

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
Krokowo



Gmina Jeziorany
Powiat Olsztyński
Województwo Warmińsko - Mazurskie

Spis treści:

I.	Wstęp.....	4
II.	Informacje ogólne o Gminie Jeziorany	6
1.	Charakterystyka sołectwa Krokowo	7
1.1.	Rys historyczny	7
1.2.	Położenie	8
1.3.	Powierzchnia	8
1.4.	Klimat	8
1.5.	Geomorfologia i budowa geologiczna	9
1.6.	Gleby	9
1.7.	Lasy	10
1.8.	Wody powierzchniowe	10
2.	Sfera społeczna	11
2.1.	Ludność	11
2.2.	Instytucje	11
2.3.	Działalność kulturalna i sportowa	11
2.4.	Bezpieczeństwo publiczne	12
3.	Infrastruktura techniczna	12
3.1.	Zaopatrzenie w wodę	12
3.2.	Kanalizacja i oczyszczanie ścieków	12
3.3.	Gospodarka odpadami	13

3.4. Energetyka	13
3.5. Telekomunikacja	13
3.6. Komunikacja	13
3.7. Sfera gospodarcza	14
3.8. Rolnictwo	14
III. Analiza SWOT wsi i sołectwa	16
IV. Wizja rozwoju sołectwa Krokowo.....	18
V. Zadania planowane do wykonania w okresie 2008-2015.....	20
VI. szacunkowy koszt realizacji zadań.....	22
VII. Podsumowanie.....	23

I Wstęp

- Sołectwo Krokowo jest jednym z sołectw gminy Jeziorany, liczącym 249 mieszkańców. Położone jest przy trasie Jeziorany- Olsztyn w odległości 5 km od Jezioran.
- Położenie wsi w atrakcyjnej okolicy – cisza, spokój i piękna zieleń otaczająca całe sołectwo.
- Mieszkańcy sołectwa chcą żyć w atrakcyjnej, ładnej i przyjaznej wsi. Poprawiając warunki swojego zamieszkania i rozwijając swoją wieś, chcą przy okazji zintegrować się wspólnie działając na jej rzecz.
- Trudno jest sfinansować wszystkie potrzebne mieszkańcom przedsięwzięcia, zatem jedną z dróg do poprawy jakości ich życia oraz tworzenia nowych źródeł utrzymania może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. W związku z czym *mieszkańcy opracowali plan odnowy miejscowości*.
- *Plan odnowy miejscowości* ma też pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz Krokowa. Plan jest dokumentem strategicznym, stworzonym przy znacznym udziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania które pomogą im rozwinąć problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Jeziorany. *Plan odnowy miejscowości* pozwolił także na uświadomienie sobie przez mieszkańców ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.
- *Plan odnowy miejscowości* powstał w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołeckiej z mieszkańcami
- Plan odnowy wsi ma być między innymi załącznikiem do projektów zgłaszanych w celu uzyskania *pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013*. Plan odnowy wsi Krokowo dotyczy kolejnego okresu programowania wymienionego wyżej. W okresie tym podejmowane będą określone – z uwagi na zaplanowane cele i priorytety rozwojowe – działania inwestycyjne, a także inne o charakterze szkoleniowym czy rekreacyjno –

wypoczynkowym (Np. imprezy). Podjęcie się realizacji danego zadania poprzedzone zostanie przygotowaniem niezbędnych opisów i uzasadnień realizacji zadania, opracowaniem zakresu rzeczowego, określeniem kosztów

i terminów realizacji. Tak przygotowane i określone zadania będą przyjmowane przez zebrania wiejskie i będą stanowić kolejne załączniki do planu.

- Opracowany ***Plan odnowy miejscowości Krokowo*** wraz z opisem danego zadania, stanowić będzie nierozdzielny ***załącznik składanego o dofinansowanie wniosku do różnych instytucji finansujących.***

II. Informacje ogólne o Gminie Jeziorany



Gmina Jeziorany położona jest w północno-wschodniej części kraju, w środkowej części Pojezierza Mazurskiego w dorzeczu Łyny, na szlaku Olsztyn – Lidzbark-Warmiński. Na obszarze gminy usytuowanych jest 8 jezior, z których wyjątkowo atrakcyjne jest jezioro Blanki oraz przylegające do granic gminy jezioro Luterskie. Miasto i okolice stanowią oazę na turystycznej mapie Polski. Szczególnie, że teren ten stanowi malowniczy krajobraz sfałdowanej przez ustępujący lodowiec ziemi, pełnej rozpadlin i wzgórz morenowych, dając panoramę pełną interesujących i zadziwiających widoków. Jak choćby ten z okolicy Radostowa, gdzie naturalne ukształtowanie terenu stworzyło niemal górską serpentynę szosy. Niebywałą



atrakcją jest rezerwat unikatowego ptactwa wodnego w Ustniku oraz zespół trzystuletnich cisów o obwodzie ok. 1,2 m rosnących w okolicach Kikity.

Położony nad jeziorem Luterskim Ośrodek Wypoczynkowy ODKSW w Kikicach działa cały rok, dysponuje 262 miejscami w budynku całorocznym i w pawilonach letnich. Goście mogą skorzystać z bardzo dobrze zorganizowanej bazy sportowo – rekreacyjnej: kortu tenisowego, boisk do badmintonu, boisk do gry w siatkówkę, plaży, kąpieliska z pięknym mołem, przystani ze sprzętem wodnym, sauny, siłowni, rowerów turystycznych. Z myślą o dzieciach w Ośrodku wybudowano wspaniały plac zabaw z czarownym zamkiem pośrodku. Ponadto bogactwo ryb w jeziorze stwarza istny raj dla wędkarzy.

Miłośników zabytków zachęcamy do zwiedzania pięknych kościołów. Szczególnie polecamy kościół p.w. św. Jana Chrzciciela w Tłokowie z XIV wieku o charakterze gotyckim, orientowanym, murowanym z cegły, salowy

z zakrystią od północy i kruchtą od południa. Ołtarz główny, barokowy, wyłożony pochodzi z XVII w. posiadający bogatą dekorację akantową.

Na uwagę zasługuje również kościół św. Bartłomieja w Jezioranach wzniesiony w 1345 roku o halowej budowli, pięcioprzęsłowej z piętrową zakrystią. Wnętrze kościoła stanowi trójnawowa hala z późnogotyckim, bogatym sklepieniem gwiazdzistym. Kościół między innymi wyposażony jest w niegdyś bogato zdobione płaskorzeźbami i rzeźbami organy pochodzące z XVI – XVII wieku.

1. Charakterystyka wsi i sołectwa Krokowo

1.1. Rys historyczny

Po założeniu Jezioran przy trakcie prowadzonym do Dobrego Miasta powstało szereg wsi w odległości około pięciu kilometrów jedna od drugiej, m.in. Krokowo. Pierwszym zasadźcą Krokowa, wsi na prawie chełmińskim, miał być Prus imieniem Lycopit. Widocznie jednak nie wywiązał się on ze swego zadania, gdyż dokumentem z 1 czerwca 1950 kustosz kapituły Jan i wójt biskupi Lupold von Erlan nałożyli ten obowiązek na Jana z Rudzisk i Markwarda.



Po wojnie z lat 1519 - 1521 cała wieś była zniszczona. Wszystkie 53 włóki czynszowe leżały odłogiem. Po 1533 roku udało się zagospodarować 26 włók, ale jeszcze w 1566 roku wieś nie była zagospodarowana. W tym roku, na prośbę ówczesnego sołtysa, Marcina Romanusa, który zobowiązał się sprowadzić nowych osadników, nastąpiło odnowienie dokumentu lokacyjnego. Na podstawie tego dokumentu osadnikom przyznano ośmioletni okres wolnizny; od 1574 roku mieli oni płacić czynsz w wysokości 1 grzywny oraz dwóch kur z każdej włóki. W 1597 roku Jakub Skibowski, brat ówczesnego sołtysa, otrzymał przywilej na założenie we wsi karczmy, a w 1598 roku Tomasz Ciborzyk na założenie młyna.

We wsi była kaplica, którą rozebrano w 1883 roku. Nowa kaplica pod wezwaniem św. Marii Magdaleny została zbudowana w 1914 roku. Cieszy się ona przywilejem mszy świętej. Kapłani z Jezioran odprawiają ją co drugą niedzielę. Odpust zupełny można uzyskać w święto patrona świętej Marii Magdaleny, 22 lipca.

W 1783 roku wieś liczyła 49 domów. W 1820 roku miała 300 mieszkańców, w 1848 roku - 473, w 1939 roku - 535, a obecnie 248. W 1935 roku tutejsza szkoła miała 110 uczniów i trzy etaty nauczycielskie. Nazwa niemiecka wsi: Krokau była zniekształceniem starej pruskiej nazwy.

1.2. Położenie:

Miejscowość Krokowo położona jest w południowej części gminy Jeziorany, w odległości 5 km. Sąsiaduje z sołectwem Derc, Kostrzewy i Lekity.

1.3. Powierzchnia:

Sołectwo Krokowo zajmuje powierzchnię 1187,1429 ha

1.4. Klimat

Klimat gminy Jeziorany, podobnie jak klimat Polski, odznacza się dużą różnorodnością i zmiennością typów pogody. Związane jest to z przemieszczaniem się frontów atmosferycznych i częstą zmiennością mas powietrza. Fluktuacje stanów pogody są nawet większe niż w pozostałych nizinnych regionach kraju, co związane jest z różnorodnością fizjograficzną podłoża: urozmaiconą rzeźbą, występowaniem kompleksów leśnych, obszarów podmokłych oraz bogatej sieci wód powierzchniowych. Mazurska dzielnica klimatyczna – do której należy gmina Jeziorany – jest najchłodniejsza w nizinnej części Polski, a związane jest to głównie z chłodnymi zimami i wiosnami. Warunki te kształtują bardzo krótki okres wegetacyjny, który dla Biskupca i Lidzbarka Warmińskiego (najbliższych miejscowości z posterunkami meteorologicznymi) wynosi średnio tylko około 191- 192 dni. Jest to wartość podobna jak dla Zakopanego. Dla porównania dla Szczecina i Wrocławia wynosi ona około 230 dni.

Średnie roczne temperatury wynoszą około + 6,4⁰C do + 6,6⁰C. Najzimniejszymi miesiącami są luty i styczeń. Średnie temperatury z wielolecia w tych miesiącach wynoszą od - 4,1⁰C do - 4,5⁰C. Najcieplejszym jest lipiec. Średnie temperatury z wielolecia w tym miesiącu wynoszą od 16,7⁰C do 17,1⁰C. Średnia liczba dni gorących (powyżej 25⁰C) wynosi 25 – 26. Roczne sumy opadów wynoszą średnio około 610 – 624 mm. Największe są latem (w lipcu około 86 – 89 mm), a najmniejsze wczesną wiosną (marzec 26 – 29 mm). Dni z opadem jest średnio około 161 – 163 w roku. Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio około 104 - 114 dni w roku.

Przeważają wiatry z kierunków: południowo – zachodniego (19-20%). Znaczny jest też udział wiatrów z kierunku zachodniego, z którego to kierunku wiatry wieją z częstością 15-16%. Z pozostałych kierunków wiatry wieją średnio około 1,5 – 2 razy rzadziej. Przeważają wiatry słabe i o średniej prędkości. Wiatry silne i porywiste występują najczęściej jesienią i zimą.

Najwięcej dni pochmurnych występuje późną jesienią (w grudniu), a najmniej późnym latem (we wrześniu). Zachmurzenie generalnie jest większe w okresie późnej jesieni i zimą, mniejsze w pozostałych porach roku. Na klimat lokalny ma wpływ rzeźba terenu.

Obniżenia terenowe przyczyniają się do zalegania chłodnego, wilgotnego powietrza, dużych wahań dobowych temperatury, mniejszych prędkości wiatrów, występowania przymrozków wczesną jesienią.

Topoklimat terenów wyniesionych jest na ogół bardziej sprzyjający pobytowi ludzi. Cechą ujemną jest narażenie na działanie silnych wiatrów w kulminacjach pagórków.

Lokalne warunki klimatyczne sołectwa Krokowo, tak jak dla całej Gminy Jeziorany ukształtowały się w wyniku oddziaływania takich czynników jak rzeźba terenu, obecność zwartych kompleksów leśnych, zbiorników wodnych. Zróżnicowanie warunków termicznych i wilgotnościowych zaznacza się najwyraźniej między obszarami obniżeń a wysoczyzną.

1.5. Geomorfologia i budowa geologiczna

Pod względem fizjograficznym sołectwo Krokowo, jak i gmina Jeziorany należy do Pojezierza Olsztyńskiego. Charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu.

Gmina Jeziorany leży w strefie zasięgu lądolodu zlodowacenia północnopolskiego – jego fazy pomorskiej. Znajduje do odzwierciedlenie w zróżnicowaniu i świeżości form rzeźb terenu. Teren gminy charakteryzuje się krajobrazem młodoglacjalnym, pojeziernym – z licznymi jeziorami. W obszarze Gminy dominującą pozycję zajmuje wysoczyzna morenowa, głównie moreny dennej o rzeźbie falistej do pagórkowatej, zbudowana głównie z gliny zwałowej.

1.6. Gleby

Warunki glebowe dla produkcji rolnej są generalnie korzystne. Wskaźnik bonitacji jakości rolniczej przydatności gleb na terenie gminy Jeziorany, jak i również w sołectwie Krokowo jest bardzo wysoki, wyższy od średniej w województwie warmińsko – mazurskim. Także ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej jest bardzo wysoki.

Pod względem typologicznym obszar jest jednorodny. Występują gleby brunatne właściwe. Na obszarze gminy wśród gruntów ornych przeważają gleby IV klasy bonitacyjnej, zajmując połowę ich powierzchni. Około 43 % powierzchni gruntów ornych zajmują gleby klasy III (głównie klasy IIIb), które dominują w części środkowej gminy. Mały – kilkuprocentowy udział mają gleby lekkie, piaszczyste.

Gleby związane IIIa i IIIb należą do gruntów ornych dobrych i średnio dobrych i są objęte ochroną prawną. Na terenie gminy należą głównie do kompleksu pszennego dobrego. Są to gleby o dobrze wykształconym poziomie orno - próchnicznym, dobrej strukturalności, zasobne w składniki pokarmowe. Posiadają właściwe stosunki wodne i korzystne położenie w terenie. Wśród gleb związanych o składzie gatunkowym glin lekkich całkowitych występują gleby wadliwe, położone niekorzystnie w terenie. Zajmują one zbocza i szczyty wzniesień. Narażone są na szybki spływ wód powierzchniowych i erozję. Niedobory wilgoci występują głównie w okresie wegetacyjnym. Wydajność tych gleb uzależniona jest od warunków pogodowych. Szczególnie w latach suchych wykazują dużą obniżkę plonów.

Gleby klas IVa i IVb należą do gruntów ornych średniej jakości, są lżejsze i mniej zróżnicowane pod względem gatunkowym. Wśród tej grupy gleb najlepsze to gleby o składzie granulo metrycznym piasków gliniastych mocnych zalegających na głębokości do 100 cm na glinie lekkiej. Są to gleby dość uniwersalne nadające się pod uprawę prawie wszystkich roślin.

Największe powierzchnie wśród tych gleb zajmują gleby wykształcone z piasków gliniastych lekkich podścielonych gliną lekką. Znaczny udział mają piaski gliniaste lekkie pościelone piaskiem słabo gliniastym. Są to gleby wrażliwe na susze, mniej zasobne w składniki pokarmowe i bardziej zakwaszone. Plonowanie tych gleb uzależnione jest od rozkładu odpadów atmosferycznych i sposobu gospodarowania. Gleby klas V i VI należą do gleb przepuszczalnych piaszczystych. Gleby V klasy są to gleby utworzone z piasków słabo gliniastych podścielonych piaskiem luźnym na głębokości około 1m, ubogie w materię organiczną posiadające słabą zdolność zatrzymywania wody. Są okresowo lub stale za suche.

1.7. Lasy

Lasy i zadrzewienia na obszarze gminy zajmują powierzchnię 3,89 tys. ha. Lesistość wynosi 18,8 % (według stanu na 1998 r.), co stawia gminę w rzędzie małolesistych. Średnia lesistość w województwie warmińsko – mazurskim wynosi 30,2 %.

1.8. Wody powierzchniowe

Wody zajmują około 2,3 % powierzchni gminy. Elementami sieci hydrograficznej na terenie gminy są zarówno wody płynące (rzeki, strugi, rowy) jak i jeziora.

Obszar gminy znajduje się w dorzeczu Łyny, w zlewni czterech jej prawych dopływów: Wadąga, Kirsny, Symsarny i Pisy. Sieć hydrograficzna jest dość gęsta. Są to jednak na ogół górne (źródłowe) odcinki cieków o małych

przepływach. Dotyczy to m.in. Kirsny, której źródła znajdują się na zachód od Studzianki oraz Pisy, której obszar źródłiskowy położony jest na północ od Radostowa.

Największą rzeką przepływającą przez teren gminy jest Symsarna, w której zlewni położone jest 2/3 gminy.

2. Sfera społeczna

2.1. Ludność

Liczba ludności sołectwa Krokowo (na dzień 3 marca 2009 roku według danych Urzędu Miasta) – 249 mieszkańców, w tym 72 w wieku przedprodukcyjnym (od 0-17 lat), 150 w wieku produkcyjnym (od 18-65) i 27 w wieku poprodukcyjnym (od 66 lat i powyżej).

2.2. Instytucje:

We wsi brak jest poczty, ośrodka zdrowia. Wieś należy do Parafii św. Bartłomieja w Jezioranach. Dzieci do szkół gimnazjalnych dowożone są do oddalonych o 5 kilometrów Jezioran.

Na terenie wsi Krokowo nie funkcjonuje samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy objęci są opieką zdrowotną przez następujące zakłady:

- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej "Medyceusz" ul. Kajki 20, 11-320 Jeziorany
- Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej „Frank-Med.” we Franknowie

Na terenie gminy Jeziorany znajdują się 2 apteki, które obsługują wszystkie sołectwa i wsie na terenie gminy Jeziorany.

2.3. Działalność kulturalna i sportowa:

Na terenie wsi funkcjonuje świetlica wiejska Na terenie wsi brak jest boiska sportowego. Brak także placu zabaw dla dzieci oraz miejsca do letnich spotkań mieszkańców. We wsi nie funkcjonuje klub, zrzeszenie ani żadna inna organizacja mająca za cel statutowy szerzenie kultury fizycznej.

2.4. Bezpieczeństwo publiczne

Komisariat Policji w Jezioranach obejmuje swym zasięgiem obszar gminy Jeziorany. Przestępczość na terenie gminy Jeziorany nie odbiega w sposób znaczący od średniej dla całego powiatu olsztyńskiego.

Na terenie sołectwa brak jest jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej.

3. Infrastruktura techniczna

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Miasto Jeziorany zwodociągowane jest w ponad 90 %.

Wydajność istniejących ujęć wodnych jest wystarczająca dla zaspokojenia potrzeb istniejących i perspektywicznych miasta.

Sieć wodociągowa winna być wyposażona w hydranty ppoż.

Stwierdzić należy, że możliwość ujmowania wód użytkowych na terenie miasta oraz budowa nowych odcinków sieci wodociągowej nie stanowi bariery rozwojowej dla miasta.

Na terenie gminy zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęć wgłębnych. Woda przeznaczana jest do zaspokojenia potrzeb bytowo-gospodarczych ludności, usług dla ludności i rolnictwa oraz w niewielkim stopniu dla rekreacji. Na obszarze gminy zasoby warstw wodonośnych określa się jako dobre. Na terenie gminy poza Jezioranami występuje 10 podstawowych ujęć wodnych wraz ze stacjami uzdatniania wody (poprzez odżelaznianie) oraz wodociągami grupowymi które są we władaniu gminnym.

Wydajność istniejących ujęć wody jest wystarczająca do zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Problemem podobnie jak przy każdej inwestycji infrastrukturalnej jest rozproszona zabudowa gospodarstw, co znacznie zwiększa koszty doprowadzenia wody.

3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Na terenie sołectwa Krokowo jest nieuregulowana gospodarka ściekowa. W planie są przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Na terenie miasta i części Gminy Jeziorany istnieje zorganizowana gospodarka ściekowa. Główne kanały sanitarne i sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowane są praktycznie na terenie całego miasta.

Ścieki odprowadzane są grawitacyjnie oraz za pomocą przepompowni ścieków w kierunku istniejącej oczyszczalni ścieków w północnej części miasta.

Obecnie eksploatowana oczyszczalnia ścieków biologiczno-mechaniczna o przepustowości 400 m³/dobę, w chwili obecnej wykorzystywana jest przepustowość 340,0 m³/dobę. Docelowo planuje się rozbudowę oczyszczalni do przepustowości 1000 m³/dobę. Oczyszczalnia z punktem zlewnym ścieków sanitarnych dla miasta i gminy.

W miejscowości Jeziorany są obecnie realizowane dalsze odcinki sieci kanalizacji sanitarnej oraz wymieniane na nowe niektóre odcinki sieci.

Przepustowość i stan techniczny istniejących kolektorów sanitarnych jest wystarczająca do przejęcia większości ścieków z miasta.

Ścieki z północnej części miasta (z niewielkiej części budynków) odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych skąd są wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego do miejskiej oczyszczalni ścieków.

3.3. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy brak obecnie urządzonego składowiska odpadów stałych. Odpady są wywożone do sąsiedniej gminy Bisztynek. Wszyscy mieszkańcy sołectwa mają podpisane umowy na wywóz nieczystości stałych z firmą prywatną prowadzącą działalność w tym zakresie.

3.4. Energetyka

W Gminie Jeziorany wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną sołectwo obsługuje Koncern Energetyczny Energa S.A.

3.5. Telekomunikacja

W Gminie Jeziorany działa jedna placówka pocztowo – telekomunikacyjna, która obsługuje wszystkie wsie i sołectwa na terenie gminy. Brak jest jednak Internetu.

3.6. Komunikacja

Drogi

Teren gminy Jeziorany obsługują drogi zaliczane do kategorii dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie Sołectwa Krokowo jest niezadowolający. Ich stan jakości w przeważającej części odbiega od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w zakresie bezpieczeństwa użytkowania (szerokości jezdni, pobocza, brak chodników, odwodnienia itp. itd.)

Kolej

Sołectwo Krokowo jak i cała Gmina Jeziorany pozbawiona jest bezpośredniej komunikacji kolejowej.

Przez teren gminy Jeziorany przebiega linia kolejowa nr 224 Czerwonka – Sągny. Jest to linia znaczenia lokalnego, drugorzędna, jednotorowa, niezelektryfikowana .

Przewozy pasażerskie na tej linii są zawieszony, natomiast przewozy towarowe z uwagi na nierentowność linii są przez kolej proponowane do zawieszenia na odcinku Czerwonka – Lidzbark Warmiński.

Autobusy

Usługi komunikacji autobusowej na terenie sołectwa i Gminy świadczone są w znaczącej mierze przez sektor prywatny, z udziałem PKS Olsztyn.

3.7. Sfera gospodarcza

Większość mieszkańców sołectwa Krokowo znajduje zatrudnienie w mieście. Jednym ze źródeł utrzymania mieszkańców gminy Jeziorany jest rolnictwo, w którym znalazło zatrudnienie około 40% ludności zawodowo czynnej. Jednak mała opłacalność produkcji rolnej sprawia, iż nie jest to jedyne źródło utrzymania ludności posiadającej gospodarstwa rolne. Bliskość miasta Olsztyna natomiast powoduje, iż mieszkańcy gminy korzystają z rynku pracy poza granicami administracyjnymi własnego obszaru.

Oprócz rolnictwa mieszkańcy gminy znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki narodowej.

3.8. Rolnictwo

Klasy gruntów użytkowanych przez osoby fizyczne w sołectwie Krokowo przedstawiają się następująco:

Klasy bonifikacyjne gruntów ornych (ha)	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz	Razem
	-	-	13,30000	97,7195	364,8531	97,1700	19,8700	0,9700	-	593,8826

Mieszkańcy Krokowa dostrzegają potencjał rozwoju i integrowania życia społecznego na terenie wsi. Dotychczas, pomimo trudności życiowych prowadzili oni szereg działań na rzecz poprawy warunków życia.

Wspólna praca, wsparcie samorządu lokalnego, urzędu pracy, ośrodka pomocy społecznej instytucji działających na rzecz aktywizacji zawodowej i kształcenia zawodowego, a także promowanie dobrych praktyk działalności gospodarczej i inicjatyw społecznych na wsi z pewnością mogą poprawić jakość życia we wsi Krokowo.

W dalszej części opracowania przeprowadzona została analiza SWOT Sołectwa, która powstała w wyniku dyskusji prowadzonej z Radą Sołecką i przedstawicielami lokalnej społeczności. Analiza wskazuje czynniki, które są przestrzegane przez mieszkańców sołectwa jako wpływające negatywnie i hamujące rozwój wsi, a także te w których upatruje się walorów i dalszych kierunków rozwoju Sołectwa.

III. Analiza SWOT Wsi i Sołectwa Krokowo

1. Silne strony

- zwodociągowany cały teren sołectwa
- wyposażenie w pojemniki do segregacji odpadów
- korzystne warunki glebowe dla produkcji rolnej
- bliska odległość do Jezioran
- istniejąca baza oświatowa i sportowa w Jezioranach
- czyste powietrze
- sieć telefonów stacjonarnych
- brak uciążliwego przemysłu

2. Słabe strony

- słaba oferta usług turystycznych, niewykorzystane zasoby turystyczno-rekreacyjne
- niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży
- niski stan zasobności gospodarstw domowych
- zła jakość techniczna i niewystarczająca ilość obiektów kulturalnych
- brak chodników
- niskie kwalifikacje zawodowe mieszkańców
- brak przemysłu i rynku pracy
- brak miejsc pracy
- słaba jakość dróg wiejskich
- wysoka stopa bezrobocia
- brak łączności internetowych
- brak kanalizacji

3. Szanse

- doksztalcania mieszkańców – szkolenia i kursy
- rozwój edukacji ekologicznej oraz rozwój agroturystyki

- rozbudzanie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy
- rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat
- wykorzystanie inwestorów zewnętrznych inwestujących w turystykę
- moda na turystykę wiejską i aktywną (rowerową, konną, narty biegowe i śladowe)
- fundusze pomocowe UE

4. Zagrożenia

- utrzymujące się bezrobocie – degradacja społeczeństwa
- brak środków finansowych
- migracja ludności do dużych miast
- bieda i apatia

IV. Wizja rozwoju sołectwa Krokowo

PRIORYTET 1. – Ochrona walorów przyrodniczo - krajobrazowych i kulturowych

Cele:

1. Dbalność i renowacja kapliczek przydrożnych.
2. Organizacja festynów, kiermaszów, promujących tradycję i lokalną kulturę oraz warsztatów artystycznych i ekologicznych.

PRIORYTET 2. – Podnoszenie atrakcyjności infrastruktury społeczno – usługowej, kulturalnej i turystycznej

Cele:

1. Budowa placu zabaw.
2. Urządzenie i wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu.
3. Urządzenie i wyposażenie boiska wiejskiego.
4. Działania na rzecz poprawy warunków zamieszkania, oferty kulturalno – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży, tworzenie infrastruktury do rozwoju turystyki:
 - Oferta rekreacyjna – trasy konne, rowerowe, trasy na narty biegówki szlak kulinarny
 - Oferta turystyczna – gospodarstwo agroturystyczne
 - Oferta „postojowa” dla przejezdnych – gastronomia.
5. Upiększanie wsi

PRIORYTET 3. – Społeczeństwo informacyjne, podnoszenie poziomu edukacji i aktywności zawodowej mieszkańców, działania na rzecz zapobiegania bezrobociu

Cele:

1. Organizowanie szkoleń dla rolników, osób bezrobotnych na temat form samozatrudnienia
2. Założenie Internetu

PRIORYTET 4. – Modernizacja istniejącego systemu komunikacji drogowej

Cele:

1. Budowa i modernizacja dróg, chodników, placów, parkingów.
2. Oświetlenie wsi
3. Modernizacja przystanku autobusowego PKS oraz zagospodarowanie terenu wokół przystanku.
4. Modernizacja kanalizacji wsi.

Ogólnie miejscowość wyposażona jest dobrze w podstawową infrastrukturę. Posiada wodę i drogi główne. Miejscowość jest zwodociągowana. Dobrze funkcjonuje gospodarka odpadami, miejscowość wyposażona jest w pojemniki o pojemności 1,1 m³ do segregacji odpadów (plastik, szkło, papier). Mieszkańcy sołectwa Krokowo mają podpisane umowy na wywożenie nieczystości stałych i posesje wyposażone są w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych, które są wywożone na składowisko do Sękit k/Bisztyńka

W najbliższych latach szczególnie należy zadbać o estetykę miejscowości i modernizację bądź budowę miejsc rekreacyjnych.

Zadania planowane do wykonania w okresie od 2008 do 2015 roku

Środkiem i celem planowanych działań jest mobilizacja lokalnych społeczności i pobudzenie lokalnych aktywności do działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia we wsi. Ważne jest podniesienie i wzbogacenie atrakcyjności turystycznej gminy oraz poprawa jej wizerunku poprzez właściwe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego jako cennych produktów turystycznych.

1. Dokończenie oświetlenia wsi- dostawienie 2 słupów energii elektrycznej

Inwestycja przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa i komfortu zamieszkania, znacznie poprawi widoczność na drodze.

2. Budowa placu zabaw

Celem zadania będzie stworzenie bezpiecznego miejsca do zabawy dla dzieci i ich rodzin oraz zapewnienie im doskonalenia sprawności fizycznej i zdobywania nowych umiejętności. Obecnie na terenie miejscowości nie ma żadnego placu zabaw dla najmłodszych. Nie funkcjonuje tu również przedszkole. Dzieci pozbawione są możliwości korzystania ze sprzętu i infrastruktury rekreacyjnej dostosowanej do ich potrzeb.

3. Modernizacja przystanku autobusowego PKS oraz zagospodarowanie terenu wokół przystanku

Umożliwi to stworzenie estetycznego oraz bezpiecznego miejsca dla pasażerów oczekujących na autobusy.

4. Oczyszczenie i modernizacja ogrodzenia zbiornika wodnego.

Zakłada się odmulenie zbiorników, przywrócenie odpowiedniej czystości wody. Zagospodarowanie stawu i modernizacja ogrodzenia przyczyni się do poprawy estetyki wsi.

5. Położenie chodnika od kaplicy w kierunku wsi Lamkowo.

Budowa chodnika znacznie poprawi bezpieczeństwo pieszych użytkowników drogi zmuszonych do poruszania się niebezpiecznym poboczem. Chodnik w miejscowości jest potrzebny z uwagi na duży ruch pieszych, który poprzez budowę nowego ciągu komunikacyjnego zostanie uporządkowany. Wpłyne to korzystnie na jakość infrastruktury komunikacyjnej, co przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu oraz estetyki sołectwa.

6. Poprawa stanu technicznego nawierzchni i warunków bezpieczeństwa na drogach lokalnych. Naprawa dróg Krokowo-Lekity, Krokowo-Kostrzewy oraz dróg dojazdowych do poszczególnych rolników.

Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa komunikacyjnego oraz poprawę warunków przejazdu pomiędzy poszczególnymi sołectwami.

7. Modernizacja kanalizacji Krokowa

Skanalizowanie wsi Krokowo zdecydowanie wpływa na poprawę standardu życia i pracy na wsi, a także zmniejsza zanieczyszczenie gleby i wód gruntowych w bezpośrednim sąsiedztwie zamieszkania. Wodociąg Krokowo powstał w 1991 roku i wymaga gruntownej modernizacji.

8. Urządzenie zieleni (współpraca z mieszkańcami) oraz zadbanie o estetyczny wygląd posesji (wykonanie jednolitych płotów)

Przy urządzaniu i dbaniu o zielen w sołectwie rozwiązaniem mogłaby być współpraca z Klubem Integracji Społecznej w Jezioranach:

- Kierowanie osób długotrwale bezrobotnych do robót użytecznych i w ramach tych prac wykonują np. koszenie traw, przycinanie krzewów, koszenie rowów.

9. Założenie Internetu

10. Doposażenie i budowa boiska wiejskiego

Odbiorcami planowanego zadania będzie społeczność lokalna, a w szczególności dzieci oraz młodzież. Boisko wiejskie będzie miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi.

Działanie ma na celu promocję sportowych nawyków wśród mieszkańców wsi. Możliwość czynnego uprawiania sportu, na poziomie amatorskim, wpłynie aktywizująco na lokalną społeczność, przyczyniając się jednocześnie do poprawy stanu zdrowia.

VI. Szacunkowy koszt realizacji zadań

Lp.	Zadania	Szacunkowy koszt [zł]	Możliwe źródła finansowania
1.	Oświetlenie wsi- dostawienie 2 słupów energii elektrycznej.	45.000,00	Budżet gminy
2.	Budowa placu zabaw	36.000,00	PROW 2007 - 2013, budżet gminy
3.	Modernizacja przystanku autobusowego	12.000,00	Budżet gminy, Rada Sołecka, mieszkańcy
4.	Oczyszczenie i modernizacja ogrodzenia zbiornika wodnego.	30.000,00	PROW 2007 - 2013, budżet gminy
5.	Budowa chodnika w miejscowości Krokowo.	45.000,00	PROW 2007 - 2013, EFRR (Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego), budżet gminy
6.	Poprawa stanu technicznego nawierzchni i warunków bezpieczeństwa na drogach lokalnych.	150.000,00	Budżet gminy Jeziorany, Programy Wojewódzkie i Krajowe
7.	Modernizacja kanalizacji Krokowa	90.000,00	Budżet gminy, fundusze unijne
8.	Urządzenie zieleni oraz zadbanie o estetyczny wygląd posesji	-	Powiatowy Urząd Pracy w Biskupcu, Rada Sołecka, budżet gminy, mieszkańcy Krokowa
9.	Budowa i doposażenie boiska wiejskiego	30.000,00	PROW 2007 - 2013, budżet gminy

VII. Podsumowanie

Opracowany Planu Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu siedmiu lat realizację kilku zadań, które spowodują, że Krokowo stanie się atrakcyjnym miejscem zamieszkania oraz wypoczynku. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Krokowo ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

Osiągnięcie wytyczonych w tym planie celów wymaga jednak pełnej mobilizacji i zaangażowania mieszkańców do podejmowania działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia.