

UCHWAŁA Nr XV/137/20
RADY MIEJSKIEJ W JEZIORANACH

z dnia 27 sierpnia 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego w rejonie ul. Sienkiewicza i ul. Wolności

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293) Rada Miejska Jeziorany uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego w rejonie ul. Sienkiewicza i ul. Wolności.

§ 2. Granice planu określa załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jezioran.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogusław Wierzbicki

UZASADNIENIE

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w mieście Jeziorany w rejonie ul. Sienkiewicza i ul. Wolności, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Potrzeba opracowania planu miejscowego wynika z zapotrzebowania na nowe tereny inwestycyjne w mieście Jeziorany pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W rezultacie zagospodarowanie przedmiotowych terenów będzie następować w sposób kontrolowany oraz zapewniający ład przestrzenny i zrównoważony rozwój terenów miasta Jeziorany.

W trakcie procedury sporządzania planu zostaną również zebrane opinie i uzgodnienia od organów administracji publicznej, w tym w szczególności od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Po przeprowadzonej analizie złożonych wniosków, dokumentów planistycznych, zgodności proponowanych rozwiązań ze Studium oraz dostępnych na tym etapie postępowania uwarunkowań lokalizacyjnych i środowiskowych, należy stwierdzić, że przystąpienie do sporządzenia planu jest zasadne.