

W Y K A Z

nieruchomości położonych w obrębie Miasto Jeziorany przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 49/2023 Burmistrza Jezioran z dnia 10 maja 2023 roku:

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	130/8	Miasto Jeziorany	OL1B/00016415/7	36690 m ²	1300 m ²	Nieruchomość gruntowa RIIIa	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary otwarte (rolniczej przestrzeni produkcyjnej)	Uprawy	Do 10 lat od podpisania umowy	0,12 zł/m ²	-	I opłata: do 30 września 2023 r. Kolejne opłaty: do 31 marca każdego roku	Oddanie w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego
2.	297/10	Miasto Jeziorany	OL1B/00003620/3	12519 m ²	510 m ²	Nieruchomość gruntowa PsIII	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary wskazane pod zabudowę i zagospodarowanie na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej	Uprawa warzyw	Do 10 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-	I opłata: do 30 września 2023 r. Kolejne opłaty: do 31 marca każdego roku	Oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	171/68	Miasto Jeziorany	OL1B/00013189/2	31400 m ²	172 m ²	Nieruchomość gruntowa Bz	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary niezurbanizowane zieleni urządzonej i zwartych zadrzewień	Uprawy – 122 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-	I opłata: do 30 września 2023 r. Kolejne opłaty: do 31 marca każdego roku	Oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
								Przestrzeń rekreacyjna – 50 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	1,80 zł/m ²	0,41 zł/m ²		

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 01-06-2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 11-05-2023 roku. Zdjęto w dniu

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 22 czerwca 2023 roku

Artur Aptazy

/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI
BURMISTRZ JEZIORAN