012 r., znak: GW.7427.99.2012 zatwierdził dokumentację geologiczną,
 - 5) złożo kruszywa naturalnego „ZERBUŃ III”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 02.02.2015 r., znak: GW.7427.5.2015 zatwierdził dokumentację geologiczną,
- zgodnie z załącznikami Nr 1a i 1b oraz Nr 2a i 2b do niniejszego zarządzenia.

2. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jezioranach Nr XXVI/235/01 z dnia 5.12.2001 r., zmienionego uchwałą nr VIII/74/07 z dnia 10 września 2007 r., na podstawie art. 208 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, wprowadza się następujące udokumentowane złoża kruszywa naturalnego:
 - 1) złożo kruszywa naturalnego „**STUDZIANKA**”, położone we wsi Studzianka, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 19.01.2011 r., znak: OŚ.GW.7514-98/10/11 zatwierdził dokumentację geologiczną,
 - 2) złożo kruszywa naturalnego „**ZERBUŃ II**”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 09.09.2011 r., znak: OŚ-GW.7427.51.2011 zatwierdził dokumentację geologiczną,

– zgodnie z załącznikami Nr 1a i 1b oraz Nr 2a i 2b do niniejszego zarządzenia.
3. Zarządzenie zastępcze podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Jeziorany.
4. Wykonanie zarządzenia zastępczego powierza się Burmistrzowi Jezioran.
5. Zarządzenie zastępcze wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

Obowiązująca od dnia 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obowiązki gmin w tym zakresie, zostały uregulowane odpowiednio w art. 95 i art. 208 ustawy Prawo geologiczne i górnicze. I tak, zgodnie z art. 95 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, organy jednostki samorządowej mają obowiązek wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy obszar udokumentowanego złoża kopaliny oraz obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla, w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej.

Zgodnie natomiast z art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wprowadza się do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy. Po upływie zaś określonych ww. przepisami ustawy terminów, obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wprowadza wojewoda, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze (art. 96 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i art. 208 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze).

Zmiana studium wprowadzona zarządzeniem zastępczym wojewody wywołuje skutki prawne takie jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wydając zarządzenie zastępcze, w oparciu o art. 96 i 208 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, wojewoda stosuje odpowiednio przepisy ustawy o samorządzie gminnym.

Do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego wpłynęły dwa pisma inwestora z prośbą o podjęcie działań zmierzających do wprowadzenia udokumentowanego złoża kopalin „Zerbuń III” do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany. Traktując ww. wystąpienia jako sygnał w sprawie, pozyskano wykaz udokumentowanych złóż kopalin Województwa Warmińsko-Mazurskiego (pismo Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 18 marca 2014 r., znak GW.7463.97.2014 oraz z dnia 5.01.2017 r., znak: GW.7480.146.2016, a także Starosty Powiatowego w Olsztynie z dnia 21.12.2016 r., znak: GŚ-II.6580.14.2016.KK).

Dokonując analizy dokumentacji geologicznej i obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany ustalono, iż:

- w granicach administracyjnych gminy istnieją złoża, dla których zawiadomienia o przyjęciu bez zastrzeżeń dokumentacji geologicznej wydane zostały przed dniem 1 stycznia 2012 r., a które to złoża nie zostały ujawnione w obowiązującym Studium, stosownie do art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze. Dotyczy to następujących złóż kruszywa naturalnego:

- 1) złożo kruszywa naturalnego „**STUDZIANKA**”, położone we wsi Studzianka, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 19.01.2011r., znak: OŚ.GW.7514-98/10/11 zatwierdził dokumentację geologiczną,
- 2) złożo kruszywa naturalnego „**ZERBUŃ II**”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 09.09.2011 r., znak: OŚ-GW.7427.51.2011 zatwierdził dokumentację geologiczną;

- w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany nie ujawniono pięciu złóż kruszywa naturalnego, dla których zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze minął termin na ich wprowadzenie do Studium, tj.:

- 1) złożo kruszywa naturalnego „**ZERBUŃ**”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Starosta Olsztyński decyzją z dnia 29.10.2013 r., znak: GŚ-III.652.10.2013.WD zatwierdził dokumentację geologiczną,
- 2) złożo kruszywa naturalnego „**ZERBUŃ I**”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 17.12.2013 r., znak: GW.7427.71.2013 zatwierdził dokumentację geologiczną,
- 3) złożo kruszywa naturalnego „**PISZEWO**”, położone we wsi Piszewo, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 21.08.2013 r., znak: GW.7427.49.2013 zatwierdził dokumentację geologiczną,
- 4) złożo kruszywa naturalnego „**MODLINY**”, położone we wsi Modliny, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 17.12.2012 r., znak: GW.7427.99.2012 zatwierdził dokumentację geologiczną,
- 5) złożo kruszywa naturalnego „**ZERBUŃ III**”, położone we wsi Zerbuń, dla którego Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 02.02.2015 r., znak: GW.7427.5.2015 zatwierdził dokumentację geologiczną.

W związku z powyższym, Wojewoda Warmińsko-Mazurski podjął decyzję o wszczęciu procedury zmierzającej do wprowadzenia do Studium wszystkich udokumentowanych złóż kopalin występujących na terenie Miasta i Gminy Jeziorany, w trybie art. 96 ust. 1 oraz art. 208 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, zawiadamiając o tym

pismem z dnia 6 lutego 2017 r., znak: IGR-I.742.117.4.2016 Burmistrza Jezioran oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej w Jezioranach.

Jednocześnie, wojewoda, stosownie do treści art. 98a ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, wezwał organy jednostki samorządu terytorialnego, do usunięcia naruszeń prawa, poprzez wprowadzenie do studium udokumentowanych złóż kopalin we własnym zakresie, w terminie 30 dni, licząc od daty doręczenia zawiadomienia. Zakreślony przez organ nadzoru termin, bezskutecznie upłynął w dniu 13 marca 2017 r.

Mając powyższe na uwadze, po zawiadomieniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Ministra Środowiska, wydanie zarządzenia zastępczego dotyczącego wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu Miasta i Gminy Jeziorany, stało się konieczne.

Na podstawie art. 96 ust. 3 i 208 ust. 3 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, koszty sporządzenia zmiany studium w trybie zarządzenia zastępczego ponosi w całości Miasto i Gmina Jeziorany.

Od niniejszego zarządzenia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.

Załączniki:

1. Część tekstowa studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany:
 - a. ujednolicona Strategia rozwoju, część I - Raport o stanie istniejącym. Uwarunkowania rozwoju;
 - b. ujednolicono Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, część IA, Kierunki zagospodarowania przestrzennego.
2. Część graficzna studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany:
 - a. ujednolicony rysunek studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego;
 - b. ujednolicony rysunek studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - Kierunki zagospodarowania przestrzennego rysunek Nr 1.

WOJEWODA
WARMIŃSKO-MAZURSKI

Artur Chojecki

Otrzymują:

1. Burmistrz Jezioran
2. Przewodniczący Rady Miejskiej w Jezioranach
3. aa