

# O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Zerbuń oznaczonej numerem geodezyjnym 264/1 o pow. 0,11 ha będącej własnością Gminy Jeziorany opisaną w KW OL1B/00014084/3. W klasyfikacji geodezyjnej jest to grunt oznaczony symbolem RIVb - 0,11 ha.

Na teren ten brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym i uchwalonym uchwałą Nr XXVI/235/01 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 5 grudnia 2001 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany” zmienionym uchwałą Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 lutego 2019 roku, dla terenu położonego w obrębie Zerbuń, na którym znajduje się działka nr 264/1, zapis brzmi: „obszary zabudowane wiejskich jednostek osadniczych wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 5 maja 2021 roku o godz. 9<sup>00</sup>  
w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8)**

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 15 200,00 zł  
(słownie: piętnaście tysięcy dwieście złotych)  
Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek  
VAT w wysokości 23 %**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).

Minimalne postąpienie wynosi 200,00 zł (słownie: dwieście złotych).

Wadium należy wpłacać nie później niż do dnia 30-04-2021 r. włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w ust.1

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. (89) 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

BURMISTRZ JEZIORAN  
/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI