

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
Potryty



Gmina Jeziorany
Powiat Olsztyński
Województwo Warmińsko - Mazurskie

Spis treści:

I.	Wstęp.....	3
II.	Informacje ogólne o Gminie Jeziorany	5
III.	Charakterystyka sołectwa Potryty	6
	1. Rys historyczny	6
	2. Położenie	6
	3. Powierzchnia	6
	4. Zabytki	6
	5. Klimat	7
	6. Geomorfologia i budowa geologiczna	8
	7. Gleby	8
	8. Lasy i zadrzewienia	9
	9. Wody powierzchniowe	9
IV.	Sfera społeczna	10
	1. Ludność	10
	2. Instytucje	10
	3. Działalność kulturalna i sportowa	10
	4. Bezpieczeństwo publiczne	11
V.	Infrastruktura techniczna	12
	1. Zaopatrzenie w wodę	12
	2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków	12
	3. Gospodarka odpadami	13
	4. Energetyka	13
	5. Komunikacja	13
	6. Sfera gospodarcza	14
	7. Rolnictwo	14
VI.	Analiza SWOT wsi i sołectwa	16
VII.	Wizja rozwoju wsi i sołectwa Potryty	17
VIII.	Zadania planowane do wykonania w okresie 2008-2016	19

I Wstęp

- Sołectwo Potryty jest jednym z sołectw gminy Jeziorany, liczące około 262 mieszkańców. Położone jest przy trasie Jeziorany – Żegoty, w odległości 10 km od Jezioran.
- Położenie wsi w atrakcyjnej okolicy – cisza, spokój, sielski klimat i piękna zieleń otaczająca całe sołectwo.
- Mieszkańcy sołectwa chcą żyć w atrakcyjnej, ładnej i przyjaznej wsi. Poprawiając warunki swojego zamieszkania i rozwijając swoją wieś, chcą przy okazji zintegrować się wspólnie działając na jej rzecz.
- Trudno jest sfinansować wszystkie potrzebne mieszkańcom przedsięwzięcia, zatem jedną z dróg do poprawy jakości ich życia oraz tworzenia nowych źródeł utrzymania może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. W związku z czym **mieszkańcy opracowali plan odnowy miejscowości**.
- **Plan odnowy miejscowości** ma też pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz Potryt. Plan jest dokumentem strategicznym, stworzonym przy znacznym udziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Jeziorany. **Plan odnowy miejscowości** pozwolił także na uświadomienie sobie przez mieszkańców ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.
- **Plan odnowy miejscowości** powstał w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołeckiej z mieszkańcami
- Plan odnowy miejscowości ma być między innymi załącznikiem do projektów zgłaszanych w celu uzyskania **pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**. Plan odnowy miejscowości Potryty dotyczy kolejnego okresu programowania wymienionego wyżej. W okresie tym podejmowane będą określone – z uwagi na zaplanowane cele i priorytety rozwojowe – działania inwestycyjne, a także inne o charakterze szkoleniowym czy rekreacyjno – wypoczynkowym (Np. imprezy). Podjęcie się realizacji danego zadania poprzedzone zostanie przygotowaniem niezbędnych opisów i uzasadnień realizacji zadania, opracowaniem zakresu rzeczowego, określeniem kosztów i terminów realizacji. Tak przygotowane i określone zadania będą przyjmowane przez zebrania wiejskie i będą stanowić kolejne załączniki do planu.

- Opracowany *Plan Odnowy Miejscowości Potryty* wraz z opisem danego zadania, stanowić będzie nierozdzielny *załącznik składanego o dofinansowanie wniosku do różnych instytucji finansujących.*

Potryty

II. Informacje ogólne o Gminie Jeziorany



Gmina Jeziorany położona jest w północno-wschodniej części kraju, w środkowej części Pojezierza Mazurskiego w dorzeczu Łyny, na szlaku Olsztyn – Lidzbark-Warmiński. Na obszarze gminy usytuowanych jest 8 jezior, z których wyjątkowo atrakcyjne jest jezioro Blanki oraz przylegające do granic gminy jezioro Luterskie. Miasto i okolice stanowią oazę na turystycznej mapie Polski. Szczególnie, że teren ten stanowi malowniczy krajobraz sfałdowanej przez ustępujący lodowiec ziemi, pełnej rozpadlin i wzgórz morenowych, dając panoramę pełną interesujących i zadziwiających widoków. Jak choćby ten z okolicy Radostowa, gdzie naturalne ukształtowanie terenu stworzyło niemal górską serpentynę szosy. Niebywałą atrakcją jest rezerwat unikatowego ptactwa wodnego w Ustniku oraz zespół trzystuletnich cisów o obwodzie ok. 1,2 m rosnących w okolicach Kikit.

Położony nad jeziorem Luterskim Ośrodek Wypoczynkowy ODKSW w Kikitach działa cały rok, dysponuje 262 miejscami w budynku całorocznym i w pawilonach letnich. Goście mogą skorzystać z bardzo dobrze zorganizowanej bazy sportowo – rekreacyjnej: kortu tenisowego, boisk do badmintona, boisk do gry w siatkówkę, plaży, kąpieliska z pięknym mołem, przystani ze sprzętem wodnym, sauny, siłowni, rowerów turystycznych. Z myślą o dzieciach w Ośrodku wybudowano wspaniały plac zabaw z czarownym zamkiem pośrodku. Ponadto bogactwo ryb w jeziorze stwarza istny raj dla wędkarzy.

Miłośników zabytków zachęcamy do zwiedzania pięknych kościołów. Szczególnie polecamy kościół p.w. św. Jana Chrzciciela w Tłokowie z XIV wieku o charakterze gotyckim, orientowanym, murowanym z cegły, salowy z zakrystią od północy i kruchtą od południa. Ołtarz główny, barokowy, wyłożony pochodzi z XVII w. posiadający bogatą dekorację akantową.

Na uwagę zasługuje również kościół św. Bartłomieja w Jezioranach wzniesiony w 1345 roku o halowej budowli, pięcioprzęsłowej z piętrową zakrystią. Wnętrze kościoła stanowi trójnawowa hala z późnogotyckim, bogatym sklepieniem gwiazdzystym. Kościół między innymi wyposażony jest w niegdyś bogato zdobione płaskorzeźbami i rzeźbami organy pochodzące z XVI – XVII wieku.

III Charakterystyka Sołectwa Potryty

1. Rys historyczny

Miejscowość Potryty powstała w pierwszej połowie XIV wieku. Na przepływającej tuż przy wsi rzece Symsarnie w XVIII wieku funkcjonował młyn wodny. W końcu XIX wieku i pierwszej połowie XX wieku majątek ziemski o powierzchni 280 ha należał do rodziny von Marquard. W latach dwudziestych XX wieku w Potrytach funkcjonowały dwa młyny oraz tartak. Po 1945 roku we wsi powstał PGR, w którym (w roku 1963r.) zorganizowano dojazdowy punkt lekarski.

2. Położenie

Miejscowość Potryty jest jednym z 22 sołectw Gminy Jeziorany, położonym w środkowej części Pojezierza Mazurskiego, w dorzeczu Łyny. W dawniejszych czasach miejscowość ta nazywała się Potritten.

3. Powierzchnia

Wieś Potryty zajmuje powierzchnię 527,3781 ha, co stanowi 2,53 % powierzchni Gminy.

4. Zabytki

Na terenie sołectwa Potryty znajdują się między innymi takie zabytki nieruchome województwa warmińsko – mazurskiego jak:

1. *Zespół dworsko-folwarczny składający się z 21 obiektów wpisany do rejestru zabytków w dniu 30 października 1992 roku*
2. *Dwór wraz z zabudowaniami gospodarskimi wpisany do rejestru zabytków w dniu 12 października 1967 roku*
3. *Oficyna dworska wpisana do rejestru zabytków w dniu 12 października 1967 roku*



Przydrożna kapliczka w Potrytach

5. Klimat

Klimat gminy Jeziorany, podobnie jak klimat Polski, odznacza się dużą różnorodnością i zmiennością typów pogody. Związane jest to z przemieszczaniem się frontów atmosferycznych i częstą zmiennością mas powietrza. Fluktuacje stanów pogody są nawet większe niż w pozostałych nizinnych regionach kraju, co związane jest z różnorodnością fizjograficzną podłoża: urozmaiconą rzeźbą, występowaniem kompleksów leśnych, obszarów podmokłych oraz bogatej sieci wód powierzchniowych. Mazurska dzielnica klimatyczna – do której należy gmina Jeziorany – jest najchłodniejsza w nizinnej części Polski, a związane jest to głównie z chłodnymi zimami i wiosnami. Warunki te kształtują bardzo krótki okres wegetacyjny, który dla Biskupca i Lidzbarka Warmińskiego (najbliższych miejscowości z posterunkami meteorologicznymi) wynosi średnio tylko około 191- 192 dni. Jest to wartość podobna jak dla Zakopanego. Dla porównania dla Szczecina i Wrocławia wynosi ona około 230 dni.

Średnie roczne temperatury wynoszą około $+ 6,4^{\circ}\text{C}$ do $+ 6,6^{\circ}\text{C}$. Najzimniejszymi miesiącami są luty i styczeń. Średnie temperatury z wielolecia w tych miesiącach wynoszą od $- 4,1^{\circ}\text{C}$ do $- 4,5^{\circ}\text{C}$. Najcieplejszym jest lipiec. Średnie temperatury z wielolecia w tym miesiącu wynoszą od $16,7^{\circ}\text{C}$ do $17,1^{\circ}\text{C}$. Średnia liczba dni gorących (powyżej 25°C) wynosi 25 – 26.

Roczne sumy opadów wynoszą średnio około 610 – 624 mm. Największe są latem (w lipcu około 86 – 89 mm), a najmniejsze wczesną wiosną (marzec 26 – 29 mm). Dni z opadem jest średnio około 161 – 163 w roku. Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio około 104 - 114 dni w roku.

Przeważają wiatry z kierunków: południowo – zachodniego (19-20%). Znaczny jest też udział wiatrów z kierunku zachodniego, z którego to kierunku wiatry wieją z częstością 15-16%. Z pozostałych kierunków wiatry wieją średnio około 1,5 – 2 razy rzadziej. Przeważają wiatry słabe i o średniej prędkości. Wiatry silne i porywiste występują najczęściej jesienią i zimą.

Najwięcej dni pochmurnych występuje późną jesienią (w grudniu), a najmniej późnym latem (we wrześniu). Zachmurzenie generalnie jest większe w okresie późnej jesieni i zimą, mniejsze w pozostałych porach roku. Na klimat lokalny ma wpływ rzeźba terenu. Obniżenia terenowe przyczyniają się do zalegania chłodnego, wilgotnego powietrza, dużych wahań dobowych temperatury, mniejszych prędkości wiatrów, występowania przymrozków wczesną jesienią.

Topoklimat terenów wyniesionych jest na ogół bardziej sprzyjający pobytowi ludzi. Cechą ujemną jest narażenie na działanie silnych wiatrów w kulminacjach pagórków.

Lokalne warunki klimatyczne sołectwa Potryty, tak jak dla całej Gminy Jeziorany ukształtowały się w wyniku oddziaływania takich czynników jak rzeźba terenu, obecność zwartych kompleksów leśnych, zbiorników wodnych. Zróżnicowanie warunków termicznych i wilgotnościowych zaznacza się najwyraźniej między obszarami obniżeń a wysoczyzną.

6. Geomorfologia i budowa geologiczna

Pod względem fizjograficznym sołectwo Potryty, jak i gmina Jeziorany należy do Pojezierza Olsztyńskiego.

Gmina Jeziorany leży w strefie zasięgu lądolodu zlodowacenia północnopolskiego – jego fazy pomorskiej. Znajduje do odzwierciedlenie w zróżnicowaniu i świeżości form rzeźb terenu. Teren gminy charakteryzuje się krajobrazem młodogłaciowym, pojeziernym – z licznymi jeziorami. W obszarze Gminy dominującą pozycję zajmuje wysoczyzna morenowa, głównie moreny dennej o rzeźbie falistej do pagórkowatej, zbudowana głównie z gliny zwałowej.

Potryty charakteryzują się urozmaiconą rzeźbą terenu. Malowniczy krajobraz ukształtowany przez ustępujący lodowiec, pełen rozpadlin i wzgórz morenowych, daje tu panoramę pełną interesujących widoków.

Naturalne ukształtowanie terenu stworzyło niemal górską serpentynę szosy, co daje niepowtarzalny urok dla krajobrazu otaczającego wieś.

7. Gleby

Potryty leżą na obszarze Gminy typowo rolniczej, posiadającej wysoką bonitację gleb. Głównie występują tu gleby brunatne. Użytki rolne zajmują około 70 % powierzchni. Ponad 70 % powierzchni gruntów rolnych zajmują grunty orne, a pozostałe 30 % to użytki zielone. W odniesieniu do Potryt grunty orne zajmują tu obszar 322,75 ha, zaś użytki rolne 444,04 ha.

Warunki glebowe dla produkcji rolnej są generalnie korzystne. Wskaźnik bonitacji jakości rolniczej przydatności gleb na terenie gminy Jeziorany, jak i również w sołectwie Potryty jest bardzo wysoki, wyższy od średniej w województwie warmińsko – mazurskim. Także ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej jest bardzo wysoki.

8. Lasy i zadrzewienia

Lasy i zadrzewienia na obszarze gminy stanowią 4500 ha. Są one bogate w różnego rodzaju grzyby (borowiki, maślaki, podgrzybki, kurki i rydze, czerwone łebki, koźlaki, zielonki) przyciągające pasjonatów pieszych wędrówek i bogatych grzybobrań.

Zasobność lasów w zwierzynę sprawia, że są one niezwykle atrakcyjne dla myśliwych. Poluje się tu na jelenie, sarny, dziki, lisy i kaczki. Często organizowane polowania zbiorowe przebiegają w przyjaznej atmosferze, a po ich zakończeniu uczestnicy kosztują gorących kiełbasek i tradycyjnego polskiego bigosu przy ognisku.

9. Wody powierzchniowe

Wody zajmują około 2,3 % powierzchni gminy. Elementami sieci hydrograficznej na terenie gminy są zarówno wody płynące (rzeki, strugi, rowy) jak i jeziora.

Obszar gminy znajduje się w dorzeczu Łyny, w zlewni czterech jej prawych dopływów: Wadąga, Kirsny, Symsarny i Pisy. Sieć hydrograficzna jest dość gęsta. Są to jednak na ogół górne (źródłowe) odcinki cieków o małych przepływach. Dotyczy to m.in. Kirsny, której źródła znajdują się na zachód od Studzianki oraz Pisy, której obszar źródłowy położony jest na północ od Radostowa.

IV. Sfera społeczna

1. Ludność

Liczba ludności w sołectwie Potryty (na dzień 31 grudnia 2008 roku według danych Urzędu Miejskiego)

– 262 mieszkańców, w tym 63 w wieku przedprodukcyjnym (od 0-17 lat), 195 w wieku produkcyjnym (od 18-65) i 4 w wieku poprodukcyjnym (od 66 lat i powyżej).

Ludność Potryt stanowi 3,18 % ogółu populacji Gminy Jeziorany.

2. Instytucje

Na terenie wsi Potryty nie funkcjonuje Szkoła Podstawowa, ani Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy objęci są opieką zdrowotną przez następujące zakłady:

- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej
"Medyceusz" ul. Kajki 20 11-320 Jeziorany
- Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej
„Frank - Med.” we Franknowie

Na terenie gminy Jeziorany znajdują się 2 apteki, które obsługują wszystkie sołectwa i wsie na terenie gminy Jeziorany.

3. Działalność kulturalna i sportowa

Na terenie wsi funkcjonuje świetlica wiejska, którą trzeba doposażyć w niezbędny do użytku dla mieszkańców sprzęt dydaktyczny.

Wybudowana w 2004 roku Hala Sportowa to jedyny taki obiekt w Gminie, który w pełni zaspokaja potrzeby edukacyjne, sportowe i kulturalne dzieci, młodzieży oraz społeczności lokalnej.

Sala sportowa o wymiarach: 26 x 45 x 9m umożliwia usytuowanie boisk do siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej. W poziomie parteru umiejscowiona jest trybuna składana na 180 osób, natomiast na piętrze (galerii) zaprojektowano dodatkowo 60 miejsc siedzących.

W obiekcie znajduje się sauna, siłownia, sala kondycyjna.

W hali, oprócz codziennych obowiązkowych zajęć szkolnych, odbywają się treningi klubów sportowych. Organizowane są także imprezy sportowe o zasięgu ponadlokalnym, zawody, turnieje, igrzyska, czy olimpiady zarówno dla młodzieży

szkolnej, jak i dorosłych oraz osób niepełnosprawnych z Domu Pomocy Społecznej w Jezioranach.

Organizowane w Hali zajęcia i imprezy przyczyniają się do propagowania sportowego trybu życia.

4. Bezpieczeństwo publiczne

Komisariat Policji w Jezioranach obejmuje swym zasięgiem obszar gminy Jeziorany. Przestępczość na terenie gminy Jeziorany nie odbiega w sposób znaczący od średniej dla całego powiatu olsztyńskiego.

W zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie sołectwa działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Jednostka w Potrytach dysponuje sprzętem niezbędnym do prowadzenia akcji pożarniczych, pomaga im również Jednostka Straży Pożarnej w Jezioranach, która też dysponuje sprzętem niezbędnym do prowadzenia akcji pożarniczych i ratowania życia ludziom.

V. Infrastruktura techniczna

1. Zaopatrzenie w wodę

Miasto Jeziorany zwodociągowane jest w ponad 90 %.

Wydajność istniejących ujęć wodnych jest wystarczająca dla zaspokojenia potrzeb istniejących i perspektywicznych miasta.

Sieć wodociągowa winna być wyposażona w hydranty ppoż.

Stwierdzić należy, że możliwość ujmowania wód użytkowych na terenie miasta oraz budowa nowych odcinków sieci wodociągowej nie stanowi bariery rozwojowej dla miasta.

Na terenie gminy zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęć głębinowych. Woda przeznaczana jest do zaspokojenia potrzeb bytowo-gospodarczych ludności, usług dla ludności i rolnictwa oraz w niewielkim stopniu dla rekreacji. Na obszarze gminy zasoby warstw wodonośnych określa się jako dobre. Na terenie gminy poza Jezioranami występuje 5 podstawowych ujęć wodnych wraz ze stacjami uzdatniania wody (poprzez odżelaznianie i odmanganianie) oraz wodociągami grupowymi które są we władaniu gminnym.

Wydajność istniejących ujęć wody jest wystarczająca do zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Problemem podobnie jak przy każdej inwestycji infrastrukturalnej jest rozproszona zabudowa gospodarstw, co znacznie zwiększa koszty doprowadzenia wody.

2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Na terenie miasta i Gminy Jeziorany, istnieje zorganizowana gospodarka ściekowa.

Główne kanały sanitarne i sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowane są praktycznie na terenie całego miasta.

Ścieki odprowadzane są grawitacyjnie oraz za pomocą przepompowni ścieków w kierunku istniejącej oczyszczalni ścieków w północnej części miasta.

Obecnie eksploatowana jest oczyszczalnia ścieków biologiczno-mechaniczna o przepustowości 1000 m³/dobę. Oczyszczalnia z punktem zlewnym ścieków sanitarnych dla miasta i gminy.

W miejscowości Jeziorany są obecnie realizowane dalsze odcinki sieci kanalizacji sanitarnej oraz wymieniane na nowe niektóre odcinki sieci.

Przepustowość i stan techniczny istniejących kolektorów sanitarnych jest wystarczająca do przejścia większości ścieków z miasta.

Ścieki z północnej części miasta (z niewielkiej części budynków) odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych skąd są wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego do miejskiej oczyszczalni ścieków.

3. Gospodarka odpadami

Dobrze funkcjonuje gospodarka odpadami, miejscowość wyposażona jest w pojemniki o pojemności 1,1 m³ do segregacji odpadów (plastik, szkło, papier). Mieszkańcy sołectwa Potryty mają podpisane umowy na wywożenie nieczystości stałych i posesje wyposażone są w pojemniki do odprowadzania odpadów komunalnych, które wywożone są na składowisko w gminie Bisztynek.

4. Energetyka

W Gminie Jeziorany wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną sołectwo Potryty obsługuje Koncern Energetyczny Energa S.A.

5. Komunikacja

Drogi

Teren gminy Jeziorany obsługują drogi zaliczane do kategorii dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie Sołectwa Potryty jest niezadowolający. Ich stan jakości w przeważającej części odbiega od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w zakresie bezpieczeństwa użytkowania (szerokości jezdni, pobocza, brak chodników, odwodnienia itp. itd.)

Kolej

Sołectwo Potryty jak i cała Gmina Jeziorany pozbawiona jest bezpośredniej komunikacji kolejowej.

Przez teren gminy Jeziorany przebiega linia kolejowa nr 224 Czerwonka – Sagnity. Jest to linia znaczenia lokalnego, drugorzędna, jednotorowa, niezelektryfikowana .

Przewozy pasażerskie na tej linii są zawieszony, natomiast przewozy towarowe z uwagi na nierentowność linii są przez kolej proponowane do zawieszenia na odcinku Czerwonka – Lidzbark Warmiński.

Autobusy

Usługi komunikacji autobusowej na terenie sołectwa i Gminy świadczone są w znaczącej mierze przez sektor prywatny, z udziałem PKS Olsztyn.

6. Sfera gospodarcza

Większość mieszkańców sołectwa Potryty znajduje zatrudnienie w mieście. Jednym ze źródeł utrzymania mieszkańców gminy Jeziorany jest rolnictwo, w którym znalazło zatrudnienie około 40% ludności zawodowo czynnej. Jednak mała opłacalność produkcji rolnej sprawia, iż nie jest to jedyne źródło utrzymania ludności posiadającej gospodarstwa rolne. Bliskość miasta Olsztyna natomiast powoduje, iż mieszkańcy gminy korzystają z rynku pracy poza granicami administracyjnymi własnego obszaru. Oprócz rolnictwa mieszkańcy gminy znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki narodowej.

7. Rolnictwo

Mieszkańcy Potryty dostrzegają potencjał rozwoju i integrowania życia społecznego na terenie wsi.

Klasy gruntów użytkowanych przez osoby fizyczne w sołectwie Potryty przedstawiają się następująco:

Klasy bonitacyjne gruntów ornych w ha	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz	Razem
	-	-	6,63	203,57	83,62	19,71	9,21	-	-	322,74

Dotychczas, pomimo trudności życiowych prowadzili oni szereg działań na rzecz poprawy warunków życia.

Wspólna praca, wsparcie samorządu lokalnego, urzędu pracy, ośrodka pomocy społecznej instytucji działających na rzecz aktywizacji zawodowej i kształcenia zawodowego, a także promowanie dobrych praktyk działalności gospodarczej i inicjatyw społecznych na wsi z pewnością mogą poprawić jakość życia we wsi Potryty.

W dalszej części opracowania przeprowadzona została analiza SWOT Sołectwa, która powstała w wyniku dyskusji prowadzonej z Radą Sołecką i przedstawicielami lokalnej społeczności. Analiza wskazuje czynniki, które są przestrzegane przez mieszkańców sołectwa jako wpływające negatywnie i hamujące rozwój wsi, a także te w których upatruje się walorów i dalszych kierunków rozwoju Sołectwa.

Potrzyty

IV Analiza SWOT Wsi i Sołectwa Potryty

1. Silne strony

- Zwodociągowany i skanalizowany teren sołectwa
- wyposażenie w kontenery do segregacji odpadów
- korzystne warunki glebowe dla produkcji rolnej
- istniejąca baza oświatowa i sportowa w Jezioranach
- czyste powietrze
- sieć telefonów stacjonarnych
- brak uciążliwego przemysłu

2. Słabe strony

- słaba oferta usług turystycznych, niewykorzystane zasoby turystyczno-rekreacyjne
- niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży
- niski stan zasobności gospodarstw domowych
- zła jakość techniczna i niewystarczająca ilość obiektów kulturalnych
- brak chodników
- niskie kwalifikacje zawodowe mieszkańców
- brak przemysłu i rynku pracy
- brak miejsc pracy
- słaba jakość dróg wiejskich

3. Szanse

- doksztalcania mieszkańców – szkolenia i kursy
- rozwój edukacji ekologicznej oraz rozwój agroturystyki
- rozbudzanie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy
- rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat
- wykorzystanie inwestorów zewnętrznych inwestujących w turystykę
- moda na turystykę wiejską i aktywną (rowerową)
- fundusze pomocowe UE

4. Zagrożenia

- utrzymujące się bezrobocie – degradacja społeczeństwa
- brak środków finansowych
- migracja młodzieży do dużych miast

VII. Wizja Rozwoju Wsi i Sołectwa Potryty

PRIORYTET 1. – Ochrona walorów przyrodniczych i kulturowych

Cele:

1. Dbłość i renowacja kapliczek przydrożnych
2. Organizacja festynów, kiermaszów, promujących tradycję i lokalną kulturę
3. Dbłość o czystość wsi

PRIORYTET 2. – Podnoszenie atrakcyjności infrastruktury społeczno – usługowej, kulturalnej i turystycznej

Cele:

1. Modernizacja świetlicy wiejskiej i wyposażenie jej w niezbędny sprzęt do użytku dla mieszkańców wsi Potryty, a także wydzielenie pomieszczenia na toaletę wewnątrz.
2. Budowa i wyposażenie placu zabaw
3. Działania na rzecz poprawy warunków zamieszkania, oferty kulturalno – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży, tworzenie infrastruktury do rozwoju turystyki:
 - Oferta rekreacyjna – trasa rowerowa, szlak pieszy, plac zabaw, ogniska
 - Oferta turystyczna – gospodarstwo agroturystyczne
 - Oferta „postojowa” dla przejezdnych – gastronomia, plac zabaw.
4. Upiększanie wsi – w ramach tych działań zorganizować warsztaty artystyczne (rzeźba, wiklina, malarstwo), a dorobek pracy twórczej wzbogaci wieś, zwiększenie powierzchni zieleni we wsi
5. Modernizacja i wyposażenie boiska sportowego
6. Oczyszczenie i ogrodzenie stawu
7. Zagospodarowanie placów zieleni przy krzyżu

PRIORYTET 3. – Społeczeństwo informacyjne, podnoszenie poziomu edukacji i aktywności zawodowej mieszkańców, działania na rzecz zapobiegania bezrobociu

Cele:

1. Organizowanie szkoleń dla rolników, osób bezrobotnych na temat form samo zatrudnienia
2. Pomoc doradcza w zakresie opracowania planów zieleni
3. Pomoc doradcza dla osób chcących uruchomić działalność agroturystyczną

PRIORYTET 4. – Modernizacja istniejącego systemu komunikacji drogowej

Cele:

1. Modernizacja drogi do Wilkejm.
2. Budowa chodników wzdłuż drogi i przy blokach

Potryty

Zadania planowane do wykonania w okresie od 2008 do 2016 roku

Środkiem i celem planowanych działań jest mobilizacja lokalnych społeczności i pobudzenie lokalnych aktywności do działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia we wsi. Ważne jest podniesienie i wzbogacenie atrakcyjności turystycznej gminy oraz poprawa jej wizerunku poprzez właściwe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego jako cennych produktów turystycznych.

1. Budowa placu zabaw

Celem zadania będzie stworzenie bezpiecznego miejsca do zabawy dla dzieci i ich rodzin oraz zapewnienie im doskonalenia sprawności fizycznej i zdobywania nowych umiejętności. Obecnie na terenie miejscowości nie ma żadnego placu zabaw dla najmłodszych. Nie funkcjonuje tu również przedszkole. Dzieci pozbawione są możliwości korzystania ze sprzętu i infrastruktury rekreacyjnej dostosowanej do ich potrzeb.

- *Ogrodzenie z pergolami*
- *Wyrównanie terenu*
- *Wycinka zniszczonego żywopłotu*
- *Zakup i montaż urządzeń zabawowych i ławeczek*
- *Zasadzenie zieleni wokół ogrodzenia*

Koszt całego zadania wyniesie około 40 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2009 – 2010

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

2. Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej

Świetlica jako miejsce spotkań mieszkańców jest jednym z najważniejszym elementów funkcjonowania miejscowości. Może stać się czynnikiem silnie integrującym rozmaite grupy społeczne. Miejscem, gdzie rozgrywane będą rozmaite gry i konkursy dla dzieci a dorośli będą mogli pograć w bilard czy karty lub sporządzić wspólnie potrawy w ramach spotkań kobiet.

Koszt całego zadania wyniesie około 40 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2010 – 2012

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

3. *Urządzenie i wyposażenie boiska wiejskiego*

Odbiorcami planowanego zadania będzie społeczność lokalna, a w szczególności dzieci oraz młodzież. Boisko wiejskie będzie miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Działanie ma na celu promocję prosportowych nawyków wśród mieszkańców wsi. Możliwość czynnego uprawiania sportu, na poziomie amatorskim, wpłynie aktywizująco na lokalną społeczność, przyczyniając się jednocześnie do poprawy stanu zdrowia.

- Rekułtywacja terenu, w tym: zerwanie wierzchniej warstwy i wyrównanie terenu, odwodnienie tereny, nawiezenie ziemi, piaskowanie oraz zatrawienie*
- Zakup i montaż dwóch bramek z siatkami do piłki nożnej*
- Zakup i montaż słupków do gry w piłkę siatkową*
- Zakup siatek do gry w piłkę siatkową*
- Zakup i montaż 2 piłkochwyków*
- Zakup i montaż ławeczek*
- Wykonanie ogrodzenia*
- Zakup kosiarki do trawy*

Koszt całego zadania wyniesie około 60 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2009 – 2010

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

4. *Położenie polbruku*

Budowa chodnika znacznie poprawi bezpieczeństwo pieszych użytkowników drogi zmuszonych do poruszania się niebezpiecznym poboczem. Chodnik w miejscowości jest potrzebny z uwagi na duży ruch pieszych, który poprzez budowę nowego ciągu komunikacyjnego zostanie uporządkowany. Wpłynie to korzystnie na jakość infrastruktury komunikacyjnej, co przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu oraz estetyki sołectwa.

- Ułożenie chodnika z kostki polbrukowej przy budynkach mieszkalnych*

Koszt całego zadania wyniesie około 100 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2011 – 2014

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

5. *Renowacja przydrożnych kapliczek*

Koszt całego zadania wyniesie około 20 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – sukcesywnie w latach 2010 – 2013

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

6. *Zagospodarowanie placu zieleni*

Koszt całego zadania wyniesie około 35 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2010 – 2011

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany, mieszkańcy Potryt, Rada Sołecka

7. *Rozwiązaniem problemów związanych z dbaniem o zieleni mogłaby być współpraca z KIS w Jezioranach:*

- Kierowanie osób długotrwale bezrobotnych do robót społecznie użytecznych i w ramach tych prac wykonują np. koszenie traw, przycinanie krzewów, koszenie rowów.*
- Kierowanie osób skazanych przez Sąd do prac społecznych.*

8. *Powinny być stałe zajęcia świetlicowe.*

9. *Upiększanie wsi – w ramach tych działań będziemy organizować kilka razy do roku akcje upiększania i sprzątania miejscowości (między innymi nasadzenie krzewów i kwiatów, postawienie tabliczek informacyjnych itp.)*

Koszt całego zadania wyniesie około 60 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2009 – 2016

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany, mieszkańcy Potryt, Rada Sołecka

10. *Oczyszczenie i ogrodzenie stawu.*

Zakłada się odmulenie zbiorników, przywrócenie odpowiedniej czystości wody. Zagospodarowanie stawu i modernizacja ogrodzenia przyczyni się do poprawy estetyki wsi.

Koszt całego zadania wyniesie około 50 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2009 – 2012

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

11. Modernizacja drogi do Wilkejm

Koszt całego zadania wyniesie około 600 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2011 – 2015

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany

12. Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1426N i przy wielorodzinnych budynkach mieszkalnych

Koszt całego zadania wyniesie około 200 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2011 – 2015

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany, Zarząd Dróg Powiatowych w Olsztynie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Potryty zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Potryty ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.