

Niniejszy załącznik Nr..... stanowi
integralną część postanowienia / decyzji
Nr **ZASWIADCZENIE** Starosty
Olsztyńskiego z dnia **18.05.2017**
Nr **BI-11.6143.3.10.2017.A05**

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Agnieszka Królczyk
Dyrektor Powiatowego
Biura Budowlanego i Inwestycji

PROJEKT

budowlany zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń strychowych na cele dydaktyczne

ket. IX

inwestor:

Gmina Jeziorany
Plac Zamkowy 4
11-320 Jeziorany

adres inwestycji:

obręb Jeziorany,
działka nr 264

projektował:

architektura:

Ryszard Gawroński
(WAM/BO/0634/02)

PROJEKTANT
mgr inż. Ryszard Gawroński
upr. bud. nr 719/69
(Dz. U. Nr 53/02 poz. 266
§ 29 i § 6 ust. 1 pkt 1i2)

sprawdził:

Agnieszka Królczyk
(WM-0244)

Królczyk

konstrukcja:

Henryk Tomaszewski
(WAM/BO/2770/01)

USŁUGI PROJEKTOWE
inż. Henryk Tomaszewski
11-001 Dywity, Różnowo 61i
NIP 727-116-62-33, Regon 51054726
tel. (089) 511 91 97, kom. 607 148 783

Marek Andruszkiewicz
(WAM/BO/0027/01)

inż. Marek Andruszkiewicz
upr. bud. Nr 89/81/OL
§ 13 ust. 1, pkt 2

instal. sanitarne:

Elżbieta Lasmanowicz
(WAM/IS/1423/01)

mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
upr. bud. nr 16/97/OL b/ogr.
INSTALACJE I SIECI SANITARNE

Marek Lasmanowicz
(WAM/IS/0032/15)

mgr inż. Marek Lasmanowicz
upr. bud. nr WAM/0145/PWOS/14
nr członk. WAM/IS/0032/15
INSTALACJE I SIECI SANITARNE

instal. elektryczne:

Bartosz Sielicki
(WAM/IE/0192/09)

Jacek Królikiewicz
(WAM/IE/0131/14)

mgr inż. Jacek Królikiewicz
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROW
ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEN W SPECJALN
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄD
ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNY
Nr ewidencyjny: WAM/0116/PWOE/

kwiecień, 2017 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

	<u>Strona</u>
1. Strona tytułowa	1
2. Zawartość opracowania	2
3. Oświadczenia projektantów	3
4. Uprawnienia i przynależności	4-12
5. warunki zabudowy	13-18
6. Opis , BiOZ i charakterystyka energet.	19-30
7. Inwentaryzacja	31-34
8. Mapa sytuacyjna i rysunki	35-48
9. Obliczenia statyczne	49-53
10. Część sanitarna	54-66
11. Część elektryczna	67-79

Olsztyn, 24.04. 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, iż projekt budowlany zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń strychowych na cele dydaktyczne w budynku Gimnazjum usytuowanym na działce nr 264 w Jezioranach, sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Ryszard Gawroński
mgr inż. Ryszard Gawroński
upr. bud. nr 119/69
(Dz. U. Nr 53/62 poz. 266
§ 29 i § 6 ust. 1 pkt 1i2)

PROJEKTANT

Agnieszka Królczyk

Henryk Tomaszewski

USŁUGI PROJEKTOWE
inż. Henryk Tomaszewski

upr. bud. nr 137/80/OL
§ 12, Ust. 1, pkt 2

Marek Andruszkiewicz

inż. Marek Andruszkiewicz

upr. bud. Nr 89/81/OL
§ 13 ust. 1, pkt 2

Elżbieta Lasmanowicz

mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
upr. bud. nr 10797/OL b/ogr.
INSTALACJE I SIECI SANITARNE

Marek Lasmanowicz

mgr inż. Marek Lasmanowicz
upr. bud. nr WAM/0145/PWOS/14
nr członk. WAM/IS/0032/15
INSTALACJE I SIECI SANITARNE

Bartosz Sielicki



Jacek królikiewicz

mgr inż. Jacek Królikiewicz
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ
ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH
Nr ewidencyjny: WAM/0176/PWOS/14



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-6N7-LHI-FQI *

Pan Ryszard Gawroński o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0634/02

adres zamieszkania ul. Tęczowa 7, 10-674 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-05-30 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.—
prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1 i 2
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje
techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

ob. G A W R O Ń S K I Ryszard Roman

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 26 stycznia 1941 r. Nowe pow. Świecie

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych
konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów
instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych
urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze,
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym,

oraz do kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.



Główny Architekt Województwa
Kierownik Wydziału

(pieczęć okrągła)



IZBA ARCHITEKTÓW
WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 7WMOJA/2014

Olsztyn, dnia 6 czerwca 2014 r.

DECYZJA nr 9/WMOJK/2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani:

magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy/stopień naukowy)

Agnieszka Joanna Królczyk
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzona w dniu 13 września 1985 r. w Olsztynie.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- Przewodnicząca Komisji: Anna Rokita
(imię lub imiona i nazwisko)
- Wiceprzewodniczący Komisji: Andrzej Góralski
(imię lub imiona i nazwisko)
- Sekretarz Komisji: Ewa Bachry
(imię lub imiona i nazwisko)
- Członek Komisji: Magdalena Rafalska
(imię lub imiona i nazwisko)
- Członek Komisji: Piotr Mikulski-Bak
(imię lub imiona i nazwisko)
- Członek Komisji: Mariusz Szafarzyński
(imię lub imiona i nazwisko)

Otrzymała:

- Strona (wnioskodawca): Agnieszka J. Królczyk
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
 - reda okręgowa Izby architektów RP.



Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-53-



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **Agnieszka Joanna Królczyk**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **9/WMOJK/2014**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0244**.

Członek czynny od: 19-08-2014 r.

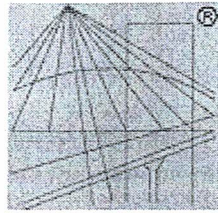
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-11-2016 r.: Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0244-C44A-2FCF-7F9E-26A8



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-Y4N-A31-8TG *

Pan Henryk Tomaszewski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/2770/01
adres zamieszkania Różnowo 61 i, 11-001 Dywity
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-06 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

REAB WJEWODZKI
w Olsztynie

(obecni)

Nr. 167/80/OI

Olsztyn, dnia 10.12.1980

Obywatel (ka) Henryk Franciszek TOMASZEWSKI
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nie podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 48) stwierdzając, że

Obywatel (ka) Henryk Franciszek TOMASZEWSKI
Inżynier budownictwa lądowego

urodzony (a) dnia 4 października 1950 r. w Nowym Mieście Lub.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

w zakresie

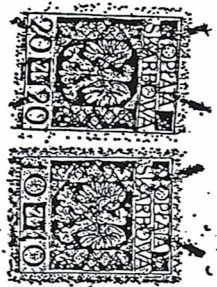
MA-BUAKI
CWD MA-BUAKI zam. 10887-KW-W-18 WDA zam. 313-KI 3080 plm. 114

1. Sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg starтовых i manilacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych;
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manilacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych;
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych;

a/ budynków inwentarycznych i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki z wiązanymi z realizacją tych budynków;

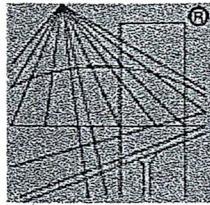
b/ budowli nie będących budynkami;

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



Z. Wójcik
Z-ca Dyrektora WOPPI/NUB
mgr Jolanta Pirowska

(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-F5Y-V3M-541 *

Pan Marek Andruszkiewicz o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0027/01

adres zamieszkania ul.Okrągła 6, 11-001 Dywity

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-11 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wojewódzki
Urząd Wojewódzki
w Olsztynie

Olsztyn data 21.05. 1981 r.

Obywatel (ów) Marek ANDRZEJ KZIEWICZ (imię i nazwisko) jest upoważniony (e) do:

(telefon)

Nr 89/B1/0/L

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

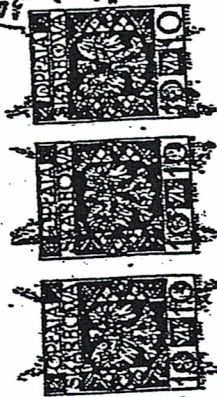
Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a) i b) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 48) stwierdza się, że

Obywatel (ów) Marek ANDRZEJ KZIEWICZ (imię i nazwisko)
inżynier budownictwa lądowego (tytuł zawodowy)
urodzony (e) dnia 22 marca 1951 r. w Augustówku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót (rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie projektowania i nadzoru

MA-BWA/18
CND-MA-BWA-18 zem. 1000-SW-W-18 WDA zem. 115-KI-0000 pldm. 115
(prezencja zawodowa)

1. Sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjnych budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manewrowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz obciążenia i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków, oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych dróg startowych i manewrowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



Z upoważnieniem Wykwydy
Z-ca DYREKTORA WSP 11
1978/100000 Palmaria/14
(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ő W
B U D O W N I C T W A

DECYZJA NR 16/97/OI

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z dnia 23.08.1994r. poz. 414), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku. Pani inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz z dnia 18.12.1996r. dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego wykształcenia i praktyki zawodowej oraz na podstawie pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Olsztyńskiego Zarządzeniem Nr 50 z dnia 17 maja 1995r.

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WAM-PVL-Z18-PVM *

Pani ELŻBIETA DANUTA LASMANOWICZ
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 7 kwietnia 1955r. w Olsztynie

Pani Elżbieta Danuta Lasmanowicz o numerze ewidencyjnym WAM/IS/1423/01
adres zamieszkania ul. Kresowa 44, 11-041 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane, elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-27 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

otrzymuje

Uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowej i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa
z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.
U. Nr 8/95 poz. 387 - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią
również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w szczególności objętej tymi
uprawnieniami.

W związku z tym, że przedmiotowa decyzja uwzględnia w całości wniosek Pani mgr
inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz, na podstawie przepisu art. 107 § 4 KPA odstąpiono od
uzasadnienia decyzji.

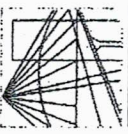
Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru
Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody
Olsztyńskiego.

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. Elżbieta Danuta Lasmanowicz
ul. Barcza 37/11, 10-684 Olsztyn
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-514 Warszawa
3. a/a-rl13

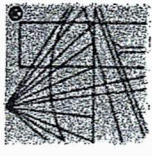


Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Dział Wzrostu
510-01
Z up. W. Olsztyn
inż. Jędrzej
Wojewoda
i Nadzoru Budowlanego



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MAREK LASMANOWICZ
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 07 lutego 1984 r. w Olsztynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. WAM/0145/PWOS/14

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie :

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- mgr inż. Andrzej Stasiowski
- dr inż. Zenon Drabowicz
- mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Marek Lasmanowicz o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0032/15

jest zamieszkania m. Klebark Wielki, 102 ul., 10-687 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-17 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust.2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pan Marek Lasmanowicz upowazniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

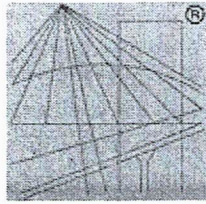
II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnień niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Otrzymuje:

1. Pan Marek Lasmanowicz
10-147 Olsztyn, Al. Przejścióń 39/15
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. ul/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Andrzej Sisktorowski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-HXR-WWF-Y1F *

Pan Bartosz Sielicki o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0192/09

adres zamieszkania ul. Lipowa 2/2, 10-065 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-18 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WAMOKK/1/99/11 Olsztyn, dnia 12 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych inżynierów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, pkt 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /akt jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz: art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
brakuje
Panu BARTOSZOWI FRANCISZKOWI SIEŁCICKEMU
magistrowi inżynierowi elektrycy
ur. dnia: 13 września 1978 r. w Olsztynie
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. WAM/015/PRW/0E/11

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEN
w specjalności Instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstąpiło się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwole decyzji.

Dotyczy:

- Zgłoszenie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – poddawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wypis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego, powierzonego zawiązką zawiązką wydanym przez Izbę z obrębami w nim terminami wyznaczone.
- Od decyzji niniejszej Izby odwołana do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Politechniki Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orszakałej OKKJ
1. mgr inż. Zdzisław Białonowki
2. inż. Janusz Palonowski
3. mgr inż. Elżbieta Łasmanowicz

Pan Bartosz Franciszek Sielicki, upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

Otrzymuje:

1. Pan Bartosz Franciszek Sielicki
10-065 Olsztyn, ul. Lipowa 2/2
2. Okręgowa Kadra Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a

PRZEWODNICZĄCY
okręgowej komisji kwalifikacyjnej
mgr inż. Zdzisław Białonowki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-QE3-1U5-BP7 *

Pan Jacek Królikiewicz o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0131/14
adres zamieszkania ul. G Narutowicza 23 b / 28, 10-581 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-15 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
 10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan JACEK KRÓLIKIEWICZ
 magister inżynier elektrotechniki
 ur. dnia 11 maja 1970 r. w Biskupcu Reszelskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0176/PWOE/14

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
 BEZ OGRANICZEŃ
 W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ**
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
 Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- mgr inż. Andrzej Stasiorowski
- dr inż. Zenon Drabowicz
- mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Jacek Królikiewicz upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Otrzymuje:

1. Pan Jacek Królikiewicz
10-581 Olsztyn, ul. G. Narutowicza 23b/28
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Andrzej Stasiorowski

Olsztyn, dnia 23 grudnia 2014 r.

Nasz znak: BR-DWZ.6730.2.2017

Decyzja Nr 2/2017
o warunkach zabudowy.

Na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Gminy Jeziorany, 11-320 Jeziorany, Plac Zamkowy 4, reprezentowanego przez Burmistrza Jezioran Pana Leszka Boczkowskiego (wniosek z dnia 19.01.2017 r., data wpływu: 20.01.2017 r.),

ustalam

warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń strychowych znajdujących się w budynku szkolnym na sale dydaktyczne, na działce nr 264, obręb 1, m. Jeziorany.

1. Rodzaj zabudowy.

1.1. Zabudowa usługowa – usługi oświaty.

Charakterystyka inwestycji:

Budynek szkoły (Gimnazjum) posiada 3 kondygnacje nadziemne (2 kondygnacje pełnowymiarowe + poddasze użytkowe) oraz 1 kondygnację podziemną użytkową. Poddasze użytkowe budynku w części zagospodarowane jest na świetlicę szkolną oraz w części (208,0m²) na pomieszczenie strychowe, które objęte jest niniejszym wnioskiem.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu.

2.1. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń strychowych znajdujących się w budynku szkolnym na sale dydaktyczne.

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego, w szczególności ustalenia:

a) gabarytów i wysokości projektowanej zabudowy, w tym:

- powierzchnia zabudowy przeznaczona na sale dydaktyczne – 208,0m²;
- wysokość: 3 kondygnacje nadziemne, z trzecią kondygnacją w poddaszu użytkowym (pomieszczenia strychowe znajdują się na trzeciej kondygnacji budynku szkoły - poddasze użytkowe);
- geometria dachu :
 - kąt nachylenia połaci dachowych – do 45° (istn.);
 - wysokość kalenicy – odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych,
 - układ połaci dachowych – dwuspadowy (istn.).

- 3.1. W sprawach nieustalonych w treści decyzji mają zastosowanie (odpowiednio) przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.) wraz z właściwymi rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy, w tym przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124)
- 3.2. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy opracować na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych i uzgodnić z dysponentami sieci uzbrojenia terenu.
- 3.3. W celu uzyskania pozwolenia na budowę inwestycji należy złożyć stosowny wniosek w Starostwie Powiatowym w Olsztynie, załączając 4 egz. dokumentacji projektowej wraz z :
- uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi,
 - oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.**
- 4.1. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.) wraz z przepisami art. 71 i następnymi ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.).
- 4.2. W zakresie ochrony przyrody nie mają zastosowania prawne formy ochrony przyrody z tytułu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy.
- 5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**
- 5.1. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w sprawie nie mają zastosowania przepisy odrębne.
- 6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza do gminnej sieci wodociągowej;
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istn. przyłącza do sieci rozdzielczej ee NN;

- c) zaopatrzenie w energię ciepłą – z istn. lokalnej kotłowni c.o.;
- d) zaopatrzenie w środki łączności – -----;
- e) odprowadzenie ścieków – do istn. przyłącza gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- f) gospodarowanie odpadami – do pojemników na odpady komunalne (umowa z gminą);
- g) dostęp do drogi publicznej – z drogi publicznej gminnej (ul. M. Konopnickiej) – dz. nr 239;
- h) wymagana ilość miejsc parkingowych – -----.

7. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- 7.1. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich w sprawie mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym przepisy budowlane.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

- 8.1. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.

- 8.2. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.

- 8.3. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz wyniki analizy, o której mowa w przepisach § 3.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588).

- 9.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji określa załącznik Nr 1 do decyzji, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500.

- 9.2. Ustalenia: linii zabudowy, gabarytów, wysokości i kształtu zadania zabudowy zostały określone na podstawie analizy, o której mowa w pkt 9.

10. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

UZASADNIENIE

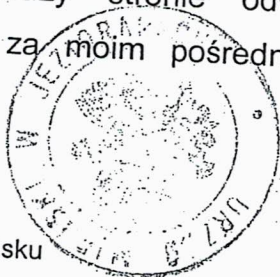
1. Teren przedmiotowej inwestycji:
 - a) nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) wg złożonego wniosku stanowi działkę o pow. 1,0445 ha, oznaczoną w rejestrze gruntów gminy Jeziorany numerem 264, obręb 1, m. Jeziorany, jako grunt zabudowany i zurbanizowany: inne tereny zabudowane (Bi) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz).
2. W/w działka jest zabudowana budynkami szkoły podstawowej i gimnazjum.
3. Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Na podstawie wykonanej przez Burmistrza Jezioran analizy, o której mowa w pkt 9 decyzji, stwierdza się, że:
 - a) wnioskowana inwestycja jest położona w sąsiedztwie co najmniej jednej działki budowlanej, zabudowanej obiektem budowlanym w rozumieniu przepisów budowlanych. W/w sąsiedztwo stanowi bezpośrednio, lokalne otoczenie terenu wnioskowanej inwestycji, będące obszarem zurbanizowanym w pojęciu wiedzy urbanistyczno-architektonicznej (zabudowanym obiektami budowlanymi w rozumieniu przepisów budowlanych), tworzącym tzw. kontekst urbanistyczny dla wnioskowanej inwestycji^{*)},
 - b) teren wnioskowanej inwestycji posiada dostęp do tej samej drogi publicznej, o którym mowa w przepisach art. 61 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - c) istniejąca zabudowa w sąsiedztwie (określonym w punkcie a) pozwala na ustalenie wymagań dla nowej zabudowy w zakresie, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - d) istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla wnioskowanego zamierzenia budowlanego (z uwzględnieniem warunków art. 61 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
 - e) teren wnioskowanej inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
 - f) wnioskowana inwestycja jest zgodna z właściwymi przepisami odrębnymi.

^{*)} teza wyrażona w komentarzu do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pod red. prof. Z. Niewiadomskiego, Wydawnictwo C.H. BECK, Warszawa 2004

Wobec powyższego wnioskowana inwestycja spełnia wymogi przepisów art. 59 ustawy w sprawie planowania i zagospodarowaniu przestrzennym, dając podstawę do zastosowania przepisów art. 60 ust. 1 i art. 60 ust. 1 w/w ustawy.

W tym stanie rzeczy postanowiono jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Przygotował:

arch. Szymon Zabokrzecki
wpis na listę członków POIU w Gdańsku
pod nr G - 092/2002
Biuro Architektoniczno - Urbanistyczne „BDK” s. c.
10- 686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 6 G/3

Szymon Zabokrzecki

[Signature]
PÓŁNOCNA OKRĘGOWA IZBA ARCHITECTÓW
numer wpisu: G-092/2002

BURMISTRZ MIEZIORAN

[Signature]
Leszek Buczkowski

Otrzymują :

- 1. właściciele nieruchomości wg wykazu
- 2. a/a

Uzgodnienie:

- 1. Starostwo Powiatowe w Olsztynie, 10-516 Olsztyn, Plac Bema 5
- 2. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Warmińsko – Mazurskiego, 10-526 Olsztyn, ul. Partyzantów 24

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 21.03.2017r.

Z up. BURMISTRZA

[Signature]
Grażyna Kubik



inspektor ds. planowania i zagospodarowania
przestrzennego oraz zamówień publicznych



Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN

Załącznik Nr 1
Starostwo w Olsztynie
do decyzji o warunkach zabudowy
Plac B. Nr 2, 2017, z dnia 14.02.2017
BURMISTRZ M. JEZIORAN

skala 1:500

Oznaczenia:
 linie rozgraniczające teren inwestycji
 lokalizacja wnioskowanej inwestycji

JEDNOSTKA UDOŚTĘPNIAJĄCA: STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE
Oznaczenie kancelaryjne wniosku: GD-PODGIK.6642.2

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: olsztyński
Jednostka ewid.: m. Jeziorany
Obreń: Jeziorany

Układ współrzędnych: PL 2000
Układ wysokościowy: Kronsztadt 86

Dokument zawiera dane ewidencyjne i jest spełnieniem wymagan określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

2016-10-25
SPRACOWNIA ODRĘBNA I ZBA URZĘDNIKÓW
numery (wzrost, data zarobku):

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Zenon Bukowski
inspektor w Wydziale Geodezji

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	skala 1:500
Data wykonania kopii	P.2814.2015.201
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO Zenon Bukowski inspektor w Wydziale Geodezji

Posiadać się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

- 1 -

Opis techniczny do projektu zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń strychowych na cele dydaktyczne

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora – Gmina Jeziorany
- inwentaryzacja architektoniczno - konstrukcyjna i ocena stanu istniejącego
- wytyczne inwestora

2. Cel opracowania.

Opracowanie ma na celu uzyskanie dodatkowych pomieszczeń dydaktycznych dla istniejącej szkoły (gimnazjum).

3. Lokalizacja.

Omawiany obiekt usytuowany jest w centrum miasta Jeziorany przy ulicy M. Konopnickie. Do budynku od strony północnej bezpośrednio przylega sala gimnastyczna należąca do tej szkoły. Strona wschodnia to plac szkolny, boiska i obiekty dydaktyczne.

Szczegółowe usytuowanie pokazano na planie sytuacyjnym załączonym do opracowania.

4. Ogólny opis budynku i stan techniczny

Budynek dwupiętrowy, podpiwniczony z poddaszem użytkowym. Budynek murowany ze stropami żelbetowymi i dachem wysokim, dwuspadowym, krytym dachówką ceramiczną. Na połowie poddasza mieści się świetlica szkolna a w drugiej części pomieszczenia strychowe, które są tematem opracowania. Stan techniczny całego budynku dobry. Omawiane poddasze ze względu na gabaryty, stan techniczny poszczególnych elementów oraz komunikację w pełni nadaje się do omawianego zamierzenia. Ze względu na warunki ochrony przeciwpożarowej w budynku jako jednej strefy pożarowej należy wykonać kilka wydzieleni pożarowych przegrodami o określonej odporności ogniowej.



5. Zakres prac adaptacyjnych

5.1. Projektowane pomieszczenia na strychu

Projektuje się trzy sale lekcyjne, pomieszczenia sanitarne dla dziewcząt i chłopców oraz komunikację. W części bez lukarny pomieszczenia doświetla się dodatkowo oknami dachowymi 80 x 160 cm.

- ściany zewnętrzne ocieplić wełną min. gr 10 cm i osłonic płytą gips. – kartonową na stelażu metalowym
- uzupełnić zniszczone deski podłogowe
- wmontować okna dachowe
- wykonać ściankę środkową jako podporę pod belki podsufitki
- ułożyć konstrukcję stropu podwieszonego
- wykonać ścianki działowe
- ułożyć ocieplenie stropu
- podwiesić podsufitkę – dwie warstwy płyty GKF (2x1,25 mm)
- ułożyć płytę OSB na istniejące deski
- wymienić drzwi na klatkę schodową o odporności ogniowej EI-30 (przeszklone)
- rozebrać jeden nieczynny komin usytuowany najbliżej ściany szczytowej

Ponadto na poddaszu należy wymienić drzwi z klatki schodowej do świetlicy i pomieszczenia pedagoga o odporności ogniowej EI-30. Z pomieszczenia pedagoga należy wykonać przejście do świetlicy jako jedno wydzielenie pożarowe. Okna nad klatką schodową (trzy) wyposażyć w urządzenia służące do usuwania dymu. (wg opracowania elektrycznego)

5.2. Pozostałe roboty do wykonania na niższych kondygnacjach **(ze względów p.poż.)**

- wydzielenie klatki schodowej od korytarzy ściankami przeszklonymi o odporności ogniowej – drzwi EI-30, ścianki EI-60
- wymiana drzwi z klatki schodowej do pokoju dyrektora o EI-30 (piętro) oraz wykonanie przejścia z pokoju dyrektora do sąsiedniej klasy
- wydzielenie piwnicy drzwiami o EI-30 zgodnie z rysunkiem
- wydzielenie sali gimnastycznej od szkoły ścianką murowaną gr. 24 cm i drzwiami 130 x 210 cm o EI-60
- wymiana drzwi w kotłowni na EI-30
- wstawienie drzwi o EI-60 oddzielające kotłownię od składu opału
- przeniesienie i wykonanie hydrantów na poszczególnych kondygnacjach zgodnie z dokumentacją branży sanitarnej

Uwaga:

Ze względu na sąsiedztwo dwóch stref pożarowych – sala gimnastyczna i szkoła – w sali gimnastycznej istniejące dwa okna od ulicy M.Konopnickiej należy zamurować (mur gr. 24 cm szer. min. 2,0 m)

6. Dane liczbowe projektowanego poddasza

- pow. użytkowa	- 193,37 m ²
w tym sale dydaktyczne	- 47,23 m ²
	- 43,86 m ²
	- 52,12 m ²
- kubatura	- 584,00 m ³
- wysokość pomieszczeń	- 3,01 m

7. Instalacje

Instalacje w projektowanych pomieszczeniach stanowią przedłużenie instalacji istniejących zgodnie z projektami branżowymi. Ogrzewanie całej szkoły własną kotłownią na paliwo stałe zlokalizowaną w piwnicy. Moc i wydajność istniejących instalacji jest wystarczająca do zasilenia projektowanych pomieszczeń.

8. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar na który ma wpływ omawiana inwestycja obejmuje tylko działkę inwestora nr 264.



- 4 -

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Klasyfikacja budynku

Typ budynku:	Szkoła
Powierzchnia zabudowy:	798,2 m ²
Powierzchnia użytkowa:	2422,8 m ²
Kubatura:	10969,0 m ³
Wysokość:	11,15 m. (od poziomu gruntu do górnej powierzchni stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej)
kwalifikowany do budynków niskich (N).	
Liczba kondygnacji nadziemnych:	3

Parametry pożarowe występujących substancji

W projektowanym obiekcie nie zakłada się magazynowania lub przerobu materiałów niebezpiecznych pożarowo zdefiniowanych w §2 ust. 1 (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów . 2010.109.719).

W obiekcie tym występują materiały palne w postaci papieru wchodzącego w skład podręczników szkolnych i pomocy dydaktycznych, a także trudno zapalne materiały wyposażenia i wykończenia wnętrz. W obiekcie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Kategoria zagrożenia ludzi

- Kategoria zagrożenia ludzi - ZL III

Przewidywana maksymalna liczba przebywających osób na poszczególnych kondygnacjach:

Piwnica: 25 osób,


Parter: 150 osób,

I piętro: 150 osób,

II piętro (poddasze): 70 osób.

Klasa odporności ogniowej elementów budynku

W związku z przeznaczeniem i sposobem użytkowania, wysokością i liczbą kondygnacji, a także położeniem w stosunku do poziomu terenu oraz do innych obiektów budowlanych, cały budynek został zakwalifikowany do klasy „C” odporności pożarowej.



W klasie tej poszczególne elementy budowlane powinny posiadać następującą odporność ogniową:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 60	EI 15	RE 15

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej budynku

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

Elementy budynku, o których mowa powinny być – nierozprzestrzeniające ognia – NRO.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej wymagana dla tych elementów.

Elementy drewniane zostaną zabezpieczone grzybo i ogniochronnie do stanu trudno zapalnego „Fobosem M-4” lub innym środkiem o nie gorszych właściwościach po przez malowanie, kąpiel lub metodą natryskową wg instrukcji producenta środka.

Strefy pożarowe. Oddzielenia pożarowe


Budynek szkoły stanowić będzie odrębną strefę pożarową ZL III. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim ZL III – 8 000 m², w budynku objętym projektem powierzchnia strefy wynosi 2422,8 m².

W strefie pożarowej planuje się wydzielenie pożarowe kotłowni na paliwo stałe i składu paliwa stałego, zlokalizowanych w piwnicy budynku o klasie odporności ogniowej:

Kotłownia:

- Ściany zewnętrzne EI 60,
- Stropy REI 60,
- Drzwi lub inne zamknięcia EI 30.

Skład paliwa stałego:

- Ściany zewnętrzne EI 120,
 - Stropy REI 120,
 - Drzwi lub inne zamknięcia EI 60.
- 

Piwnica zostanie oddzielona od pozostałej części budynku stropem o klasie odporności ogniowej REI 60 i drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30. Strop nad piwnicą w części podstawowej budynku spełnia ten warunek.

Poddasze przeznaczone na cele edukacyjne zostanie oddzielone, od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 30.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada klasę odporności ogniowej EI15.

Od strony północnej przylega budynek Sali gimnastycznej, który po modernizacji będzie stanowił odrębną strefę pożarową ZL I.

Uwaga:

**Od ulicy M. Konopnickiej dwa okna w Sali gimnastycznej od strony szkoły zamurować.
– min. pas bez otworów = 2,0 m pomiędzy dwoma strefami pożarowymi.**

Klasa elementów oddzielenia pożarowego:

Ścian REI 120,

Drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych – EI 60

Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wznosić na własnym fundamencie lub na stropie, opartym na konstrukcji nośnej o klasie odporności ogniowej nie niższej od odporności ogniowej tej ściany.

Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć na co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku lub na całej wysokości ściany zewnętrznej zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej E I 60.

W budynku z przekryciem dachu rozprzestrzeniającym ogień ściany oddzielenia przeciwpożarowego należy wyprowadzić ponad pokrycie dachu na wysokość co najmniej 0,3 m lub zastosować wzdłuż ściany pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 1 m i klasie odporności ogniowej E I 60, bezpośrednio pod pokryciem; przekrycie na tej szerokości powinno być nierozprzestrzeniające ognia.

W budynku zostanie zastosowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony przy wyjściu z budynku.

Ewakuacja

Projektuje się wydzielenie klatki schodowej. Ściany REI 60. Wszystkie drzwi prowadzące do projektowanej klatki schodowej EI 30.

Ewakuacja z budynku odbywać się będzie bezpośrednio na zewnątrz budynku poprzez dwa wyjścia ewakuacyjne z klatki schodowej na dwie strony budynku otwierane na zewnątrz.



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

- 7 -

Należy zapewnić możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji. Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne zaprojektowano szerokości min. 120 cm w świetle.

Wdzielona klatka schodowa zamykana drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30, wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu – okna oddymiające o powierzchni 5% powierzchni klatki na najwyższym poziomie. Napowietrzanie zapewnione przez drzwi ewakuacyjne otwierane ręcznie.

Klatka schodowa posiada:

- 1) minimalną szerokość użytkową biegów 1,2 m;
- 2) minimalną szerokość użytkową spoczników 1,5 m;
- 3) maksymalną wysokość stopni 0,175 m;
- 4) liczba stopni w jednym biegu schodów stałych nie ma więcej niż 17 stopni.

Długości dojsć ewakuacyjnych nie przekraczają długości dopuszczalnej – przy jednym dojsciu tj. 30,0 m (w tym nie więcej niż 20m. na poziomej drodze ewakuacyjnej) i 60. przy co najmniej dwóch dojsciach.

Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają długości dopuszczalnej tj. 40,0 m jak dla ZL.

Szerokość dróg ewakuacyjnych przyjęto min. 140 cm w świetle wykończonych ścian.

Na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne.

Oznakowanie dróg ewakuacji zgodnie z PN.

Projektowany obiekt należy wyposażyć w oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne – wg opracowania branżowego.

Obiekt wyposażony jest w instalację odgromową.

Usytuowanie budynku

Budynek szkoły od strony północnej przylega do budynku sali gimnastycznej, od strony południowej graniczy z drogą wewnętrzną i budynkiem mieszkalnym zlokalizowanym w odległości 8 m. . Wzdłuż budynku od strony wschodniej w odległości 14,0 m. biegnie ul. M.Konopnickiej, a od strony zachodniej przylega utwardzony „polbruk” plac szkolny.

Zaopatrzenie wodne i drogi pożarowe

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80mm.

Istniejące hydranty podziemne zlokalizowane w odległości 19,8 m w ulicy M. Konopnickiej i na przedłużeniu ściany szczytowej na wschód w odległości 57,5 m (na terenie szkoły).

Drogę pożarową stanowi biegnąca wzdłuż budynku ul. M. Konopnickiej i droga wewnętrzna na terenie szkoły.

Wyposażenie w gaśnice i hydranty wewnętrzne

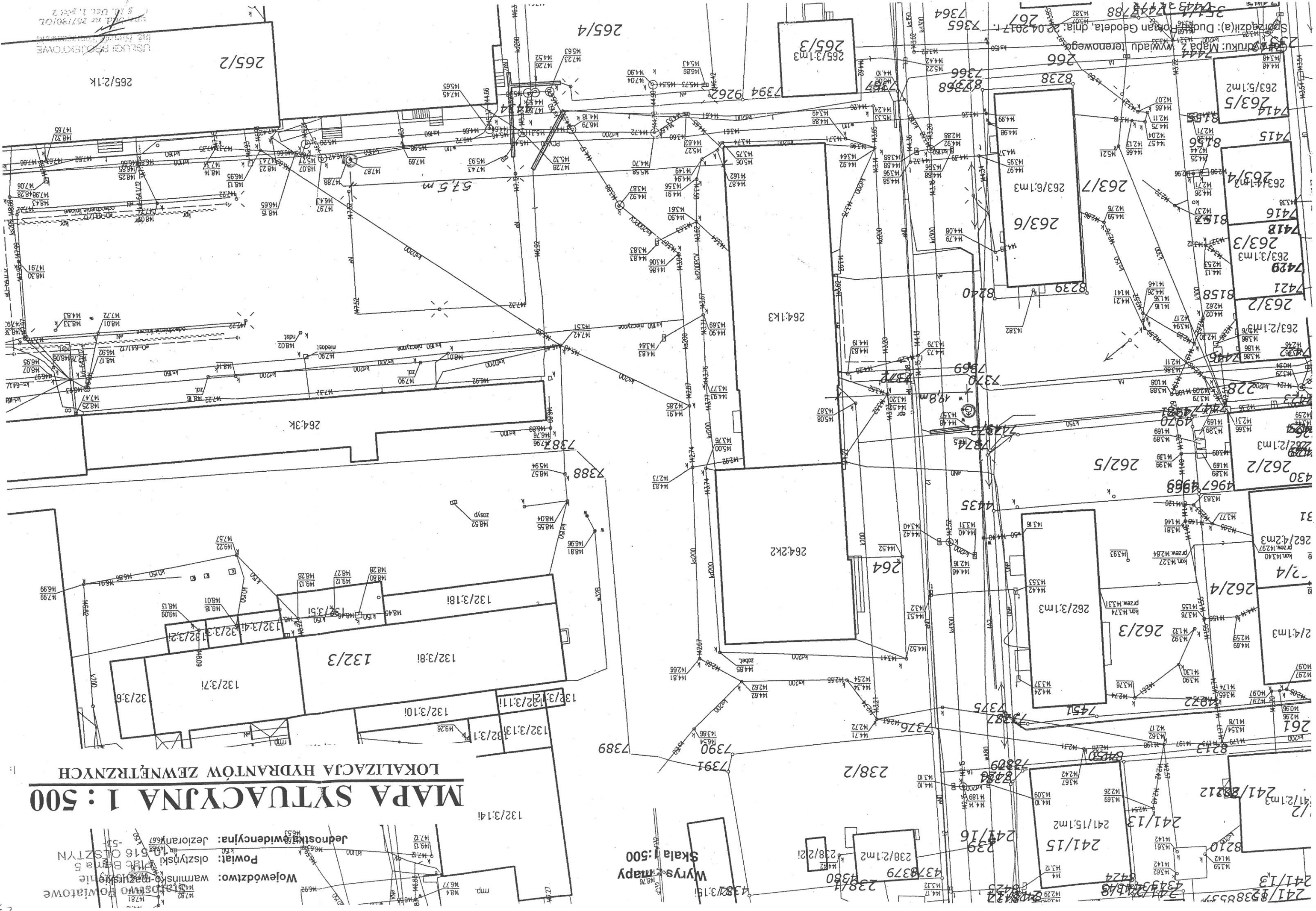
Na wyposażenie budynku należy przewidzieć gaśnice wg normatywu – na każde 100 m² powierzchni przypada 2 kg proszku zawartego w gaśnicach. Dojście do gaśnicy z każdego miejsca w obiekcie nie może przekraczać 30 m. Do gaśnicy winien być zapewniony dostęp o szerokości nie mniejszej niż 1,00 m. Lokalizacja wg instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Obiekt należy wyposażyć w hydranty wewnętrzne 25 z węzem półsztywnym obejmujące swoim zasięgiem całą powierzchnię budynku szkoły.

MAPA SYTUACYJNA 1 : 500

LOKALIZACJA HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: olsztyński
Jednostka ewidencyjna: Jeziorany

Skala mapy 1:500



USŁUGI PROJEKTOWE
S. L. DEJ. 1. 2017. 2

Wywiadu terenowego: Mapa 2
Sporządzona: Dział Biuro Geodeta, dnia: 20.04.2017 r. 207
35445 17445 788

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

1. Zakres robót

Zmiana sposobu użytkowania strychu na pomieszczenia dydaktyczne

Kolejność realizacji inwestycji:

- ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy
- prace rozbiórkowe – komin, drzwi
- montaż konstrukcji ścianek drewnianych
- prace murarskie
- instalacje
- wymiana drzwi
- prace wykończeniowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Praca odbywa się wewnątrz istniejącego budynku

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują.

Teren budowy należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi o zakazie wstępu na budowę oraz trwających robotach budowlanych

4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

- roboty ziemne – nie występują
- rozbiórkowe - możliwość zapróśnienia oczu
- używanie sprzętu elektrycznego – możliwość okaleczeń i porażenia prądem
- używanie chemii budowlanej – możliwość zatrucia i uszkodzenia wzroku

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Roboty budowlane nie będą prowadzone w strefach szczególnego zagrożenia lub ich sąsiedztwie. Teren budowy położony jest blisko drogi co zapewnia bezpieczną i sprawną komunikację i szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wskaźnikowa charakterystyka energetyczna budynku

Pomieszczenia dydaktyczne na poddaszu szkoły

dane klimatyczne:

strefa klimatyczna: IV
proj. temperatura zewnętrzna -22°
rodzaj ogrzewania – wodne

Podstawowe wyniki obliczeń budynku:

- pow. ogrzewania budynku: $193,37 \text{ m}^2$
- proj. strata ciepła przez przenikanie ØT $5897,78 \text{ W}$
- proj. wentylacyjna strata ciepła ØV $580,11 \text{ W}$
- proj. obciążenie cieplne budynku ØHL $6487,56 \text{ W}$

Wskaźniki i współczynniki strat ciepła:

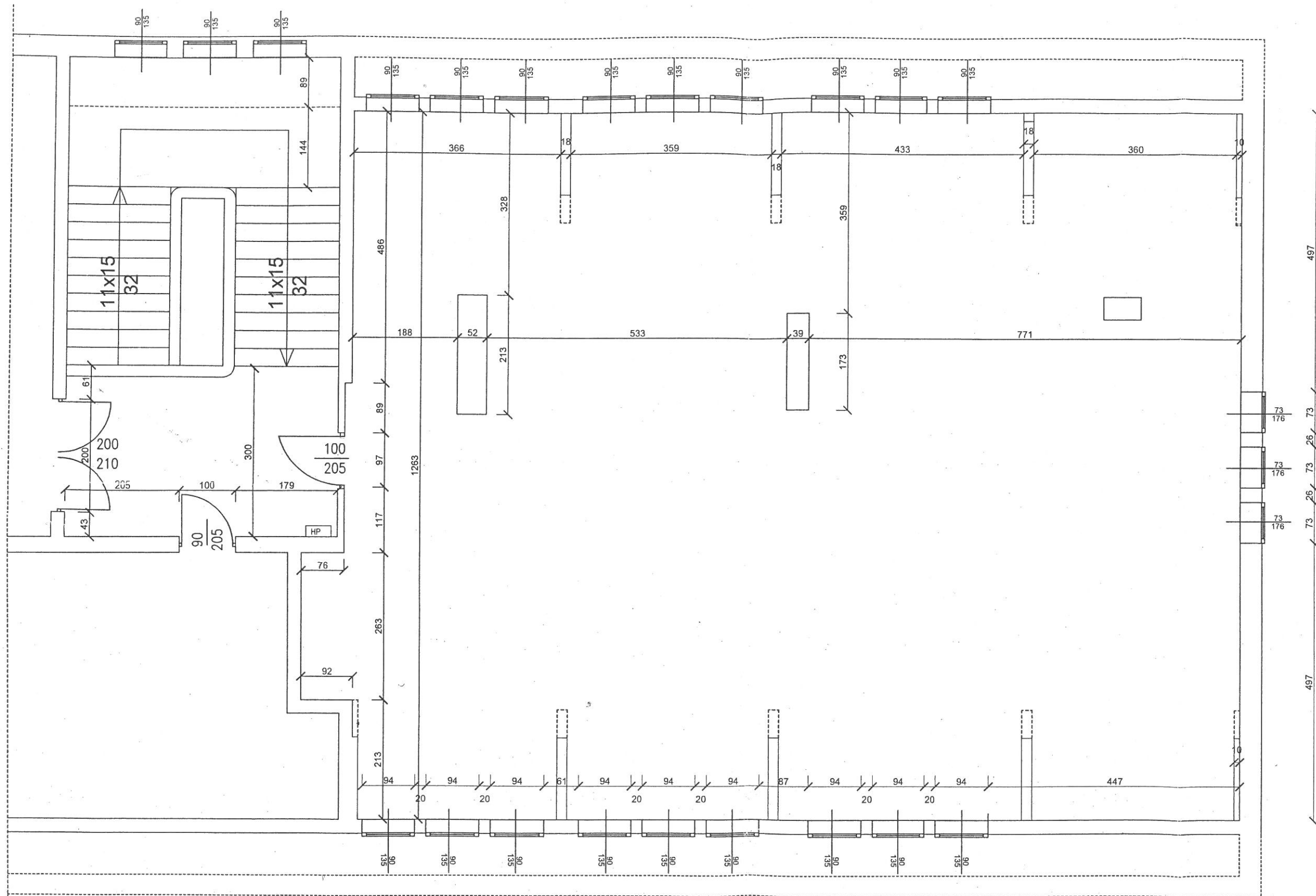
wskaźnik ØHL odniesiony do powierzchni $\text{ØHL},A = 33,55 \text{ W/m}^2$
dopływające powietrze wentylacyjne VV $1856,3 \text{ m}^3/\text{h}$
temp. dopływającego powietrza 0°C

Zestawienie przegród:

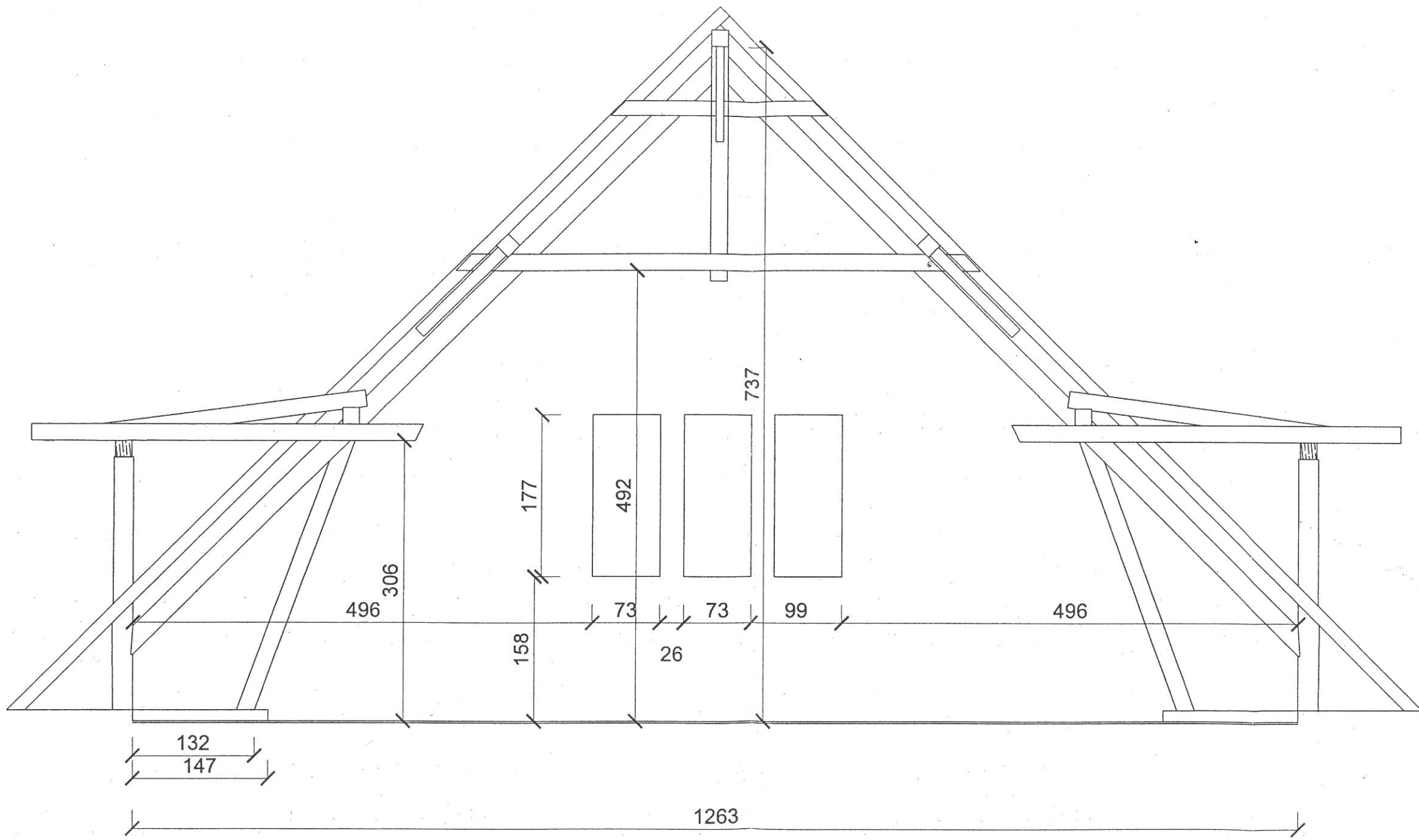
Ściana zewnętrzna $U=0,184 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Okna $U=1,00 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Drzwi zewnętrzne - nie dotyczy
Dach $U= 0,15 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

INWENTARYZACJA

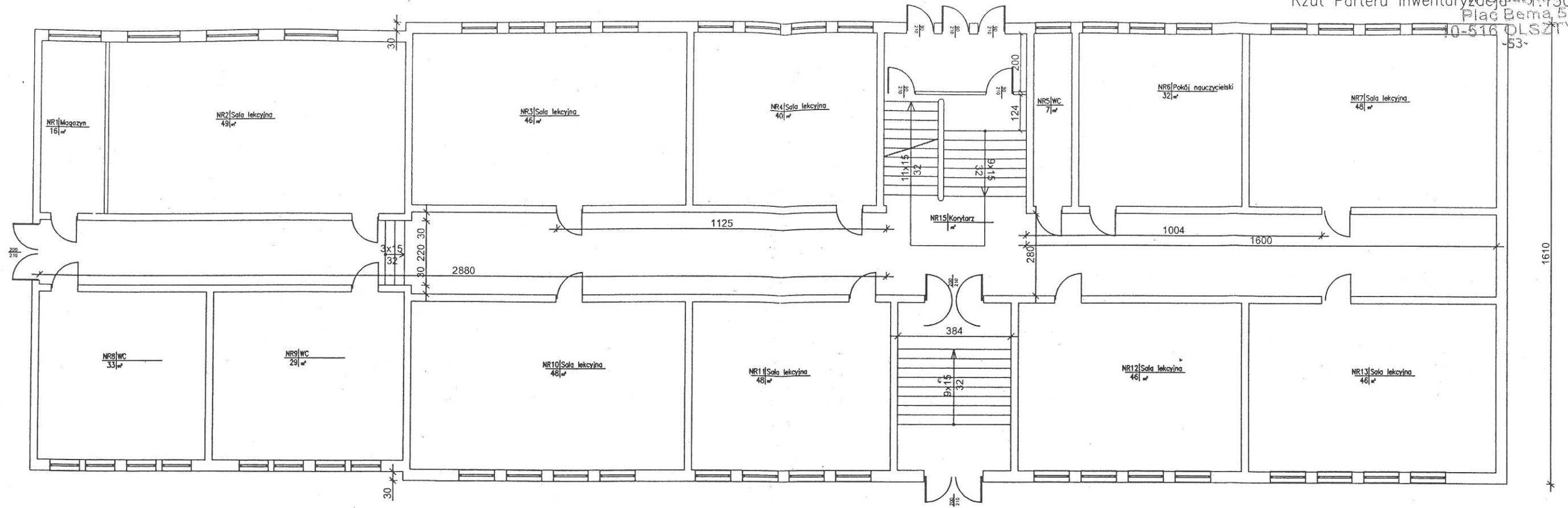
USŁUGI PROJEKTOWE
inż. Henryk Tomaszewski
11-001 Dywity, Różnowo 61i
NIP 79-716-62-33, Regon 510547258
tel. (089) 511 91 97, kom. 607 148 783



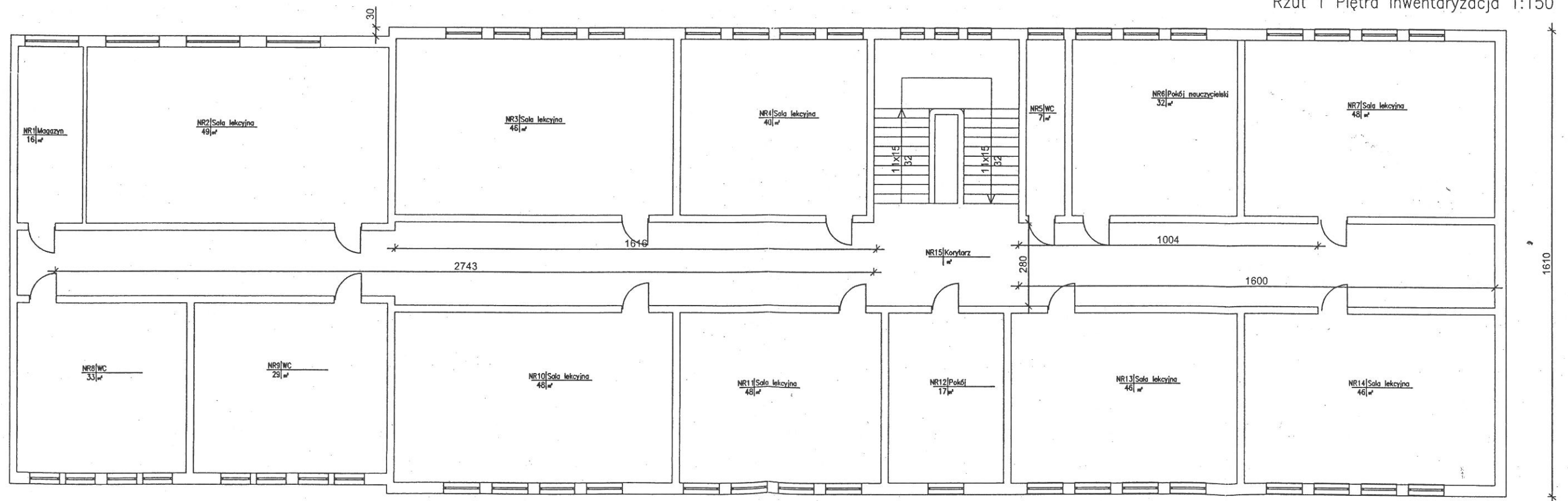
Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:75
Rysunek	Rzut poddasza - inwentaryzacja	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski	Nr rys. 01
Sprawdził		
Opracował	Sebastian Parszutowicz	



Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:50
Rysunek	Inwentaryzacja	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski,	Nr rys. 02
Sprawdził		
Opracował	Sebastian Parszutowicz	



Rzut 1 Piętra Inwentaryzacja 1:150



Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:50
Rysunek	Inwentaryzacja	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski	Nr rys. 03
Sprawdził		
Opracował	Sebastian Parszutowicz	

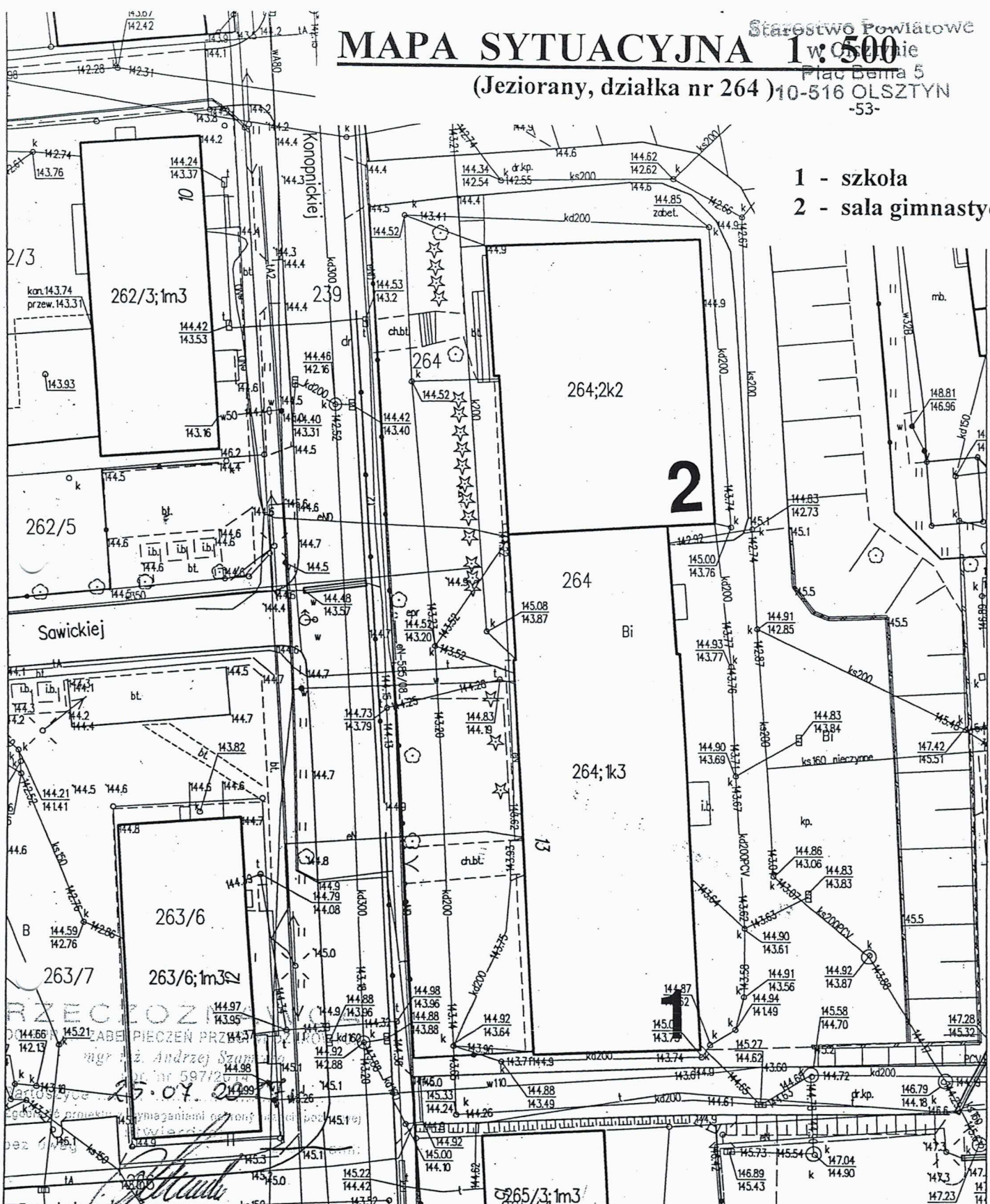
MAPA SYTUACYJNA 1:500

(Jeziorany, działka nr 264)

Plac Bema 5

10-516 OLSZTYN

-53-



- 1 - szkoła
- 2 - sala gimnastyczna

PRZECIWOŻYCIENIE
 ZŁOŻONE PRZECIWOŻYCIENIE
 mgr inż. Andrzej Szumowski
 ul. nr 597/2
 25.04.2017

Poświadczą się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA skala 1:500
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2814.2015.201
Data wykonania kopii	2017-04-20
z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Zenon Bukowski inspektor w Wydziale Geodezji

JEDNOSTKA UDOSTĘPNIAJĄCA: STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE
 Oznaczenie kancelaryjne wniosku: GD-PODGiK.6642.2

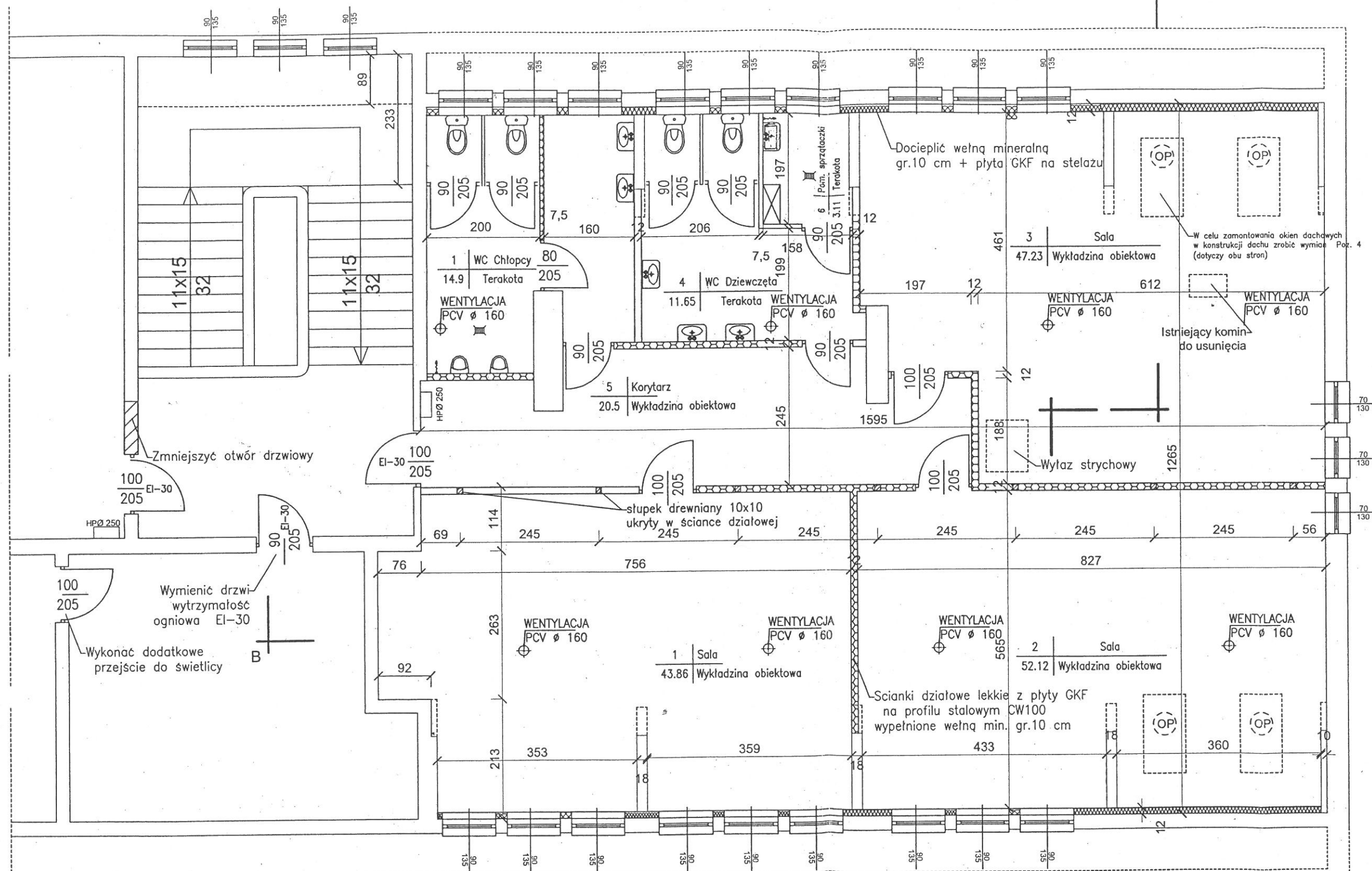
Województwo: warmińsko-mazurskie
 Powiat: olsztyński
 Jednostka ewid.: Jeziorany
 Obręb.: Jeziorany

Starostwo Powiatowe w Olsztynie
 Plac Bema 5
 10-516 Olsztyn
 -60-

Układ współrzędnych : PL 2000
 Układ wysokościowy : Kronstadt 86

Dokument zawiera dane ewidencyjne niespełniające wymagań określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Sporządził(a): z_bukows



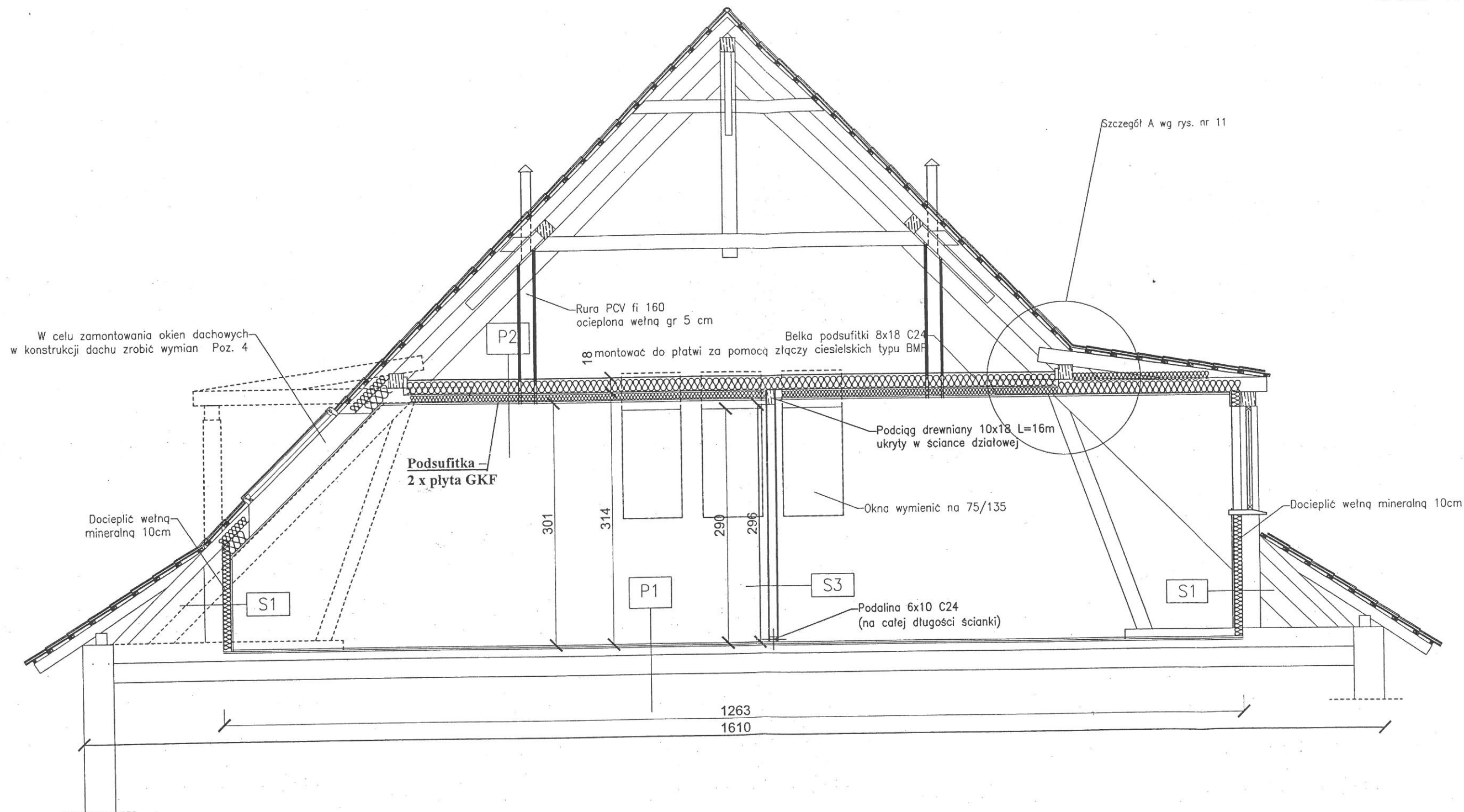
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
RZUT PODDASZA
10-516 OLSZTYN
Skala 1:75

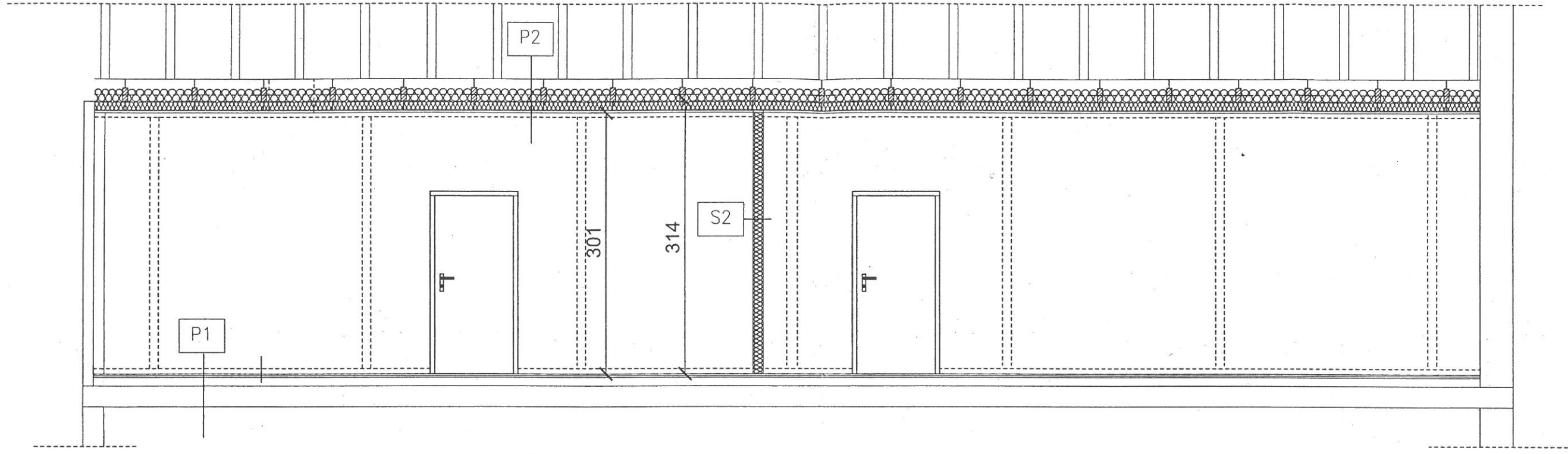
Data: 25.04.2017
Lp. 138

RZECZOZNAWCA
DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOZAROWYCH
mgr inż. Andrzej Szamreń
upr. nr 597/2014
Bartoszyce 25.04.2017r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
bez uwag stwierdzam

Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:75
Rysunek	Rzut poddasza	Data: 04.2017
Projektował	Ryszard Gawroński	Nr rys. 1
Projektował	Henryk Tomaszewski	
Opracował	Sebastian Parszutowicz	
Sprawdził	Agnieszka Królczyk	



Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:75
Rysunek	Przekrój A-A	Data: 04.2017
Projektował	Ryszard Gawroński	
Projektował	Henryk Tomaszewski	
Opracował	Sebastian Parszutowicz	
Sprawdził	Agnieszka Królczyk	
		Nr rys. 2



P1
Wykładzina obiektowa (niepalna)
Płyta OSB 15mm
Istniejąca podłoga drewniana na legarach
strop Istniejący

P2
Belka podsufitki 18x8
Wełna mineralna 10+15cm
Parozolacja
2x płyta GKF 2.5cm na ruszcie stalowym

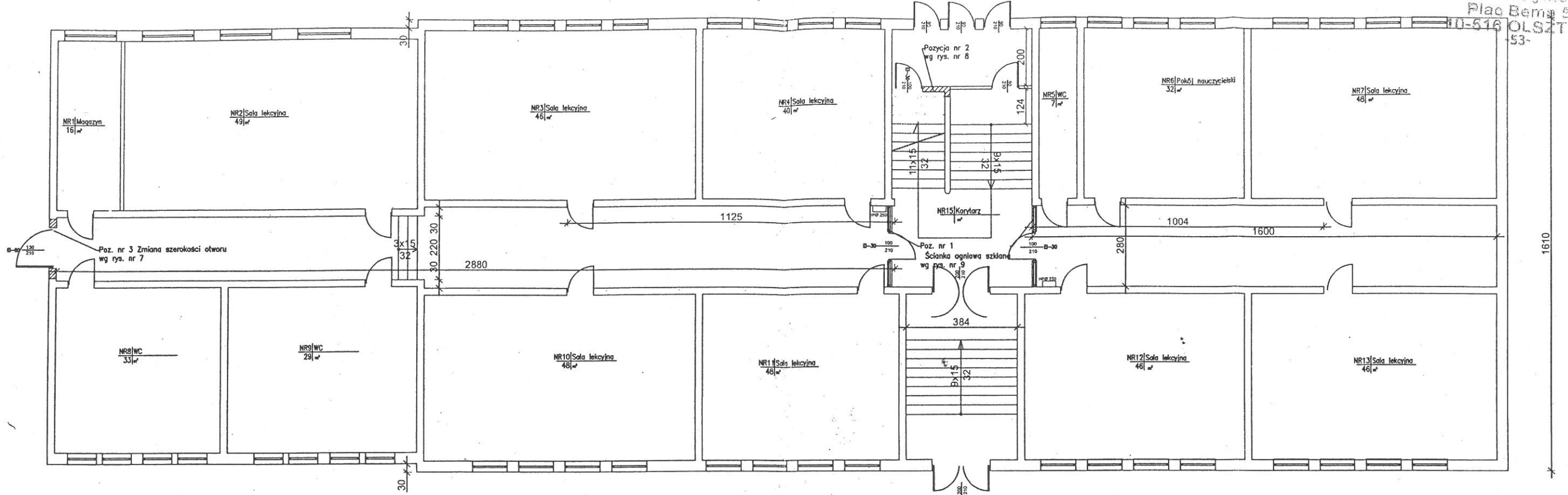
S1
2x płyta GKF na stelażu stalowym
Parozolacja
Wełna mineralna 10
Istniejąca ścianka kolankowa typu lekkiego na stelażu drewnianym + suprema

S2
płyta GKF na stelażu stalowym
Parozolacja
Wełna mineralna 10
Parozolacja
płyta GKF

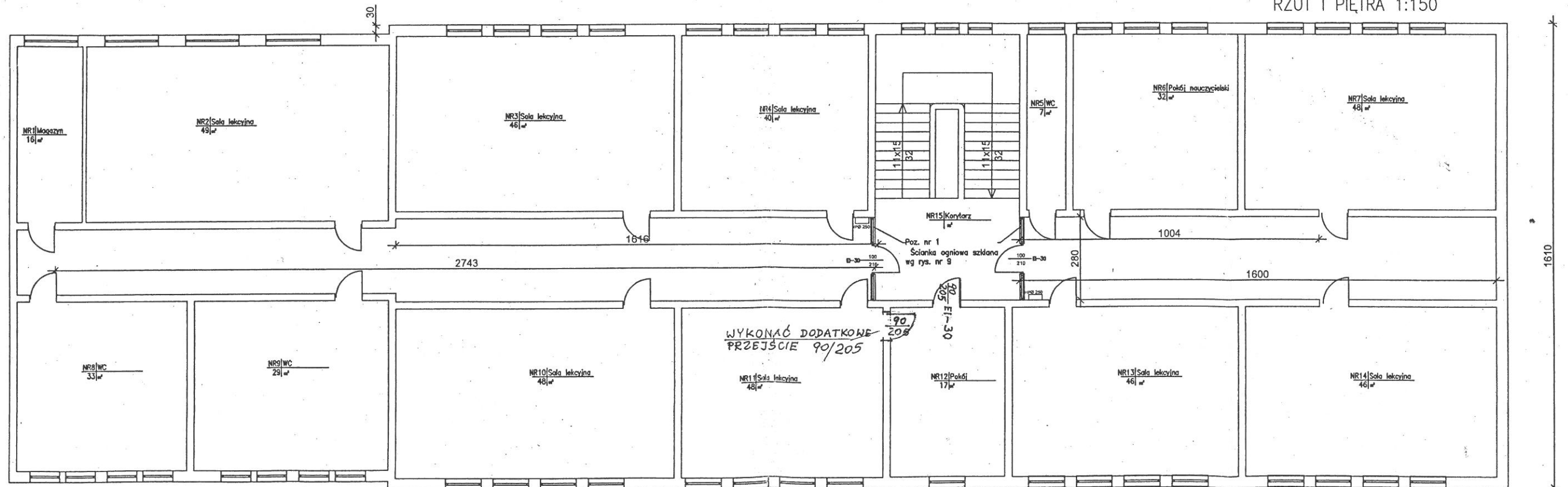
S3
płyta GKF na stelażu stalowym
Parozolacja
Wełna mineralna 10
Parozolacja
płyta GKF

Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:50
Rysunek	Przekrój B-B	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski	Nr rys. 3
Opracował	Sebastian Parszutowicz	

RZUT PARTERU 1:150



RZUT I PIĘTRA 1:150



RZECZOZNAWCA
DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH

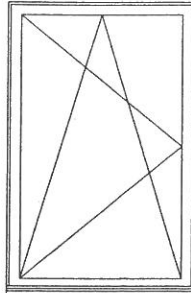
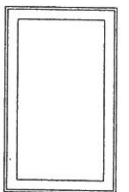
mgr inż. Andrzej Szamrelo

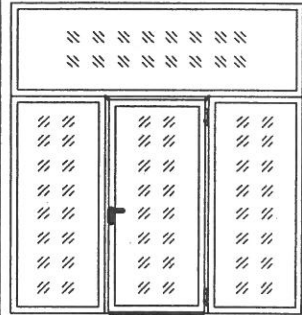
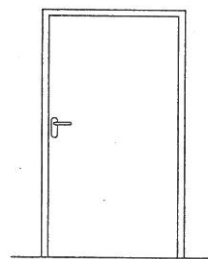
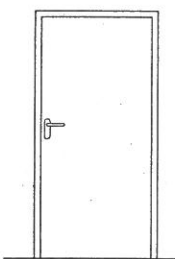
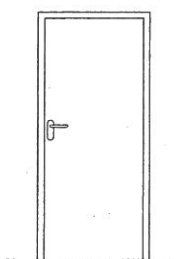
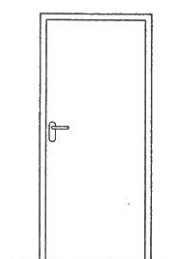
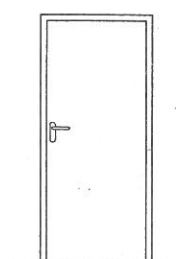
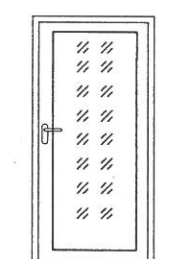
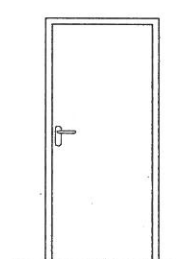
Bartoszyce 25.04.2017r.

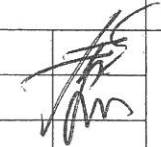
Zgodność projektu z wymaganiami pębony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag

Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obwód Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:150
Rysunek	Rzut parteru i I piętra	Data: 04.2017
Projektował	Ryszard Gawroński	Nr rys. 4
Projektował	Henryk Tomaszewski	
Opracował	Sebastian Parszutowicz	
Sprawdził	Agnieszka Królczyk	

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

SCHEMAT			
WYMIAR W ŚWIETLE OTWORU		S 70	78
		H 130	160
ILOŚĆ SZTUK:		3	4
	RAZEM	3	4
UWAGI			OKNO DACHOWE

SCHEMAT											
WYMIAR W ŚWIETLE OTWORU		S 100 (280)	130	100	100	90	90	100	100	90	
		H 210 (300)	210	205	205	205	205	205	205	205	
ILOŚĆ SZTUK:	PRAWY	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L
	LEWE	2	2	1	-	2	-	1	1	4	4
RAZEM		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	RAZEM	4	1	2	2	8	4	2	1		
UWAGI		ŚCIANKA SZKLANA O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI-60 DRZWIAMI EI-30 wg rys nr 9		DRZWI WEWNĘTRZNE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI-60 - do sali gimnastycznej	DRZWI WEWNĘTRZNE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI-30 - do kotłowni i świetlicy	DRZWI WEWNĘTRZNE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI-30 - poddasze i piętro	DRZWI WEWNĘTRZNE - łazienkowe	DRZWI WEWNĘTRZNE - do sal	DRZWI WEWNĘTRZNE PRZESZKLONE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI-30 - do piwnicy i na poddasze	DRZWI WEWNĘTRZNE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI-60 - do składu opału	

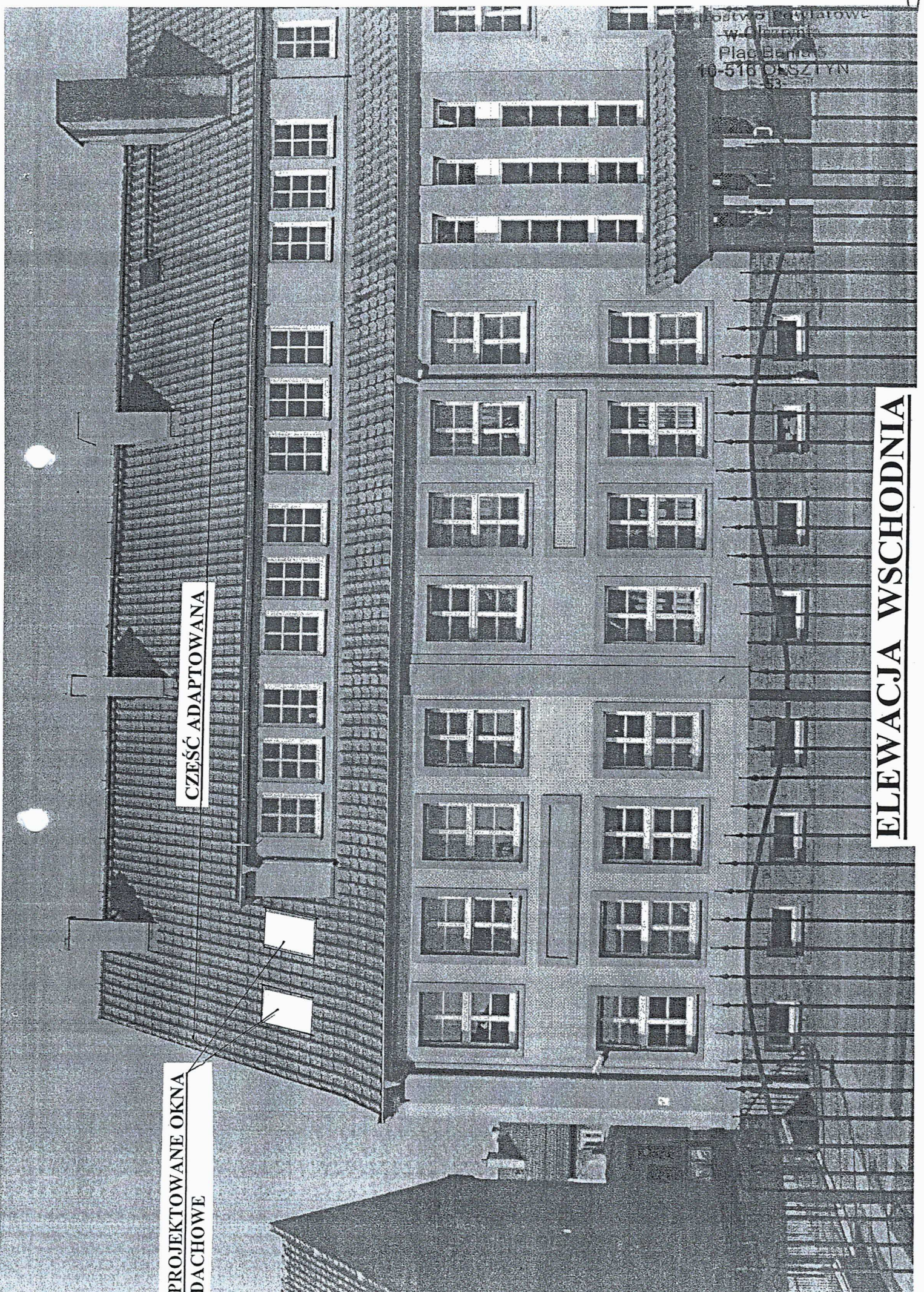
Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	
Rysunek	Zestawienie stolarki	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski	
Opracował	Sebastian Parszutowicz	
		Nr rys. 5

Biuro Projektowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN

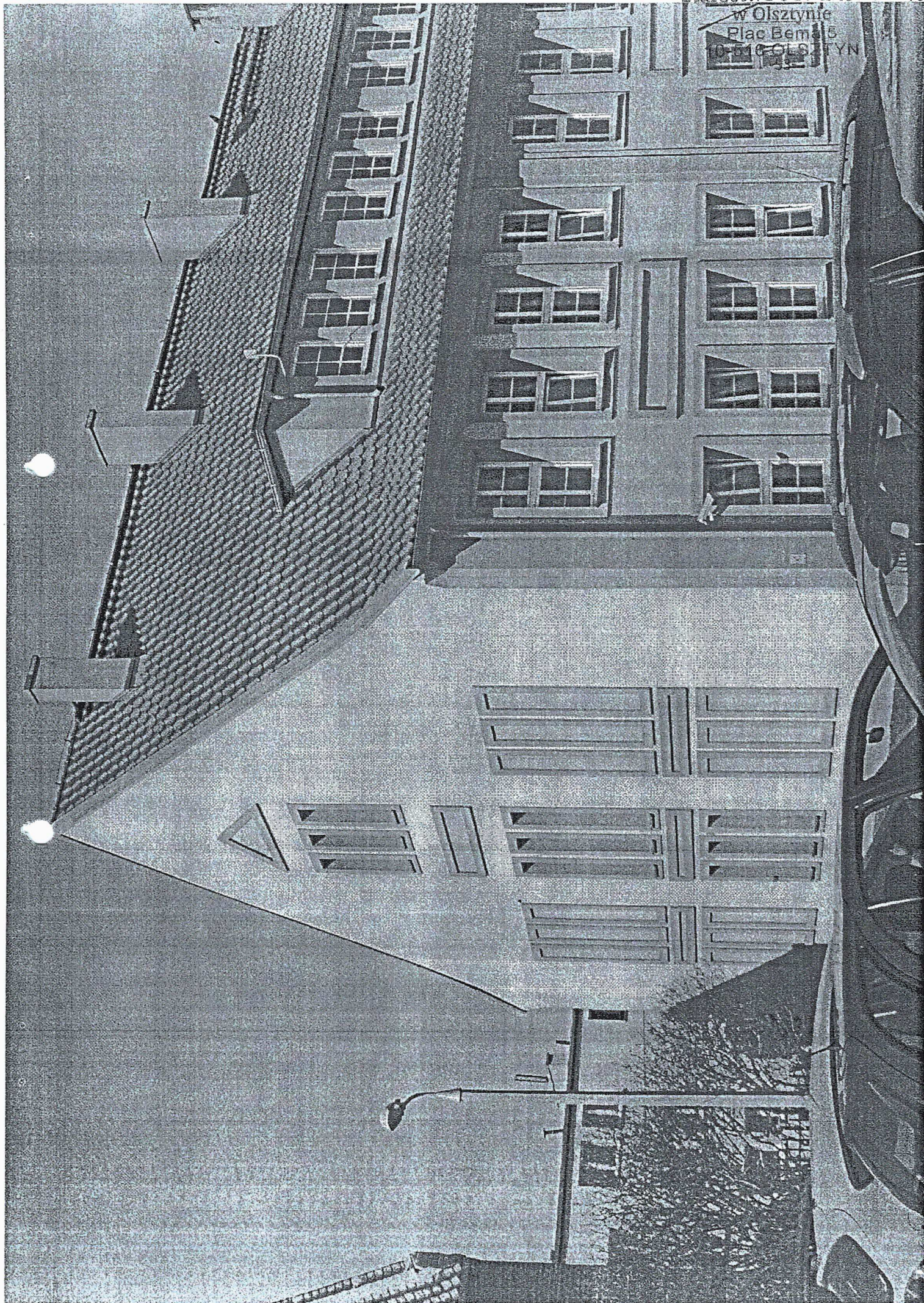
CZEŚĆ ADAPTOWANA

PROJEKTOWANE OKNA
DACHOWE

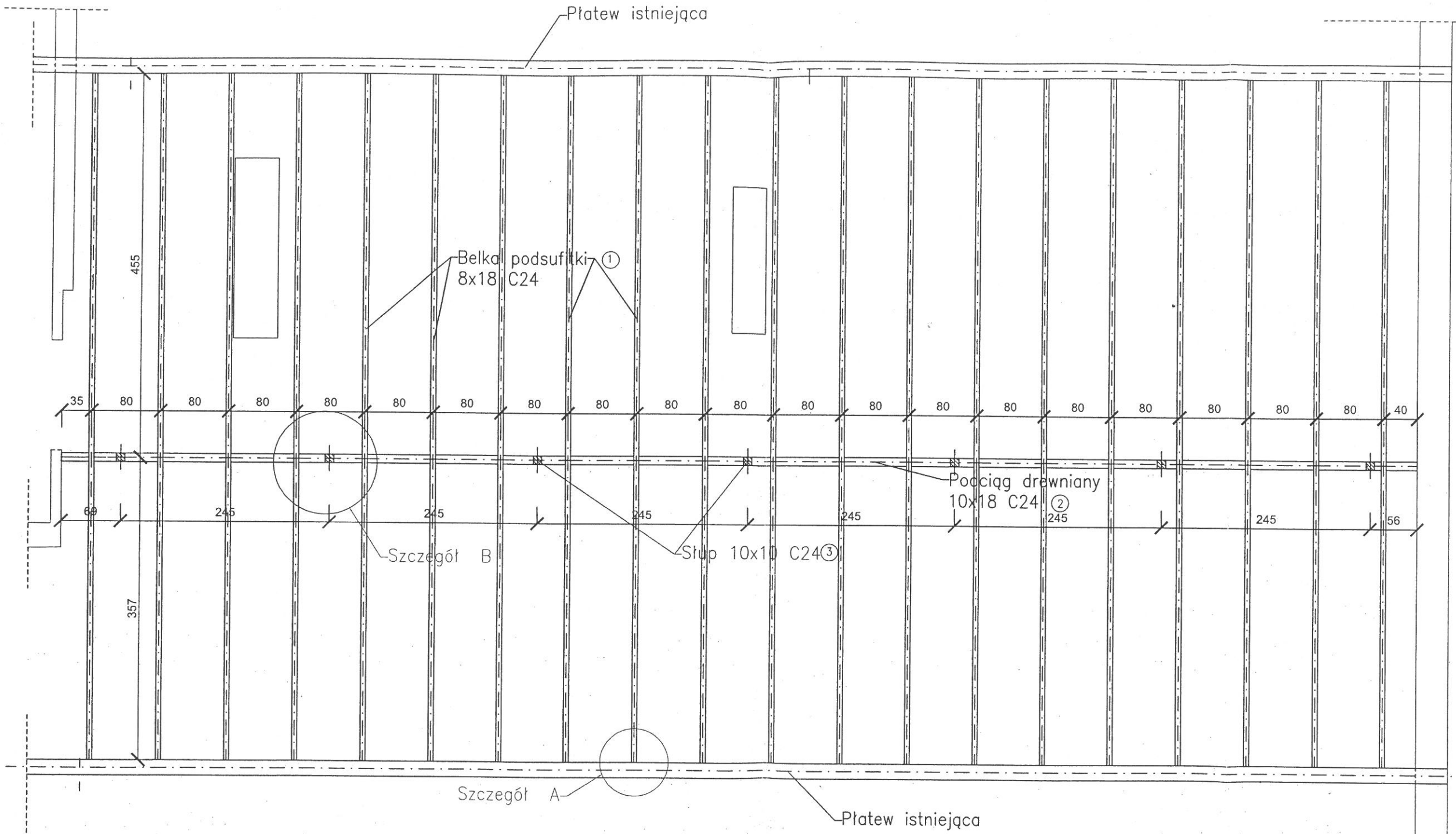
ELEWACJA WSCHODNIA



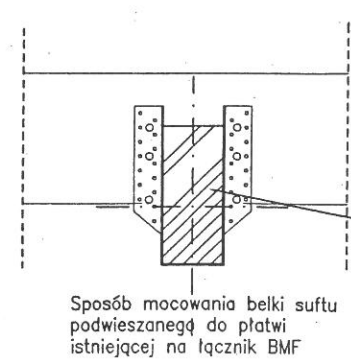
Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bemis 5
10-510 OLSZTYN



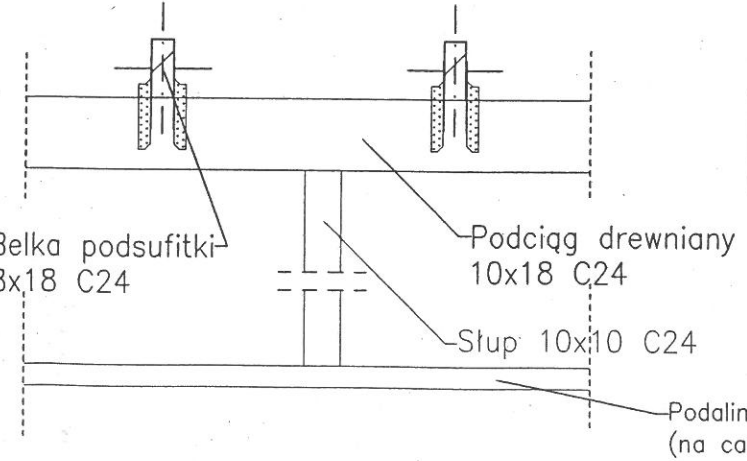
Skala 1:50



Szczegół A-



Szczegół B-

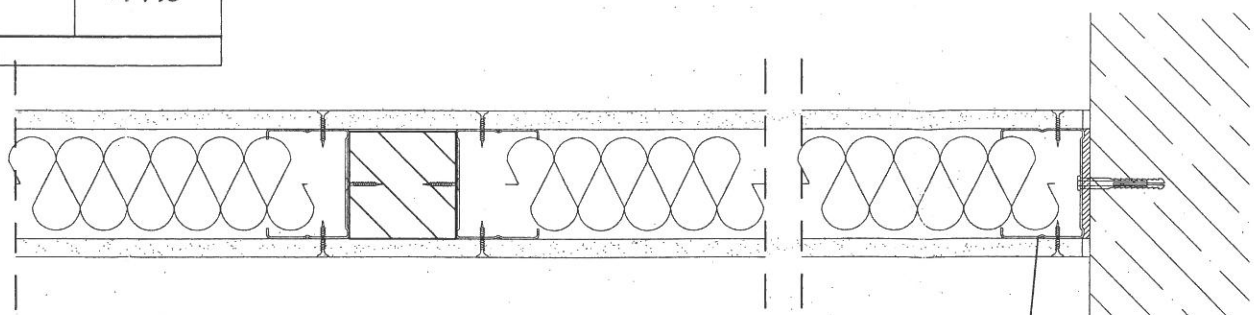


Zestawienie elementów drewnianych						
Lp.	b	h	l	j. m ³	sztuk	m ³
1.	8.0	18.0	812.00	0.117	20.00	2.34
2.	10.0	18.0	1595.00	0.287	1.00	0.29
3.	10.0	10.0	313.00	0.313	7.00	0.22
4.	10.0	6.0	632.00	0.038	1.00	0.038
					suma :	2.888

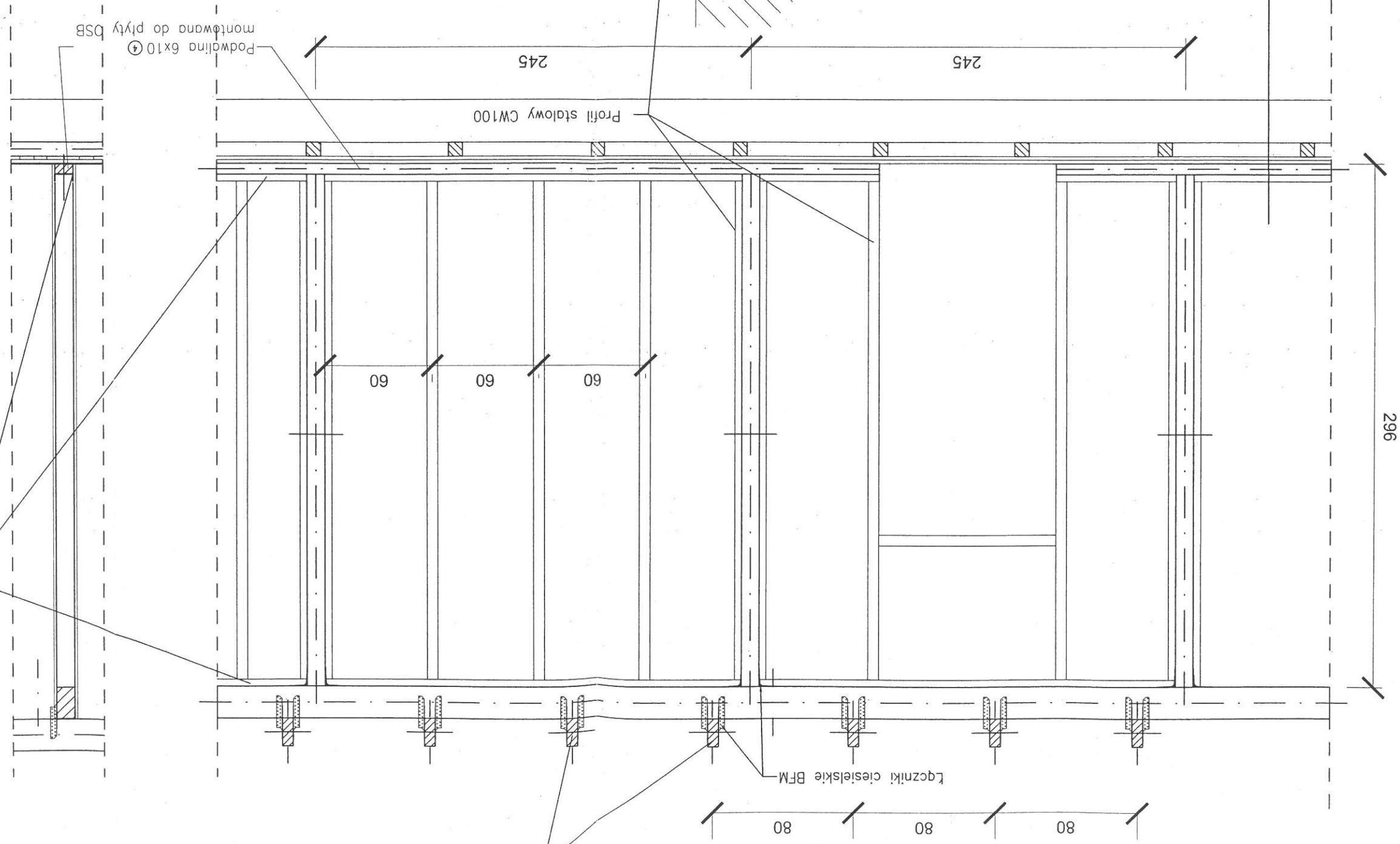
Drewno klasy C24
Do podanych długości elementów należy doliczyć 30cm na docięcia

Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:50
Rysunek	Konstrukcja podsufitki	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski,	Nr rys. 6
Opracował	Sebastian Parszutowicz	
Sprawdził	Marek Andruszkiewicz	

Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obwód Jzatorany dz. nr 264
Rysunek		Przebieg B-B	Data: 04.2017
Projektował		Henryk Tomaszewski,	Nr rys. 7
Opracował		Sebastian Parzutowicz	
Sprawdził		Marek Andruszkiewicz	



Wykładzina obiektowa (niepalna)
 Płyta OSB 15mm
 istniejąca podłoga drewniana na legarach
 strop istniejący



Profil stalowy CW100 mocowany do podwłiny i do podciężnego drewnianego

Belka podsufitki 8x18

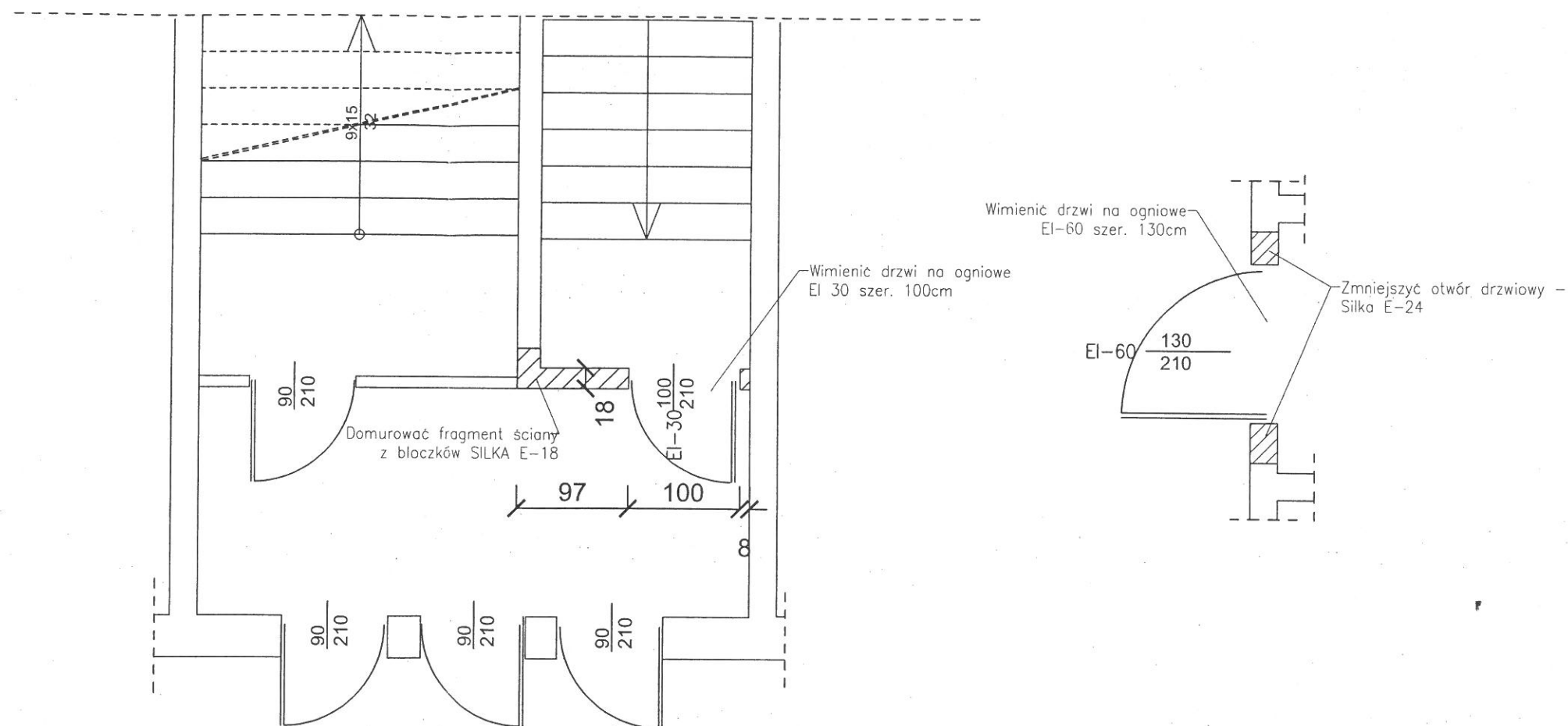
Łączniki ciesielskie BFM

Skala 1:25

Schemat konstrukcji ścianki sufitowej przenoszącej konstrukcję sufitu podłogowego
 w Olsztynie
 Starostwo Powiatowe
 Plac Wolności 5
 10-818 Olsztyn
 -53-

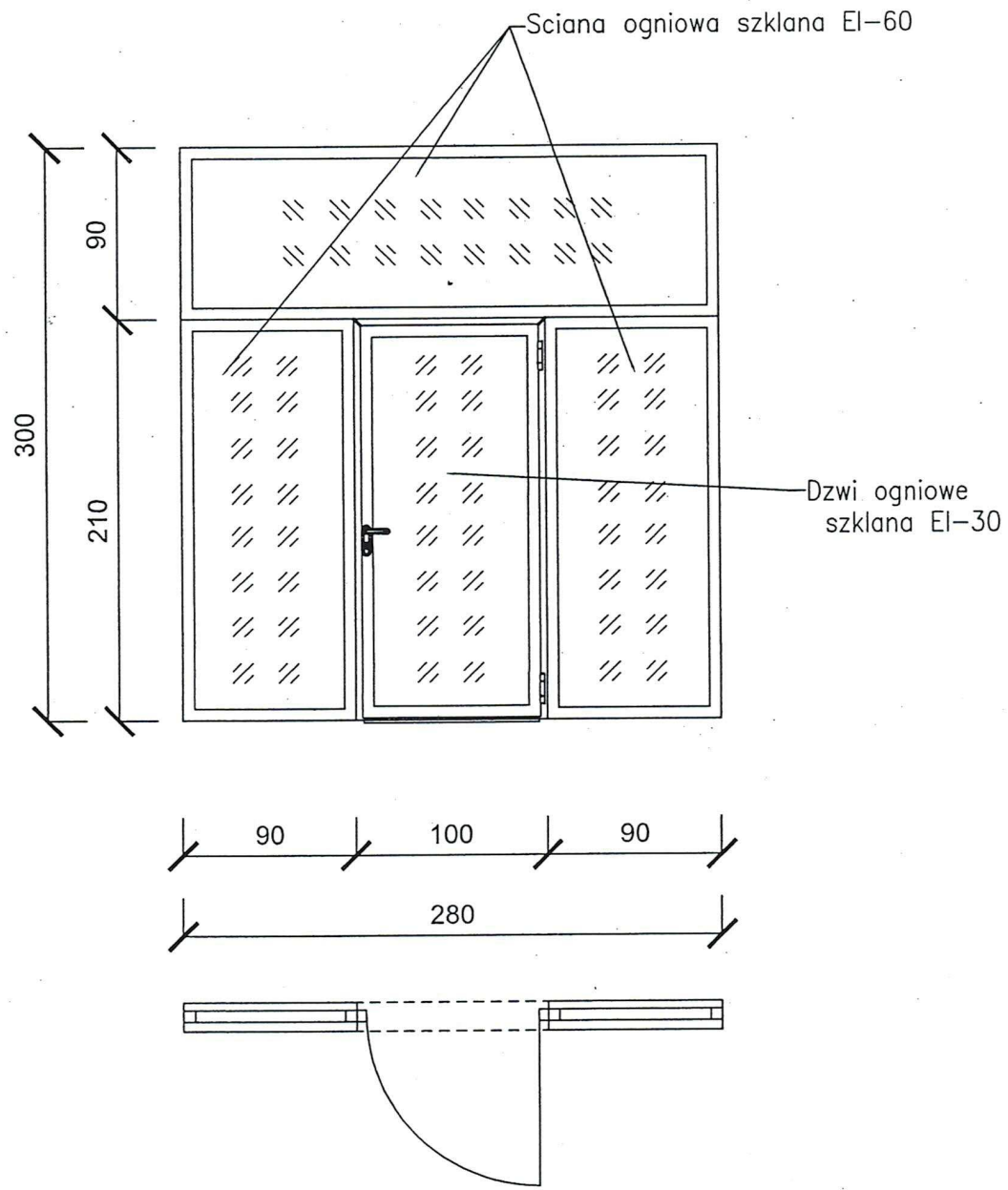
Poz. nr 2 Wejście do piwnicy

Poz. nr 3 Przejście do sali gimnastycznej



Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:50
Rysunek	Szczegół 2 i 3	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski,	Nr rys. 8
Opracował	Sebastian Parszutowicz	
Sprawdził	Marek Andruszkiewicz	

Poz. nr 1
Scianka ogniowa oddzielająca
klatkę schodową



Usługi Projektowe - Henryk Tomaszewski		
Obiekt	Gimnazjum w Jezioranach obręb Jzaiorany dz. nr 264	Skala 1:25
Rysunek	Szczegół nr 1	Data: 04.2017
Projektował	Henryk Tomaszewski,	Nr rys. 9
Opracował	Sebastian Parszutowicz	