

## **Sprawozdanie z wykonania zadań pomiędzy sesjami Rady Miejskiej w okresie od 25.10.2011r. do 29.11.2011r.**

### **Wykonane zadania gospodarcze:**

1. Uporządkowano plac zabaw w Dercu.
2. Wylano posadzkę w świetlicy wiejskiej w Pierwągach .
3. Przetransportowano drewno na świetlice wiejskie w Kiersztanowie, Miejskiej Wsi, Żardenikach, Lekitach, Pierwągach, Piszewie, Dercu, Potrytach.
4. Nasadzono drzewka przy świetlicy wiejskiej w Kiersztanowie.
5. Przeprowadzono remont przy ul. Konopnickiej – ułożono kostkę polbruk i połączono grunt przyległy do ul. Konopnickiej przy posesji nr 8.
6. Przeprowadzono meliorację skarpy na ul. Konopnickiej przy zakładzie Supersmak.
7. Wykonano przyczółek z kamienia płaskiego na przepuście w miejscowości Wola Szlachecka.
8. Zakończono przebudowę sieci wodociągowej – ul. Parchimowicza.

### **Zamówienia publiczne**

1. Przeprowadzono i rozstrzygnięto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Budowę kanalizacji sanitarnych wraz z oczyszczalniami ścieków w miejscowościach: Franknowo i Radostowo**”. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu który otrzymał dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, (udział środków europejskich – 50%, środki własne - 50%)

Kwota brutto jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia:

6 970 325,94 zł, w tym: ETAP I – 3 004 639,23 zł

ETAP II – 3 965 686,71 zł

Zadanie inwestycyjne realizuje firma EKOMELBUD S.A. z Mrągowa za cenę brutto – 5 798 957,61 PLN

Umowa na realizację zadania inwestycyjnego podpisana została w dniu 2 listopada 2011r.

W dniu 25 listopada 2011 r. protokolarnie przekazano Wykonawcy plac budowy.

2. Przeprowadzono i rozstrzygnięto postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Odśnieżanie – zima 2011/2012**”. Postępowanie podzielone zostało na 8 części. **Otwarcie ofert miało miejsce 16 listopada 2011 r.**

Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia:

- Trasa Nr 1 – kwotę 27 216 zł
- Trasa Nr 2 – kwotę 17 280 zł
- Trasa Nr 3 – kwotę 15 984 zł
- Trasa Nr 4 – kwotę 13 608 zł
- Trasa Nr 5 – kwotę 19 440 zł
- Trasa Nr 6 – kwotę 21 600 zł
- Trasa nr 7 - kwotę 31 320 zł
- Trasa nr 8 – kwotę 30 888 zł

Oferty złożyło 10 Wykonawców na wybrane Trasy, tj.:

**WYKONAWCA nr 1**

Firma: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe Radosław Zawadzki Jeziorany

**WYKONAWCA nr 2**

Firma: Firma Usług Wielobranżowych SKIBEL Jeziorany

**WYKONAWCA nr 3**

Firma: Auto – Naprawy, Wulkanizacja, Transport Rafał Zalewski Jeziorany

**WYKONAWCA nr 4**

Firma: Usługowo – Handlowa Monika Gromadzka Dorotowo/Stawigudy

**WYKONAWCA nr 5**

Firma: Usługi Koparko – Ładowarką SEBKOP Emilia Zera, Prosioty

**WYKONAWCA nr 6**

Firma: PH-U Henryk Zalewski Jeziorany

**WYKONAWCA nr 7**

Firma: Zakład Remontowo-Budowlany Sławomir Waśniewski Jeziorany

### **WYKONAWCA nr 8**

Firma: ŁINI Maciej Szwonder, Olsztyn

### **WYKONAWCA nr 9**

Firma: Zakład Handlowy KASIA Henryk Wasilewski, Purda

### **WYKONAWCA nr 10**

Firma: Transport – Wykopy Marek Andrzejewski, Kikity

W dniu 18 listopada 2011 r. Zamawiający dokonał rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla poszczególnych części:

- rozstrzygnięto przetarg na Trasę nr 6. Za najkorzystniejszą uznano ofertę firmy nr 5: Usługi Koparko – Ładowarką SEBKOP Emilia Zera, Prosimy. Wykonawca złożył ofertę na kwotę 21 600 zł brutto.

W dniu 24.11.2011 r. podpisano umowę z Wykonawcą.

- rozstrzygnięto przetarg na Trasę nr 7. Za najkorzystniejszą uznano ofertę firmy nr 5: Usługi Koparko – Ładowarką SEBKOP Emilia Zera, Prosimy. Wykonawca złożył ofertę na kwotę 28 188 zł brutto.

W dniu 24.11.2011 r. podpisano umowę z Wykonawcą.

W związku z tym, że wartość złożonych ofert przekraczała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, postępowanie dla pozostałych części – tras zostało unieważnione, tj. na trasy nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 8 .

3. Ogłoszono drugie postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Odśnieżanie II – zima 2011/2012**”.

Postępowanie podzielone zostało na **4 części**. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zadania nie uległa zmianie.

Otwarcie ofert będzie miało miejsce **2 grudnia 2011r.**

### **CZEŚĆ I - Trasa nr 1**

1/ Miejska Wieś - Zerbuń – 5,500 km

2/ Miejska Wieś - Żardeniki – 2,182 km

3/ Zerbuń - Kiersztanowo – 3,100 km

4/ Kikity – Tejstymy – 1,800 km

**RAZEM: 12,6 km**

**Maksymalna ilość kilometrogodzin – 252**

### **CZEŚĆ II - Trasa nr 2**

1/ Krokowo - Kostrzewy – 2,113 km

2/ Krokowo - Lamkowo (do granic gminy) - 1,825 km

3/ Derc – Studnica – 2,500 km

4/ Derc-Radostowo – 2,770 km (do skrzyżowania z drogą Radostowo-Studzianka)

**RAZEM: 9,2 km**

**Maksymalna ilość kilometrogodzin – 184**

### **CZEŚĆ III - Trasa nr 3**

- 1/ Ustnik – Wilkiejmy - Potryty - 2,783 km
- 2/ Modliny – Potryty – 2,500 km
- 3/ Wilkiejmy – Studnica – 1,000 km (do granic obrębu)
- 4/ Radostowo - Studzianka – Frączki (do granic gminy) – 5,500 km
- 5/ Radostowo – Radostowo (byłe PGR) – 1,000 km
- 6/ Radostowo - Gality – 2,500 km

**RAZEM: 15,3 km**

**Maksymalna ilość kilometrogodzin – 306**

### **CZEŚĆ IV - Trasa nr 4**

- 1/ miasto Jeziorany – 8,232 km
- 2/ Tłokowo-Jeziorany – 3,950 km
- 3/ Olszewnik – kol Olszewnik – 2,100 km
- 4/ Jeziorany – Lekity – 2,700 km
- 5/ Krokowo - Lekity – Kalis - 1,850 + 1,600 km

**RAZEM: 20,4 km**

**Maksymalna ilość kilometrogodzin – 408**

### **FUNDUSZE UNIJNE**

1. W ramach realizacji projektu pn. **„Rozbudowa oraz wyposażenie w sprzęt i pomoce naukowe Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Jezioranach”** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO - Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013, złożono Wniosek o płatność z częścią sprawozdawczą, przedstawiającą działania podejmowane w ramach realizacji projektu.

### **DROGI**

**Trwa realizacja zadania inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Konopnickiej wraz z dojazdami: ul. Krótką, ul. H. Sawickiej, ul. Przeskok w Jezioranach”.**

Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach projektu który otrzymał dofinansowanie z Programu Wieloletniego pn. Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008 - 2011 (udział środków budżetu państwa – 50%, środki własne – 50%).

Przedmiot zamówienia realizuje Warmińsko - Mazurskie Przedsiębiorstwo Drogowe Sp. z o.o. z Gutkowa za cenę: brutto – 1 426 743,86 zł.

## Informacja ze sprzedaży mienia komunalnego Gminy:

### 1. Dokonano sprzedaży:

- lokalu mieszkalnego przy ul. Krzywej 14/1 za kwotę 289,25 zł -sprzedaż dla najemcy w trybie bezprzetargowym,
- lokalu mieszkalnego w Żardenikach 12/2 za kwotę 15.520 zł -sprzedaż osobie fizycznej w trybie przetargu ograniczonego dla mieszkańców wsi Żardeniki,
- lokalu mieszkalnego w Lekitach 17/1 za kwotę 12.221 zł sprzedaż osobie fizycznej w trybie przetargu ograniczonego dla mieszkańców wsi Lekity,
- lokalu mieszkalnego przy ulicy Kościuszki 1/4 za kwotę 1.124,91 zł sprzedaż dla najemcy w trybie bezprzetargowym,
- działki oznaczonej numerem geodezyjnym 18/20 przy ul. Kasztanowej położonej w obrębie miasta Jeziorany za kwotę 25.250 zł - sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego osobie fizycznej.

### 2. Przygotowano do sprzedaży i ogłoszono przetargi na sprzedaż:

- nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z działką nr 758 położonej w obrębie Franknowo za kwotę 8.800 zł – drugi ustny przetarg nieograniczony, termin przetargu – 05.12.2011 r.
- budynku biurowo – magazynowego przy ul. Konopnickiej 2A w Jezioranach wraz z działką 127/12 z przeznaczeniem pod przedszkole z mieszkaniem dla właściciela - za kwotę 92.500 zł – pierwszy ustny przetarg nieograniczony, termin przetargu – 16.12.2011 r.
- działki nr 57/1 o pow. 900 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Krokowo za kwotę 8.900 zł – czwarty ustny przetarg publiczny nieograniczony, termin przetargu – 16.12.2011 r.
- działki niezabudowanej nr 343/1 o pow. 7 479 m<sup>2</sup> położonej w Jezioranach przy ul. Kajki (przy wieży ciśnień) za kwotę 2.950 zł – pierwszy ustny przetarg nieograniczony, termin przetargu – 16.12.2011 r.
- działki nr 50/62 o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w obrębie miasta Jeziorany przy ul. 1 Maja za kwotę 1.250 zł – pierwszy ustny przetarg nieograniczony, termin przetargu – 16.12.2011 r.
- działki nr 50/63 o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w obrębie miasta Jeziorany przy ul. 1 Maja za kwotę 1.250 zł – pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony, termin przetargu – 16.12.2011

**3. W związku ze skargami mieszkańców przeprowadzono kontrolę gospodarki nieczystościami ciekłymi w dwóch nieruchomościach w Radostowie. Do najemców mieszkań, gdzie stwierdzono nieprawidłowości i wystosowano pisma pokontrolne.**