

ZARZĄDZENIE ZEWNĘTRZNE Nr 96/2011

Burmistrza Jezioran
z dnia 8 września 2011r.

w sprawie : przekazania Kotłowni olejowej w budynku nr 12 przy Placu Jedności Narodowej w Jezioranach.

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) § 1 Uchwały Nr XVII/175/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 grudnia 2004 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat oraz rozdziału I pkt. 3 lit.e „Załącznika nr 1 do Uchwały Nr XVII/175/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 grudnia 2004 roku - Zasady gospodarki nieruchomościami gruntowymi i stosowanie bonifikat” (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 4 lutego 2005 r. Nr 8, poz. 159 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Użyczam Kotłownię olejową położoną w budynku nr 12 przy Placu Jedności Narodowej , która jest własnością Gminy Jeziorany dla Wspólnoty Mieszkaniowej „Trzy grosze” w Jezioranach, Plac Jedności Narodowej 12 . 11 –320 Jeziorany na okres 10 lat od dnia podpisania umowy użyczenia , z przeznaczeniem do ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach nr 2, 2a przy ul. Kajki , nr 12, 14, 15 przy Placu Jedności Narodowej i nr 13 przy ul. Kościelnej w Jezioranach.

§ 2.

Użyczenie nastąpi Umową Użyczenia.

§ 3.

Komisyjne przekazanie kotłowni nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym po podpisaniu Umowy Użyczenia w terminie 5 dni od podpisania umowy.

§ 4.

Powołuję komisję do przejęcia i przekazania kotłowni w składzie:

1. Zygmunt Stachlewski – Przewodniczący
 2. Małgorzata Ilczuk – członek
- przy udziale przekazującego i przejmującego w osobach:
3. Zdzisław Sienkiewicz – kierownik działu ds. lokali komunalnych a Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Jezioranach– przekazujący
 4. Henryk Goździcki – Prezes Wspólnoty Mieszkaniowej „Trzy grosze” w Jezioranach – przejmujący.

§ 5.

Wspólnota Mieszkaniowa „Trzy grosze” przejmuje obowiązek ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach nr 2, 2a przy ul. Kajki . nr 12, 14, 15 przy Placu Jedności Narodowej i nr 13 przy ul. Kościelnej w Jezioranach.

§ 6.

Rozliczenie dotychczas pobranych opłat za centralne ogrzewanie, przy opłatach za 1 m² powierzchni grzewczej:

1. Mieszkania zaopatrywane w ciepło z Kotłowni Plac Jedności Narodowej 12 rozliczne są w okresie całego roku za 1m² mieszkania.
2. Ustalam okres rozliczeniowy za każdy sezon grzewczy, od 1 sierpnia poprzedniego roku do 31 lipca następnego roku.
3. Okres pobierania opłat za sezon martwy od 1 maja do 31 lipca zalicza się do poprzedniego sezonu grzewczego. Opłaty należą się dla starego podmiotu grzewczego.
4. Okres pobierania opłat za sezon martwy od 1 sierpnia do 30 września zalicza się do następnego sezonu grzewczego. Opłaty za co należą się dla nowego podmiotu grzewczego.
5. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Jezioranach dokona rozliczenia za okres od 1 sierpnia do 30 września” z właścicielami lokali , w związku z pobraniem opłat za c.o. za sierpień i wrzesień.

§ 7.

Wspólnota Mieszkaniowa „Trzy grosze” w związku z przejęciem kotłowni przygotowuje i podpisze umowę na dostawę ciepła do Wspólnoty Mieszkaniowej Kościelna 13 w Jezioranach.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Maciej Leszczyński
BURMISTRZ
mgr Maciej Leszczyński