

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Miejska Wieś



Gmina Jeziorany

Powiat Olsztyński

Województwo Warmińsko - Mazurskie

Miejska Wieś

Spis treści

I.	Wstęp.....	3
II.	Informacje ogólne o Gminie Jeziorany	5
1.	Charakterystyka sołectwa Miejska Wieś	7
1.1.	Zabytki	7
1.2.	Warunki geograficzne	7
1.2.1.	Klimat	8
1.2.2.	Rzeźba terenu	9
1.2.3.	Gleby	9
1.2.4.	Lasy i zadrzewienia	10
1.2.5.	Wody powierzchniowe	10
2.	Sfera społeczna	11
2.1.	Ludność	11
2.2.	Instytucje.....	11
2.3.	Działalność kulturalna i sportowa	11
2.4.	Bezpieczeństwo publiczne	12
3.	Infrastruktura techniczna	13
3.1.	Zaopatrzenie w wodę	13
3.2.	Gospodarka odpadami	13
3.3.	Energetyka	14
3.4.	Komunikacja	14
3.5.	Sfera gospodarcza	15
3.6.	Rolnictwo	15
III.	Analiza SWOT wsi i sołectwa	17
IV.	Wizja rozwoju sołectwa Miejska Wieś	19

I Wstęp

- Sołectwo Miejska Wieś jest jednym z sołectw gminy Jeziorany, liczącym około 186 mieszkańców. Położone jest przy trasie Jeziorany – Biskupiec Reszelski, w odległości 4 km od Jezioran.
- Położenie wsi w atrakcyjnej okolicy – cisza, spokój, sielski klimat i piękna zieleń otaczająca całe sołectwo.
- Mieszkańcy sołectwa chcą żyć w atrakcyjnej, ładnej i przyjaznej wsi. Poprawiając warunki swojego zamieszkania i rozwijając swoją wieś, chcą przy okazji zintegrować się wspólnie działając na jej rzecz.
- Trudno jest sfinansować wszystkie potrzebne mieszkańcom przedsięwzięcia, zatem jedną z dróg do poprawy jakości ich życia oraz tworzenia nowych źródeł utrzymania może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. W związku z czym *mieszkańcy opracowali plan odnowy miejscowości*.
- *Plan odnowy miejscowości* ma też pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz Miejskiej Wsi. Plan jest dokumentem strategicznym, stworzonym przy znacznym udziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Jeziorany. *Plan odnowy miejscowości* pozwolił także na uświadomienie sobie przez mieszkańców ich roli w

tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.

- **Plan odnowy miejscowości** powstał w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołectkiej z mieszkańcami
- Plan odnowy miejscowości ma być między innymi załącznikiem do projektów zgłaszanych w celu uzyskania **pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**. Plan odnowy wsi Miejska Wieś dotyczy kolejnego okresu programowania wymienionego wyżej. W okresie tym podejmowane będą określone – z uwagi na zaplanowane cele i priorytety rozwojowe – działania inwestycyjne, a także inne o charakterze szkoleniowym czy rekreacyjno – wypoczynkowym (Np. imprezy). Podjęcie się realizacji danego zadania poprzedzone zostanie przygotowaniem niezbędnych opisów i uzasadnień realizacji zadania, opracowaniem zakresu rzeczowego, określeniem kosztów i terminów realizacji. Tak przygotowane i określone zadania będą przyjmowane przez zebrania wiejskie i będą stanowić kolejne załączniki do planu.
- Opracowany **Plan Odnowy Miejscowości Miejska Wieś** wraz z opisem danego zadania, stanowić będzie nierozzerwalny **załącznik składanego o dofinansowanie wniosku do różnych instytucji finansujących**

II. Informacje ogólne o Gminie Jeziorany



Gmina Jeziorany położona jest w północno-wschodniej części kraju, w środkowej części Pojezierza Mazurskiego w dorzeczu Łyny, na szlaku Olsztyn – Lidzbark-Warmiński. Na obszarze gminy usytuowanych jest 8 jezior, z których wyjątkowo atrakcyjne jest jezioro Blanki oraz przylegające do granic gminy jezioro Luterskie. Miasto i okolice stanowią oazę na turystycznej mapie Polski. Szczególnie, że teren ten stanowi malowniczy krajobraz sfałdowanej przez ustępujący lodowiec ziemi, pełnej rozpadlin i wzgórz morenowych, dając panoramę pełną interesujących i zadziwiających widoków. Jak choćby ten z okolicy Radostowa, gdzie naturalne ukształtowanie terenu stworzyło niemal górską serpentynę szosy. Niebywałą atrakcją jest rezerwat unikatowego ptactwa wodnego w Ustniku oraz zespół trzystuletnich cisów o obwodzie ok. 1,2 m rosnących w okolicach Kikit.

Położony nad jeziorem Luterskim Ośrodek Wypoczynkowy ODKSW w Kikitach działa cały rok, dysponuje 262 miejscami w budynku całorocznym i w pawilonach letnich. Goście mogą skorzystać z bardzo dobrze zorganizowanej bazy sportowo – rekreacyjnej: kortu tenisowego, boisk do badmintona, boisk do gry w siatkówkę, plaży, kąpieliska z pięknym mołem, przystani ze sprzętem wodnym, sauny, siłowni, rowerów turystycznych. Z myślą o dzieciach w Ośrodku wybudowano wspaniały plac zabaw z czarownym zamkiem pośrodku. Ponadto bogactwo ryb w jeziorze stwarza istny raj dla wędkarzy.

Miłośników zabytków zachęcamy do zwiedzania pięknych kościołów. Szczególnie polecamy kościół p.w. św. Jana Chrzciciela w Tłokowie z XIV wieku o charakterze gotyckim, orientowanym, murowanym z cegły, salowy z zakrystią od północy i kruchtą od południa. Ołtarz główny, barokowy, wyłożony pochodzi z XVII w. posiadający bogatą dekorację akantową.

Na uwagę zasługuje również kościół św Bartłomieja w Jezioranach wzniesiony w 1345 roku o halowej budowli, pięcioprzęsłowej z piętrową zakrystią. Wnętrze kościoła stanowi trójnawowa hala z późnogotyckim, bogatym sklepieniem gwiaździstym. Kościół między innymi wyposażony jest w niegdyś bogato zdobione płaskorzeźbami i rzeźbami organy pochodzące z XVI – XVII wieku.

1. Charakterystyka wsi i sołectwa Miejska Wieś

1.1. Zabytki

Do zabytków sołectwa Miejska Wieś należą przydrożne kapliczki:

1. Kapliczka w stylu neoklasycystycznym



Kapliczka usytuowana we wsi. Murowana z cegły i otynkowana. Wzniesiona na rzucie prostokąta, dwukondygnacyjna, przykryta dwuspadowym daszkiem. Podstawa oddzielona niewielkim uskokiem. W elewacji frontowej umieszczone osiowo dwie wnęki zamknięte łukiem odcinkowym, flankowane półwtopionymi kolumnkami. Daszek pokryty dachówką holenderską.

2. Kaplica z drewnianą dzwonnicką

3. Kapliczka przydrożna

Otynkowana, prawdopodobnie z połowy XIX w. kryta spadzistym daszkiem, od frontu dwie wnęki. Figur brak.



1.2. Warunki geograficzne:

Sołectwo Miejska Wieś jest jednym z 22 sołectw gminy Jeziorany, położonej w środkowej części Pojezierza Mazurskiego. Zajmuje powierzchnię 753 ha. Pięknie położona wieś ma wiele walorów krajobrazowych. Powinno to wpłynąć na ich ochronę oraz umiejętne wykorzystanie, mające związek ze zrównoważonym rozwojem w przyszłości.

1.2.1. Klimat

Lokalne warunki klimatyczne sołectwa Miejska Wieś, tak jak dla całej gminy Jeziorany, odznacza się dużą różnorodnością i zmiennością typów pogody. Związane jest to z przemieszczaniem się frontów atmosferycznych i częstą zmiennością mas powietrza. Fluktuacje stanów pogody są nawet większe niż w pozostałych nizinnych regionach kraju, co związane jest z różnorodnością fizjograficzną podłoża: urozmaiconą rzeźbą, występowaniem kompleksów leśnych, obszarów podmokłych oraz bogatej sieci wód powierzchniowych. Mazurska dzielnica klimatyczna – do której należy gmina Jeziorany – jest najchłodniejsza w nizinnej części Polski, a związane jest to głównie z chłodnymi zimami i wiosnami. Warunki te kształtują bardzo krótki okres wegetacyjny, który dla Biskupca i Lidzbarka Warmińskiego (najbliższych miejscowości z posterunkami meteorologicznymi) wynosi średnio tylko około 191- 192 dni. Jest to wartość podobna jak dla Zakopanego. Dla porównania dla Szczecina i Wrocławia wynosi ona około 230 dni.

Średnie roczne temperatury wynoszą około $+ 6,4^{\circ}\text{C}$ do $+ 6,6^{\circ}\text{C}$. Najzimniejszymi miesiącami są luty i styczeń. Średnie temperatury z wielolecia w tych miesiącach wynoszą od $- 4,1^{\circ}\text{C}$ do $- 4,5^{\circ}\text{C}$. Najcieplejszym jest lipiec. Średnie temperatury z wielolecia w tym miesiącu wynoszą od $16,7^{\circ}\text{C}$ do $17,1^{\circ}\text{C}$. Średnia liczba dni gorących (powyżej 25°C) wynosi 25 – 26.

Roczne sumy opadów wynoszą średnio około 610 – 624 mm. Największe są latem (w lipcu około 86 – 89 mm), a najmniejsze wczesną wiosną (marzec 26 – 29 mm). Dni z opadem jest średnio około 161 – 163 w roku. Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio około 104 - 114 dni w roku.

Przeważają wiatry z kierunków: południowo – zachodniego (19-20%). Znaczny jest też udział wiatrów z kierunku zachodniego, z którego to kierunku wiatry wieją z częstością 15-16%. Z pozostałych kierunków wiatry wieją średnio około 1,5 – 2 razy rzadziej. Przeważają wiatry słabe i o średniej prędkości. Wiatry silne i porywiste występują najczęściej jesienią i zimą.

Najwięcej dni pochmurnych występuje późną jesienią (w grudniu), a najmniej późnym latem (we wrześniu). Zachmurzenie generalnie jest większe w okresie późnej jesieni i zimą, mniejsze w pozostałych porach roku. Na klimat lokalny ma wpływ rzeźba terenu.

Obniżenia terenowe przyczyniają się do zalegania chłodnego, wilgotnego powietrza, dużych wahań dobowych temperatury, mniejszych prędkości wiatrów, występowania przymrozków wczesną jesienią.

Topoklimat terenów wyniesionych jest na ogół bardziej sprzyjający pobytowi ludzi. Cechą ujemną jest narażenie na działanie silnych wiatrów w kulminacjach pagórków.

Lokalne warunki klimatyczne sołectwa Miejska Wieś, tak jak dla całej Gminy Jeziorany ukształtowały się w wyniku oddziaływania takich czynników jak rzeźba terenu, obecność zwartych kompleksów leśnych, zbiorników wodnych. Zróżnicowanie warunków termicznych i wilgotnościowych zaznacza się najwyraźniej między obszarami obniżeń a wysoczyzną.

1.2.2. Rzeźba terenu

Sołectwo Miejska Wieś charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu. Malowniczy krajobraz ukształtowany przez ustępujący lodowiec, pełen rozpadlin i wzgórz morenowych, daje tu panoramę pełną interesujących widoków.

1.2.3. Gleby

Sołectwo Miejska Wieś leży na obszarze Gminy typowo rolniczej, posiadającej wysoką bonitację gleb. Głównie występują tu gleby brunatne.

W całym profilu glebowym Miejskiej Wsi i okolic występują łąki i jest to jedyne miejsce ich występowania w gminie Jeziorany.

Warunki glebowe dla produkcji rolnej są generalnie korzystne. Wskaźnik bonitacji jakości rolniczej przydatności gleb na terenie gminy Jeziorany,

jak i również w sołectwie Miejska Wieś jest bardzo wysoki, wyższy od średniej w województwie warmińsko – mazurskim. Także ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej jest bardzo wysoki.

1.2.4. Lasy i zadrzewienia

Lasy i zadrzewienia na obszarze gminy stanowią 4500 ha. Są one bogate w różnego rodzaju grzyby (borowiki, maślaki, podgrzybki, kurki i rydze, czerwone łebki, koźlaki, zielonki) przyciągające pasjonatów pieszych wędrowek i bogatych grzybobrań.

Zasobność lasów w zwierzynę sprawia, że są one niezwykle atrakcyjne dla myśliwych. Poluje się tu na jelenie, sarny, dziki, lisy i kaczki. Często organizowane polowania zbiorowe przebiegają w przyjaznej atmosferze, a po ich zakończeniu uczestnicy kosztują gorących kiełbasek i tradycyjnego polskiego bigosu przy ognisku.

1.2.5. Wody powierzchniowe

Wody zajmują około 2,3 % powierzchni gminy. Elementami sieci hydrograficznej na terenie gminy są zarówno wody płynące (rzeki, strugi, rowy) jak i jeziora.

Obszar gminy znajduje się w dorzeczu Łyny, w zlewni czterech jej prawych dopływów: Wadąga, Kirsny, Symsarny i Pisy. Sieć hydrograficzna jest dość gęsta. Są to jednak na ogół górne (źródłowe) odcinki cieków o małych przepływach. Dotyczy to m.in. Kirsny, której źródła znajdują się na zachód od Studzianki oraz Pisy, której obszar źródliskowy położony jest na północ od Radostowa.

2. Sfera społeczna

2.1. Ludność

Liczba ludności (na dzień 31 grudnia 2008 roku według danych Urzędu Miejskiego)

– 190 mieszkańców, w tym 45 w wieku przedprodukcyjnym (od 0-17 lat), 132 w wieku produkcyjnym (od 18-65) i 13 w wieku poprodukcyjnym (od 66 lat i powyżej).

Ludność Miejskiej Wsi stanowi 2,31 % ogółu populacji Gminy Jeziorany.

2.2. Instytucje

Na terenie Miejskiej Wsi nie funkcjonuje Szkoła Podstawowa, ani Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy objęci są opieką zdrowotną przez następujące zakłady:

- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej
"Medyceusz" ul. Kajki 20 11-320 Jeziorany
- Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej
„Frank - Med.” we Franknowie

Na terenie gminy Jeziorany znajdują się 2 apteki, które obsługują wszystkie sołectwa i wsie na terenie gminy Jeziorany.

2.3. Działalność kulturalna i sportowa

Na terenie wsi funkcjonuje świetlica wiejska, którą trzeba doposażyć w niezbędny do użytku dla mieszkańców sprzęt dydaktyczny.

W chwili obecnej świetlica pełni rolę spektrum, skupiającego życie społeczne wsi. Właśnie tutaj odbywają się spotkania z udziałem wszystkich mieszkańców, organizowane głównie z ich inicjatywy (między innymi: Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, zabawy sylwestrowe, wicie wieńców dożynkowych).

Wybudowana w 2004 roku Hala Sportowa to jedyny taki obiekt w Gminie, który zaspokaja potrzeby edukacyjne, sportowe i kulturalne dzieci, młodzieży oraz społeczności lokalnej.

Sala sportowa o wymiarach: 26 x 45 x 9m umożliwia usytuowanie boisk do siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej. W poziomie parteru umiejscowiona jest trybuna składana na 180 osób, natomiast na piętrze (galerii) zaprojektowano dodatkowo 60 miejsc siedzących.

W obiekcie znajduje się sauna, siłownia, sala kondycyjna.

W hali, oprócz codziennych obowiązkowych zajęć szkolnych, odbywają się treningi klubów sportowych. Organizowane są także imprezy sportowe o zasięgu ponadlokalnym, zawody, turnieje, igrzyska, czy olimpiady zarówno dla młodzieży szkolnej, jak i dorosłych oraz osób niepełnosprawnych z Domu Pomocy Społecznej w Jezioranach.

Organizowane w Hali zajęcia i imprezy przyczyniają się do propagowania sportowego trybu życia.

2.4. Bezpieczeństwo publiczne

Komisariat Policji w Jezioranach obejmuje swym zasięgiem obszar gminy Jeziorany. Przystępczość na terenie gminy Jeziorany nie odbiega w sposób znaczący od średniej dla całego powiatu olsztyńskiego.

W zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie sołectwa działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Jednostka ta jednak nie jest dobrze wyposażona w niezbędny sprzęt do prowadzenia akcji pożarniczych. Pomaga im Jednostka Straży Pożarnej w Jezioranach, która dysponuje sprzętem niezbędnym do prowadzenia akcji pożarniczych i ratowania życia ludziom.

3. Infrastruktura techniczna

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Miasto Jeziorany zwodociągowane jest w ponad 90 %. Wydajność istniejących ujęć wodnych jest wystarczająca dla zaspokojenia potrzeb istniejących i perspektywicznych miasta.

Sieć wodociągowa winna być wyposażona w hydranty ppoż. Stwierdzić należy, że możliwość ujmowania wód użytkowych na terenie miasta oraz budowa nowych odcinków sieci wodociągowej nie stanowi bariery rozwojowej dla miasta.

Na terenie gminy zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęć wgłębnych. Woda przeznaczana jest do zaspokojenia potrzeb bytowo-gospodarczych ludności, usług dla ludności i rolnictwa oraz w niewielkim stopniu dla rekreacji. Na obszarze gminy zasoby warstw wodonośnych określa się jako dobre. Na terenie gminy poza Jezioranami występuje 5 podstawowych ujęć wodnych wraz ze stacjami uzdatniania wody (poprzez odzależnianie i odmanganianie) oraz wodociągami grupowymi które są we władaniu gminnym.

Wydajność istniejących ujęć wody jest wystarczająca do zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Problemem podobnie jak przy każdej inwestycji infrastrukturalnej jest rozproszona zabudowa gospodarstw, co znacznie zwiększa koszty doprowadzenia wody.

3.2. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy brak obecnie urządzonego składowiska odpadów stałych. Odpady są wywożone do sąsiedniej gminy Bisztynek. Wszyscy mieszkańcy sołectwa mają podpisane umowy na wywóz nieczystości stałych z firmą prywatną prowadzącą działalność w tym zakresie.

3.3. Energetyka

W Gminie Jeziorany wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną sołectwo Miejska Wieś obsługuje Koncern Energetyczny Energa S.A.

3.4. Komunikacja

Drogi

Teren gminy Jeziorany obsługują drogi zaliczane do kategorii dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie sołectwa Miejska Wieś jest niezadowalający. Ich stan jakości w przeważającej części odbiega od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w zakresie bezpieczeństwa użytkowania (szerokości jezdni, pobocza, brak chodników, odwodnienia itp. itd.)

Kolej

Sołectwo Miejska Wieś jak i cała Gmina Jeziorany pozbawiona jest bezpośredniej komunikacji kolejowej.

Przez teren gminy Jeziorany przebiega linia kolejowa nr 224 Czerwonka – Sagnity. Jest to linia znaczenia lokalnego, drugorzędna, jednotorowa, niezelektryfikowana .

Przewozy pasażerskie na tej linii są zawieszony, natomiast przewozy towarowe z uwagi na nierentowność linii są przez kolej proponowane do zawieszenia na odcinku Czerwonka – Lidzbark Warmiński.

Autobusy

Usługi komunikacji autobusowej na terenie sołectwa i Gminy świadczone są w znaczącej mierze przez sektor prywatny, z udziałem PKS Olsztyn.

3.5. Sfera gospodarcza

Większość mieszkańców sołectwa Miejska Wieś znajduje zatrudnienie w mieście. Jednym ze źródeł utrzymania mieszkańców gminy Jeziorany jest rolnictwo, w którym znalazło zatrudnienie około 40% ludności zawodowo czynnej. Jednak mała opłacalność produkcji rolnej sprawia, iż nie jest to jedyne źródło utrzymania ludności posiadającej gospodarstwa rolne. Bliskość miasta Olsztyna natomiast powoduje, iż mieszkańcy gminy korzystają z rynku pracy poza granicami administracyjnymi własnego obszaru. Oprócz rolnictwa mieszkańcy gminy znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki narodowej.

3.6. Rolnictwo

Mieszkańcy Miejskiej Wsi dostrzegają potencjał rozwoju i integrowania życia społecznego na terenie wsi.

Klasy gruntów użytkowanych przez osoby fizyczne w sołectwie Miejska Wieś przedstawiają się następująco:

Klasy bonitacyjne gruntów ornych w ha	I	II	IIIa	IIIb	Iva	IVb	V	VI	VI z	Razem
	-	-	1,15	94,17	154,62	25,16	6,24	0,44	-	281,78

Dotychczas, pomimo trudności życiowych prowadzili oni szereg działań na rzecz poprawy warunków życia.

Wspólna praca, wsparcie samorządu lokalnego, urzędu pracy, ośrodka pomocy społecznej instytucji działających na rzecz aktywizacji zawodowej i

kształcenia zawodowego, a także promowanie dobrych praktyk działalności gospodarczej i inicjatyw społecznych na wsi z pewnością mogą poprawić jakość życia we wsi Miejska Wieś.

W dalszej części opracowania przeprowadzona została analiza SWOT Sołectwa, która powstała w wyniku dyskusji prowadzonej z Radą Sołecką i przedstawicielami lokalnej społeczności. Analiza wskazuje czynniki, które są przestrzegane przez mieszkańców sołectwa jako wpływające negatywnie i hamujące rozwój wsi, a także te w których upatruje się walorów i dalszych kierunków rozwoju Sołectwa.

Miejska Wieś

III. Analiza SWOT Wsi i Sołectwa Miejska Wieś

1. Silne strony

- Zwodociągowany cały teren sołectwa
- wyposażenie w kontenery do segregacji odpadów
- korzystne warunki glebowe dla produkcji rolnej
- istniejąca baza oświatowa i sportowa w Jezioranach
- czyste powietrze
- sieć telefonów stacjonarnych
- brak uciążliwego przemysłu

2. Słabe strony

- słaba oferta usług turystycznych, niewykorzystane zasoby turystyczno-rekreacyjne
- niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży
- niski stan zasobności gospodarstw domowych
- zła jakość techniczna i niewystarczająca ilość obiektów kulturalnych
- brak chodników
- niskie kwalifikacje zawodowe mieszkańców
- brak przemysłu i rynku pracy
- brak miejsc pracy
- słaba jakość dróg wiejskich
- brak sieci kanalizacyjnej

3. Szanse

- doksztalcania mieszkańców – szkolenia i kursy
- rozwój edukacji ekologicznej oraz rozwój agroturystyki
- rozbudzanie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy
- rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat
- wykorzystanie inwestorów zewnętrznych inwestujących w turystykę
- moda na turystykę wiejską i aktywną (rowerową)
- fundusze pomocowe UE

4. Zagrożenia

- utrzymujące się bezrobocie – degradacja społeczeństwa
- brak środków finansowych
- migracja młodzieży do dużych miast

Miejska Wieś
Miejska Wieś

IV. Wizja rozwoju sołectwa Miejska Wieś

PRIORYTET 1. – Ochrona walorów przyrodniczych i kulturowych

Cele:

1. Dbłość i renowacja kapliczek przydrożnych
2. Organizacja festynów, kiermaszów, promujących tradycję i lokalną kulturę
3. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków
4. Dalsze udoskonalanie segregacji odpadów
5. Organizowanie spotkań mających na celu naukę wicia wieńców dożynkowych, kulinarnych i rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat.

PRIORYTET 2. – Podnoszenie atrakcyjności infrastruktury społeczno – usługowej, kulturalnej i turystycznej

Cele:

1. Budowa świetlicy wiejskiej i wyposażenie jej w niezbędny sprzęt do użytku dla mieszkańców sołectwa.
2. Upiększanie wsi – w ramach tych działań zorganizować warsztaty artystyczne (rzeźba, wiklina, malarstwo), a dorobek pracy twórczej wzbogaci wieś, zwiększenie powierzchni zieleni we wsi.
3. Budowa placu zabaw
4. Zagospodarowanie i wyposażenie boiska sportowego
5. Oczyszczenie stawu (zbiornika), ogrodzenie i zagospodarowanie miejsca wokół

PRIORYTET 3. – Społeczeństwo informacyjne, podnoszenie poziomu edukacji i aktywności zawodowej mieszkańców, działania na rzecz zapobiegania bezrobociu

Cele:

1. Organizowanie szkoleń dla rolników, osób bezrobotnych na temat form samo zatrudnienia
2. Pomoc doradcza w zakresie opracowania planów zieleni

PRIORYTET 4. – Modernizacja istniejącego systemu komunikacji drogowej

Cele:

1. Budowa i modernizacja dróg, chodników, parkingów, ścieżek rowerowych, trawników i ogrodzeń.
2. Budowa przystanku PKS.

Miejscowość jest zwodociagowana, ale nie posiada niestety kanalizacji sanitarnej. W naszej miejscowości zaproponowano budowę przydomowych oczyszczalni ścieków. W wodę zaopatrywana jest z gminnej sieci wodociągowej poprzez SUW Wójtówko.

Dobrze funkcjonuje gospodarka odpadami. Miejscowość wyposażona jest w pojemniki o pojemności 1,1 m³ do segregacji odpadów (plastik, szkło, papier). Mieszkańcy sołectwa Miejska Wieś mają podpisane umowy na wywożenie nieczystości stałych i posesje wyposażone są w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych, które wywożone są na składowisko w Sękitach k/Bisztyńka.

W najbliższych latach szczególnie należy zadbać o estetykę miejscowości i modernizację bądź budowę miejsc rekreacyjnych.

Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?

Nasza Miejska Wieś będzie:

- Ø Wsią nowoczesną, bezpieczną i wygodną
- Ø Dawającą szansę na wypoczynek sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw, boisko sportowe, świetlica wiejska)
- Ø Wsią zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością podtrzymującą wiejską tradycję (zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną, o nasze wykształcenie – kursy, szkolenia, będziemy jak dotąd organizować wspólne zabawy, festyny)

- Ø Wsią dbającą o dzieci i młodzież, a także integrującą wszystkich nowo przybyłych, tak by każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem naszej społeczności i miał lepsze warunki do rozwoju
- Ø Wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych, zachowującą kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą swoje zabytki i otaczający naturalny krajobraz.

Miejska Wieś

Zadania planowane do wykonania w okresie od 2008 do 2015 roku

Środkiem i celem planowanych działań jest mobilizacja lokalnych społeczności i pobudzenie lokalnych aktywności do działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia we wsi. Ważne jest podniesienie i wzbogacenie atrakcyjności turystycznej gminy oraz poprawa jej wizerunku poprzez właściwe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego jako cennych produktów turystycznych.

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

Koszt zadania – około 350 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2011 - 2015

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

2. Renowacja kapliczek i wykonanie ogrodzenia

Koszt zadania – około 350 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 - 2013

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

3. Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej

Świetlica jako miejsce spotkań mieszkańców jest jednym z najważniejszych elementów funkcjonowania miejscowości. Może stać się czynnikiem silnie integrującym rozmaite grupy społeczne. Miejscem, gdzie rozgrywane będą rozmaite gry i konkursy dla dzieci a dorośli będą mogli pograć w bilard czy karty lub sporządzić wspólnie potrawy w ramach spotkań kobiet.

Koszt zadania – około 1 000 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 - 2013

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

4. Urządzenie i wyposażenie boiska sportowego

Odbiorcami planowanego zadania będzie społeczność lokalna, a w szczególności dzieci oraz młodzież. Boisko wiejskie będzie miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi.

Działanie ma na celu promocję prosportowych nawyków wśród mieszkańców wsi. Możliwość czynnego uprawiania sportu, na poziomie amatorskim, wpłynie aktywizująco na lokalną społeczność, przyczyniając się jednocześnie do poprawy stanu zdrowia.

Koszt zadania – około 40 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 - 2013

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

5. Urządzenie placu zabaw

Celem zadania będzie stworzenie bezpiecznego miejsca do zabawy dla dzieci i ich rodzin oraz zapewnienie im doskonalenia sprawności fizycznej i zdobywania nowych umiejętności. Obecnie na terenie miejscowości nie ma żadnego placu zabaw dla najmłodszych. Nie funkcjonuje tu również przedszkole. Dzieci pozbawione są możliwości korzystania ze sprzętu i infrastruktury rekreacyjnej dostosowanej do ich potrzeb.

Koszt zadania – około 40 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 – 2013

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

6. Zagospodarowanie placu przy przystanku PKS i urządzenie zieleni

Koszt zadania – około 10 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 – 2013

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany, mieszkańcy Miejskiej Wsi, Rada Sołecka

7. Zagospodarowanie terenu przy jeziorze i urządzenie małej plaży wiejskiej

Koszt zadania – około 15 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 – 2012

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany, mieszkańcy Miejskiej Wsi, Rada Sołecka

8. Oczyszczenie stawu (zbiornika), ogrodzenie i zagospodarowanie miejsca wokół

Zakłada się odmulenie zbiorników, przywrócenie odpowiedniej czystości wody. Zagospodarowanie stawu i modernizacja ogrodzenia przyczyni się do poprawy estetyki wsi.

Koszt zadania – około 10 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 – 2013

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

9. *Urządzenie zieleni (współpraca z mieszkańcami) oraz zadbanie o estetyczny wygląd posesji (wykonanie jednolitych płotów)*

Koszt zadania – około 60 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 – 2016

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany, mieszkańcy Miejskiej Wsi, Rada Sołecka

Uzbrojenie terenu pod działki na zabudowę mieszkalną i usługową

Termin realizacji zadania – 2009 – 2016

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

Miejska Wsieś

Realizacja powyższych zadań z założenia wpłynie w dużym stopniu na wzrost atrakcyjności miejscowości pod względem turystycznym. Wynikiem pozytywnym tych działań będzie poprawa życia tutejszych mieszkańców. Uzbrojenie terenu spowoduje większe zainteresowanie działkami na sprzedaż pod zabudowę mieszkalną i turystyczną. Tym samym zwiększy się możliwość rozwoju gospodarstw ekologicznych oraz turystyki i agroturystyki.