

## W Y K A Z

nieruchomości położonych w obrębie Miasto Jeziorany przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 17/2023 Burmistrza Jezioran z dnia 24 lutego 2023 roku:

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	130/8	Miasto Jeziorany	OL1B/00016415/7	36690 m <sup>2</sup>	122 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa PsIII przy ul. Nadbrzeżnej	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary otwarte rolniczej przestrzeni produkcyjnej, Plan miejscowy: Zieleń urządzona.	Przestrzeń rekreacyjna	Do 10 lat od podpisania umowy	1,80 zł/m <sup>2</sup>	23%	I opłata do 30 czerwca 2023 roku  Kolejne opłaty do 31 marca każdego roku	Oddanie w trybie przetargu ustnego
2.	131/8	Miasto Jeziorany	OL1B/00003631/3	7640 m <sup>2</sup>	1485 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa PsIII przy ul. Nadbrzeżnej	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary otwarte rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Uprawa warzyw	Do 10 lat od podpisania umowy	0,12 zł/m <sup>2</sup>	-	I opłata do 30 czerwca 2023 roku  Kolejne opłaty do 31 marca każdego roku	Oddanie w trybie przetargu ustnego
3.	50/74	Miasto Jeziorany	OL1B/00012262/1	102137 m <sup>2</sup>	5830 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa PsV – 1305 m <sup>2</sup> RIIIb – 4525 m <sup>2</sup> przy ul. Łąkowej	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary otwarte rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Uprawy rolnicze	Do 10 lat od podpisania umowy	0,10 zł/m <sup>2</sup>	-	I opłata do 30 czerwca 2023 roku  Kolejne opłaty do 31 marca każdego roku	Oddanie w trybie przetargu ustnego

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 17-03-2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24-02-2023 roku. Zdjęto w dniu.....:

**Uwaga:**

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 7 kwietnia 2023 roku

Artur Aptazy

/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI  
BURMISTRZ JEZIORANY