

W Y K A Z

nieruchomości położonych w obrębie Miasto Jeziorany przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 68/2023 Burmistrza Jezioran z dnia 22 czerwca 2023 roku:

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	126/9	Miasto Jeziorany	OL1B/00021350/1	3920 m ²	160 m ²	Nieruchomość gruntowa B przy ul. Nadbrzeżnej 1	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Przestrzeń rekreacyjna 50 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	1,80 zł/m ²	23%	I opłata: do 30 września 2023 roku Kolejne opłaty: do 31 marca każdego roku	Oddanie w trybie bezprzetargowym w dzierżawę dla właściciela nieruchomości sąsiedniej
								Uprawa warzyw 110 m ²		0,15 zł/m ²			
2.	126/9	Miasto Jeziorany	OL1B/00021350/1	3920 m ²	66 m ²	Nieruchomość gruntowa B przy ul. Nadbrzeżnej 4	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Przestrzeń rekreacyjna 48 m ²	Do 3 lat od podpisania umowy	1,80 zł/m ²	23%	I opłata: do 30 września 2023 roku Kolejne opłaty: do 31 marca każdego roku	Oddanie w trybie bezprzetargowym w dzierżawę dla właściciela nieruchomości sąsiedniej
								Garaż blaszany 18 m ²		8,40 zł/m ²			

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.
Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 14-07-2023 r.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 23-06-2023 roku. Zdjęto w dniu.....:

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 4 sierpnia 2023 roku

Artur Aptazy

/-/ MACIEJ LESZCZYŃSKI
BURMISTRZ JEZIORAN