

OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny nieograniczony przetarg publiczny na dzierżawę części działki nr 302 o powierzchni 500 m² położonej w obrębie miasta Jeziorany przy ulicy Sienkiewicza z przeznaczeniem pod lokalizację i wybudowanie na niej kotłowni ekologicznej na biomasę.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 grudnia 2009 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Jezioranach ul. Plac Zamkowy 4 (pokój nr 8).

Wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego wynosi 75,00 zł miesięcznie (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych)

Minimalne postąpienie wysokości czynszu wynosi 10,00 zł (słownie: dziesięć zł)

Do wylicytowanej wysokości czynszu dzierżawy doliczony będzie podatek VAT w wysokości 22 %.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1.100 zł (słownie: jeden tysiąc sto zł) w kasie Urzędu Miejskiego w Jezioranach do dnia 28-12-09 roku (włącznie).

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet należności czynszowych. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi do podpisania umowy dzierżawy w terminie jednego miesiąca od dnia przetargu.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do opracowania projektu, uzyskania stosownych pozwoleń i wybudowania kotłowni ekologicznej w terminie do rozpoczęcia sezonu grzewczego 2010/2011, nie zrealizowanie zadania do tego terminu spowoduje wygaśnięcie umowy.

Gmina nie zapewnia pozyskania odbiorców ciepła, należy to do inwestora przystępującego do budowy kotłowni. Po upływie okresu dzierżawy gruntu dzierżawca będzie miał możliwość przedłużenia umowy dzierżawy na dalszy okres lub odsprzedaży wybudowanych obiektów Gminie Jeziorany według ich rzeczywistej wartości rynkowej ustalonej przez rzeczoznawcę. W przypadku nie uzgodnienia warunków przedłużenia umowy dzierżawy lub odsprzedaży postawionych budowli i urządzeń dla Gminy dzierżawca będzie zobowiązany zlikwidować postawione budowle i urządzenia na dzierżawionej działce. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. 5392742 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

Jeziorany 2009-11-27

Sporządził:

E. Chrostowski