

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej studnią kopaną z kręgów betonowych, położonej w obrębie Studzianka oznaczonej numerem geodezyjnym 50/3 o pow. 0,0104 ha będącej własnością Gminy Jeziorany opisaną w KW OL1B/00013450/3. W klasyfikacji geodezyjnej jest to grunt oznaczony symbolem RV - 0,0104 ha. Działka przylega do drogi powiatowej zlokalizowanej na działce nr 179 obręb ewidencyjny Studzianka. Na działkę nr 50/3 nie były wydawane decyzje o warunkach zabudowy. Nieruchomość nie posiada obciążeń, nie jest przedmiotem zobowiązań.

Na teren ten brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym i uchwalonym uchwałą Nr XXVI/235/01 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 5 grudnia 2001 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany” zmienionym uchwałą Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 lutego 2019 roku, dla terenu położonego w obrębie Studzianka, na którym znajduje się działka nr 50/3 zapis brzmi: „obszary proponowane pod zalesienia i dolesianie”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 08 marca 2022 roku o godz. 12⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8)
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 4.200,00 zł
(słownie: cztery tysiące dwieście złotych)
Sprzedaż zwolniona z podatku VAT**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 450,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych).

Minimalne postąpienie wynosi 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych). Wadium należy wpłacać nie później niż do dnia 03-03-2022 r. włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu wyznaczonym przez Burmistrza Jezioran.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. (89) 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI
BURMISTRZ JEZIORAN