



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOŁECTWA WÓJTÓWKO



Gmina Jeziorany
Powiat Olsztyński
Województwo Warmińsko - Mazurskie

Wójtówko
Luty 2010

Spis treści:

<i>Wstęp</i>	4
<i>I. MIEJSCOWOŚĆ WÓJTÓWKO</i>	4
1. <i>Charakterystyka miejscowości Wójtówko</i>	4
1.1. <i>Rys historyczny i położenie</i>	4
1.2. <i>Zabytki</i>	5
1.3. <i>Zabudowa miejscowości</i>	6
1.4. <i>Warunki geograficzne</i>	6
1.5. <i>Lasy</i>	6
1.6. <i>Wody powierzchniowe</i>	6
2. <i>Sfera społeczna</i>	7
2.1. <i>Ludność</i>	7
2.2. <i>Oświata</i>	7
2.3. <i>Służba zdrowia</i>	8
2.4. <i>Bezpieczeństwo publiczne</i>	8
2.5. <i>Działalność kulturowa i sportowa</i>	8
3. <i>Infrastruktura techniczna</i>	8
3.1. <i>Zaopatrzenie w wodę</i>	8
3.2. <i>Kanalizacja i oczyszczanie ścieków</i>	8
3.3. <i>Gospodarka odpadami</i>	8
3.4. <i>Energetyka</i>	8
3.5. <i>Komunikacja</i>	8
3.6. <i>Sfera gospodarcza</i>	9
3.7. <i>Rolnictwo</i>	9
4. <i>Analiza SWOT wsi i sołectwa</i>	9
5. <i>Wizja rozwoju sołectwa Wójtówko</i>	10
6. <i>Zadania planowane do wykonania w okresie od 2010 do 2017 r.</i>	10
<i>II. MIEJSCOWOŚĆ KALIS</i>	13
1. <i>Charakterystyka miejscowości Kalis</i>	13
1.1. <i>Położenie</i>	13
1.2. <i>Zabudowa miejscowości</i>	13
2. <i>Strefa społeczna</i>	13
2.1. <i>Ludność</i>	13
2.2. <i>Instytucje</i>	13
2.3. <i>Działalność kulturowa i sportowa</i>	13
2.4. <i>Bezpieczeństwo publiczne</i>	14
3. <i>Infrastruktura techniczna</i>	14

3.1. Zaopatrzenie w wodę	14
3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków	14
3.3. Gospodarka odpadami	14
3.4. Energetyka	14
3.5. Komunikacja	14
3.6. Sfera gospodarcza	14
3.7. Rolnictwo	14
3.8. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska.....	14
3.9. Zasoby kulturowe i przyrodnicze.....	14
4. Analiza SWOT wsi i sołectwa	14
5. Wizja rozwoju sołectwa Wójtówko	16
6. Zadania planowane do wykonania w okresie od 2010 do 2017 r.....	18
III. MIEJSCOWOŚĆ USTNIK	19
1. Charakterystyka miejscowości Ustnik.....	19
1.1. Położenie.....	19
1.2. Zabudowa miejscowości.....	19
2. Strefa społeczna.....	19
2.1. Ludność.....	19
2.2. Instytucje.....	19
2.3. Działalność kulturowa i sportowa.....	20
2.4. Bezpieczeństwo publiczne.....	20
3. Infrastruktura techniczna.....	20
3.1. Zaopatrzenie w wodę	20
3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków	20
3.3. Gospodarka odpadami	20
3.4. Energetyka	20
3.5. Komunikacja	20
3.6. Sfera gospodarcza i rolnictwo.....	21
3.7. Rolnictwo	21
3.8. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe, historyczne, kulturowe.....	21
4. Analiza SWOT wsi i sołectwa	23
5. Wizja rozwoju sołectwa Wójtówko	24
6. Zadania planowane do wykonania w okresie od 2010 do 2017 r.....	25
IV. MIEJSCOWOŚĆ MODLINY	27
1. Charakterystyka miejscowości Modliny.....	27
1.1. Położenie.....	27
1.2. Zabudowa miejscowości.....	27
2. Strefa społeczna.....	27
2.1. Ludność.....	27

2.2. Instytucje.....	27
2.3. Działalność kulturowa i sportowa.....	27
2.4. Bezpieczeństwo publiczne.....	28
3. Infrastruktura techniczna.....	28
3.1. Zaopatrzenie w wodę	28
3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków	28
3.3. Gospodarka odpadami	28
3.4. Energetyka	28
3.5. Komunikacja	28
3.6. Sfera gospodarcza i rolnictwo.....	28
3.7. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe, historyczne, kulturowe.....	29
4. Analiza SWOT wsi i sołectwa	29
5. Wizja rozwoju sołectwa Wójtówko	30
6. Zadania planowane do wykonania w okresie od 2010 do 2017 r.....	31

I. Wstęp do Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko

„Wieś gwarantująca poprawę jakości życia mieszkańców, atrakcyjna dla turystów, wygodna i bezpieczna z rozwiniętą infrastrukturą techniczną”

Plan Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko na lata 2010-2017 jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej. Jest także jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. To dokument o charakterze planowania strategicznego, który ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości.

Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 i Regionalne Programy Operacyjne oparte na środkach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom. Plan Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko na lata 2010-2017 powstał w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołeckiej z mieszkańcami.

Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu. Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko na lata 2010-2017” są spójne z Narodową Strategią Spójności, Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (PROW), ze Strategią Rozwoju Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jeziorany oraz Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Jeziorany do 2011 roku.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko na lata 2010-2017 jest obszar miejscowości Wójtówko, Kalis, Ustnik i Modliny.

Sołectwo Wójtówko jest jednym z sołectw gminy Jeziorany, liczące około 505 mieszkańców. Położone jest przy trasie Jeziorany – Dobre Miasto i Jeziorany – Lidzbark Warmiński, w odległości 2 km od Jezioran.

Położenie wsi w atrakcyjnej okolicy – cisza, spokój i piękna zieleń otaczająca całe sołectwo. Mieszkańcy sołectwa chcą żyć w atrakcyjnej, ładnej i przyjaznej wsi. Poprawiając warunki swojego zamieszkania i rozwijając swoją wieś, chcą przy okazji zintegrować się wspólnie działając na jej rzecz.

Plan Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko ma też pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz Wójtówki. Plan jest dokumentem strategicznym, stworzonym przy znacznym udziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania które pomogą im rozwinąć problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Jeziorany. **Plan** pozwolił także na uświadomienie sobie przez mieszkańców ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.

I. MIEJSCOWOŚĆ WÓJTÓWKO

1. Charakterystyka miejscowości Wójtówko

1.1. Rys historyczny i położenie

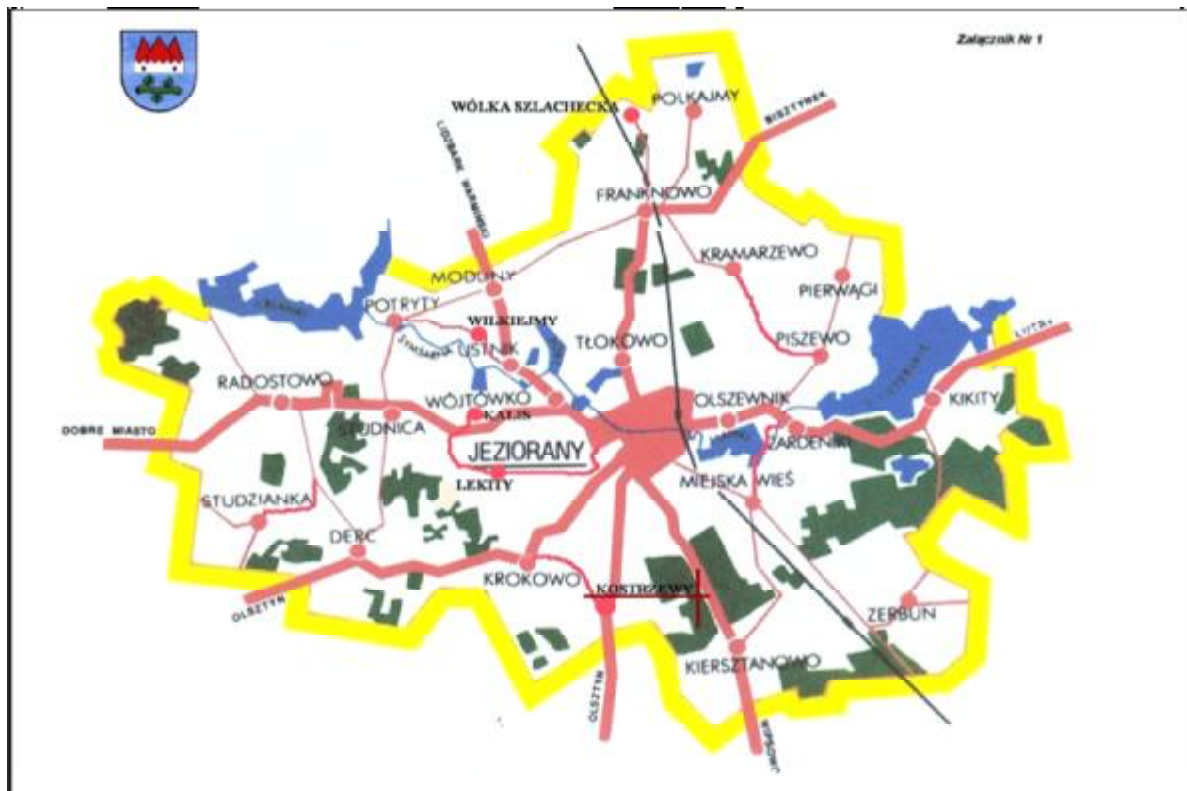
Wójtówko położone jest 2 km na zach. od Jezioran w powiecie olsztyńskim. W dawniejszych czasach nazywała się Voigtshof.

Autorzy monografii „Biskupiec – z dziejów miasta i powiatu” podają, że we wczesnej epoce żelaza na tym terenie odkryto osadę obronną wybudowaną na płytkiej wodzie osuszonego obecnie jeziora Kokowo koło Wójtówka. Była ona bardzo mała, „chyba jednodworcza” – ale broniona palisadą. Odkryto w niej naczynia gliniane, kości zwierząt domowych i dzikich, a także łupiny orzecha

laskowego. Według tego samego źródła podobna osada znajdowała się na jeziorze Prab w pobliżu Wójtówka. Odkryto tam bogaty zespół narzędzi – młotków, toporów itp. wykonanych z rogu.

W 1955 roku zmianie uległ podział administracyjny gromad wiejskich. Na mocy tego zarządzenia sołectwo Wójtówko znalazło się w gromadzie wiejskiej Jeziorany, wspólnie z Kostrzewami, Krokowem, Lekitami, Tłokowem i Ustnikiem. Obszar całej tej gromady liczył 4349 ha a liczba mieszkańców wynosiła 1401.

Miejscowość Wójtówko wchodzi w skład sołectwa Wójtówko. Miejscowość położona jest w zachodniej części Gminy Jeziorany, w odległości 2 km od Jezioran. Sąsiaduje z Jezioranami i wsiami Kalis, Ustnik, Tłokowo.



1.2. Zabytki

We wsi Wójtówko zarejestrowanych jest 18 obiektów zabytkowych. Świetnie zachowany jest nie tylko pałac, ale też niemal kompletne zabudowania gospodarcze. Pałacyk wzniesiono w początkach XX wieku, na planie prostokąta. Jest to budowla jednokondygnacyjna, pokryta dachem naczółkowym, z wystawkami od frontu i elewacji tylnej. W elewacji frontowej drobno przeszklony ganek z wysokimi schodami, od strony parku duża weranda.



Pałac z pocz. XX wieku

Czworaki

Do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego pod numerem rejestracji A-4238 następujące dobra kultury:

- dwór
- rządcówka
- czworak nr 1
- czworak nr 2
- czworak nr 3
- czworak nr 4
- budynek gospodarczy
- budynek gospodarczy przy czworaku nr 2
- budynek gospodarczy przy czworaku nr 3
- budynek gospodarczy przy czworaku nr 4
- stodoła nr I
- stodoła nr II
- stajnia – magazyn
- piwnice – magazyn
- wozownia – remiza
- obora I
- młyn wodny
- kuźnia.

1.3. Zabudowa miejscowości

Miejscowość posiada zabudowę mieszkalną oraz gospodarczą. Ogółem w Wójtówku znajduje się 16 domów mieszkalnych, w których ludzie zamieszkują w 98 lokalach. Większość domów to nie posiadające żadnych walorów historycznych „PGR-owskie” bloki. Z tychże względów ważnym jest poprawa warunków bytowych mieszkańców, jak również dbanie o edukację społeczną oraz kulturalną.

Północna część miejscowości zabudowana jest czworakami z czerwonej cegły. Centrum Wsi stanowi przystanek wraz z zajazdem, który stanowi jedno z głównych miejsc nawiązywania kontaktów społecznych przez mieszkańców miejscowości. Niewątpliwie umożliwia on

Na terenie wsi prężnie działa Spółdzielnia Mieszkaniowa, która organizuje spotkania dla dzieci i młodzieży.

1.4. Warunki geograficzne

Wieś Wójtówko jest jednym z 22 sołectw Gminy Jeziorany, położonej w środkowej części Pojezierza Mazurskiego. Obszar terenu jest podany wspólnie z powierzchnią zajmowaną przez sołectwo Tłokowo i zajmuje 1657,87 ha, stanowi to 7,94 % powierzchni Gminy. Miejscowość sąsiaduje z sołectwami Tłokowo, Studnica i Radostowo.

1.6. Wody powierzchniowe

W pobliżu miejscowości Wójtówko znajduje się Jezioro Wójtoweckie. Parametry jeziora przedstawiają się następująco:

Nazwa jeziora	Powierzchnia [ha]	Głębokość max [m]	Głębokość średnia [m]	Objętość[tyś.m ³]	Zlewnia
Wójtoweckie	12,0	7,0	2,9	352	Symsarny Wójtówko

Tabela 1. Opracowana na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Jezioranach.

Jezioro Wójtoweckie. Jest to niewielki zbiornik - o powierzchni 12 ha. Poddane zostało kompleksowym badaniom przez OBKiŚ Olsztyn w 1980r. jezioro charakteryzowało się wysokim stopniem zanieczyszczenia. Od głębokości 3 metrów w ciągu całego roku wody jego pozbawione były

tleny, a przy dnie występował siarkowodór. Wody jeziora zawierały wysokie ilości związków biogenych (azot, fosfor) jak i organicznych, co świadczy o wysokim stopniu eutrofizacji jeziora. Szczegółowa ocena jakości wód jeziora dyskwalifikowała je do jakichkolwiek zastosowań gospodarczych. Taki zły stan akwenu spowodowany był niewątpliwie głównie wieloletnim dopływem ścieków z Jezioran. Po budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Jeziorany w 1999 roku i podłączeniu miejscowości Wójtówko i Ustnik do jej zasobów, stan wód w tym rejonie uległ znacznej poprawie.

2. Sfera społeczna

2.1. Ludność

Tabela nr 2: Liczba mieszkańców miejscowości Wójtówko wg stanu:

Sołectwo	Liczba mieszkańców na dzień 31.12.2004r.	Liczba mieszkańców na dzień 31.12.2005r.	Liczba mieszkańców na dzień 31.12.2006r.
Wójtówko	356	361	357

Tabela 2. Opracowana na podstawie danych z ewidencji ludności Urzędu Miejskiego w Jezioranach.

Tabela nr 3: Mieszkańcy według wieku

Sołectwo	Wiek przedprodukcyjny (0-17)			Wiek produkcyjny (18-65)			Wiek poprodukcyjny (66 i powyżej)		
	2004	2005	2006	2004	2005	2006	2004	2005	2006
Wójtówko	66	81	80	248	235	233	42	45	44

Tabela 3. Opracowana na podstawie danych z ewidencji ludności Urzędu Miejskiego w Jezioranach.

Zauważyć należy, że stan ludności miejscowości od kilku lat kształtuje się mniej więcej na tym samym poziomie.

Liczba mieszkańców miejscowości ogółem według stanu na dzień 01.01.2010 roku wynosi 359, w tym 241 osób w wieku produkcyjnym.

2.2. Oświata

Na terenie sołectwa nie ma szkoły. Dzieci do szkół podstawowych i gimnazjalnych są dowożone do oddalonych o 2 kilometry Jezioran.

2.3. Służba zdrowia

Na terenie miejscowości Wójtówko nie funkcjonuje samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy miejscowości objęci są opieką zdrowotną przez następujące zakłady:

- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej "Medyceusz" ul. Kajki 20 11-320 Jeziorany
- Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej „Frank-Med.” we Franknowie

Na terenie gminy Jeziorany znajduje się 2 apteki, które obsługują wszystkie wsie na terenie gminy Jeziorany. W miejscowości Wójtówko funkcjonują dwa sklepy spożywczo-przemysłowe.

2.4. Bezpieczeństwo publiczne

Komisariat Policji w Jezioranach obejmuje swym zasięgiem obszar gminy Jeziorany. Przestępczość na terenie Miejscowości Wójtówko nie odbiega w sposób znaczący od średniej dla całego powiatu olsztyńskiego.

W zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie miejscowości działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Jednostka w Wójtówku dysponuje sprzętem niezbędnym do prowadzenia akcji pożarniczych.

2.4. Działalność kulturalna i sportowa

Mieszkańcy miejscowości tworzą nieformalną grupę, która wykazuje się dużą inicjatywą przy organizowaniu wszelkich imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych, np. festyny, kiermasze.

Świetlica wiejska znajdująca się w miejscowości stanowi miejsce spotkań mieszkańców i ich integrację poprzez np. organizowanie zebrań, dyskotek, zabaw dla dzieci, mikołajek, andrzejek. Świetlica w miejscowości wymaga remontu i doposażenia.

W miejscowości funkcjonuje plac zabaw dla dzieci.

Przez miejscowość przebiega szlak rowerowy: Jeziorany- Wójtówko- Ustnik- Kalis- Lekity- Krokowo- Kostrzewy- Droga Jeziorany- Wipsowo- Jeziorany.

Wspólna praca, wsparcie samorządu lokalnego, urzędu pracy, ośrodka pomocy społecznej instytucji działających na rzecz aktywizacji zawodowej i kształcenia zawodowego, a także promowanie dobrych praktyk działalności gospodarczej i inicjatyw społecznych na wsi z pewnością mogą poprawić jakość życia we wsi Wójtówko.

3. Infrastruktura techniczna

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Miejscowość Wójtówko zwodociągowana jest w ponad 90 %. Wydajność istniejących ujęć wody jest wystarczająca do zaspokojenie potrzeb mieszkańców.

3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Na terenie miejscowości Wójtówko od 1999 roku jest uregulowana gospodarka ściekowa.

3.3. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy brak obecnie urządzonego składowiska odpadów stałych. Odpady są wywożone do sąsiedniej gminy Bisztynek. Wszyscy mieszkańcy miejscowości mają podpisane umowy na wywóz nieczystości stałych z firmą prowadzącą działalność w tym zakresie.

3.4. Energetyka

W Gminie Jeziorany wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną sołectwo obsługuje Koncern Energetyczny Energa S.A.

3.5. Komunikacja

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie miejscowości Wójtówko jest niezadowalający. Ich stan jakości w przeważającej części odbiega od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w zakresie bezpieczeństwa użytkowania (szerokości jezdni, pobocza, brak chodników, odwodnienia itp.itd.)

Usługi komunikacji autobusowej na terenie sołectwa i Gminy świadczone są w znaczącej mierze przez sektor prywatny, z udziałem PKS Olsztyn i PKS Bartoszyce.

3.6. Sfera gospodarcza

Bliskość miasta Olsztyna powoduje, iż mieszkańcy miejscowości Wójtówko korzystają z rynku pracy poza granicami administracyjnymi własnego obszaru. Oprócz rolnictwa mieszkańcy Wójtówki znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki narodowej.

3.7. Rolnictwo

Mieszkańcy Wójtówki dostrzegają potencjał rozwoju i integrowania życia społecznego na terenie wsi.

Klasy gruntów użytkowanych przez osoby fizyczne w obrębie Tłokowo do którego zalicza się Wójtówka:

Klasy bonifikacyjne gruntów ornych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	Ivb	V	VI	VIz	Razem
	-	-	-	488,4354	352,6708	61,7151	18,7627	-	-	921,5840

Dotychczas, pomimo trudności życiowych spowodowanych utratą pracy przez znaczną część mieszkańców (likwidacja PGR), prowadzili oni szereg działań na rzecz poprawy warunków życia.

Wspólna praca, wsparcie samorządu lokalnego, urzędu pracy, ośrodka pomocy społecznej instytucji działających na rzecz aktywizacji zawodowej i kształcenia zawodowego, a także promowanie dobrych praktyk działalności gospodarczej i inicjatyw społecznych na wsi z pewnością mogą poprawić jakość życia we wsi Wójtówko.

W dalszej części opracowania przeprowadzona została analiza SWOT Sołectwa, która powstała w wyniku dyskusji prowadzonej z Radą Solecką i przedstawicielami lokalnej społeczności. Analiza wskazuje czynniki, które są przestrzegane przez mieszkańców sołectwa jako wpływające negatywnie i hamujące rozwój wsi, a także te w których upatruje się walorów i dalszych kierunków rozwoju Sołectwa.

4. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI WÓJTÓWKO

1. Silne strony

- a) Zwodociągowany i skanalizowany cały teren sołectwa
- b) wyposażenie w kontenery do segregacji odpadów
- c) korzystne warunki glebowe dla produkcji rolnej
- d) bliska odległość do Jezioran
- e) istniejąca baza oświatowa i sportowa w Jezioranach
- f) czyste powietrze
- g) sieć telefonów stacjonarnych
- h) brak uciążliwego przemysłu
- i) silna motywacja mieszkańców,
- j) inicjowanie działań społecznych,
- k) jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej,

2. Słabe strony

- a) słaba oferta usług turystycznych, niewykorzystane zasoby turystyczno-rekreacyjne
- b) niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży

- c) niski stan zasobności gospodarstw domowych
- d) zła jakość techniczna i niewystarczająca ilość obiektów kulturalnych
- e) brak parkingu
- f) brak chodników
- g) niskie kwalifikacje zawodowe mieszkańców
- h) brak przemysłu i rynku pracy
- i) brak miejsc pracy
- j) słaba jakość dróg wiejskich
- k) wysoka stopa bezrobocia

3. Szanse

- a) dokształcania mieszkańców – szkolenia i kursy
- b) rozwój edukacji ekologicznej oraz rozwój agroturystyki
- c) rozbudzanie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy
- d) rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat
- e) wykorzystanie inwestorów zewnętrznych inwestujących w turystykę
- f) moda na turystykę wiejską i aktywną (rowerową)
- g) fundusze pomocowe UE

4. Zagrożenia

- a) utrzymujące się bezrobocie – degradacja społeczeństwa
- b) brak środków finansowych
- c) migracja młodzieży do dużych miast
- d) bieda

5. Wizja rozwoju Wójtówki

PRIORYTET 1. – Ochrona walorów przyrodniczych i kulturowych

Cele:

1. Dbalność i renowacja kapliczek przydrożnych
2. Organizacja festynów, kiermaszów, promujących tradycję i lokalną kulturę

PRIORYTET 2. – Podnoszenie atrakcyjności infrastruktury społeczno – usługowej, kulturalnej i turystycznej

Cele:

1. Modernizacja świetlicy wiejskiej
2. Budowa placu rekreacyjno – sportowego
3. Działania na rzecz poprawy warunków zamieszkania, oferty kulturalno – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży, tworzenie infrastruktury do rozwoju turystyki:
 - Oferta rekreacyjna – trasa rowerowa, szlak pieszy, plac zabaw, ogniska
 - Oferta turystyczna – gospodarstwo agroturystyczne

- Oferta „postojowa” dla przejezdnych – gastronomia, plac zabaw.
4. Odnowienie budynków mieszkalnych
 5. Urządzenie i wyposażenie boiska wiejskiego

PRIORYTET 3. – Społeczeństwo informacyjne, podnoszenie poziomu edukacji i aktywności zawodowej mieszkańców, działania na rzecz zapobiegania bezrobociu

Cele:

1. Zaopatrzenie świetlicy wiejskiej w sprzęt dydaktyczny (książki do odrabiania lekcji, lektury w wersji książkowej, słowniki, encyklopedie)
2. Organizowanie szkoleń dla rolników, osób bezrobotnych na temat form samo zatrudnienia

PRIORYTET 4. – Modernizacja istniejącego systemu komunikacji drogowej

Cele:

1. Budowa i modernizacja dróg, chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, zakup nowych wiat przystankowych w miejscowości Wójtówko.

Koszt całego zadania wyniesie około 100 000,00 zł, w tym:

Koszt zakupu i montażu wiat przystankowych – około 10 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 r.

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany.

Budowa chodnika, wykonanie zjazdów, zatok postojowych, zatok autobusowych oraz zakup nowych wiat przystankowych i wykonanie przystanków znacznie poprawi kontakty interpersonalne mieszkańców miejscowości Wójtówko.

6. Zadania planowane do wykonania w okresie od 2010-2017 roku

Środkiem i celem planowanych działań jest mobilizacja lokalnych społeczności i pobudzenie lokalnych aktywności do działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia we wsi. Ważne jest podniesienie i wzbogacenie atrakcyjności turystycznej gminy oraz poprawa jej wizerunku poprzez właściwe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego jako cennych produktów turystycznych.

1. Urządzenie i wyposażenie boiska wiejskiego

Odbiorcami planowanego zadania będzie społeczność lokalna, a w szczególności dzieci oraz młodzież. Boisko wiejskie będzie miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Działanie ma na celu promocję prosportowych nawyków wśród mieszkańców wsi. Możliwość czynnego uprawiania sportu, na poziomie amatorskim, wpłynie aktywizująco na lokalną społeczność, przyczyniając się jednocześnie do poprawy stanu zdrowia.

- a) Rekultywacja terenu, w tym: zerwanie wierzchniej warstwy i wyrównanie terenu, odwodnienie terenu, nawiezenie ziemi, piaskowanie oraz zatrawienie
- b) Zakup i montaż dwóch bramek z siatkami do piłki nożnej
- c) Zakup i montaż słupków do gry w piłkę siatkową
- d) Zakup siatek do gry w piłkę siatkową
- e) Zakup i montaż 2 piłkochwyłów
- f) Zakup i montaż ławeczek
- g) Wykonanie ogrodzenia

h) Monitoring

Koszt całego zadania wyniesie około **100 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – **2011-2012**

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany

2. Zakup i montaż nowej wiaty przystankowej.

Celem inwestycji będzie poprawa estetyki miejscowości co wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej Wójtówki. Inwestycja przeznaczona będzie dla społeczności lokalnej, wpłynie na poprawę jakości życia. Ułatwi mieszkańcom rozwijanie kontaktów społecznych. Usytuowanie przystanku w centrum życia społecznego miejscowości ma szczególne znaczenie dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, gdyż pozwoli im utrzymać nowe więzi społeczne i rozwijać już istniejące.

Koszt całego zadania wyniesie około **12 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – 2010 rok

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

3. Rozwiązaniem problemów związanych z dbaniem o zieleni mogłaby być współpraca z KIS w Jezioranach:

- Kierowanie osób długotrwale bezrobotnych do robót społecznie użytecznych i w ramach tych prac wykonują np. koszenie traw, przycinanie krzewów, koszenie rowów.
- Kierowanie osób skazanych przez Sąd do prac społecznych

Koszt całego zadania wyniesie około **30 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – 2011-2017 rok

Źródła finansowania projektu – budżet gminy Jeziorany, Rada Sołecka.

II. MIEJSCOWOŚĆ KALIS

1. Charakterystyka miejscowości Kalis

1.1. Położenie

Miejscowość Kalis pod względem geograficznym usytuowana jest w środkowej części Pojezierza Mazurskiego. Miejscowość przynależna jest do Sołectwa Wójtówko. Zajmuje zachodnią część Gminy Jeziorany na trasie Jeziorany – Dobre Miasto, w odległości 4 km od Jezioran. Miejscowość graniczy z osadą Wójtówko oraz wsiami Studnica i Lekity. Wieś Kalis położona jest kilometr od ulicy w otoczeniu pól i łąk.

1.2. Zabudowa miejscowości

W miejscowości znajduje 5 domów mieszkalnych, w których ludzie zamieszkują w 11 lokalach. Kalis, to mała miejscowość zarówno pod względem obszaru jak i liczby mieszkańców. Na zabudowę miejscowości składają się budynki mieszkalne jak i gospodarcze. Jest to zabudowa

zwarta. Miejscowość położona jest kilometr od drogi powiatowej Jeziorany – Dobre Miasto. Przy wspomnianej drodze powiatowej usytuowany jest przystanek.

2. Sfera społeczna

2.1. Liczba ludności

Liczba ludności miejscowości Kalis (stan na dzień 1 stycznia 2010 roku według danych Urzędu Miejskiego) – 28 mieszkańców, w tym 2 w wieku przedprodukcyjnym (od 0-18 lat), 26 powyżej 18 roku życia.

2.2. Instytucje:

W miejscowości brak jest poczty, ośrodka zdrowia. Wieś należy do Parafii św. Bartłomieja w Jezioranach. Dzieci do przedszkola i szkół gimnazjalnych dowożone są do oddalonych o 4 kilometrów Jezioran.

Na terenie miejscowości Kalis nie funkcjonuje samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy objęci są opieką zdrowotną przez następujące zakłady:

- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej "Medyceusz" ul. Kajki 10 w Jezioranach,
- Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej „Frank-Med” we Franknowie.

Dostęp do szerszego oraz specjalistycznego zakresu opieki medycznej mieszkańcy mają w Olsztynie lub Biskupcu, gdzie mieści się szpital powiatowy.

Na terenie gminy Jeziorany znajdują się 2 apteki, które obsługują wszystkie sołectwa i wsie na terenie gminy Jeziorany.

W miejscowości nie ma stałego dostępu do sklepu, istnieje natomiast ranny handel obwoźny. Najbliższy sklep oddalony jest od Kalisa o 2 km w miejscowości Wójtówko.

2.3. Działalność kulturalna i sportowa

Mieszkańcy nie są zrzeszeni w formalnej grupie, która prowadziłaby działalność kulturalną. Na terenie wsi nie funkcjonuje świetlica wiejska. Zebrania mieszkańców odbywają się w oddalonej o 2 km Wójtówce.

Na terenie wsi brak jest boiska sportowego. Nie istnieje także plac zabaw dla dzieci, miejsca do letnich spotkań mieszkańców, czy do uprawiania rekreacji. We wsi nie funkcjonuje klub, stowarzyszenie, ani żadne inne zrzeszenie mające za celu propagowanie zdrowego stylu życia. Przez miejscowość Kalis przebiega 14 km szlak rowerowy Jeziorany- Wójtówko- Ustnik- Kalis- Lekity- Krokowo- Kostrzewy- Droga Jeziorany- Wipsowo- Jeziorany.

Miejscowość nie przedstawia żadnych walorów urbanistycznych i turystycznych.

2.4. Bezpieczeństwo publiczne

Komisariat Policji w Jezioranach obejmuje swym zasięgiem obszar gminy Jeziorany. Przestępczość na terenie Miejscowości Kalis nie odbiega w sposób znaczący od średniej dla całego powiatu olsztyńskiego.

Na terenie sołectwa brak jest jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej. Najbliższa Ochotnicza Straż funkcjonuje w Wójtówce.

3. Infrastruktura techniczna

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Miejscowość Kalis jest zwodociągowana jest w ponad 95%.

3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Na terenie miejscowości nie jest nieuregulowana gospodarka ściekowa.

3.3. Gospodarka odpadami

Dobrze funkcjonuje gospodarka odpadami, miejscowość wyposażona jest w pojemniki o pojemności 1,1 m³ do segregacji odpadów (plastik, szkło, papier). Mieszkańcy miejscowości Kalis mają podpisane umowy na wywożenie nieczystości stałych i posesje wyposażone są w pojemniki do odprowadzania odpadów komunalnych, które wywożone są na składowisko w gminie Bisztynek.

3.4. Energetyka

W miejscowości wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną miejscowość obsługuje Koncern Energetyczny Energa S.A.

3.5. Komunikacja

Drogi

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie miejscowości jest niezadowolający. Ich stan jakości w przeważającej części odbiega od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w zakresie bezpieczeństwa użytkowania (szerokości jezdni, pobocza, brak chodników, odwodnienia itp. itd.).

Usługi komunikacji autobusowej na terenie miejscowości Kalis świadczone są przez PKS Olsztyn i PKS Bartoszyce.

3.6. Sfera gospodarcza

Większość mieszkańców miejscowości znajduje zatrudnienie w pobliskich miastach. Ludność zamieszkującą miejscowość nie posiada gospodarstw rolnych

Mieszkańcy Kalisa znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki narodowej.

3.7. Rolnictwo

Mieszkańcy miejscowości nie prowadzą gospodarstw rolnych, nie trudnią się rolnictwem.

3.8. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Miejscowość Kalis usytuowana jest w niewielkiej odległości od łąk, wąwozów i lasu. Tereny te mogą służyć regeneracji sił fizycznych i psychicznych, są to obszary wolne od zanieczyszczeń o czystym powietrzu, niskiej urbanizacji, dobrym klimacie.

3.9. Zasoby kulturowe i historyczne

Na terenie miejscowości Kalis znajduje się zabytkowe dwór secesyjny z pocz. XX wieku. Miejscowość nie posiada walorów urbanistycznych i turystycznych.



Dwór secesyjny z parkiem pocz. XX wieku

4. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOSCI KALIS

1. Silne strony

- a) wyposażenie w pojemniki do segregacji odpadów
- b) korzystne warunki glebowe dla produkcji rolnej
- c) atrakcyjne rekreacyjnie tereny lasów, wzgórz i łąk
- d) spokojne otoczenie, z dala od ruchliwych tras komunikacyjnych
- e) bliska odległość do Jezioran
- f) istniejąca baza oświatowa i sportowa w Jezioranach
- g) czyste powietrze
- h) sieć telefonów stacjonarnych
- i) brak uciążliwego przemysłu, korzystne warunki do rozwoju agroturystyki i rolnictwa ekologicznego,
- j) dostęp do Internetu

2. Słabe strony

- a) słaba oferta usług turystycznych, niewykorzystane zasoby turystyczno-rekreacyjne
- b) niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży
- c) brak małej infrastruktury rekreacyjnej dla dzieci
- d) brak miejsc do spotkań mieszkańców miejscowości np. świetlicy wiejskiej
- e) niski stan zasobności gospodarstw domowych
- f) brak chodników
- g) niskie kwalifikacje zawodowe mieszkańców
- h) brak przemysłu i rynku pracy
- i) brak miejsc pracy
- j) słaba jakość dróg wiejskich
- k) wysoka stopa bezrobocia
- l) stan obiektów po PGR
- m) niski status materialny mieszkańców,

- n) wyludnienie się miejscowości,
- o) brak uporządkowanej, zagospodarowanej przestrzeni publicznej – wiejskiej służącej mieszkańcom w każdym wieku,
- p) brak miejsc zabaw dla dzieci
- q) brak świetlicy, nie pozwalający na prowadzenie nowych aktywnych działań,

3. Szanse

- a) doształcania mieszkańców – szkolenia i kursy
- b) rozwój edukacji ekologicznej oraz rozwój agroturystyki
- c) rozbudzanie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy
- d) rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat
- e) wykorzystanie inwestorów zewnętrznych inwestujących w turystykę
- f) moda na turystykę wiejską i aktywną (rowerową, konną, narty biegowe i śladowe)
- g) fundusze pomocowe UE

4. Zagrożenia

- a) utrzymujące się bezrobocie – degradacja społeczeństwa
- b) brak środków finansowych
- c) migracja ludności do dużych miast
- d) starzenie się społeczeństwa
- e) rozwój patologii wśród młodzieży
- f) alkoholizm
- g) bieda i apatia
- brak zainteresowania terenem inwestorów krajowych i zagranicznych

5. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KALIS

Mieszkańcy miejscowości Kalis chcą osiągnąć zrównoważony rozwój miejscowości, zapewniający zaspokojenie zarówno bieżących potrzeb mieszkańców jak i warunków umożliwiających wzrost poziomu życia, przy zachowaniu równowagi pomiędzy aktywnością gospodarczą, a ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego.

PRIORYTET 1. – Modernizacja istniejącego systemu komunikacji drogowej

Cele:

1. Budowa i modernizacja dróg, chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, zakup nowych wiat przystankowych w miejscowości Kalis.

Budowa chodnika, wykonanie zjazdów, zatok postojowych, zatok autobusowych oraz zakup nowych wiat przystankowych i wykonanie przystanków znacznie poprawi kontakty interpersonalne mieszkańców miejscowości Kalis.

6. ZADANIA PLANOWANE DO WYKONANIA W OKRESIE OD 2010 DO 2017 ROKU

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy ma się przyczynić do:

- 1) Zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego.
- 2) Rozwijania działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej.
- 3) Poprawy estetyki i podniesienia atrakcyjności miejscowości.
- 4) Aktywizacji i integracji mieszkańców.
- 5) Promocji walorów miejscowości.
- 6) Poprawienia kontaktów interpersonalnych między mieszkańcami i tworzenie sprzyjających warunków do ulepszania i rozwijania tych kontaktów.

1. Zakup i montaż nowych wiat przystankowych.

Celem inwestycji będzie poprawa estetyki miejscowości co wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej Kalisa. Inwestycja przeznaczona będzie dla społeczności lokalnej, wpłynie na poprawę jakości życia. Ułatwi mieszkańcom rozwijanie kontaktów społecznych. Usytuowanie przystanku w centrum życia społecznego miejscowości ma szczególne znaczenie dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, gdyż pozwoli im utrzymać nowe więzi społeczne i rozwijać już istniejące.

Koszt całego zadania wyniesie około **12 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – 2010 rok

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

2. Nasadzenie zieleni

Celem jest poprawa estetyki i podniesienie atrakcyjności miejscowości.

Koszt całego zadania wyniesie około 10 000 zł.

Termin realizacji zadania – 2012 – 2013

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

3. Urządzenie i wyposażenie boiska wiejskiego

Odbiorcami planowanego zadania będzie społeczność lokalna, a w szczególności dzieci oraz młodzież. Boisko wiejskie będzie miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Działanie ma na celu promocję sportowych nawyków wśród mieszkańców wsi. Możliwość czynnego uprawiania sportu, na poziomie amatorskim, wpłynie aktywizująco na lokalną społeczność, przyczyniając się jednocześnie do poprawy stanu zdrowia.

- a) Rekultywacja terenu, w tym: zerwanie wierzchniej warstwy i wyrównanie terenu, odwodnienie terenu, nawiezenie ziemi, piaskowanie oraz zatrąwienie
- b) Zakup i montaż dwóch bramek z siatkami do piłki nożnej
- c) Zakup i montaż słupków do gry w piłkę siatkową
- d) Zakup siatek do gry w piłkę siatkową
- e) Zakup i montaż 2 piłkochwyłów
- f) Wykonanie ogrodzenia

Koszt całego zadania wyniesie około **100 000,00 zł.**

III. MIEJSCOWOŚĆ USTNIK

1. Charakterystyka miejscowości Ustnik

1.1. Położenie

Miejscowość Ustnik pod względem geograficznym usytuowana jest w środkowej części Pojezierza Mazurskiego w pobliżu rzeki Symsarny. Miejscowość przynależy do Sołectwa Wójtówko. Zajmuje północno-zachodnią część Gminy Jeziorany na trasie Jeziorany – Lidzbark Warmiński, w odległości 4 km od Jezioran.

Miejscowość graniczy z wsią Modliny i Wilkiejmy oraz osadami Kalis i Wójtówko. Ustnik usytuowany jest wzdłuż drogi powiatowej Jeziorany – Lidzbark Warmiński.

1.3. Zabudowa miejscowości Ustnik

W miejscowości znajduje 5 domów mieszkalnych, w których ludzie zamieszkują w 18 lokalach. Ustnik, to mała miejscowość zarówno pod względem obszaru jak i liczby mieszkańców. Na terenie miejscowości istnieją nieużytkowane budynki gospodarcze po byłym PGR, które są w bardzo złym stanie. W centrum miejscowości znajduje się niezagospodarowany plac wokół którego umiejscowione są zabytkowe dwory z XX i XIX wieku. Dwór z XX w. jest po dzień dzisiejszy budynkiem mieszkalnym, natomiast ten z XIX wieku nie jest w żaden sposób użytkowany. Oprócz wymienionych dworów w miejscowości znajdują się trzy budynki mieszkalne. Dwa tzw. czworaki i jeden dom jednorodzinny. W najbardziej odpowiednim miejscu sprzyjającym kontaktom społecznym mieszkańców miejscowości usytuowany jest przystanek, mianowicie równolegle do zabudowy miejscowości rozciągającej się po jednej stronie ulicy, natomiast po drugiej stronie znajduje się przystanek. Zabudowa miejscowości Ustnik jest zwarta.

2. Sfera społeczna miejscowości Ustnik

2.1. Liczba ludności

Liczba ludności miejscowości Ustnik (stan na dzień 1 stycznia 2010 roku według danych Urzędu Miejskiego)– 82 mieszkańców, w tym 26 w wieku przedprodukcyjnym (od 0-18 lat), 56 powyżej 18 roku życia.

2.2. Instytucje

W miejscowości brak jest poczty, ośrodka zdrowia. Wieś należy do Parafii św. Bartłomieja w Jezioranach. Dzieci do przedszkola i szkół gimnazjalnych dowożone są do oddalonych o 4 kilometrów Jezioran.

Na terenie miejscowości Ustnik nie funkcjonuje samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy objęci są opieką zdrowotną przez następujące zakłady:

- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej "Medyceusz" ul. Kajki 10 w Jezioranach,
- Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej „Frank-Med” we Franknowie.

Dostęp do szerszego oraz specjalistycznego zakresu opieki medycznej mieszkańcy mają w Olsztynie lub Biskupcu, gdzie mieści się szpital powiatowy.

Na terenie gminy Jeziorany znajdują się 2 apteki, które obsługują wszystkie sołectwa i wsie na terenie gminy Jeziorany.

W miejscowości nie ma stałego dostępu do sklepu, istnieje natomiast ranny handel obwoźny. Najbliższy sklep oddalony jest od Ustnika o 2 km w Wójtówce.

2.3. Działalność kulturalna i sportowa

Mieszkańcy nie są zrzeszeni w formalnej grupie, która prowadziłaby działalność kulturalną. Na terenie wsi nie funkcjonuje świetlica wiejska. Zebrania mieszkańców odbywają się w oddalonej o 2 km Wójtówce.

Na terenie wsi brak jest boiska sportowego. Nie istnieje także plac zabaw dla dzieci, miejsca do letnich spotkań mieszkańców, czy do uprawiania rekreacji. We wsi nie funkcjonuje klub, stowarzyszenie, ani żadne inne zrzeszenie mające za celu propagowanie zdrowego stylu życia i umożliwiające mieszkańcom rozwijanie kontaktów społecznych. Przez miejscowość Ustnik przebiega 14 km szlak rowerowy Jeziorany- Wójtówko- Ustnik- Kalis- Lekity-Krokowo- Kostrzewy- Droga Jeziorany- Wipsowo- Jeziorany.

2.4. Bezpieczeństwo publiczne

Komisariat Policji w Jezioranach obejmuje swym zasięgiem obszar gminy Jeziorany. Przestępczość na terenie Miejscowości Ustnik nie odbiega w sposób znaczący od średniej dla całego powiatu olsztyńskiego.

Na terenie miejscowości Ustnik brak jest jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej. Najbliższa Ochotnicza Straż funkcjonuje w Wójtówce.

3. Infrastruktura techniczna

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Miejscowość Ustnik w 100 % jest zwodociągowana.

3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Dla zapewnienia ochrony środowiska od 1999 roku Ustnik podłączony jest do zasobów kanalizacji sanitarnej miasta Jeziorany. Co w znacznym stopniu poprawiło stan wód i jakość życia mieszkańców.

3.3. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy brak obecnie urządzonego składowiska odpadów stałych. Odpady są wywożone do sąsiedniej gminy Bisztynek. Nieliczni mieszkańcy miejscowości nie mają podpisanych umów na wywóz nieczystości stałych z firmą prowadzącą działalność w tym zakresie.

3.4. Energetyka

W Ustniku wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną miejscowość obsługuje Koncern Energetyczny Energa S.A.

3.5. Komunikacja

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie miejscowości jest niezadowolający. Ich stan jakości w przeważającej części odbiega od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w zakresie bezpieczeństwa użytkowania (szerokości jezdni, pobocza, brak chodników, odwodnienia itp. itd.). Miejscowość Ustnik zlokalizowana jest przy drodze powiatowej nr 1535M.

Usługi komunikacji autobusowej na terenie miejscowości Ustnik świadczone są przez PKS Olsztyn i PKS Bartoszyce, a także przez prywatne firmy transportowe.

3.6. Sfera gospodarcza

Większość mieszkańców miejscowości znajduje zatrudnienie w mieście Jeziorany, Olsztyn bądź Lidzbark Warmiński. Ludność zamieszkującą miejscowość nie posiada gospodarstw rolnych

Mieszkańcy Ustnika znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki narodowej, poza granicami administracyjnymi gminy.

3.7. Rolnictwo

Mieszkańcy miejscowości nie posiadają gospodarstw rolnych, nie zajmują się rolnictwem.

3.8. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe, historyczne i kulturowe.

Na terenie miejscowości Ustnik znajdują się dwa zabytkowe dwory z pocz. XX i XIX wieku **Dwór mieszkalny z XIX w.** murowany z cegły, otynkowany. Jednokondygnacyjny z mieszkalnym poddaszem, podpiwniczony. Na osi frontowej mansarda kryta dwuspadowym dachem. Dach budynku dwuspadowy z naszczytnikami, kryty dachówką. Od frontu murowany ganek.

Dwór z XIX w. murowany z cegły, otynkowany. Dwukondygnacyjny, podpiwniczony z użytkowym poddaszem, siedmioosiowy. W środkowej części elewacji frontowej dwukondygnacyjny ryzalit kryty pięciospadowym dachem zakończonym iglicą. Dach budynku dwuspadowy z naszczytnikami kryty dachówką.



Dwór z XX w.

Dwór z XX w.

Rezerwat przyrody „Ustnik”

Na terenie miejscowości znajduje się faunistyczny rezerwat przyrody „Ustnik”, którego akt powołujący ukazał się w Monitorze Polskim nr 38, poz. 272 z 21.11.1991 r.. Rezerwat znajduje się na śródpolnym rozlewisku o powierzchni 32,5 ha. Jest on miejscem lęgowym i wypoczynkowym około 50 gatunków zagrożonych wyginięciem ptaków wodno-błotnych, w tym wielu rzadkich i zagrożonych wyginięciem. Na uwagę zasługuje liczna kolonia perkoza zausznika oraz 17 gatunków siewkowatych.



w tym bekasa dubleta, biegusa małego, rycyka północnego itp. Rezerwat leży w sąsiedztwie szosy Jeziorany - Lidzbark Warmiński. Jest łatwy do obserwowania, gdyż szosa przebiega wyżej. Dostępność natomiast jest ograniczona - z pobrzeża szosy.

Jezioro Spangen i Props

Miejscowość Ustnik utytułowana jest w pobliżu dwóch Jezior Spangen i Props. Poniższa tabela przedstawia charakterystykę wskazanych jezior.

Nazwa jeziora	Powierzchnia [ha]	Głębokość max [m]	Głębokość średnia [m]	Objętość [tyś.m ³]	Zlewnia
Spangen	18,0	1,9	0,9	b. d.	Symsarny
Props	3,80	b. d.	b. d.	b. d.	Symsarny

Obszar chronionego Obszaru Rzeki Symsarny

Miejscowość Ustnik znajduje się w „Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny”.

Rzeka Symsarna przepływa m.in. przez miejscowość Ustnik. W zlewni rzeki położone jest ok. 2/3 gminy Jeziorany. Ta równoleżnikowa oś sieci hydrograficznej obszaru gminy wypływa ze wschodniej jej części z jeziora Luterskiego, przepływa przez liczne mniejsze jeziora, uchodząc w części zachodniej gminy do jez. Blanki. Rejon doliny rzeki Symsarny objęto ochroną przed antropopresją. Ograniczenia dotyczą możliwości lokalizacji zabudowy. Obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów przemysłowych i fermowych, a lokalizacje obiektów mieszkaniowych i usługowych ogranicza się tylko do miejsc wyznaczonych w planie. Zakazuje się też rolniczego wykorzystania gnojowicy.

Lasy

Przy miejscowości Ustnik znajdują się lasy wodochronne, które chronią brzegi wód przed rozmywaniem i obrywami, a wody przed zanieczyszczeniem, wzmagają retencję, zwiększają opady i stabilizują przepływ wód. Wspomniane lasy rosną wokół wzdłuż rzeki Symsarny, w pobliżu Jeziora Spangen oraz wokół źródła. Korzystny wpływ lasu na stosunki wodne polega na wzmacnianiu lokalnego i globalnego obiegu wody, zwiększeniu sumy opadów z jednoczesnym spowolnieniem odpływu. W dobrze zalesionej zlewni rzeka nie wylewa

katastrofalnymi powodziami i nie wysycha latem, źródła biją stale i równomiernie, śniegi topnieją powoli, a wody nie niosą zawiesin).

Mieszkańcy Ustnika dostrzegają potencjał rozwoju i integrowania życia społecznego na terenie wsi. Dotychczas, pomimo trudności życiowych prowadzili oni szereg działań na rzecz poprawy warunków życia.

Wspólna praca, wsparcie samorządu lokalnego, urzędu pracy, ośrodka pomocy społecznej instytucji działających na rzecz aktywizacji zawodowej i kształcenia zawodowego, a także promowanie dobrych praktyk działalności gospodarczej i inicjatyw społecznych na wsi z pewnością mogą poprawić jakość życia w miejscowości Ustnik.

W dalszej części opracowania przeprowadzona została analiza SWOT miejscowości, która powstała w wyniku dyskusji prowadzonej z przedstawicielami lokalnej społeczności. Analiza wskazuje czynniki, które są przestrzegane przez mieszkańców sołectwa jako wpływające negatywnie i hamujące rozwój wsi, a także te, w których upatruje się walorów i dalszych kierunków rozwoju miejscowości.

5. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI USTNIK

1. Silne strony

- a) uregulowana gospodarka wodno-ściekowa
- b) wyposażenie w pojemniki do segregacji odpadów
- c) korzystne warunki glebowe dla produkcji rolnej
- d) bliskość walorów przyrodniczych, tj. rezerwat przyrody, jeziora, rzeka,
- e) malownicze położenie miejscowości,
- f) bliska odległość do Jezioran
- g) istniejąca baza oświatowa i sportowa w Jezioranach
- h) czyste powietrze
- i) sieć telefonów stacjonarnych
- j) brak uciążliwego przemysłu

2. Słabe strony

- a) słaba oferta usług turystycznych, niewykorzystane zasoby turystyczno-rekreacyjne
- b) niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży
- c) brak małej infrastruktury rekreacyjnej dla dzieci
- d) brak miejsc do spotkań mieszkańców miejscowości np. świetlicy wiejskiej
- e) niski stan zasobności gospodarstw domowych
- f) brak chodników
- g) niskie kwalifikacje zawodowe mieszkańców
- h) brak przemysłu i rynku pracy

- i) brak miejsc pracy
- j) słaba jakość dróg wiejskich
- k) wysoka stopa bezrobocia
- l) stan obiektów po PGR
- m) rosnące ubóstwo społeczne
- n) wyludnienie się miejscowości,

3. Szanse

- a) doksztalcania mieszkańców – szkolenia i kursy
- b) rozwój edukacji ekologicznej oraz rozwój agroturystyki
- c) rozbudzenie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy
- d) rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat
- e) wykorzystanie inwestorów zewnętrznych inwestujących w turystykę
- f) moda na turystykę wiejską i aktywną (rowerową, konną, narty biegowe i śladowe)
- g) fundusze pomocowe UE

4. Zagrożenia

- a) utrzymujące się bezrobocie – degradacja społeczeństwa
- b) brak środków finansowych
- c) migracja ludności do dużych miast
- d) starzenie się społeczeństwa
- e) rozwój patologii wśród młodzieży
- f) alkoholizm
- g) bieda i apatia
- h) brak zainteresowania terenem inwestorów krajowych i zagranicznych.

6. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI USTNIK

Wizja rozwoju miejscowości powstała w wyniku dyskusji mieszkańców i została sformułowana następująco: „Chcemy osiągnąć zrównoważony rozwój miejscowości, zapewniający zaspokojenie zarówno bieżących potrzeb mieszkańców jak i warunków umożliwiających wzrost poziomu życia, przy zachowaniu równowagi pomiędzy aktywnością gospodarczą, a ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego.

PRIORYTET 1. – Ochrona walorów przyrodniczych i kulturowych

1. Organizacja festynów, kiermaszów, promujących tradycję i lokalną kulturę

PRIORYTET 2. – Podnoszenie atrakcyjności infrastruktury społeczno – usługowej, kulturalnej i turystycznej

Cele:

1. Działania na rzecz poprawy warunków zamieszkania, oferty kulturalno – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży, tworzenie infrastruktury do rozwoju turystyki:
 - Oferta rekreacyjna – trasa rowerowa, szlak pieszy, ogniska, spacer po lesie
 - Oferta „postojowa” dla przejezdnych – gastronomia, plac zabaw.
2. Upiększanie wsi – w ramach tych działań zorganizować warsztaty artystyczne (rzeźba, wiklina, malarstwo), a dorobek pracy twórczej wzbogaci wieś, zwiększenie powierzchni zieleni we wsi.
3. Modernizacja i wyposażenie boiska sportowego.
4. Poprawa estetyki wsi, poprzez zagospodarowanie terenów zieleni.

PRIORYTET 3. – Społeczeństwo informacyjne, podnoszenie poziomu edukacji i aktywności zawodowej mieszkańców, działania na rzecz zapobiegania bezrobociu

Cele:

1. Organizowanie szkoleń dla rolników, osób bezrobotnych na temat form samo zatrudnienia
2. Pomoc doradcza w zakresie opracowania planów zieleni

PRIORYTET 4. – Modernizacja istniejącego systemu komunikacji drogowej

Cele:

1. Budowa i modernizacja dróg, chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, zakup nowych wiat przystankowych w miejscowości Ustnik.

Koszt zakupu i montażu wiat przystankowych – około 12 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 r.

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

Budowa chodnika, wykonanie zjazdów, zatok postojowych, zatok autobusowych oraz zakup nowych wiat przystankowych i wykonanie przystanków znacznie poprawi kontakty interpersonalne mieszkańców miejscowości Ustnik.

7. ZADANIA PLANOWANE DO WYKONANIA W OKRESIE OD 2010 DO 2017 ROKU

Realizacja zadań w ramach Planu ma się przyczynić do:

- 1) Zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego,
- 2) Rozwijania działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej,
- 3) Poprawy estetyki i podniesienia atrakcyjności miejscowości
- 4) Aktywizacji i integracji mieszkańców,
- 5) Promocji walorów miejscowości.

1. Zagospodarowanie placu zieleni wraz z wykonaniem grzybka

Celem zadania będzie poprawa warunków życia mieszkańców poprzez estetyczne i funkcjonalne zagospodarowanie terenu, co wpłynie również na wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości.

Koszt całego zadania wyniesie około 25 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2013 rok

Źródła finansowania projektu – budżet gminy Jeziorany

2. Zakup i montaż nowych wiat przystankowych.

Celem inwestycji będzie poprawa estetyki miejscowości co wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej Ustnik. Inwestycja przeznaczona będzie dla społeczności lokalnej, wpłynie na poprawę jakości życia. Ułatwi mieszkańcom rozwijanie kontaktów społecznych. Usytuowanie przystanku w centrum życia społecznego miejscowości ma szczególne znaczenie dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, gdyż pozwoli im utrzymać nowe więzi społeczne i rozwijać już istniejące. Ze względu na umiejscowienie przystanku

Koszt całego zadania wyniesie około **12 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – 2010 rok

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

3. Nasadzenie zieleni

Celem jest poprawa estetyki i podniesienie atrakcyjności miejscowości.

Koszt całego zadania wyniesie około 10 000 zł.

Termin realizacji zadania – 2012 – 2015

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

4. Upiększanie wsi – w ramach tych działań będziemy organizować kilka razy do roku akcje upiększania i sprzątanía miejscowości (między innymi nasadzenie krzewów i kwiatów, postawienie tabliczek informacyjnych itp.)

Koszt całego zadania wyniesie około **60 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – 2015 – 2017

Źródła finansowania projektu – środki Unii Europejskiej, budżet gminy Jeziorany, mieszkańcy Ustnika, Rada Sołecka

IV. Charakterystyka miejscowości Modliny

1. Charakterystyka miejscowości Modliny

1.1. Położenie

Miejscowość Modliny pod względem geograficznym usytuowana jest w środkowej części Pojezierza Mazurskiego. Miejscowość przynależy do Sołectwa Wójtówko. Zajmuje północno-zachodnią część Gminy Jeziorany przy trasie Jeziorany – Lidzbark Warmiński w odległości 6 km od Jezioran. Miejscowość graniczy z osadą Ustnik oraz wsiami Potryty i Franknowo.

Powierzchnia ogólna miejscowości Modliny wynosi 462,12 ha.

1.2. Zabudowa miejscowości Modliny

W miejscowości znajduje 8 domów mieszkalnych, w których ludzie zamieszkują w 12 lokalach. Modliny, to mała miejscowość zarówno pod względem obszaru jak i liczby mieszkańców.

2. Sfera społeczna

2.1. Liczba ludności

Liczba ludności miejscowości Modliny (stan na dzień 1 stycznia 2010 roku według danych Urzędu Miejskiego) – 29 mieszkańców, w tym 9 w wieku przedprodukcyjnym (od 0-18 lat), 29 powyżej 18 roku życia.

2.2. Instytucje:

W miejscowości brak jest poczty, ośrodka zdrowia. Wieś należy do Parafii św. Bartłomieja w Jezioranach. Dzieci do przedszkola i szkół gimnazjalnych dowożone są do oddalonych o 4 kilometrów Jezioran.

Na terenie miejscowości Modliny nie funkcjonuje samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy objęci są opieką zdrowotną przez następujące zakłady:

- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej "Medyceusz" ul. Kajki 10 w Jezioranach,
- Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej „Frank-Med” we Franknowie.

Dostęp do szerszego oraz specjalistycznego zakresu opieki medycznej mieszkańcy mają w Olsztynie lub Biskupcu, gdzie mieści się szpital powiatowy.

Na terenie gminy Jeziorany znajdują się 2 apteki, które obsługują wszystkie sołectwa i wsie na terenie gminy Jeziorany.

W miejscowości nie ma stałego dostępu do sklepu,. Najbliższy sklep oddalony jest od Modlin o 2 km w miejscowości Żegoty.

2.3. Działalność kulturalna i sportowa:

Mieszkańcy nie są zrzeszeni w formalnej grupie, która prowadziłaby działalność kulturalną. Na terenie wsi nie funkcjonuje świetlica wiejska. Zebrania mieszkańców odbywają się w oddalonej o 4 km Wójtówce.

Na terenie wsi brak jest boiska sportowego. Nie istnieje także plac zabaw dla dzieci, miejsca do letnich spotkań mieszkańców, czy do uprawiania rekreacji. We wsi nie funkcjonuje klub, stowarzyszenie, ani żadne inne zrzeszenie mające za celu propagowanie zdrowego stylu życia.

2.4. Bezpieczeństwo publiczne

Komisariat Policji w Jezioranach obejmuje swym zasięgiem obszar gminy Jeziorany. Przestępczość na terenie gminy Jeziorany nie odbiega w sposób znaczący od średniej dla całego powiatu olsztyńskiego.

Na terenie miejscowości brak jest jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej. Najbliższa Ochotnicza Straż funkcjonuje w Wójtówce.

3. Infrastruktura techniczna

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Miejscowość w 90 % jest zwodociagowana.

3.2. Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Na terenie miejscowości nie jest nieuregulowana gospodarka ściekowa.

3.3. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy brak obecnie urządzonego składowiska odpadów stałych. Odpady są wywożone do sąsiedniej gminy Bisztynek. Nieliczni mieszkańcy miejscowości nie mają podpisanych umów na wywóz nieczystości stałych z firmą prowadzącą działalność w tym zakresie.

3.4. Energetyka

W miejscowości wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną miejscowość obsługuje Koncern Energetyczny Energa S.

3.5. Komunikacja

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie miejscowości jest niezadowalający. Ich stan jakości w przeważającej części odbiega od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w zakresie bezpieczeństwa użytkowania (szerokości jezdni, pobocza, brak chodników, odwodnienia itp. itd.). Miejscowość Modliny zlokalizowana jest przy drodze powiatowej.

Usługi komunikacji autobusowej na terenie miejscowości Modliny świadczone są przez PKS Olsztyn i PKS Bartoszyce.

3.6. Sfera gospodarcza i rolnictwo

Większość mieszkańców miejscowości Modliny znajduje zatrudnienie w mieście. Bliskość miasta Dobre Miasto oraz Olsztyna powoduje, iż mieszkańcy korzystają z rynku pracy poza granicami administracyjnymi własnego obszaru. Oprócz rolnictwa mieszkańcy znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki narodowej.

Mieszkańcy Modlin dostrzegają potencjał rozwoju i integrowania życia społecznego na terenie wsi.

Klasy gruntów użytkowanych przez osoby fizyczne w Modlinach przedstawiają się następująco:

Klasy bonitacyjne gruntów ornych w ha	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz	Razem
	-	-	4,27	126,79	155,88	39,12	8,65	1,15	-	335,86

3.7. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe, historyczne i kulturowe.

Miejscowość nie posiada walorów urbanistycznych, turystycznych, zabytkowych i kulturowych.

4. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI MODLINY

1. Silne strony

- a) wyposażenie w pojemniki do segregacji odpadów
- b) korzystne warunki glebowe dla produkcji rolnej

- c) atrakcyjne rekreacyjne tereny lasów, wzgórz i łąk
- d) spokojne otoczenie, z dala od ruchliwych tras komunikacyjnych
- e) istniejąca baza oświatowa i sportowa w Jezioranach
- f) czyste powietrze
- g) sieć telefonów stacjonarnych
- h) brak uciążliwego przemysłu

2. *Słabe strony*

- a) słaba oferta usług turystycznych, niewykorzystane zasoby turystyczno-rekreacyjne
- b) niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży
- c) brak małej infrastruktury rekreacyjnej dla dzieci
- d) brak miejsc do spotkań mieszkańców miejscowości np. świetlicy wiejskiej
- e) niski stan zasobności gospodarstw domowych
- f) brak chodników
- g) niskie kwalifikacje zawodowe mieszkańców
- h) brak przemysłu i rynku pracy
- i) brak miejsc pracy
- j) słaba jakość dróg wiejskich
- k) wysoka stopa bezrobocia
- l) stan obiektów po PGR
- m) niski status materialny mieszkańców,
- n) wyludnienie się miejscowości,
- o) brak uporządkowanej, zagospodarowanej przestrzeni publicznej – wiejskiej służącej mieszkańcom w każdym wieku,
- p) brak miejsc zabaw dla dzieci
- q) brak świetlicy, nie pozwalający na prowadzenie nowych aktywnych działań,

3. *Szanse*

- a) dokształcania mieszkańców – szkolenia i kursy
- b) rozwój edukacji ekologicznej oraz rozwój agroturystyki
- c) rozbudzanie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy
- d) rozbudzenie więzi społecznych od najmłodszych lat
- e) wykorzystanie inwestorów zewnętrznych inwestujących w turystykę
- f) moda na turystykę wiejską i aktywną (rowerową, konną, narty biegowe i śladowe)
- g) fundusze pomocowe UE

4. *Zagrożenia*

- a) utrzymujące się bezrobocie – degradacja społeczeństwa
- b) brak środków finansowych
- c) migracja ludności do dużych miast
- d) starzenie się społeczeństwa
- e) rozwój patologii wśród młodzieży
- f) alkoholizm
- g) bieda i apatia
- h) brak zainteresowania terenem inwestorów krajowych i zagranicznych

5. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI MODLINY

PRIORYTET 1. – Podnoszenie atrakcyjności infrastruktury społeczno – usługowej, kulturalnej i turystycznej

Cele:

1. Działania na rzecz poprawy warunków zamieszkania, oferty kulturalno – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży, tworzenie infrastruktury do rozwoju turystyki:
 - Oferta rekreacyjna – trasa rowerowa, szlak pieszy, ogniska, spacer po lesie
 - Oferta „postojowa” dla przejezdnych – gastronomia.
2. Upiększanie wsi – w ramach tych działań zorganizować warsztaty artystyczne (rzeźba, wiklina, malarstwo), a dorobek pracy twórczej wzbogaci wieś, zwiększenie powierzchni zieleni we wsi.
3. Modernizacja i wyposażenie boiska sportowego.
4. Poprawa estetyki wsi, poprzez zagospodarowanie terenów zieleni.

PRIORYTET 2. – Społeczeństwo informacyjne, podnoszenie poziomu edukacji i aktywności zawodowej mieszkańców, działania na rzecz zapobiegania bezrobociu

Cele:

1. Organizowanie szkoleń dla rolników, osób bezrobotnych na temat form samo zatrudnienia
2. Pomoc doradcza w zakresie opracowania planów zieleni

PRIORYTET 3. – Modernizacja istniejącego systemu komunikacji drogowej

Cele:

1. Budowa i modernizacja dróg, chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, zakup nowych wiat przystankowych w miejscowości Modliny.

Koszt zakupu i montażu wiat przystankowych – około 12 000,00 zł

Termin realizacji zadania – 2010 r.

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

Budowa chodnika, wykonanie zjazdów, zatok postojowych, zatok autobusowych oraz zakup nowych wiat przystankowych i wykonanie przystanków znacznie poprawi kontakty interpersonalne mieszkańców miejscowości Modliny.

6. ZADANIA PLANOWANE DO WYKONANIA W OKRESIE OD 2010 DO 2017 ROKU

Realizacja zadań w ramach Planu ma się przyczynić do:

- 1) Zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego,
- 2) Rozwijania działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej,
- 3) Poprawy estetyki i podniesienia atrakcyjności miejscowości
- 4) Aktywizacji i integracji mieszkańców,
- 5) Promocji walorów miejscowości.

1. Zagospodarowanie placu zieleni wraz z wykonaniem grzybka

Celem zadania będzie poprawa warunków życia mieszkańców poprzez estetyczne i funkcjonalne zagospodarowanie terenu, co wpłynie również na wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości.

Koszt całego zadania wyniesie około 25 000,00 zł.

Termin realizacji zadania – 2014 rok

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju”, budżet gminy Jeziorany

2. Zakup i montaż nowych wiat przystankowych.

Celem inwestycji będzie poprawa estetyki miejscowości co wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej Modlin. Inwestycja przeznaczona będzie dla społeczności lokalnej, wpłynie na poprawę jakości życia. Ułatwi mieszkańcom rozwijanie kontaktów społecznych. Usytuowanie przystanku w centrum życia społecznego miejscowości ma szczególne znaczenie dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, gdyż pozwoli im utrzymać nowe więzi społeczne i rozwijać już istniejące.

Koszt całego zadania wyniesie około **12 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – 2010 rok

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

3. Nasadzenie zieleni

Celem jest poprawa estetyki i podniesienie atrakcyjności miejscowości.

Koszt całego zadania wyniesie około 10 000 zł.

Termin realizacji zadania – 2011 – 2012

Źródła finansowania projektu – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 4 Leader, Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, budżet gminy Jeziorany.

4. Upiększanie wsi – w ramach tych działań będziemy organizować kilka razy do roku akcje upiększania i sprzątanania miejscowości (między innymi nasadzenie krzewów i kwiatów, postawienie tabliczek informacyjnych itp.)

Koszt całego zadania wyniesie około **60 000,00 zł.**

Termin realizacji zadania – 2015 – 2017

Źródła finansowania projektu – budżet gminy Jeziorany, mieszkańcy Modlin, Rada Sołecka

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Wójtówko ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.