

Uchwała Nr IV/28/19
Rady Miejskiej Jeziorany
z dnia 26 lutego 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego pomiędzy ul. Łąkową,
a ul. Kościuszki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Miejska Jeziorany uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego pomiędzy ul. Łąkową, a ul. Kościuszki.
- § 2. Granice planu określa załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jezioran.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogusław Wierzbicki

UZASADNIENIE

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego pomiędzy ul. Łąkową, a ul. Kościuszki. Granice ww. obszaru opracowania określone zostały na załączniku graficznym do uchwały.

Potrzeba opracowania planu wynika z chęci wprowadzenia bardziej szczegółowych ustaleń i w rezultacie zagospodarowanie terenów w sposób bardziej kontrolowany, niż dotychczasowy, a więc zapewniający większy ład przestrzenny i zrównoważony rozwój terenów miasta Jeziorany.

W trakcie procedury sporządzania planu zostaną również zebrane opinie i uzgodnienia od organów administracji publicznej, w tym w szczególności od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Po przeprowadzonej analizie złożonych wniosków, dokumentów planistycznych, zgodności proponowanych rozwiązań ze Studium oraz dostępnych na tym etapie postępowania uwarunkowań lokalizacyjnych i środowiskowych należy stwierdzić, że przystąpienie do sporządzenia planu jest zasadne.