

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jeziorany**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn zm.) Rada Miejska Jeziorany postanawia, co następuje:

1. Na etapie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jeziorany w wyznaczonym terminie, w trybie przepisów art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wniesiono uwagi, które rozstrzygnięto jak niżej:

Lp.	Wnoszący uwagę imię i nazwisko (nazwa)	Przedmiot wniesionej uwagi	Stanowisko Burmistrza Jeziorany w sprawie wniesionej uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Jeziorany w sprawie wniesionej uwagi	Uzasadnienie
1.	Stowarzyszenie "Trójkąt Warmiński" z Jezioran	- poszerzenia terenu pola bitewnego z I Wojny Światowej - aktualizacji Tabeli nr 12 dot. Udokumentowanych złóż surowców mineralnych. - aktualizacji zapisów dot. filarów ochrony. - uwidocznienia cmentarza (położonego za jeziorem Zerbuń) na rysunku i w tekście studium.	Uwzględniono w części	Uwzględniono w części	Uwagi zostały uwzględnione w zakresie: - poszerzenia terenu pola bitewnego z I Wojny Światowej (w granicach gminy Jeziorany) - aktualizacji Tabeli nr 12 dot. Udokumentowanych złóż surowców mineralnych. Nie uwzględniono uwagi dot. filarów ochrony - wskazane w uwadze zapisy stanowią tylko o możliwości wyznaczania tychże filarów ochronnych. W związku z czym nie jest błędem pozostawienie obecnego zapisu. Nie uwzględniono uwagi dot. uwidocznienia piątego cmentarza (położonego za jeziorem Zerbuń) na rysunku i w tekście studium, ponieważ znajduje się on poza granicami gminy.
2.	FINBUD Sp. z o.o.	Wprowadzenie udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego Zerbuń III	Uwzględniono	Uwzględniono	Burmistrz negatywnie zaopiniował wprowadzenie uwagi. Po Zarządzeniu Zastępczym w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin z dnia 2 marca 2018 r. uwaga została uwzględniona.
3.	Maciej Mank	Wprowadzenie nowych terenów przeznaczonych na cele rozwoju zabudowy mieszkaniowej i turystyczno - wypoczynkowej	Nie uwzględniono	Nie uwzględniono	Uwaga nieuwzględniona z uwagi na fakt położenia nieruchomości poza wyznaczonymi obszarami funkcjonalnymi oraz wykorzystaniem ilości terenu wyznaczonego pod nową zabudowę, która wynika z prognozy demograficznej.

Na etapie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jeziorany w wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi w trybie przepisów art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W tym stanie rzeczy Rada Miejska Jeziorany nie znajduje kwalifikacji naruszenia interesu prawnego wnoszących uwagi, ponieważ działanie rady w sprawie mieści się w granicach obowiązujących norm materialnych i prawnych, uprawniających w ramach ustawowej samodzielności planistycznej gminy samorządowej do wskazania przedmiotowego terenu na kierunkowe cele, określone jak w projekcie zmiany studium.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogusław Wierzbicki