

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Piszewo oznaczonej numerem geodezyjnym 60/1 o pow. 0,3446 ha będącej własnością Gminy Jeziorany opisaną w KW OL1B/00020002/0. W klasyfikacji geodezyjnej jest to grunt oznaczony symbolem Br RIVa - 0,0969 ha, PsIII- 0,0972 ha, RIVa- 0,1354 ha i RV -0,0151 ha.

Na teren ten brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym i uchwalonym uchwałą Nr XXVI/235/01 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 5 grudnia 2001 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany” zmienionym uchwałą Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 lutego 2019 roku, dla terenu położonego w obrębie Piszewo, na którym znajduje się działka nr 60/1, w części zapis brzmi: „obszary zabudowane poza wiejskimi jednostkami osadniczymi, zabudowa rozproszona, wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych”, zaś w części zapis brzmi: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności rolniczych”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 13 kwietnia 2021 roku o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8)**

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 8 400,00 zł
(słownie: osiem tysięcy czterysta złotych)**

**Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek
VAT w wysokości 23 %**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 850,00 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych).

Minimalne postąpienie wynosi 100,00 zł (słownie: sto złotych).

Wadium należy wpłacać nie później niż do dnia 09-04-2021 r. włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w ust.1 W przypadku wyłonienia w przetargu nabywcy nieposiadającego uprawnień do prowadzenia gospodarstwa rolnego zgodnie z ustawą 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego pierwsza umowa notarialna będzie warunkowa.

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. (89) 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

BURMISTRZ JEZIORAN
/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI