

# OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 343/1 o powierzchni 7479 m<sup>2</sup> położonej w Jezioranach przy ul. Kajki (wyjazd z Jezioran w kierunku Olsztyna przy wieży ciśnień).

Na teren ten brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany obowiązującym do 31-12-2003 roku działka ta oznaczona była symbolami B42, UT, KS (projektowany zajazd turystyczny wraz z urządzeniami obsługi komunalnej np. stacja paliw, stacja obsługi itp.). Obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany nie przewiduje zmian w tym rejonie miasta.

**Przetarg odbędzie się w dniu 29 grudnia 2009 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Jezioranach ul. Pl. Zamkowy 4 ( pokój nr 8).**

**Cena wywoławcza działki nr 343/1 o powierzchni 7479 m<sup>2</sup> wynosi – 169.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych)**

**Sprzedaż zwolniona z podatku VAT**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 17.000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych).

Minimalne postąpienie wynosi 1.700,00 zł ( słownie: jeden tysiąc siedemset złotych )

Wadium należy wpłacać na trzy dni przed przetargiem do dnia 24-12-2009 włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w SBL Olsztyn Oddział w Jezioranach nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi do podpisania umowy notarialnej w terminie jednego miesiąca od przetargu.

(pierwsza umowa zawierana będzie jako umowa warunkowa na nieruchomości  
tą ANR przysługuje prawo pierwokupu)

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. 089 539 27 42 pokój nr 8  
w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

BURNISTRZ JEZIORAN  
/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI

Jeziorany dnia 23.10.2009 r.  
sporządził: E. Chrostowski