

## W Y K A Z

nieruchomości położonych w obrębie Miasto Jeziorany przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 9/2023 Burmistrza Jezioran z dnia 2 lutego 2023 roku:

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	171/68	Miasto Jeziorany	OL1B/00013189/2	31400 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa B przy ul. Głowackiego 5	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Garaż blaszany	Do 3 lat od podpisania umowy	8,40 zł/m <sup>2</sup>	23%	Do 31 marca każdego roku	Oddanie w trybie bezprzetargowym w dzierżawę dla właściciela nieruchomości sąsiedniej
2.	281/7	Miasto Jeziorany	OL1B/00027506/2	1304 m <sup>2</sup>	57 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa B przy ul. Sienkiewicza 6	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Przestrzeń rekreacyjna 40 m <sup>2</sup>	Do 3 lat od podpisania umowy	1,80 zł/m <sup>2</sup>	23%	Do 31 marca każdego roku	Oddanie w trybie bezprzetargowym w dzierżawę dla właściciela nieruchomości sąsiedniej
								Budynek gospodarczy 17 m <sup>2</sup>	Do 3 lat od podpisania umowy	4,80 zł/m <sup>2</sup>	23%		

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.  
Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 28-02-2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 07-02-2023 roku. Zdjęto w dniu.....:

**Uwaga:**

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 21 marca 2023 roku

Artur Aptazy