

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Jezioran ogłasza trzeci ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Radostowo oznaczonej numerem geodezyjnym 78/7 o pow. 0,5490 ha będącej własnością Gminy Jeziorany opisaną w KW OL1B/00028036/3. W klasyfikacji geodezyjnej jest to grunt oznaczony symbolem Bp - 0,0791 ha i RIIIb - 0,4699 ha.

Na teren ten brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym i uchwalonym uchwałą Nr XXVI/235/01 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 5 grudnia 2001 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany” zmienionym uchwałą Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 lutego 2019 roku, dla terenu położonego w obrębie Radostowo, zapis brzmi: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczych rolniczych”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 stycznia 2021 roku o godz. 11⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8).**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych)

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **1.100,00 zł** (słownie: jeden tysiąc sto złotych).

Minimalne postąpienie wynosi 110,00 zł (słownie: sto dziesięć złotych).

Wadium należy wpłacać nie później niż do dnia 14-01-2021 r. włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w ust.1 W przypadku wyłonienia w przetargu nabywcy nieposiadającego uprawnień do prowadzenia gospodarstwa rolnego zgodnie z ustawą 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego pierwsza umowa notarialna będzie warunkowa. Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. (89) 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach. W pierwszym i drugim przetargu na sprzedaż tej nieruchomości nie ustalono nabywcy.

BURMISTRZ JEZIORAN
/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI