

Część opisowa

1. Podstawowe informacje na temat aglomeracji

1. Nazwa aglomeracji: **Jeziorany**
2. Wielkość RLM aglomeracji: **5 223 RLM**
3. Gmina wiodąca w aglomeracji: **Jeziorany**
4. Gminy w aglomeracji: **Jeziorany**
5. Wykaz nazw miast i/lub miejscowości w aglomeracji, zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikiem graficznym: **miasto Jeziorany oraz części miejscowości z terenu gminy Jeziorany: Olszewnik, Wójtówko, Żardeniki, Kikity, Piszewo (z terenami rekreacyjnymi), Ustnik, Tłokowo, Potryty, Wilkiejmy i Kalis**
6. Wykaz nazw miejscowości dołączanych do obszaru aglomeracji: **części miejscowości Wilkiejmy i Kalis**
7. Wykaz nazw miejscowości wyłączanych z obszaru aglomeracji: **brak**
8. Nazwa miejscowości, w której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków: **Jeziorany Kolonie**
9. Uzasadnienie i informacja na temat zmian granic aglomeracji:

W wyniku przeglądu aglomeracji nie stwierdzono zmian w zakresie: długość sieci kanalizacyjnej, obszaru i granic aglomeracji, liczby stałych mieszkańców aglomeracji, liczby osób czasowo przebywających w aglomeracji, przemysłu, oczyszczalni ścieków, RLM aglomeracji, zgodności aglomeracji z dyrektywą ściekową, zasięgu terytorialnego – brak konieczności dołączenia do aglomeracji innych miejscowości niż dotychczas, stref ochronnych ujęć wody, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych czy form ochrony przyrody. Jednakże biorąc pod uwagę fakt, że planuje się włączenie do istniejącej aglomeracji Jeziorany terenów, na których wybudowano sieć kanalizacyjną oraz powiększenie ilości stałych mieszkańców aglomeracji o 33 RLM istnieje konieczność dokonania zmiany aglomeracji Jeziorany.

Obszar aglomeracji został wyznaczony w oparciu o działki ewidencyjne. W przypadku długich działek drogowych i działek rolnych obszar aglomeracji został ograniczony do terenu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej lub planowanej do realizacji sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak
1	2	3	4
1	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego		X
2	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy		X
3	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	X	
4	Wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	X	

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- Uchwała Nr XVIII/144/96 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 20 września 1996 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany (przyjętego Uchwałą Nr XII/91/91 z dnia 27.11.1991 r.), zmieniony w części Uchwałą Nr XVII/149/20 z dnia 27 października 2020 r.
- Uchwała Nr XIX/156/96 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 20 listopada 1996 r. w sprawie

uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany (przyjętego Uchwałą Nr XIX/136/92 z dnia 25.11.1992 r.).

- Uchwała Nr XLII/279/98 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 31 stycznia 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany – wieś Kikity w obszarze oznaczonym C 16MN 1 (przyjętego Uchwałą Nr XIX/136/92 z dnia 25.11.1992 r.).
- Uchwała Nr XLII/280/98 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 31 stycznia 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany – wieś Kikity w obszarze oznaczonym C 16RPZ (przyjętego Uchwałą Nr XIX/136/92 z dnia 25.11.1992 r.).
- Uchwała Nr XLII/281/98 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 31 stycznia 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany w obszarze oznaczonym B 23 M (przyjętego Uchwałą Nr XII/91/91 z dnia 27.11.1991 r.).
- Uchwała Nr XLII/282/98 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 31 stycznia 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany w obrębie miejscowości Piszewo (przyjętego Uchwałą Nr XIX/136/92 z dnia 25.11.1992 r.).
- Uchwała Nr XXX/279/02 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 kwietnia 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany w obrębie miejscowości Piszewo (przyjętego Uchwałą Nr XIX/136/92 z dnia 25.11.1992 r.).
- Uchwała Nr VII/61/03 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 lipca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany przy ulicy Mickiewicza.
- Uchwała Nr XXI/239/05 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 14 czerwca 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany w miejscowości Kikity.
- Uchwała Nr XVIII/200/08 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 12 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeziorany w miejscowości Olszewnik.
- Uchwała Nr XXVII/190/17 z dnia 31.03.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany w obrębie działki 133/20.
- Uchwała Nr XI/96/19 z dnia 20.12.2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego pomiędzy ul. Łąkową a ul. Kościuszki.
- Uchwała Nr XII/109/20 z dnia 28.02.2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego w rejonie ul. Parchimowicza i ul. Barczewskiej.
- Uchwała Nr XVII/149/20 z dnia 27.10.2020 r. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenów położonych w rejonie: ul. Kasztanowej, ul. Kościuszki, ul. Krótkiej i rzeki Symsarny oraz ul. Kajki.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- Uchwała Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jeziorany

3. Opis systemu zbierania ścieków komunalnych w obrębie aglomeracji

3.1. Informacje na temat długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z sieci kanalizacyjnej, na której wykonanie zostały pozyskane środki finansowe

L.p.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób korzystających z istniejącej kanalizacji			Uwagi
			Stali mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	40,9	5 023	200	5 223	
2	Sanitarna tłoczna	27,9				
3	Ogólnospławna grawitacyjna	0,0				
4	Ogólnospławna tłoczna	0,0				
Razem		68,8	5 023	200	5 223	

3.2. Informacje na temat długości i rodzaju planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej w celu dostosowania aglomeracji do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG) oraz liczby osób korzystających z planowanej sieci kanalizacyjnej.

Aglomeracja Jeziorany spełnia warunki określone w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG). Nie planuje się wykonania nowej sieci kanalizacyjnej, która miałaby zostać włączona w granice aglomeracji Jeziorany.

4. Opis gospodarki ściekowej w aglomeracji

4.1. Informacje na temat oczyszczalni ścieków

Nazwa oczyszczalni ścieków: **Jeziorany**

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): dz. nr 10/1, obręb Jeziorany Kolonie

Dane kontaktowe (telefon, e-mail, fax): Tadeusz Kieda, tel. 89 7181 545

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska (data, znak, oznaczenie organu, termin obowiązywania): data: 16.09.2019, znak: BI.ZUZ.4.421.69.2019.UK, oznaczenie organu: Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie, termin obowiązywania: 15.09.2029

Przepustowość oczyszczalni (wg ww. pozwolenia wodnoprawnego):

$$Q_{\max s} [m^3/s]: 0,0139$$

$$Q_{\text{śr. d}} [m^3/d]: 1\ 000$$

$$Q_{\text{dop. rok}} [m^3/rok]: 438\ 000$$

Projektowana wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 6 083

Średniodobowa ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji (dane za rok 2021) to 563 m³/d, w tym:

- 563 m³/d – ścieki dopływające kanalizacją,
- 0,0 m³/d - ilość ścieków dostarczonych do oczyszczalni ścieków taborem asenizacyjnym (z terenu aglomeracji).
- 0,0 m³/d - ilość ścieków oczyszczonych systemami indywidualnymi (przydomowymi oczyszczalniami ścieków).

Oczyszczalni ścieków Jeziorany nie przyjmuje żadnych ścieków dopływających spoza aglomeracji ani żadnych ścieków dowożonych z terenu aglomeracji. Oczyszczalnia ścieków Jeziorany przyjmuje niewielkie ilości ścieków dowożonych spoza aglomeracji. Ilość ścieków dowożonych spoza aglomeracji do oczyszczalni ścieków Jeziorany wynosi ok. 3,5 m³/d.

Średnie obciążenie oczyszczalni wynosi ok. 567 m³/d.

Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym nie są wymagane badania jakości ścieków surowych dopływających na oczyszczalnię ścieków. Przewiduje się jednak, że wskaźniki zanieczyszczeń w ściekach surowych będą takie jak w przypadku typowych ścieków bytowo-gospodarczych.

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	365	
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	780	
Zawiesina ogólna [mg/l]	350	
Azot ogólny [mgN/l]	-	
Fosfor ogólny [mgP/l]	-	

Wartości wskaźników lub % redukcji zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwolenie wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	25	8,0
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	125	63,25
Zawiesina ogólna [mg/l]	35	9,5
Azot ogólny [mgN/l]	-	-
Fosfor ogólny [mgP/l]	-	-

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:
Nazwa ciekłu: rów R-LA-20 (K-17) na dz. nr 10/1 obr. Kolonia Jeziorany, gm. Jeziorany
Współrzędne geograficzne wylotu: szerokość (N): 53.5823, długość (E): 20.4341

Typ oczyszczalni ścieków	
B - oczyszczalnia biologiczna spełniająca standardy odprowadzanych ścieków	X
Non B - oczyszczalnia biologiczna niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków	
PUB1 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji $\geq 100\ 000$ RLM	
non PUB1 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	
PUB2 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji $< 100\ 000$ RLM	
non PUB2 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	

Oczyszczalnia ścieków spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) - określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji od 2 000 do 9 999).

Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni: Nie planuje się rozbudowy oczyszczalni ścieków

4.2. Informacje o gospodarce osadowej w aglomeracji

4.3. Informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej.

Do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Jeziorany nie są podłączone żadne przedsiębiorstwa/zakłady przemysłowe.

4.4. Informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane.

Do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Jeziorany nie planuje się przyłączenia żadnych przedsiębiorstw/zakładów przemysłowych.

4.5. Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

Wyszczególnienie:	RLM
Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej	5 023
Liczba mieszkańców planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Liczba osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z sieci kanalizacyjnej	200
Liczba osób czasowo przebywających planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków, który będzie odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe planowane do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych (przydomowe oczyszczalnie ścieków, zbiorniki bezodpływowe)	0
Równoważna Liczba Mieszkańców RLM (suma)	5 223

Wskaźnik skanalizowania wynosi 100,0%.

5. Informacje o strefach ochronnych ujęć wody, występujących na obszarze aglomeracji, obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzje ustanawiające te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

Na terenie aglomeracji wyznaczono strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody. W Jezioranach i Wójtówku obowiązuje Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie z dnia 29 czerwca 2018 r., znak: BI.ZUZ.4.4100.20.2018.

Ponadto na terenie aglomeracji Jeziorany występują 2 ujęcia, dla których również ustanowiono strefy ochrony bezpośredniej:

1. Strefa ochrony bezpośredniej wyznaczona dla Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Żardenikach – Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni z dnia 29 czerwca 2018 r., znak: BI.ZUZ.4.4100.65.2018
2. Strefa ochrony bezpośredniej wyznaczona dla ośrodka Szkoleniowego w Popowie oddział Zamknięty w Kikitach – Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni z dnia 30 czerwca 2020 r., znak: BI.ZUZ.4.4100.81.2018

Nakazy i zakazy dla ustanowionych stref:

- zakaz użytkowania gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia
- nakaz odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wody
- nakaz zagospodarowania terenu zielenią
- nakaz odprowadzenia poza granicę tereny ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody
- nakaz ograniczenia wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody

6. Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.

Na obszarze aglomeracji Jeziorany nie występują obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

7. Informacje o formach ochrony przyrody, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody.

W granicach aglomeracji Jeziorany zlokalizowany jest jeden obszar ochrony przyrody:

- **Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny**

Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny ustanowiony został uchwałą Nr XX/471/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Z 2016 r., poz. 4172).

W graniach aglomeracji znajduje się także jeden pomnik przyrody:

- **drzewo, Lipa drobnolistna - *Tilia cordata*, PL.ZIPOP.1393.PP.2814063.766.**

Pomnik przyrody ustanowiony został Rozporządzeniem Nr 166 Wojewody Olsztyńskiego z dnia 1 grudnia 1992 r. w sprawie uznania obiektów za pomniki przyrody i obszarów za stanowiska dokumentacyjne przyrody oraz uchylecia ochrony obiektów uznanych za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego Nr 25 poz. 309 z 11.12.1992 r. oraz Nr 1, poz. 4 z 15.01.1993 r.)

8. Poprawność wykonania części graficznej

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak	Nie dotyczy
1	2	3	4	5
1	Część graficzna została wykonana na mapie topograficznej w skali 1:10 000, a w przypadku jej braku – w skali 1:25 000.		X	
2	Oznaczono granice obszaru proponowanej aglomeracji (obszar objęty i przewidziany do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej).		X	
3	Oznaczono znajdujące się na terenie aglomeracji oczyszczalnię ścieków komunalnych, do których odprowadzane są (bądź odprowadzane będą) ścieki komunalne.		X	
4	Oznaczono granice administracyjne gminy / gmin zgodne z danymi z państwowego rejestru granic.		X	
5	Oznaczono granice stref ochronnych ujęć wody obejmujących		X	

	tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej.			
6	Oznaczono granice obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.			X
7	Oznaczono granice terenów objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty, znajdującego się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.		X	
8	Określono skalę planu w formie liczbowej i liniowej		X	
9	Część graficzna została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania gminy (gminy wiodącej).		X	