

Załącznik nr 2

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Jeziorany na dzień 31 grudnia 2023 roku oraz informacja o mieniu sprzedanym

1. Zasoby mieszkaniowe; przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dla najemców:

Teren miejski:

- 4 lokale mieszkalne w 3 budynkach wybudowanych po roku 1960 (Kopernika 43 -1 lokal, Konopnickiej 12- 1 lokal, Kajki 47- 2 lokale)
- 1 lokal mieszkalny w budynku po kapitalnym remoncie (Plac Zamkowy 5 - 1 lokal)
- 40 lokali mieszkalnych w 26 budynkach wybudowanych w okresie przedwojennym
- lokale mieszkalne wyłączone ze sprzedaży – Kajki 20 - 1 lokal (budynek- przychodni zdrowia), Kościelna 3 - 3 lokale (przebudowany budynek), Kopernika 16 i Kościuszki 23, Mickiewicza 10 - 2 lokale i Kajki 34 - 1 lokal.

Teren wiejski:

Zasoby mieszkaniowe przeznaczone do sprzedaży:

- 1 budynek mieszkalny – sprzedaż dla najemców (Studnica 1)
- 8 lokali mieszkalnych w 5 budynkach – sprzedaż dla najemców

Nie przeznaczono do sprzedaży: Kramarzewo 2 - 11 lokali mieszkalnych, Wójtówko 16 i 17 - 11 lokali mieszkalnych, Tłokowo 6 i 50 dwa lokale mieszkalne, Radostowo 76 - 3 lokale mieszkalne, Olszewnik 23 - 3 lokale mieszkalne i Miejska Wieś 33 - mieszkanie chronione

W okresie 01.01.2023 do 31.12.2023 roku sprzedano:

1. budynki mieszkalne, lokale mieszkalne i lokale użytkowe :

- miasto Jeziorany - sprzedano dwa lokale mieszkalne w budynku wybudowanym po roku 1960 oraz dwa lokale mieszkalne w budynku wybudowanym w okresie przedwojennym,
- tereny wiejskie - sprzedano 1 lokal mieszkalny

2. grunty mienia komunalnego:

- obręb miasta Jeziorany – sprzedano 10 działek o pow. 6974 m² pod zabudowę mieszkaniową i garażową (sprzedaż w trybie przetargów nieograniczonych) oraz 2 działki na poprawę warunków zagospodarowania dwóch nieruchomości o pow. 11 m²

- teren wiejski – sprzedano 3 działki o powierzchni 1126 m² w trybie przetargowym i 4 działki o powierzchni 3726 m² w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania trzech nieruchomości

W 2024 roku planuje się przeznaczyć do sprzedaży:

- teren miasta Jeziorany – 14 działek pod zabudowę mieszkaniową - jednorodzinną: przy ulicy Kajki -1, przy ulicy Mickiewicza -12 oraz pod zabudowę wielorodzinną -1.
- lokale mieszkalne sprzedaż w trybie bezprzetargowym najemcom zgodnie ze złożonymi przez nich wnioskami.
- grunty będące w zasobach Gmina będą wystawiane do sprzedaży o ile będą zainteresowani ich nabyciem
- teren wiejski - w przetargach nieograniczonych będą wystawiane grunty rolne znajdujące się w zasobach Gminy będą wystawione do sprzedaży o ile będzie zainteresowanie ich kupnem.

Przygotowanie i wystawienie do sprzedaży innych nieruchomości uzależnione jest od opracowania i uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego .