

VizEko Projekty i opracowania przyrodnicze Izabela Robak
 ul. Pana Tadeusza 5/3, 10-460 Olsztyn

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 PRZESTRZENNEGO MIASTA JEZIORANY DLA TERENU POŁOŻONEGO
 POMIĘDZY UL. ŁĄKOWĄ A UL. KOŚCIUSZKI

Załącznik nr 1

skala 1:1000 *Izabela Robak* Data: sierpień 2019r.

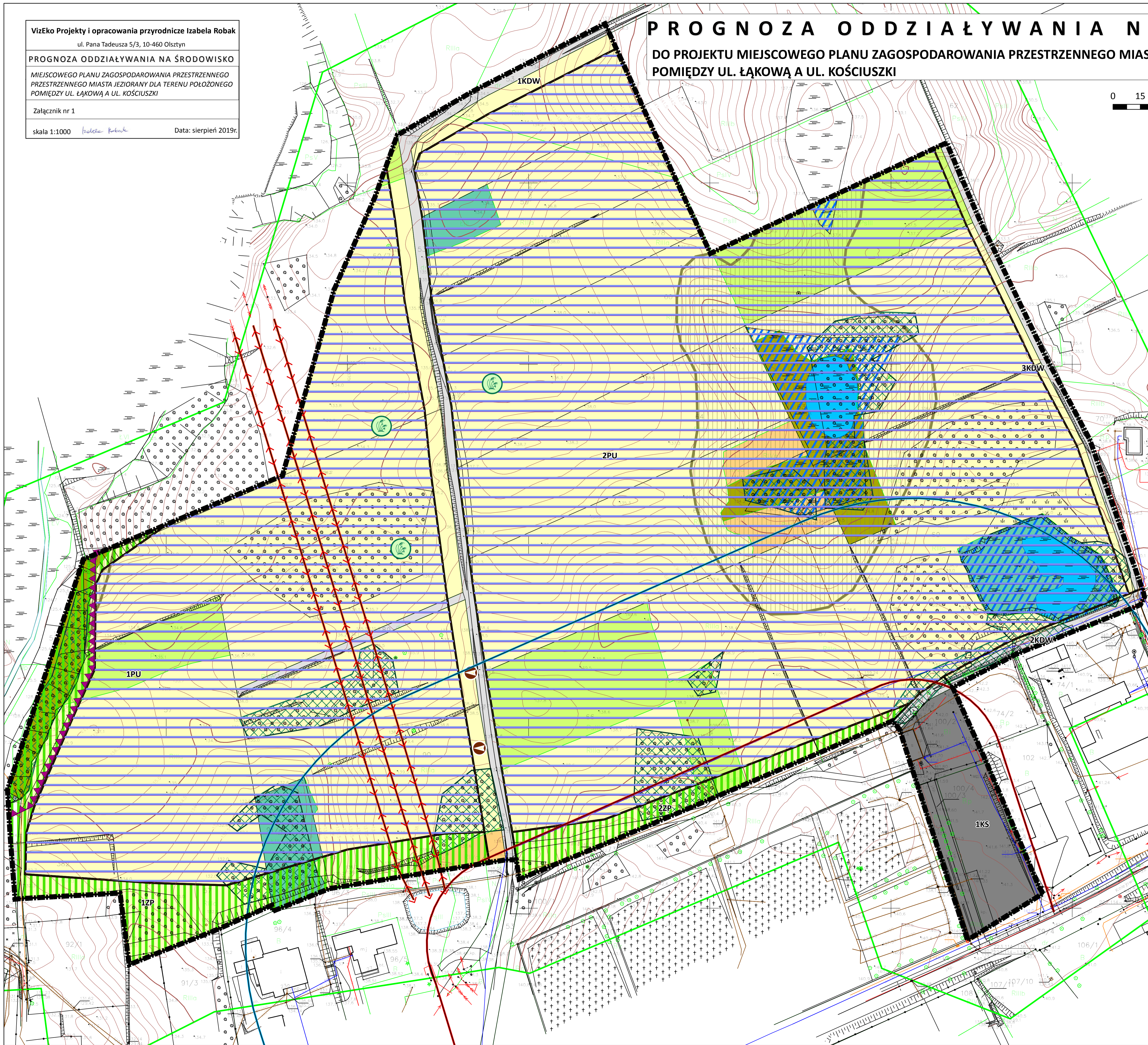
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA JEZIORANY DLA TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY UL. ŁĄKOWĄ A UL. KOŚCIUSZKI



0 15 30 60 90 120 Meters

1:1 000



- Legenda**
- Granica opracowania
 - Ustalenia projektowanego planu**
 - Tereny zabudowy produkcyjnej, usługowej, składowej (PU)
 - Tereny zieleni urządzonej (ZP)
 - Tereny dróg wewnętrznych (KDW)
 - Tereny komunikacji drogowej, usług komunikacji i parkingów (KS)
 - Obszary, na których plan przewiduje kontynuację obecnego zainwestowania**
 - Tereny układu komunikacyjnego i parkingów
 - Obszary, na których plan przewiduje zmianę przeznaczenia**
 - Grunty orne chronione III klasy bonitacyjnej (RIIIa, RIIIb)
 - Grunty orne IV klasy bonitacyjnej (RIVa)
 - Tereny pastwiska (PsIII)
 - Tereny pastwisk (PsIV, PsV, PsVI), częściowo podmokłe
 - Tereny łąk (ŁIII), częściowo podmokłe
 - Układ komunikacyjny - drogi gruntowe
 - Obszary chronione na podstawie przepisów odrębnych**
 - Całość obszaru opracowania położona w zasięgu GZWP nr 205 "Subzbiornik Warmia"
 - Strefa ochronna w odległości 150 m od cmentarza
 - Strefa ochronna w odległości 50 m od cmentarza
 - Granica strefy konserwatorskiej ochrony krajobrazu
 - Obszary przeznaczone do pełnienia funkcji przyrodniczych i krajobrazowych**
 - Tereny zadrzewione i zakrzewione
 - Wody powierzchniowe
 - Otwarcia widokowe na zabytkową część miasta
 - Obszary kolizyjne ustaleń planu z elementami przyrody**
 - Obszary występowania gruntów niespoistych i organicznych (namuty, torfy)
 - Tereny podmokłe
 - Ograniczenia inwestycyjne**
 - Linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV
 - Miejsca występowania inwazyjnego gatunku barszczu Sosnowskiego (oznaczenie symboliczne)
 - Prognozowane zmiany w środowisku przyrodniczym**
 - Obszary przeznaczone pod zabudowę produkcyjną, usługową, składową (nowe źródło odpadów, ścieków; wzrost zapotrzebowania na wodę, energię; zmiany w krajobrazie, ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej)
 - Ustalenia projektu planu służące ochronie środowiska**
 - Obszary, na których plan wprowadza zieleni urządzonej i ustala zakaz zabudowy