



**GMINA JEZIORANY**

**PLAC ZAMKOWY 4, 11-320 JEZIORANY**

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
na zadanie inwestycyjne pn.

### **„NADZÓR INWESTORSKI nad Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane na Portalu Internetowym BZP N  
**221165 z dnia 17 sierpnia 2011 r.**

**Zadanie współfinansowane w ramach Działania 321 „Podstawowe usługi dla  
gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007 – 2013, Umow  
Nr 00125 – 6921 – UM1400068/11**

Ogłoszenie i SIWZ opublikowano na stronie internetowej Zamawiającego:  
[www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) w zakładce „Zamówienia Publiczne”  
oraz w siedzibie Zamawiającego na „Tablicy ogłoszeń”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej powyżej  
równowartości kwoty 14 000 euro a poniżej progu określonego w przepisach wydany  
na podstawie art.11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. 193 000 euro.

Kontakt z zamówieniami publicznymi w Urzędzie Miejskim w Jezioranach:

1. tel. /89/ 539 – 27 – 52, fax /89/539-27-60, kom. 602 581 452
2. e -mail kontaktowy do zamówień publicznych - [um-br.zp@wp.pl](mailto:um-br.zp@wp.pl)

TERMINY:

1. Termin składania ofert: 26 sierpnia 2011 r. godzina 10:00
2. Termin otwarcia ofert: 26 sierpnia 2011 r. godzina 10:00

Zatwierdził, dnia 17 sierpnia 2011 r.

BURMISTRZ

(-) Maciej Leszczyński

Z up. BURMISTRZA

*Władysław Daliga*  
Z-ca BURMISTRZA

## **I. INFORMACJE OGÓLNE**

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy i ustaw z nią związanych.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego – art. 10 ust.1 i art. 39 – 46 Pzp.
3. Zgodnie z art. 36 ustawy Pzp podstawowym dokumentem regulującym i rozstrzygającym o wszelkich sprawach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia i ustawa Pzp.
4. Wykonawca powinien zapoznać się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
5. Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem zamówienia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu.
7. Wszystkie sytuacje, które wystąpią a nie są przewidziane w niniejszej specyfikacji, podlegają przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Wyjaśnienie użytych skrótów w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - 1) Pzp – ustawa Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 ze zm.)
  - 2) SIWZ – specyfikacja istotnych warunków zamówienia
  - 3) UZP – Urząd Zamówień Publicznych
  - 4) Prezes UZP – Prezes Urzędu Zamówień Publicznych
  - 5) KIO – Krajowa Izba Odwoławcza
  - 6) Prezes KIO – Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
  - 7) BZP – Biuletyn Zamówień Publicznych
  - 8) Portal UZP – portal Urzędu Zamówień Publicznych
  - 9) KC – ustawa Kodeks Cywilny

## **II. CZĘŚĆ A - art. 36 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zostanie wybrany, w przeprowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej **ustawą**, ogłoszeniem o zamówieniu i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Rozdział 1. Nazwa i adres zamawiającego (art. 36 ust.1 pkt.1).**

**GMINA JEZIORANY** reprezentowana przez **BURMISTRZA JEZIORAN**,  
Plac Zamkowy 4, 11- 320 Jeziorany, Powiat Olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie,  
tel. (089) 539 – 27 - 41, faks (089) 539 – 27 – 60, NIP: 739-00-08-905  
e-mail: [um-br.zp@wp.pl](mailto:um-br.zp@wp.pl), [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)

**Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia (art.10 ust.1, art. 39-46, art.36 ust.1pkt 1).**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), a także wydane na podstawie niniejszej ustawy rozporządzenia wykonawcze.

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.
- 2) Podstawa wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego – art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa zamówień publicznych.
- 3) Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - a) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
  - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817).
  - c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówienia publicznego (Dz. U. z 2009 r. Nr 224, poz. 1796).

- d) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. z 2009 r. Nr 224, poz. 1795).
- e) Kodeks cywilny.
- f) Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

### **Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia (art.29 i 30; art.36 ust.1 pkt.3).**

Przedmiotem zamówienia jest usługa „ NADZÓR INWESTORSKI nad Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”.

Roboty budowlane do nadzorowania, podzielone są na 2 etapy realizacji:

- Etap I: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków we Franknowie,
- Etap II: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w Radostowie

Usługa Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją prac budowlano – montażowych realizowana będzie w okresie: od rozpoczęcia robót budowlano – montażowych, poprzez odbiory częściowe, techniczne, rozruch do odbioru końcowego (każdego etapu), rozliczenia zadań. Usługa nadzoru obejmuje również uczestniczenie przeglądach gwarancyjnych i innych zdarzeniach związanych z nadzorowanym obiektem.

W ramach niniejszego zamówienia, Zamawiający przewiduje udział Inspektora Nadzoru w pracach komisji przetargowej na roboty budowlane, w tym: sprawdzanie kosztorysów ofertowych i powykonawczych.

Opis robót budowlanych do nadzorowania znajduje się poniżej, w rozdziałach: A. Etap I i B. Etap II. Pełna Dokumentacja projektowa znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) - przetarg nieograniczony na „Budowę kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo” – załącznik do SIWZ.

Zadanie realizowane jest w ramach Działania 321 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007 – 2013 – Umowa Nr 00125 – 6921 – UM1400068/11.

Zakres nadzoru:

#### **A. Etap I**

##### **Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z oczyszczalnią ścieków we Franknowie.**

###### **1. Oczyszczalnia ścieków we Franknowie – technologia.**

*Wykonanie robót budowlanych obejmujących technologię oczyszczalni ścieków o przepustowości 60m<sup>3</sup>/d*

###### **2. Zbiornik wyrównawczy, bioreaktor SBR, mury oporowe, zagospodarowanie terenu – drogi i chodniki, zielen, ogrodzenie.**

*Roboty budowlane obejmują wykonanie: zbiornika wyrównawczego, bioreaktora SBR, murów oporowych, zagospodarowanie terenu – drogi i chodniki, zielen, ogrodzenie dla oczyszczalni ścieków we Franknowie o przepustowości 60m<sup>3</sup>/d.*

###### **3. Budynek socjalno – techniczny.**

*Roboty budowlane obejmują wykonanie budynku socjalno – technicznego oraz ogrodzenie oczyszczalni ścieków we Franknowie o przepustowości 60m<sup>3</sup>/d.*

###### **4. Sieci i instalacje elektryczne oczyszczalni ścieków.**

*Roboty budowlane obejmują wykonanie sieci i instalacji elektrycznych dla oczyszczalni ścieków we Franknowie o przepustowości 60m<sup>3</sup>/d.*

###### **5. Przepompownie zbiorcze P1 i P2.**

*Roboty budowlane obejmują wykonanie kompletnych przepompowni zbiorczych P1 i P2.*

###### **6. Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE.**

*Roboty budowlane obejmują wykonanie:*

###### **a. kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE. PN10:**

*– rurociągi z rur PE Ø 90 mm – 1118,9 mb*

###### **b. przyłącza kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE. PN10:**

*- rurociągi z rur PE Ø 40 – 671 mb*

*- przydomowe przepompownie ścieków(Pd1-Pd4) z pełnym wyposażeniem – 4 kpl.*

###### **7. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna.**

*Roboty obejmują wykonanie kanalizacji sanitarnej z rur kanalizacyjnych PCV-U:*

###### **a. rurociągi z rur PCV o sztywności obwodowej SN8, śr. 160mm, długości 145 mb**



b. rurociągi z rur PCV o sztywności obwodowej SN8, śr. 200mm, długości 2932 mb

#### **8. Przyłącza kanalizacji sanitarnej.**

Roboty obejmują wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej z rur kanalizacyjnych PCV-U - przykanaliki z rur PCV o sztywności obwodowej SN8, śr. 160 mm, długości 1609 mb.

9. Rozruch oczyszczalni i przepompowni zbiorczych i przydomowych a także całej sieci.

10. Obsługa geodezyjna inwestycji.

## **B. Etap II**

### **Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z oczyszczalnią ścieków w Radostowie.**

1. Oczyszczalnia ścieków w Radostowie – technologia.

Wykonanie robót budowlanych obejmujących technologię oczyszczalni ścieków o przepustowości 72m<sup>3</sup>/d

2. Zbiornik wyrównawczy, bioreaktor SBR, mury oporowe, zagospodarowanie terenu – drogi i chodniki, zielen, ogrodzenie.

Roboty budowlane obejmują wykonanie: zbiornika wyrównawczego, bioreaktora SBR, murów oporowych, zagospodarowanie terenu – drogi i chodniki, zielen, ogrodzenie oczyszczalni ścieków w Radostowie o przepustowości 72m<sup>3</sup>/d.

3. Budynek socjalno – techniczny.

Roboty budowlane obejmują wykonanie budynku socjalno – technicznego, ogrodzenie oczyszczalni ścieków w Radostowie o przepustowości 72m<sup>3</sup>/d.

4. Sieci i instalacje elektryczne oczyszczalni ścieków.

Roboty budowlane obejmują wykonanie sieci i instalacji elektrycznych dla oczyszczalni ścieków w Radostowie o przepustowości 72m<sup>3</sup>/d.

5. Przepompownie zbiorcze P1, P2, P3, P4.

Roboty budowlane obejmują wykonanie kompletnych przepompowni zbiorczych P1, P2, P3, P4.

6. Sieć kanalizacji sanitarnej – kanalizacja tłocznej z rur PE.

Roboty budowlane obejmują wykonanie:

a. kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE. PN10:

- rurociągi z rur PE śr. 50 mm, długości – 301,40 mb
- rurociągi z rur PE śr. 90 mm, długości – 1681,20 mb

b. przyłącza kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE. PN10:

- rurociągi z rur PE Ø 40 – 508 m
- przydomowe przepompownie ścieków (Pd1-Pd11) z pełnym wyposażeniem – 11 kpl.

7. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna.

Roboty obejmują wykonanie kanalizacji sanitarnej z rur kanalizacyjnych PCV-U:

a. rurociągi z rur PCV o sztywności obwodowej SN8, śr. 160mm, długości 368 mb

b. rurociągi z rur PCV o sztywności obwodowej SN8, śr. 200mm, długości 3255 mb

8. Przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Roboty obejmują wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej z rur kanalizacyjnych PCV-U - przykanaliki z rur PCV o sztywności obwodowej SN8, śr. 160 mm, długości 2584 mb

9. Rozruch oczyszczalni, przepompowni zbiorczych i przydomowych a także całej sieci.

10. Obsługa geodezyjna inwestycji.

### **Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia (art.36 ust.1 pkt.4).**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Udział w pracach komisji przetargowej.

2. Etap I:

- rozpoczęcie: po podpisaniu umowy Wykonawcą robót budowlanych,
- zakończenie: do zakończenia robót budowlanych (30.06.2012 r.), rozliczenia inwestycji

3. Etap II:

- rozpoczęcie: maj 2012,
- zakończenie: do zakończenia robót budowlanych (30.06.2013 r.), rozliczenia inwestycji

**UWAGA:**

Każdy etap winien być zakończony oddzielnie, odebrany, wykonany rozruch oczyszczalni i przepompowni, rozliczony oddzielnie, łącznie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

**Rozdział 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków (art.22 ust.1; art.24 ust.1 i 2; art. 41 pkt.7; art. 36 ust.1 pkt.5).**

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, w szczególności dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga się posiadania specjalnych uprawnień.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku, spowoduje wykluczenie z postępowania.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający żąda aby Wykonawca wykazał iż wykonał prawidłowo w ciągu ostatnich 3-ch lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego, odpowiadające przedmiotowi zamówienia – tożsame z przedmiotem zamówienia, polegające na nadzorze inwestorskim nad budową kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków, każda usługa nadzoru łącznie obejmująca budowę:

1. Oczyszczalni ścieków o zdolności oczyszczalnia ścieków – 1 szt.,
2. Kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości 3000 - 5000 mb,
3. Kanalizacji sanitarnej tłocznej o długości 2000 - 3500 mb,
4. Przepompowni ścieków zbiorczych 2 - 4 szt.,
5. Przepompowni przydomowych 3 - 5 szt.

Zamawiający dopuszcza łączenie posiadania wiedzy i doświadczenia w/w robót na różnych zadaniach.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego dokumentu/dokumentów potwierdzających, że Wykonawca wykonał prawidłowo ciągu ostatnich 3-ch lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego, odpowiadające przedmiotowi zamówienia – tożsame z przedmiotem zamówienia, polegające na nadzorze inwestorskim nad budową kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków, każda usługa łącznie nadzoru obejmujące budowę:

1. Oczyszczalni ścieków o zdolności oczyszczalnia ścieków – 1 szt.,
2. Kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości 3000 - 5000 mb,
3. Kanalizacji sanitarnej tłocznej o długości 2000 - 3500 mb,
4. Przepompowni ścieków zbiorczych 2 - 4 szt.,
5. Przepompowni przydomowych 3 - 5 szt.

**UWAGA:**

1.Wykonawca ma obowiązek wykazania się doświadczeniem w zakresie nadzoru nad budową kanalizacji sanitarnej wraz z uzbrojeniem w utrudnionych warunkach tj. w zwartej zabudowie budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej z utrudnieniami w ruchu pojazdów i poruszaniu się ludności.

2.Zamawiający dopuszcza łączenie posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie nadzoru nad robotami na różnych zadaniach.

Dokument winien zawierać: miejsce i zakres wykonania usługi, wartość przedmiotu zamówienia brutto, datę nadzoru – rozpoczęcie i zakończenie, nazwę Zamawiającego, informację o podstawie dysponowania doświadczeniem oraz potwierdzenie, że nadzór został wykonany należyście poprzez załączenie stosownego dokumentu.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. złożenia dokumentu/ów o spełnieniu warunku, spowoduje wykluczenie z postępowania.

3a) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający żąda aby Wykonawca dysponował odpowiednio wykwalifikowanymi osobami, posiadającymi wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania uprawnień) bądź odpowiednie kwalifikacje, W przypadku podmiotów zagranicznych wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia dla niżej podanych stanowisk:

a. Inspektora Nadzoru – Kierownika Zespołu Inspektorów, spełniającego warunki:  
- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch)

zadaniach obejmujących budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej wraz z oczyszczalniami ścieków, przepompowniami zbiorczymi i przydomowymi.

– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno – kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**b. Inspektora Nadzoru w zakresie instalacji sanitarnych wraz z uzbrojeniem, spełniającego warunki:**

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach, obejmujących budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej wraz z oczyszczalniami ścieków, przepompowniami zbiorczymi i przydomowymi.

– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno – kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**c. Inspektora Nadzoru nad robotami elektrycznymi, spełniającego warunki:**

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach obejmujących budowę/przebudowę instalacji elektrycznej.

– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**d. Inspektora Nadzoru nad robotami konstrukcyjno – budowlanymi, spełniającego warunki:**

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach obejmujących budowę budynków oczyszczalni ścieków.

– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie konstrukcyjno – budowlanym (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**e. Inspektora Nadzoru nad robotami drogowymi, spełniającego warunki:**

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach obejmujących budowę dróg.

– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami drogowymi (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Uwaga:**

**Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Inspektora Nadzoru – Kierownika Zespołu Inspektorów z funkcją Inspektora Nadzoru w zakresie instalacji sanitarnych wraz z uzbrojeniem .**

**Ocena spełnienia warunków nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia o dysponowania osobą/osobami z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z obowiązującym prawem w RP.**

**3b) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.**

**Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.**

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku, spowoduje wykluczenie z postępowania.

**4) sytuacja ekonomiczna i finansowa.**

**Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.**

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku, spowoduje wykluczenie z postępowania.

2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Pzp. Ocena nastąpi na podstawie żądanych dokumentów wymienionych w Rozdziale 6 ust 3 SIWZ.

3. Korzystanie z potencjału innych podmiotów – art. 26 b ustawy Pzp.

1) Zgodnie z art. 26 ust. 2 b ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów, na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Pisemne zobowiązanie należy sporządzić z wykorzystaniem wzorów formularzy dotyczących zobowiązań – zał. nr 5A i 6A.

4. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale 5 ust. 1 niniejszej specyfikacji i braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków.

5. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych. Oferta wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.

7. Ocena spełnienia wyżej opisanych warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty oraz oświadczenia.

8. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z umową;
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

9. O wykluczeniu z postępowania oraz o odrzuceniu oferty wykonawcy zostaną zawiadomieni niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty. Zawiadomienie zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne.

**Rozdział 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu (art.25 ust. 1; art.26).**

**Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:**

1. Oferta:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz oferty z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1 do siwz.
- 2) Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.

2. W celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, wykonawca składa następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 2 do siwz.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 3 do siwz.



2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 4 do siwz.

4. W celu wykazania, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, do oferty należy załączyć następujące dokumenty:

1) Dokument potwierdzający, że Wykonawca wykonał prawidłowo w ciągu ostatnich 3-letnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego, odpowiadające przedmiotowi zamówienia – tożsame z przedmiotem zamówienia, polegające na nadzorze inwestorskim nad budową kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków, każda usługa nadzoru łącznie obejmująca budowę:

1. Oczyszczalni ścieków o zdolności oczyszczalnia ścieków – 1 szt,
2. Kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, minimum 5000 mb,
3. Kanalizacji sanitarnej tłocznej, minimum 3500 mb,
4. Przepompowni ścieków zbiorczych, minimum 4 szt.,
5. Przepompowni przydomowych, minimum 5 szt..

Zamawiający dopuszcza łączenie posiadania wiedzy i doświadczenia w/w robót na różnych zadaniach.

**UWAGA:**

1. Wykonawca ma obowiązek wykazania się doświadczeniem w zakresie nadzoru nad budową kanalizacji sanitarnej wraz z uzbrojeniem w utrudnionych warunkach tj. w zwartej zabudowie budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej z utrudnieniami w ruchu pojazdów i poruszaniu się ludności.

2. Zamawiający dopuszcza łączenie posiadania wiedzy i doświadczenia w/w nadzoru nad robotami na różnych zadaniach.

Dokument winien zawierać: miejsce i zakres wykonania usługi, wartość przedmiotu zamówienia brutto, datę nadzoru – rozpoczęcie i zakończenie, nazwę Zamawiającego, informację o podstawie dysponowania doświadczeniem oraz potwierdzenie, że nadzór został wykonany należycie poprzez załączenie stosownego dokumentu – zał. nr 5 siwz.

2) Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie, np. protokół odbioru robót, referencje itp.

5. W celu wykazania, że wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1) Oświadczenia potwierdzające dysponowaniem osobą/osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do nadzorowania robót (zał. nr 6a) dla niżej podanych stanowisk:

a. Inspektora Nadzoru – Kierownika Zespołu Inspektorów, spełniającego warunki:

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach obejmujących budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej wraz z oczyszczalniami ścieków, przepompowniami zbiorczymi i przydomowymi.
- Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno – kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).
- Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

b. Inspektora Nadzoru w zakresie instalacji sanitarnych wraz z uzbrojeniem, spełniającego warunki:

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach, obejmujących budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej wraz z oczyszczalniami ścieków, przepompowniami zbiorczymi i przydomowymi.
- Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno – kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).
- Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

c. Inspektora Nadzoru nad robotami elektrycznymi, spełniającego warunki:

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach obejmujących budowę/przebudowę instalacji elektrycznej.



– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**d. Inspektora Nadzoru nad robotami konstrukcyjno – budowlanymi, spełniającego warunki:**

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach obejmujących budowę budynków oczyszczalni ścieków.

– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie konstrukcyjno – budowlanym (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**e. Inspektora Nadzoru nad robotami drogowymi, spełniającego warunki:**

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na minimum 2-ch (dwóch) zadaniach obejmujących budowę dróg.

– Uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru nad robotami drogowymi (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

– Aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Uwaga:**

**Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Inspektora Nadzoru – Kierownika Zespołu Inspektorów z funkcją Inspektora Nadzoru w zakresie instalacji sanitarnych wraz z uzbrojeniem .**

**Wykaz osób należy sporządzić na załączniku nr 6 do specyfikacji**

**Zaleca się załączenie do wykazu osób dokumentów potwierdzających, że osoby o których mowa w pkt. 2 a, b, c, d i e posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzające przynależności tej osoby do izby i ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w rozdziale 5 ust.1 pkt 2 i 3a niniejszej specyfikacji, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w rozdziale 5 ust. 3 niniejszej specyfikacji, zobowiązany jest wykazać, że w stosunku do tych podmiotów brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez złożenie razem z ofertą dokumentów wymienionych w rozdziale 6 ust. 3 pkt 1), 2) niniejszej specyfikacji dotyczących każdego z tych podmiotów, o ile podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia.**

**6. W celu wykazania, że Wykonawca spełnia wymagania ekonomiczne i finansowe, należy załączyć do oferty:**

1) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 2 do siwz.

**7. Warunki dodatkowe.**

**Wykonawca ma obowiązek załączyć do oferty:**

**8. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:**

- 1) Wszystkie dokumenty składane w niniejszym postępowaniu mogą być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”. **Dopuszcza się kopie dla dokumentów: pełnomocnictwo, KRS, uprawnienia i zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego. Pozostałe dokumenty należy złożyć w oryginale.**
- 2) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty.
- 3) Zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów.
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

- 5) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w niniejszej specyfikacji.
- 7) Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 8) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
- 9) Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz zawierać odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnego co do treści i formy dokumentów.
- 10) Złożenie przez wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania.

#### **9. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze – zgodnie z art. 23 Prawa zamówień publicznych (konsorcja/spółki cywilne).**

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 2) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia i udzielonej gwarancji oraz rękojmi.
- 3) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zostanie zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, winno być dołączone do oferty.
- 4) Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w rozdziale 6:
  - a. Rozdział 6 ust. 2 pkt 1 – wspólnie
  - b. Rozdział 6 ust. 3 pkt 1), 2) – każdy partner
  - c. pozostałe dokumenty składane są wspólnie.
- 5) **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.**

#### **10. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:**

1. Wszystkie dokumenty składane w niniejszym postępowaniu mogą być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
5. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
6. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w niniejszej specyfikacji.
7. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.
8. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
9. Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą

zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz zawierać odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnego co do treści i formy dokumentów.

10. Złożenie przez wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania.

#### **11. Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.**

1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale 6 ust. 3 pkt. 2 niniejszej SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert

2) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

#### **12. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych.**

- 1) Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę.
- 2) Dokumenty niejawne, zastrzeżone składane w ofercie, wykonawca wydziela lub oznacza w wybrane przez siebie sposób.
- 3) Po dokonaniu czynności otwarcia ofert komisja zamawiającego dokona analizy ofert, które w tej części mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania na ich wniosek. Dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, za wyjątkiem niepodlegających ujawnieniu oraz za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę.
- 4) Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 5) Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, z późn. zm.) poprzez tajemnice przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

#### **13. Postanowienia w sprawie podwykonawstwa.**

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 2) W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom – załącznik nr 10.

#### **14. Uzupełnienie dokumentów.**

Zamawiający, na podstawie art. 26 ust.3 ustawy Pzp, wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia.

**Rozdział 7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazania osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami (art.9 ust.1-2; art.27 ust.1-3; art.38; art.36 ust.1 pkt.7)**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych i niniejszej specyfikacji, prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (adres, numer faksu oraz e-mail zamawiającego został podany w rozdziale 1 niniejszej specyfikacji i na stronie tytułowej).
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

- a. Zamawiający uzna za wystarczające potwierdzenie osoby odbierającej fax, podpisane i opieczątowane imienną i firmową pieczęcią, z podaniem daty wpływu pisma z adnotacją ile stron wpłynęło i że są czytelne oraz jakiego postępowania dotyczy (znak i nazwa postępowania).
  - b. W przypadku uchylania się Wykonawcy od potwierdzenia odbioru oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, to zamawiający na potwierdzenie doręczenia, w celach dowodowych, posłuży się „Raportem transmisji danych” z fax-u.
  - c. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane faksem lub drogą elektroniczną należy potwierdzać pisemnie.
5. Wybrany sposób przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji nie może ograniczać konkurencji; zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie.
  6. Adresatem oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji, o których mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału, a także zapytań do specyfikacji po stronie zamawiającego, są osoby wymienione w niniejszym rozdziale.
  7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  8. **Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**
  9. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 8 niniejszego rozdziału, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
  10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 8 niniejszego rozdziału.
  11. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał specyfikacje istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)
  12. Zamawiający nie przewiduje zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  13. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający udostępni na stronie internetowej [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)
  14. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, to Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
  15. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz umieści na stronie internetowej [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)
  16. W razie potrzeby złożenia oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji, które w opinii Wykonawców okażą się niezbędne do przygotowania ofert, należy zwracać się do nw. osób po stronie zamawiającego:
    - **Wacław Dąbrowski** - Pełnomocnik Burmistrza ds. Zamówień Publicznych – co do procedury i przedmiotu zamówienia - pokój nr 6 w siedzibie zamawiającego, tel. /89/ 539-27-52, tel. kom. 602 581 452.
    - **Zygmunt Stachlewski** – Kierownik Referatu Budownictwa - co do przedmiotu Zamówienia, tel. /89/ 539 – 27 - 53, tel. kom. 602 581 452.
    - **Dariusz Radziszewski** – Specjalista ds. wodociągów i kanalizacji - co do przedmiotu Zamówienia, tel. /89/ 539 – 27 - 53, tel. kom. 602 581 452.
    - **Grażyna Kubik** – Specjalista ds. zamówień publicznych i funduszy unijnych - co do procedury – pokój nr 6 w siedzibie zamawiającego, tel. /89/ 539-27- 52, tel. kom. 602 581 452.
  17. **Do porozumiewania się wykonawców z ww. osobami po stronie zamawiającego postanowienia ust. 3 niniejszego rozdziału stosuje się odpowiednio.**



## **Rozdział 8. Wymagania dotyczące wadium (art.46; art.36 ust.1 pkt.8).**

1. Przystępując do niniejszego postępowania, wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przelewem przed upływem terminu składania ofert, określonego w ogłoszeniu sekcja IV.4.4 oraz w Rozdziale 11 siwz .
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a/ pieniądzu,
  - b/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c/ gwarancjach bankowych,
  - d/ gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr z 2007 Nr 42, poz. 275).
4. Wykonawca w zależności od wybranej formy wadium (pkt. od 3a – 3e) – oryginał lub/i kopię dołącza do oferty.
5. Wadium wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi zawierać klauzule gwarantujące bezwarunkową wypłatę na rzecz zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp.
6. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto prowadzone przez Spółdzielczy Bank Ludowy w Olsztynie Oddział w Jezioranach – nr 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902 z dopiskiem (*instrukcja: tytuł postępowania, którego wadium dotyczy*) **w terminie do upływu terminu składania ofert a kopię dowodu wpłaty dołączyć do oferty.**
7. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
8. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu (np. gwarancja wadialna ubezpieczeniowa), należy załączyć do oferty następująco:
  - kopię załączyć do oferty –zszyć na trwale,
  - oryginał w koszulce włożyć razem z ofertą do koperty.
9. Wadium musi obejmować cały okres związania z ofertą.
10. Za termin wniesienia wadium uważa się datę wpłynięcia środków na konto zamawiającego.
11. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium wniesionym we właściwej formie, terminie i kwocie zostanie wykluczony z przedmiotowego postępowania.
12. Zwrot wadium.
  - 12.1 Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
  - 12.2 Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia;
  - 12.3 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 12.4 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. Zaleca się wskazanie w ofercie nr rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium.
13. Utrata wadium.
  - 13.1 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynikało to z przyczyn nie leżących po jego stronie;
  - 13.2 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
    - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **Rozdział 9. Termin związania ofertą (art. 85; art. 36 ust.1 pkt.9).**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Żądanie to, jak i odpowiedź Wykonawców winny być przekazane w formie określonej w rozdziale 7 ust. 3 i 4 niniejszej specyfikacji.

#### **Rozdział 10. Opis sposobu przygotowania ofert (art.36 ust.1 pkt.10).**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.
3. **Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**
4. Ofertę stanowić będzie formularz oferty wraz z załącznikami.
5. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
6. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
7. Wszystkie dokumenty winny być aktualne w terminie składania ofert i przedłożone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Oferta oraz składane oświadczenia i dokumenty winny być podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać umocowanie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
9. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
10. Każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty winna być podpisana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być opisane i datowane oraz podpisane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Brak podpisu powoduje uznanie poprawek lub zmian za nieistniejące.
11. Wszystkie strony oferty i załączników powinny być sporządzone ściśle według porządku zagadnień określonego w niniejszej specyfikacji, trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
12. Oferta winna zawierać spis wszystkich przedkładanych dokumentów, w tym załączników oraz zawierać informację o ilości stron.
13. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
14. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
15. **Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę poprzez złożenia pisemnego powiadomienia, według takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „Wycofanie”. Oferty wycofane nie będą otwierane.**
16. **Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.**
17. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

#### **Rozdział 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert (art.86 ust.2-5; art.87; art.36 ust.1 pkt.11).**

1. **Miejsce oraz termin składania ofert.**
  - 1) Oferty winny być złożone w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Plac Zamkowy 4, w Sekretariacie pok. Nr 19, (I piętro), w dni pracy Urzędu, w godz. 7:30 – 15:30.
  - 2) Termin składania ofert upływa w dniu 26.08.2011 r. o godz. 10:00.
  - 3) Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone:

- nazwą (firma) i adresem Wykonawcy,
  - nazwą i adresem zamawiającego „Gmina Jeziorany, Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany”, oraz opisane hasłem: „NADZÓR INWESTORSKI KS Franknowo i KS Radostowo”
- „nie otwierać przed dniem 26.08.2011 roku, godz. 10:00”.
- 4) Z zawartością złożonych ofert nie można się zapoznać przed upływem **terminu otwarcia ofert**.
2. **Miejsce oraz termin otwarcia ofert.**
- 1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.08.2011 roku o godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, pokój nr 2 (parter).
  - 2) Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
  - 3) Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  - 4) Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i terminu wykonania zamówienia zawarte w ofertach.
  - 5) W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

## **Rozdział 12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty (art.36ust.1 pkt. 12; art.91 ust.3a).**

1. Zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy mowa jest o cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050, z 2002 r. Nr 144, poz. 1204 oraz z 2003 r. Nr 137, poz. 1302).
2. Zamawiający informuje, że za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej specyfikacji Wykonawca kalkuluje wynagrodzenie, które ustala na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia do nadzorowania opisanego w rozdziale 3 niniejszej SIWZ przedmiotu zamówienia i Pełnej Dokumentacji Projektowej, która znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) - przetarg nieograniczony na „Budowę kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo” – załącznik do SIWZ.
3. W ramach ceny Wykonawca musi zapewnić pokrycie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) i wszelkie wartości należy podać w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
6. W sytuacji, gdy Zamawiający stwierdzi, iż zachodzi podejrzenie, że Wykonawca zaoferował rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy, w celu dokonania weryfikacji tego podejrzenia, zwróci się do Wykonawcy o **udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny**. Wykonawca będzie zobowiązany do udzielenia wyjaśnień w terminie określonym w wezwaniu. Jeżeli Wykonawca nie **złoży wyjaśnień w określonym terminie** lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający odrzuci jego ofertę. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia.
7. Stawkę podatku VAT należy określić zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.). Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.
8. Jeżeli Zamawiającemu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **Rozdział 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert (art.91 ust.2; art.36 ust.1 pkt.13).**

1. **Kryteria. CENA – 100%**  
Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Projekt „Budowa kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo 15 i Radostowo” jest realizowany w ramach PROW na lata 2007-2013, Oś 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, Działanie 321 Podstawowe usługi dla ludności wiejskiej

### Najniższa cena ofertowa brutto - 100 %

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma najwyższą ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów. W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$A_n = \frac{C_{\text{naj.of.br.}}}{C_{\text{br.of.bad.}}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

gdzie:

$A_n$  - liczba pkt przyznana ofercie n za spełnienie kryterium

n – numer oferty

$C_{\text{naj.of.br.}}$  – najniższa cena brutto spośród ofert nie odrzuconych,

$C_{\text{br.of.bad.}}$  – cena oferty badanej,

100 pkt – wskaźnik stały, otrzymuje każda oferta

100% – procentowe znaczenie kryterium ceny.

Oceny dokonuje komisja przetargowa w składzie 3-osobowym. Każdy członek komisji ocenia ofertę indywidualnie wg w/w wzoru.

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający zsumuje punkty przyznane przez członków komisji przetargowej. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów

### **2. Sposób oceny ofert**

Przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej komisja przetargowa będzie postępować zgodnie z wymaganiami ustawy oraz kierować się przesłanką określoną w kryterium oceny ofert. Ocena może być dokonywana wg niniejszego wzoru indywidualnie przez każdego członka komisji przetargowej lub zbiorczą komisji, którą podpisują wszyscy członkowie komisji.

1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem **ust. 2 pkt 3** niniejszego rozdziału, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany **w jej treści**.

2) Przed szczegółową oceną ofert Zamawiający określi, czy każda z ofert: jest ważna, nie jest sprzeczna z ustawą, spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie zawiera oczywistych omyłek pisarskich, nie zawiera oczywistych omyłek rachunkowych oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.

3) Zamawiający poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

4) Jeżeli nie można będzie wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, to Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych, wyznaczając jednocześnie termin na ich złożenie. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### **Rozdział 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 92; art.94; art.36 ust.1 pkt.14).**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie – Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryterium oceny ofert.

2. **Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:**

1) **Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;**



- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - 4) Terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 Prawa zamówień publicznych, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, określone w ust. 2 pkt 1 niniejszego rozdziału na własnej stronie internetowej [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl) oraz w swojej siedzibie na „Tablicy ogłoszeń”.
  4. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie, który określi w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie z ust. 2 pkt 4 niniejszego rozdziału, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem ust. 5.
  5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 4 jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
  6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zajdą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
  7. Zamawiający zawiadomi na piśmie wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.

#### **Rozdział 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 147 – 151; art. 36 ust.1 pkt.15).**

Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto oferty.

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w niniejszym postępowaniu o zamówienia publiczne.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Spółdzielczy Bank Ludowy w Olsztynie Oddział w Jezioranach – nr 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902 z podaniem tytułu wpłaty: (zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy BR.341 –10/2011).
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
10. Kwota, o której mowa w pkt 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.

#### **Rozdział 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach (art.139 – 146; art. 36 ust.1 pkt.16).**

Zawarte w Projekcie Umowy – zał. nr 7

**Rozdział 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia (Rozdział VI ustawy Pzp; art. 36 ust. 1 pkt 17).**

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia publicznego oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy – Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzonej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. W niniejszym postępowaniu z uwagi, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwota określona w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy (193 0000 euro), zgodnie z art. 180 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Sposoby te określił zamawiający w rozdziale 7 ust. 3 niniejszej specyfikacji.
7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.
8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności. Na czynności te nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy.
9. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)
11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 9 i 10 niniejszego rozdziału wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
12. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - 2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

14. W przypadku wniesienia **odwołania** po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
15. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze zwane „orzeczeniem”.
16. Kopię odwołania zamawiający przesyła niezwłocznie innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl), nie później jednak niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, wzywając do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
17. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
18. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
19. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględnia opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie Izba oddala opozycję.
20. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego, nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego.
21. Odwołujący oraz wykonawca wezwany zgodnie z ust. 16 niniejszego rozdziału nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu albo na podstawie art. 186 ust. 2 i 3 ustawy.
22. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając równocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
23. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

### **III. CZĘŚĆ B - art. 36 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych**

**Rozdział 1. Informacja o możliwościach składania ofert częściowych (art. 36 ust.2 pkt.1).**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**Rozdział 2. Informacja o przewidywanym zawarciu umowy ramowej (art. 36 ust. 2 pkt.2).**

Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.

**Rozdział 3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających (art. 36 ust.2 pkt.3).**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

**Rozdział 4. Informacja o składaniu ofert wariantowych (art. 36 ust.2 pkt. 4).**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

**Rozdział 5. Adres poczty elektronicznej – zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.**

Adresy poczty elektronicznej oraz strony internetowej Zamawiającego znajdują się w rozdziale 1 niniejszej specyfikacji i na stronie tytułowej siwz.

e-mail: [um-br.zp@wp.pl](mailto:um-br.zp@wp.pl) strona: [www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl](http://www.bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl)

**Rozdział 6. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą (art. 36 ust.2 pkt.6).**

Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w złotych polskich. Sposób rozliczenia wykonanego zamówienia określa § 6 załączonego do siwz wzoru umowy – zał. nr 7.

**Rozdział 7. Informacja o przewidywanej aukcji elektronicznej (art.36 ust.2 pkt. 7).**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

**Rozdział 8. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (art.36 ust.2 pkt 8)**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**Rozdział 9. Wymagania z art. 29 ust.4 ustawy Pzp (art. 36 ust.2 pkt.9)**

Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **IV. CZĘŚĆ C – Załączniki do siwz, które są integralną częścią siwz**

Załącznikami do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia są:

- 1) Formularz oferty – załącznik nr 1.
- 2) Formularz oświadczenia z art. 22 ust.1 pkt 1-4 – załącznik nr 2.
- 3) Formularz oświadczenia z art. 24 ust.1 – załącznik nr 3.
- 4) Formularz oświadczenia z art. 24 ust. 1 pkt 2 dla osób fizycznych – załącznik nr 4.
- 5) Doświadczenie zawodowe – załącznik nr 5.
- 6) Zobowiązanie do udostępnienia doświadczenia - załącznik nr 5A.
- 7) Wykaz osób – załącznik nr 6.
- 8) Oświadczenie, że osoby posiadają wymagane uprawnienia - załącznik nr 6a.
- 9) Zobowiązanie do udostępnienia osób - załącznik 6A.
- 10) Projekt umowy – załącznik nr 7
- 11) Podwykonawcy – załącznik nr 8

#### **Sporządził:**

1 Wacław Dąbrowski

SIWZ uzgadniana i konsultowana z:

2. Władysław Daliga – Zastępca Burmistrza Jezioran,

3. Zygmunt Stachlewski – Kierownik Referatu Budownictwa

Jeziorany, 17 sierpnia 2011 r.





Załącznik nr 1  
do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”  
- wzór formularza oferty

.....  
pieczęć adresowa firmy Wykonawcy

**GMINA JEZIORANY**  
**11-320 Jeziorany,**  
**Plac Zamkowy 4**  
**11 – 320 Jeziorany**

**O F E R T A**  
na  
**NADZÓR INWESTORSKI**  
nad

**Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo**

**NAZWA I SIEDZIBA Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:**

.....  
.....  
.....  
.....

Adres / adresy .....

Tel. wraz z numerem kierunkowym .....

NIP ..... REGON .....

**OSOBA WYZNACZONA DO KONTAKTÓW z Zamawiającym:** .....

**WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:**

.....  
.....

Numer telefonu ..... Numer fax .....

e-mail do kontaktu: .....

Ja / my\* niżej podpisani:

.....  
.....  
.....

/nazwa Wykonawcy/

Działający w imieniu i na rzecz wyżej wymienionego Wykonawcy, w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w trybie przetargu nieograniczonego opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod Nr ..... z dnia .....

na

**NADZÓR INWESTORSKI**

nad

**zadaniem inwestycyjnym**

**„Budowa kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”**

1. Składam/y\* niniejszą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Oświadczam/y\*, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, akceptujemy ją bez uwag i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania oraz zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia.
3. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej, zapoznaliśmy się z placem budowy, zapoznaliśmy się z zakresem przedmiotu do nadzorowania i uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do wyceny zamierzenia.
4. Oświadczam/y\*, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w SIWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam/y\*, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
6. Oferuję/emy\* realizację przedmiotu zamówienia tj. **NADZÓR INWESTORSKI nad Budową kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowie i Radostowo”** zgodnie z Dokumentacją Projektową, Pozwoleniem na budowę, Prawem Budowlanym, obowiązującym prawem w RP i warunkami określonymi w SIWZ I i II etap,  
za cenę w wysokości:

Brutto:.....zł, słownie: .....zł,

w tym:

- cena netto: ..... zł, słownie: .....zł,

- podatek VAT ...%, tj. ... zł, słownie: .....zł,

w tym:

**6.1. ETAP I – NADZÓR INWESTORSKI nad BUDOWĄ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z OCZYSZCZALNIĄ ŚCIEKÓW WE FRANKNOWIE za cenę:**

Brutto:.....zł, słownie: .....zł,

w tym:

- cena netto: ..... zł, słownie: .....zł,
- podatek VAT ...%, tj. ... zł, słownie: .....zł,

**6.2. ETAP II – NADZÓR INWESTORSKI nad BUDOWĄ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z OCZYSZCZALNIĄ ŚCIEKÓW W RADOSTOWIE za cenę:**

Brutto:.....zł, słownie: .....zł,

w tym:

- cena netto: ..... zł, słownie: .....zł,
- podatek VAT ...%, tj. ... zł, słownie: ..... zł,

7. Oferuję/my\* realizację przedmiotu zamówienia w terminie ..... dni/miesiący\*, licząc od daty podpisania umowy,

w tym:

**7.1. ETAP I – NADZÓR INWESTORSKI nad BUDOWĄ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z OCZYSZCZALNIĄ ŚCIEKÓW WE FRANKNOWIE w terminie ..... dni/miesiący\*, licząc od daty podpisania umowy, zakończenie: ..... , przeglądy gwarancyjne .....**

**7.2. ETAP II – NADZÓR INWESTORSKI nad BUDOWĄ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z OCZYSZCZALNIĄ ŚCIEKÓW W RADOSTOWIE w terminie ..... dni/miesiący\*, licząc od daty podpisania umowy, zakończenie: ..... , przeglądy gwarancyjne .....**

- 8. Zobowiązuję/zobowiązujemy\* się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze SIWZ i obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu zamówienia.
- 9. Akceptuję/my\* warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ.
- 10. Uważam/y\* się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert włącznie.
- 11. Oświadczam/y\*, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w SIWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 12. Żądanie wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 13. Zamówienie wykonamy sami/ z udziałem podwykonawców(niepotrzebne skreślić), w tym:  
.....  
.....  
.....  
.....
- 14. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych Wykonawca zastrzega, iż wymienione niżej dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ujawnione, gdyż stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu

przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji a mianowicie:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

15. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostanie wniesione zgodnie z przepisami ustawy Pzp – art. 150. Zabezpieczenie wniesiemy w

16. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:  
Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

17. Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....  
tel. Stacjonarny - .....  
tel. Kom. - .....  
e-mail - .....

18. W sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z :

.....  
tel. stacjonarny - .....  
tel. kom. - .....  
e-mail - .....

19. Załącznikami do niniejszej oferty, są:

.....  
.....

20. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do:

1/ podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,  
2/ wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, najpóźniej w dniu zawarcia umowy w formie

.....

21. Ofertę niniejszą składam/y na .....kolejno ponumerowanych stronach.

.....  
/data i podpis/y osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy/wykonawców/

\* niepotrzebne skreślić



Wykonawca : .....

Adres: .....

.....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

zgodne z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówieni publicznego

na

**NADZÓR INWESTORSKI**

nad

**„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”**

Ja niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa wskazana jest powyżej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/y\* że spełniam/y\* warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp (Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 ze zm.), a w szczególności:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....

/data i podpis/y osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy/wykonawców/

\* niepotrzebne skreślić

Wykonawca : .....

Adres: .....

.....

### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym

na

**NADZÓR INWESTORSKI**

nad

„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach:  
Franknowo i Radostowo”

**oświadczam/y\*, iż na dzień składania ofert, brak jest podstaw do wykluczenia składającego/ych\* ofertę z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, gdyż nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), w brzmieniu:**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;

2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....  
(data i podpis/y osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy/wykonawców)

**UWAGA:**

**Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymóg złożenia niniejszego oświadczenia dotyczy każdego z Wykonawców.**

\* niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 4**

.....  
(miejscowość, data)

.....  
pieczęć adresowa firmy Wykonawcy

Wykonawca : .....

Adres: .....

.....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**(będącego osobą fizyczną)**

**o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu  
w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych ( Dz.  
U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)**

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym**

**na**

**NADZÓR INWESTORSKI**

**nad**

**„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków  
w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”**

oświadczam, iż na dzień składania ofert, brak jest podstaw do wykluczenia mnie z przedmiotowego postępowania w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ), zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

.....  
(podpis/y osoby/osób uprawnionych do reprezentowania  
wykonawcy/wykonawców)

**Załącznik nr 5**  
**do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”**



Wykonawca / Wykonawcy: .....

Adres: .....

**DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

**NADZÓR INWESTORSKI**

nad

**„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach:  
Franknowo i Radostowo”**

oświadczam/y\*, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie) zrealizowałem/liśmy\* następujące zamówienia, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia – tożsame z przedmiotem zamówienia

L p.	Miejsce wykonania Usług nadzoru nad robotami budowlano-montażowymi	Zakres wykonanych usług	Wartość robót brutto	Czas realizacji		Nazwa Zamawiającego	Informacja o podstawie dysponowaniu doświadczeniem
				Początek	Zakończenie		
1	2	3	4	5	6	7	8

Do wykazu dołączamy dokumenty potwierdzające, że usługi nadzoru podane w wykazie zostały wykonane należycie, np. protokół odbioru potwierdzony za zgodność z oryginałem lub inny dokumentem potwierdzający należyte wykonanie zamówienia.

**UWAGA:**

1. Wykonawca ma obowiązek wykazania się doświadczeniem w zakresie nadzoru nad budową kanalizacji sanitarnej wraz z uzbrojeniem w utrudnionych warunkach tj. w zwartej zabudowie budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej z utrudnieniami w ruchu pojazdów i poruszaniu się ludności. Załączyć niezbędne dokumenty potwierdzające spełnienie warunku. Opisać dokładnie w rubr. 2

2. Zamawiający dopuszcza łączenie posiadania wiedzy i doświadczenia w/w robót na różnych zadaniach.

**Uwaga:**

1. Opis i zakres robót winien być sporządzony w sposób umożliwiający ocenę spełnienia odnośnego warunku.  
2. Jeżeli wykonawca danej umowy na wykonanie nadzoru był podmiotem innym niż składający ofertę, a ta umowa wykazywana jest na potwierdzenie spełnienia warunku ww. postępowaniu, do wykazu należy dołączyć również dokumenty potwierdzające, że wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji przedmiotowego zamówienia, np. pisemne zobowiązanie wykonawcy umowy na wykonanie usługi nadzoru do udostępnienia wykonawcy składającemu ofertę jego wiedzy i doświadczenia przy wykonywaniu zamówienia.

.....  
/data i podpis/y osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy/wykonawców/

\* niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 5 A**  
**do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”**

Pełne dane adresowe Zobowiązanego:

Nazwa (firma) . . . . .

Adres: . . . . .

Tel. /fax . . . . .

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym

na

**NADZÓR INWESTORSKI**

nad

**„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”**

Zobowiązujemy się na czas realizacji przedmiotowego zamówienia wynikający z oferty złożonej przez Wykonawcę/ów:

.....  
.....  
do udostępnienia jemu/im naszej wiedzy i doświadczenia zdobytego podczas zrealizowanych przez nas umów na wykonanie projektów wskazanych na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w rozdziale 5 ust.1 pkt 2 SIWZ, oraz deklarujemy oddanie jemu/im do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

Oświadczamy, że w tym celu zawarliśmy z Wykonawcą składającym ofertę umowę o:

Współpracy\* / umowę doradczą\* / umowę

.....  
\* *niepotrzebne skreślić lub wpisać właściwe*

.....  
/data i podpis upelnomocnionego  
przedstawiciela Zobowiązanego/

Załącznik nr 6  
do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”  
- wzór wykazu osób

Wykonawca / Wykonawcy: .....

Adres: .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na  
**NADZÓR INWESTORSKI**  
nad  
„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach:  
Franknowo i Radostowo”  
przedstawiam Wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia i będą  
odpowiedzialne za wykonanie zamówienia

Lp	Imię i nazwisko, wykształcenie, oraz podstawa do dysponowania wskazaną osobą*	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Uprawnienia budowlane – numer uprawnień, data wydania, organ wydający, podstawa prawna wydania, zakres uprawnień, zaświadczenie o przyn. do wł. Izby Inżynierów Budownictwa, data ważn. od-do	Doświadczenie zawodowe	Wykonawca dysponujący osobą.**

.....  
/data i podpis/y osoby/osób uprawnionych do  
reprezentowania wykonawcy/wykonawców/

**Uwaga:**

\* Należy podać rodzaj umowy wiążącej Wykonawcę ze wskazana osoba (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.)

\*\* Jeżeli dana osoba, zdolna do wykonania zamówienia, wskazaną w wykazie nie dysponuje wykonawca składający ofertę, a posiadane przez nią uprawnienia budowlane i deklarowana przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa wykazywane są przez niego na potwierdzenie stawianego warunku udziału ww. postępowaniu, należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji przedmiotowego zamówienia – np. pisemne zobowiązanie wykonawcy dysponującego tą osobą (lub zobowiązanie tej osoby, jeżeli nie dysponuje nią żaden podmiot) do oddania jej do dyspozycji wykonawcy składającego ofertę przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

Załącznik nr 6a

do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”  
- oświadczenie, że osoby , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,  
posiadają uprawnienia i przynależą do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

Wykonawca / Wykonawcy: .....

Adres: .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na  
NADZÓR INWESTORSKI  
nad

„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach:  
Franknowo i Radostowo”

oświadczam/y\* , że dysponuję/my\* niżej wymienionymi osobami zdolnymi do wykonania  
zamówienia i spełniam/my\* wymagania określone w rozdziale 5 ust. 1 pkt 3a) specyfikacji  
istotnych warunków zamówienia.

### O Ś W I A D C Z E N I E

Składając ofertę i przystępując do przetargu nieograniczonego na „Budowę  
kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo  
i Radostowo”, w imieniu Wykonawcy wymienionego wyżej,

#### O Ś W I A D C Z A M

że niżej wymienione osoby będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia i posiadają  
wymagane uprawnienia w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, przynależą one  
do Izby Inżynierów Budownictwa i są ubezpieczone od odpowiedzialności cywilnej:

1. Inspektor Nadzoru – Kierownik Zespołu Inspektorów Nadzoru:

.....,  
( imię i nazwisko)

2. Inspektor Nadzoru w zakresie instalacji sieci sanitarnych wraz z uzbrojeniem:

.....,  
( imię i nazwisko)

3. Inspektor Nadzoru w zakresie robót elektrycznych:

.....,  
( imię i nazwisko)

4. Inspektor Nadzoru w zakresie robót konstrukcyjno – budowlanych:

.....,  
( imię i nazwisko)

5. Inspektor Nadzoru w zakresie robót drogowych:

.....,  
( imię i nazwisko),b

.....  
/data i podpis/y osoby/osób uprawnionych do  
reprezentowania wykonawcy/wykonawców/

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 A  
do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”



Pełne dane adresowe Zobowiązanego:

Nazwa (firma) . . . . .

Adres: . . . . .

Tel. /fax . . . . .

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym  
na  
**NADZÓR INWESTORSKI**  
nad  
**„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków  
w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”**

Zobowiązujemy się na czas realizacji przedmiotowego zamówienia wynikający z oferty złożonej przez Wykonawcę/ów:

.....  
.....

do udostępnienia Pana/Pani

..... - tj. osoby zdolnej do wykonania zamówienia, wskazanej na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w rozdziale 5 ust.1 pkt 3a SIWZ, posiadającej wymagane uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa, zdolnej do wykonania zamówienia oraz deklarujemy oddanie temu wykonawcy do dyspozycji wskazaną osobę na okres korzystania z niej przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

Oświadczamy, że w tym celu zawarliśmy z Wykonawcą składającym ofertę umowę o współpracy\*/umowę doradczą\*/umowę o świadczenie usług\*/umowę

..... \*

\* *niepotrzebne skreślić lub wpisać właściwe*

.....  
/data i podpis upoważnionego przedstawiciela Zobowiązanego/



**UMOWA NR BR.341-10/2011**

Zawarta w dniu ..... roku w Jezioranach pomiędzy Gminą Jeziorany reprezentowaną przez Burmistrza Jezioran Pana Macieja Leszczyńskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Marii Compa zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a .....  
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ....

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm./ oraz SIWZ na pełnienie nadzoru inwestorskiego) i wybraniu najkorzystniejszej oferty, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę „PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO nad budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo” w II etapach:

- Etap I – Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków we Franknowie,
- Etap II - Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w Radostowie.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi nadzoru inwestorskiego zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacjach projektowo – wykonawczych, obowiązującym prawem w RP i złożoną ofertą. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

3. Usługa będzie wykonywana przy użyciu własnych materiałów i środków.

**§ 2**

1. Wykonawca pełni usługę nadzoru inwestorskiego w imieniu własnym na rzecz i rachunek Zamawiającego.

2. Wykonawca wykaże niezbędną inicjatywę i szczególną staranność.

3. Usługi będą wykonane w oparciu o dokumentację projektową, budowlaną i wykonawczą, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, ustalenia SIWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, iż jest podmiotem, który:

- a) dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru, zgodnie z § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554 ze zm.);
- b) dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalnościach wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu i siwz;
- c) osoby którymi dysponuje posiadają aktualny wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

#### § 4

Zakres podstawowych obowiązków i praw inspektora nadzoru wynika z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) i obejmuje w szczególności:

1. Zorganizowanie i prowadzenie procesu przekazania placu budowy w porozumieniu z Zamawiającym.
2. Osobisty pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz projektu. Zamawiający wymaga, aby inspektor nadzoru był przynajmniej 2 razy w tygodniu na placu budowy w trakcie realizacji robót oraz dostosował czas pracy do potrzeb Wykonawcy robót.
3. Wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót.
4. Uzgodnienie z Wykonawcą procedur (wzory druków i obieg dokumentów) jakie będą obowiązywać podczas procesu prowadzenia inwestycji.
5. Wydawanie wykonawcy poleceń do wykonania robót lub podjęcia niezbędnych przedsięwzięć jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko w przypadku jakiegokolwiek awarii mającej wpływ na bezpieczeństwo życia lub przylegającego majątku oraz powiadamianie o tym Zamawiającego.
6. Organizowanie Roboczych narad w zależności od potrzeb, jednakże nie rzadziej niż co 2 tygodnie w siedzibie Zamawiającego.
7. Kontrolę jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem.
8. Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót.
9. Potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne, przepisy BHP i p/poż.
10. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, badaniach oraz odbiorach i przekazywaniu ich do użytkowania,
11. Wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz.
12. Wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem czy pozwoleniem na budowę.
13. Wstrzymanie robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, zlecenie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu.
14. Żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad.
15. Wnioskowanie w sprawie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej.
16. Uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli.
17. Udział w czynnościach odbioru częściowego, końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego (w ramach tych czynności inspektor zobowiązany jest do stwierdzenia gotowości do odbioru, przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru).
18. Udzielanie opinii i sprawdzanie dokumentacji projektowej w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych, ich wykonalności, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych dla robót, technologii robót, zastosowania materiałów.
19. Potwierdzanie faktyczne wykonywanych robót oraz usunięcia wad.
20. Kontrolowanie rozliczeń zadania podstawowego, ewentualnych zamówień uzupełniających lub dodatkowych w tym zużycia materiałów, weryfikacji kosztów i

sprawdzanie oraz opisywanie faktur w szczególności: przyjmowanie, opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych

w umowie, ( zamówienia dodatkowe, uzupełniające, zamienne) warunkujących jednak zakończenie zadania inwestycyjnego, weryfikowanie kosztorysów ofertowych Wykonawcy na powyższe zakresy.

21. Sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu ich przez zamawiającego.

22. Kontrolowanie prawidłowego prowadzenia Dziennika Budowy, prawidłowego gromadzenia atestów materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robót,

23. Prawidłowe przechowywanie wszystkich dokumentów budowy.

24. Sprawdzanie posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia placu budowy przez cały okres budowy,

25. Dokonanie końcowego rozliczenia inwestycji najpóźniej w dniu końcowego odbioru.

26. Wszystkie inne czynności usługi nadzoru inwestorskiego wyżej nie wymienione a wynikające z obowiązujących przepisów prawa i siwz oraz złożona ofertą.

## § 5

### Termin realizacji umowy

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. **Udział w pracach komisji przetargowej.**

2. **Etap I:**

– rozpoczęcie: po podpisaniu umowy Wykonawcą robót budowlanych

- zakończenie: do zakończenia robót budowlanych (30.06.2012 r.) i rozliczenia inwestycji

3. **Etap II:**

- rozpoczęcie: maj 2012

- zakończenie: do zakończenia robót budowlanych (30.06.2013 r.) i rozliczenia inwestycji

**UWAGA:**

**Każdy etap winien być zakończony oddzielnie, odebrany, wykonany rozruch oczyszczalni i przepompowni, rozliczony oddzielnie, łącznie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.**

## § 6

### Przedstawiciele stron

I. **NADZÓR INWESTORSKI** będą sprawować

1. Kierownik Zespołu Inspektorów - .....

2. Inspektorzy nadzoru :

a. Inspektor Nadzoru w zakresie instalacji sanitarnych wraz z uzbrojeniem - ....

b. Inspektor Nadzoru nad robotami elektrycznymi - .....

c. Inspektor Nadzoru nad robotami konstrukcyjno – budowlanymi - .....

d. Inspektor Nadzoru nad robotami drogowymi - .....

II. **PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO**

Przedstawicielami Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją umowy będą:

a. ....

b. ....

## § 7

### Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1. Za wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... brutto, (słownie: .....),

zawierające obowiązujący podatek VAT, które jest zgodne ze złożoną ofertą,

w tym:

a. Etap I - w wysokości ..... brutto, (słownie: .....),

zawierające obowiązujący podatek VAT,

b. Etap II - w wysokości ..... brutto, (słownie: .....),

zawierające obowiązujący podatek VAT.

2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją usługi.

3. Płatności będą dokonywane proporcjonalnie do wykonanych i odebranych robót budowlanych dla I i II Etapu, a końcowe rozliczenie inwestycji nastąpi po odbiorze końcowym zadań i uzyskaniu pozwoleń na użytkowanie.

4. **Dopuszcza się wystawianie faktur częściowych do 80% wartości zadania brutto wymienionego w ust. 1 dla każdego etapu odrębnie, pozostałe 20% zostanie wypłacone po odbiorach końcowych i uzyskaniu pozwoleń na użytkowanie.**



5. Podstawą do wystawienia faktur VAT za realizację usługi nadzoru inwestorskiego poszczególnych części zamówienia będą:
  - 1) częściowe protokoły odbiorów robót, zweryfikowane i zatwierdzone przez Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego. W przypadku wskazania realizacji części zamówienia przez Podwykonawcę – stosowne oświadczenie Podwykonawcy, że za wykonane roboty Wykonawca dokonał zapłaty.
  - 2) końcowy protokół odbioru robót budowlanych, decyzja zezwalająca na użytkowanie obiektu, protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy, zweryfikowany i zatwierdzony przez Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego oraz w przypadku wskazania realizacji części zamówienia przez Podwykonawcę – stosowne oświadczenie Podwykonawcy, że za wykonane roboty Wykonawca dokonał zapłaty.
6. Do faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę będą dołączane zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców.
7. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie, jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający ponosi odpowiedzialność na zasadzie art. 647<sup>1</sup> §5 k.c., informujących o uregulowaniu przez Wykonawcę wszelkich należności, w tym należności zafakturowanych, wymagalnych po dacie płatności względem Wykonawcy. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający zwróci się do Podwykonawców, wobec których ponosi odpowiedzialność na zasadzie art. 647<sup>1</sup> § 5k.c., o wskazanie należnego im wynagrodzenia od Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest w takiej sytuacji do dokonania wypłaty wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcom o których mowa wyżej i potrącenia wypłaconych kwot z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystąpi konieczność pomniejszenia zakresu
9. Wykonawca zapoznał się z warunkami technicznymi przedmiotu umowy, w związku z czym nie będzie się domagał dodatkowego wynagrodzenia do ustalonego wynagrodzenia.
10. Faktury należy wystawiać na Gminę Jeziorany, Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany.
11. Płatnikiem faktur będzie Urząd Miejski w Jezioranach, Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany, NIP 739-00-08-905.
12. Należności za wykonane prace, płatne będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
13. Termin płatności dla faktur częściowych oraz faktury końcowej - 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury łącznie z wymaganymi dokumentami. Termin ten nie rozpocznie biegu przed wystąpieniem okoliczności opisanych w ust. 4.

## § 8

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, na dzień zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie zaproponowanej w ofercie tj. .... na łączną sumę w wysokości 5 % wartości ceny ofertowej brutto, w kwocie ..... zł. słownie: .....zł., w podziale na 70 % i 30 % sumy ubezpieczenia, zgodnie z potwierdzeniem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % całkowitej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót. Pozostała część tj. 30% zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Kwotę zabezpieczenia wniesioną w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

5. W razie stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpić od umowy i powierzyć realizację innemu Wykonawcy.

## § 6

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawcy następujące usługi:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Pozostałe usługi Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Nie później niż na 14 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregośkolwiek z Podwykonawców, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu usług, stosownie do zapisu art. 647<sup>1</sup> §2 Kodeksu cywilnego.
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
6. Kopie umów, które Wykonawca zawarł z Podwykonawcami, stanowią załącznik do niniejszej umowy.

## § 7

### Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do uczestniczenia we wszystkich odbiorach robót tj.: ulegających zakryciu, częściowych i końcowego oraz do udziału we wszelkich naradach organizowanych przez Wykonawcę i Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na warunkach opisanych w §11 umowy oraz naliczanie kar pieniężnych na warunkach opisanych w §10 umowy.

## § 8

### Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy, stanowiący załącznik nr 3 do umowy, zatwierdzony przez Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla każdego etapu.
2. Wszelkie zmiany terminów i wartości określonych w harmonogramach rzeczowo-finansowych, nie wpływające na zmianę terminów określonych w §2 umowy, nie wymagają sporządzania aneksu do umowy.
3. Wykonawca przedstawi Kierownikowi Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu

odbioru Etapu I i Etapu II, a w szczególności: dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek

i organów, protokołów technicznych odbiorów, niezbędnych świadectw kontroli jakości, dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy i innych niezbędnych dokumentów do oceny, odbioru i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

4. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego i Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego o terminach odbioru robót ulegających zakryciu, odbiorach częściowych i odbioru końcowego robót oraz o wszelkich naradach organizowanych z udziałem Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
5. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, Kierownik Budowy i Kierownicy robót stwierdzają wpisem do dzienników budowy.
6. O osiągnięciu gotowości do odbioru, Wykonawca jest obowiązany zawiadomić na piśmie Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, Kierownik Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiający mogą odmówić odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Kierownik Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiający mogą odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do odbioru, Zamawiający może odmówić odbioru lub odpowiednio obniżyć wartość wynagrodzenia umownego.

## § 9

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na poszczególne elementy, licząc od daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie:
  - 1) roboty budowlane na czas ..... (wymagany okres gwarancji – 5 lat, tj. na okres trwałości projektu)
  - 2) urządzenia - według gwarancji producenta oraz montaż urządzeń na okres ..... (wymagany okres gwarancji – 5 lat, tj. na okres trwałości projektu),
  - 3) budynki i budowle na czas ..... (wymagany okres gwarancji – 5 lat, tj. na okres trwałości projektu).
2. Wykonawca udzieli rękojmi, z tytułu której uprawnienia wygasają po upływie trzech lat od daty odbioru końcowego.
3. Po stwierdzeniu wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin jej usunięcia, jak następuje:
  - 1) w przypadku wad zagrażających bezpieczeństwu, życiu użytkowników albo grożącym spowodowaniem znaczących strat – niezwłocznie,
  - 2) w pozostałych przypadkach – w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia powiadomienia o wadzie.
3. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy dłuższy termin usunięcia wady, jeżeli czas jej usunięcia wymaga okresu dłuższego niż 14 dni.
5. Usunięcie wady zostanie potwierdzone protokolarnie przez strony umowy.
6. Czas rękojmi i gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady.
  
7. Wykonawca będzie zwolniony od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wynikłe na skutek niewłaściwego użytkowania oraz ewentualnych uszkodzeń mechanicznych, samowolnych przeróbek w obiekcie lub jego instalacjach i urządzeniach, mających wpływ na powstanie wady.
8. W przypadku odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia, lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:
  - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
  - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
9. W załączeniu do umowy:
  - 1) Karta Gwarancyjna dla Etapu I (zał. nr 1)
  - 2) Karta Gwarancyjna dla Etapu II (zał. nr 2).

## § 10

### Kary umowne

Strony zgodnie oświadczają, że stosowanie kar umownych przyjmują w oparciu o kodeks cywilny z dodatkowym zastrzeżeniem, że:

- 1) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
  - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie etapu, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- 2) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub jego części w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki od terminu ustalonego w umowie,
  - b) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego, karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

- 3) Strony postanawiają, że kwota kar umownych może być potrącona z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub uiszczona poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego.
- 3) W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia przysługujące Wykonawcy odsetki ustawowe opłaci płatnik faktury.
- 4) Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął usługi w terminie wskazanym w umowie lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminach określonych w §2 umowy;
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;
  - 3) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że niemożliwe będzie terminowe zakończenie usługi;
  - 4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 5) Wykonawca realizuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny z obowiązującym prawem, dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, wskazaniemi Zamawiającego - w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z obowiązującym prawem;
  - 6) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części - w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o tym fakcie;
  - 7) Nastąpi ogłoszenie upadłości, rozwiązania lub zawieszenia działalności firmy Wykonawcy - w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o tym fakcie;
  - 8) Nastąpi wydanie nakazu zajęcia majątku Wykonawcy - w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o tym fakcie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek rozliczenia się z Zamawiającym z wykonanej usługi,
  - 2) Wykonawca ma obowiązek przekazania wszystkich dokumentów;
  - 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca będzie obciążony obowiązkiem naprawienia szkody jaką poniósł Zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy i powierzeniem jej wykonania innemu Wykonawcy.
3. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada jest zobowiązany do dokonania zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## **§ 12**

### **Dopuszczalne zmiany umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Przewidywane zmiany w umowie przewidziane w ogłoszeniu i siwz:
  - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia:  
**Termin zakończenia przedmiotu zamówienia ustalony w umowie może ulec zmianie w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności pod warunkiem, że mają one wpływ na termin realizacji całego przedmiotu umowy.**  
Okoliczności mogące spowodować zmianę terminu mogą wynikać z:
    - a. przestojów i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego,
    - b. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne),
    - c. warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub utrudniających wykonywanie robot (fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru),

- d. konieczności oczekiwania na wprowadzenie przez Projektanta korekt i uściśleń w rozwiązaniach projektowych,
  - e. ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezidentyfikowanej przeszkody,
  - f. realizacji robót dodatkowych, robót zamiennych lub zaniechania części robót.
- W okolicznościach wyżej wymienionych strony ustalają nowe terminy umowne, z tym że wielkość zmian musi być powiązana z przyczyną jaka ją spowodowała.

**2) zmian osób reprezentujących strony umowy**

W przypadku zmian osób uprawnionych do reprezentowania zamawiającego lub wykonawcy strony dokonają stosownych zmian w umowie.

3. Zmiany o których mowa w ust. 2 dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

**§ 15**

**Zapisy końcowe**

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
  2. Sprawy sporne, wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy, strony będą starały się Rozwiązywać polubownie.
  3. W przypadku braku możliwości rozwiązania spornych kwestii na drodze polubownej, sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 
3. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.
  4. Integralną część do niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
    - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia BR.341 – 10/2011 z dnia 17.08.2011 r.,
    - 2) Oferta Wykonawcy,
    - 3) Zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - 4) Wykaz podwykonawców oraz kopie umów z podwykonawcami.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załącznik nr 8  
do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”  
- wzór formularza o podwykonawcach



.....  
Pieczęć Wykonawcy

....., dnia .....

### Oświadczenie o Podwykonawcach

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego  
na  
**NADZÓR INWESTORSKI**  
nad  
„Budową kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków  
w miejscowościach: Franknowo i Radostowo”

Oświadczamy, że niżej wymienione części zamówienia powierzmy podwykonawcom

Lp.	Zakres rzeczowy robót powierzonych	Procentowy udział robót w zamówieniu

**UWAGA:**

Zaleca się podanie nazwy firmy i danych adresowych Podwykonawcy

.....  
/data i podpis/y osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy/wykonawców/