

Jeziorany: Rozbudowa Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Jezioranach

Numer ogłoszenia: 151785 - 2011; data zamieszczenia: 30.05.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Jeziorany reprezentowana przez Burmistrza Jezioran , Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 5392748, faks 089 5392760.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rozbudowa Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Jezioranach.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Kody CPV: 45000000-7; 45100000-8; 45111000-8; 45111291-4; 45113000-2; 45200000-9; 45210000-2; 45214220-8; 45223000-6; 45232000-2; 45232100-3; 45232400-6; 45236000-0; 45260000-7; 45261000-4; 45262000-1; 45300000-0; 45310000-3; 45320000-6; 45330000-9; 45340000-2; 45350000-5; 45400000-1; 45410000-4; 45420000-7; 45430000-0; 45440000-3; 45450000-6. 2. Nazwa zadania inwestycyjnego: Rozbudowa Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Jezioranach. 3. Zadanie inwestycyjne jest dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013, Oś priorytetowa 3 Infrastruktura społeczna, Działanie 3.1 Inwestycje w infrastrukturę edukacyjną
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: A. Przedmiot zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest Rozbudowa Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnej w Jezioranach, zlokalizowanego na dz. nr 40 przy ul. Mickiewicza, polegająca na: 1. Pracach termomodernizacyjnych budynku. 2. Zagospodarowaniu terenu. 3. Robotach budowlanych: - roboty rozbiórkowe, - roboty murowe, stropy i posadzki, -

roboty wykończeniowe, - instalacje centralnego ogrzewania, - kotłownia olejowa, - instalacje wodno - kanalizacyjne. 4. Instalacje elektryczne: - demontaż, - rozdzielnice i obwody rozdzielcze, - instalacje gniazd wtykowych, - instalowanie oświetlenia, - instalowanie infrastruktury kablowej, - instalacja dzwonekowa, - instalacja nagłośnieniowa(radiowęzeł), - instalacja wyrównawcza, - instalacja odgromowa, - badania i pomiary, 5. Przyłącze wodno - kanalizacyjne. Roboty budowlane będą prowadzone na budynku głównym, dobudówce i łączniku. B. Powierzchnie przed rozbudową: - wymiary poziome - 30,00 x 17,51 m - powierzchnia zabudowy - 422,95 m² - powierzchnia całkowita - 717,29 m² - powierzchnia użytkowa - 669,90 m² - kubatura - 2 664,25 m³ C. Powierzchnia użytkowa po rozbudowie - 1112,60 m² w tym: - Parter - 365,10 m² - I piętro - 393,00 m² - II piętro - 331,60 m² - Strych - 111,30 m² D. Opis obiektu i działki 1. Obiekt Przewidziany do rozbudowy obiekt usytuowany jest na obrzeżach miasta przy ulicy Mickiewicza 11, na działce o nr geod. 40. Obiekt składa się z budynku głównego wybudowanego w latach przedwojennych i budynku o jednej kondygnacji (dobudówki) wybudowanej po II wojnie. Budynki połączone są łącznikiem Obiekt jest budynkiem dydaktycznym, w którym znajdują się pracownie dydaktyczne, pracownie przedmiotów zawodowych oraz pracownia komputerowa, biblioteka, pokój nauczycielski, sekretariat, gabinet dyrektora oraz pedagoga, mała sala gimnastyczna, szatnie, toalety. 2. Budynek główny Budynek główny, to obiekt o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem użytkowym , częściowo podpiwniczony, na bazie prostokąta. 3. Dobudówka Budynek o jednej kondygnacji ze stropodachem niepodpiwniczony, wybudowanym po II wojnie 4. Działka. Działka nr 40 leży bezpośrednio przy ul. powiatowej - ul Mickiewicza, z której zlokalizowany jest wjazd na posesję. Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z sieci napowietrznej idącej równolegle do ul. Mickiewicza, odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacyjnej, zaopatrzenie w wodę z istniejącej instalacji, w energię cieplną z kotłowni szkolnej. Działka ma kształt litery L, istniejącą zabudowę działki stanowią budynki gospodarcze, śmietnik oraz boisko szkolne znajdujące się w południowej części działki oraz budynek Szkoły. Budynek posiada rozproszoną instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. E. Zamawiający nie przewiduje wyłączenia budynku z eksploatacji na okres prowadzenia prac objętych przedmiotem zamówienia. F. Zamawiający posiada pełną dokumentację budowlaną i wykonawczą na całość ww robót. G. Zadanie realizowane jest w ramach projektu Rozbudowa oraz wyposażenie w sprzęt i pomoce naukowe Zespołu Szkół Ponagimnazjalnych w Jezioranach w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 Oś priorytetowa 3 Infrastruktura społeczna, Działanie 3.1 Inwestycje w infrastrukturę edukacyjną.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 13.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wadium w kwocie 50.000,00 PLN należy wnieść do dnia upływu terminu składania ofert. Szczegółowe informacje nt wadium zostaną podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, którą otrzymają Wykonawcy zaproszeni do składania ofert. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny z VAT podanej w ofercie. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż w dniu podpisania umowy.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga się posiadania specjalnych uprawnień. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku, spowoduje wykluczenie z postępowania.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający żąda, aby Wykonawca w zakresie wiedzy i doświadczenia wykazał, iż wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w ciągu ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot tego zamówienia, w

czynnych obiektach użyteczności publicznej o pow. użytkowej minimum 500 m², o wartości robót min. 2 mln zł. brutto. Zamawiający przy ocenie wiedzy i doświadczenia będzie brał pod uwagę roboty budowlane w obiektach użyteczności publicznej: administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej oraz obsługi bankowej i inny budynek - biurowy. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego dokumentu/dokumentów potwierdzających, że Wykonawca wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w ciągu ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 roboty opisane w warunku. Dokument winien zawierać: miejsce i zakres wykonania robót, wartość przedmiotu zamówienia brutto, datę budowy/przebudowy - rozpoczęcie i zakończenie, nazwę Zamawiającego, informację o podstawie dysponowania doświadczeniem oraz potwierdzenie że budowa/przebudowa została wykonana należycie poprzez załączenie stosownego dokumentu. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. złożenia dokumentu/ów o spełnieniu warunku, spowoduje wykluczenie z postępowania.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku, spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający żąda aby Wykonawca dysponował odpowiednio wykwalifikowanymi osobami, posiadającymi wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia - jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania uprawnień- wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczeniem i wykształceniem, niezbędnym do wykonania zamówienia, dla niżej podanych stanowisk: a. osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika budowy spełniającą następujące warunki: - 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z minimum 5 letnim stażem pracy zawodowej, która w tym okresie pełniła funkcję kierownika budowy dla co najmniej dwóch obiektów kubaturowych użyteczności publicznej, - posiadająca aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków

właściwej Izby Inżynierów Budownictwa b. osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót budowlanych spełniającą następujące warunki: - 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej, która w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót budowlanych dla co najmniej dwóch obiektów kubaturowych użyteczności publicznej, - posiadająca aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa c. osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót sanitarnych spełniającą następujące warunki: - 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej, która w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych dla co najmniej dwóch obiektów kubaturowych użyteczności publicznej, - posiadająca aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa d. osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót elektrycznych spełniającą następujące warunki: - 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej, która w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych dla co najmniej dwóch obiektów kubaturowych użyteczności publicznej, - posiadająca aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa e. osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót teletechnicznych spełniającą następujące warunki: - 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności telekomunikacyjnej, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej, która w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót teletechnicznych dla co najmniej dwóch obiektów kubaturowych użyteczności publicznej, - posiadająca aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia podmiotów zagranicznych, wykonawca złoży oświadczenie, że osoby te nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w specjalnościach zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymienione osoby mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. świadczenie usług trans granicznych) Zamawiający dopuszcza jednoczesne pełnienie

funkcji Kierownika budowy i Kierownika robót budowlanych przez 1 osobę, pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w pkt a i b.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający żąda, aby Wykonawca: a. przedstawił opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna na jedno i wszystkie zdarzenia powinna wynosić minimalnie 2,0 mln zł. (słownie: dwa miliony złotych) b. posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 1,0 mln zł. (słownie: jeden milion zł) Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonej polisy (lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie OC) i zaświadczenia z banku o posiadaniu środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 1 mln zł. Nie złożenie polisy (lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie OC) i zaświadczenia z banku o posiadaniu środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 2 mln zł, spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania

zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
 - **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty

zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Spółecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3.2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Wypełniony i podpisany Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 1.
2. Pełnomocnictwa osób podpisujących wnioski, do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 2 do wniosku
4. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, to zobowiązany jest przedłożyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia z wykorzystaniem załączników do wniosku nr 5A i 6A.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg ograniczony.

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: 5.

Znaczenie warunków wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w załączonych do wniosku dokumentach i oświadczeniach. Z treści tych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że wykonawca spełnia wszystkie warunki. Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż 5, Zamawiający zaprosi do składania ofert wszystkich wykonawców spełniających te warunki. W przypadku, gdy liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, Zamawiający zastosuje kwalifikację polegającą na przyznaniu wykonawcom po 1 pkt za każde dodatkowo wykonane ponad minimum kwalifikacyjne zamówienie (jednak nie więcej jak 10 obiektów), polegające na wykonaniu robót w zakresie wiedzy i doświadczenia, potwierdzone dokumentami świadczącymi o wykonaniu wskazanego zamówienia. Maksymalnie można otrzymać 10 pkt. ponad minimum warunku. Zamawiający zaprosi do składania ofert wykonawców, którzy otrzymają największą ilość punktów podczas dodatkowej kwalifikacji. W przypadku, gdy ta kwalifikacja nie wystarczy do wybrania 5 Wykonawców, zostanie przeprowadzona kolejna w oparciu o przedstawienie Informacji o posiadanych środkach finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 1,0 mln zł. Zamawiający zastosuje kwalifikację polegającą na przyznaniu wykonawcom po 1 pkt za każde dodatkowe 200 tys. zł ponad minimum kwalifikacyjne.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy na podstawie art. 144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych: 1) w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku: a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu: - kataklizmy, trzęsienie ziemi, działania wojenne, -

wystąpienie katastrofy budowlanej w czasie robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, b) wystąpienia robót dodatkowych, nie objętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: - z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub - wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, d) wstrzymania przez Zamawiającego wykonywania robót, we wszystkich przypadkach określonych w punkcie 1, termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. 2)w zakresie zmiany kierownika budowy lub kierowników robót branżowych, przedstawionych we wniosku - jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptując nowego kierownika budowy lub kierowników robót branżowych, w przypadku, gdy: a. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika budowy lub kierowników robót branżowych w następujących przypadkach: - choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy lub kierowników robót branżowych, - nie wywiązywania się kierownika budowy lub kierowników robót branżowych z obowiązków wynikających z Umowy zawartej w ramach przedmiotowego zamówienia, - jeżeli zmiana kierownika budowy lub kierowników robót branżowych stanie się konieczną z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji), b. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kierownika budowy lub kierowników robót branżowych, jeżeli uzna, że: - nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z Umowy zawartej w ramach przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zmienić kierownika budowy lub kierowników robót branżowych zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierowników robót branżowych nowy kierownik budowy lub kierownicy robót branżowych muszą spełniać wymagania określone w Ogłoszeniu o zamówieniu dla powyższych osób. 3)w zakresie zmiany formy zabezpieczenia umowy: zmiana przewidziana w art.149 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.). 4) w zakresie zmiany podwykonawców: w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę, Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy Wykonawcy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy przez Wykonawcę. 5) w zakresie zmiany ustawowej wysokości podatku od towarów i usług VAT: jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem zamówienia. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego -

dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: SIWZ zamówienia zostanie przekazana wraz z zaproszeniem do złożenia oferty Wykonawcom, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i zostaną sklasyfikowani na miejscach od 1 do 5.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

08.06.2011 godzina 11:00, miejsce: Wnioski winny być złożone w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Plac Zamkowy 4, w Sekretariacie pok. Nr 19, (I piętro), w dni pracy Urzędu, w godz. 7:30 - 15:30..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze

środków Unii Europejskiej: 1. UNIA EUROPEJSKA. Zadanie realizowane jest w ramach projektu

Rozbudowa oraz wyposażenie w sprzęt i pomoce naukowe Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Jezioranach w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 Oś priorytetowa 3 Infrastruktura społeczna, Działanie 3.1 Inwestycje w infrastrukturę edukacyjną 2. POSTANOWIENIA

DOTYCZĄCE SKŁADANYCH DOKUMENTÓW: 1)Wszystkie dokumenty składane w niniejszym postępowaniu mogą być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę lub osoby uprawnione do podpisania wniosku z dopiskiem za zgodność z oryginałem. Dopuszcza się kopie dla dokumentów: Pełnomocnictwo, KRS, uprawnienia i zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego, KRK, zaświadczenie z US i ZUS, referencje i inne dokumenty stwierdzające wykonanie robot, polisa OC. Pozostałe dokumenty należy złożyć w oryginale. 2)W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty. 3)Zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów. 4)Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. 5)Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości. 6)Wniosek powinien zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 7)Wniosek oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa. 8)Jeżeli wniosek i załączniki zostaną podpisane przez

upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego. 9) Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów - załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz zawierać odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnego co do treści i formy dokumentów. 10) Złożenie przez wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania.

3. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE WNOSZENIA OFERTY WSPÓLNEJ przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze - zgodnie z art. 23 Prawa zamówień publicznych (konsorcja lub spółki cywilne).

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu, a w II etapie postępowania do zawarcia umowy, a pełnomocnictwo lub upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zostanie zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, winno być dołączone do wniosku. 3) Wniosek winien zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w ogłoszeniu o zamówieniu: a. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - wspólnie b. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp- każdy partner

4. POSTANOWIENIA w sprawie dokumentów zastrzeżonych. 1) Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego wniosek. 2) Dokumenty niejawne, zastrzeżone składane we wniosku, wykonawca wydziela lub oznacza w wybrane przez siebie sposób. 3) Po dokonaniu czynności otwarcia wniosków komisja zamawiającego dokona analizy i oceny wniosków, które w tej części mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania na ich wniosek. Dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, za wyjątkiem niepodlegających ujawnieniu oraz za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę zgodnie z ustawą. 4) Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. 5) Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, z późn. zm.) poprzez tajemnice przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

5. PODWYKONAWSTWO. Dopuszcza się udział podwykonawców w przedmiocie zamówienia. **6. POROZUMIEWANIE** się Zamawiającego z Wykonawcami.

1) Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych i niniejszym ogłoszeniu, prowadzone jest z zachowaniem

formy pisemnej. 2) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.

3) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Fax: 089 539 27 60, e-mail: um-br.zp@wp.pl 4) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. a. Zamawiający uzna za wystarczające potwierdzenie osoby odbierającej fax, podpisane i opieczątowane imienną i firmową pieczęcią, z podaniem daty wpływu pisma z adnotacją ile stron wpłynęło i że są czytelne oraz jakiego postępowania dotyczy (znak i nazwa postępowania). b. W przypadku uchylania się Wykonawcy od potwierdzenia odbioru oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, to zamawiający na potwierdzenie doręczenia, w celach dowodowych, posłuży się Raportem transmisji danych z fax-u. c. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane faksem lub drogą elektroniczną należy potwierdzać pisemnie. 5) Wybrany sposób przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji nie może ograniczać konkurencji; zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie