

W Y K A Z

nieruchomości położonej w obrębie Miasto Jeziorany przeznaczonej do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 127/2024 Burmistrza Jezioran z dnia 3 grudnia 2024 roku:

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	92/1	Miasto Jeziorany	OL1B/00012573/4	11691 m ²	18 m ²	Nieruchomość gruntowa B przy ul. Kościuszki	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	garaż blaszany	Do 5 lat od podpisania umowy	8,40 zł/m ²	23%	opłaty do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	302	Miasto Jeziorany	OL1B/00012926/4	24800 m ²	2100 m ²	Nieruchomość gruntowa PsIII przy ul. Sienkiewicza	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary wskazane pod zabudowę i zagospodarowanie na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej	uprawy rolne	Do 1 roku od podpisania umowy	0,12 zł/m ²	-	opłaty do 31 marca 2025 r.	Oddanie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
					150 m ²			przebież rekreacyjna		1,80 zł/m ²	23%		
					50 m ²			składowanie drewna		1,20 zł/m ²	23%		

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.
Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 25-12-2024 r.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 04-12-2024 roku. Zdjęto w dniu.....:

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 15 stycznia 2025 roku

Artur Aptazy

/-/ ŁUKASZ SZPARA
BURMISTRZ JEZIORAN