

**ZARZĄDZENIE Nr 135/11**  
**BURMISTRZA JEZIORAN**  
z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne**

Na podstawie art.8 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( Dz.U.z 2005r Nr 31, poz.266 z późn. zm.) oraz § 6 i § 8 Uchwały Nr XXVI/239/01 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 5 grudnia 2001 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się **stawkę bazową czynszu** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **3,86zł** dla mieszkań o pełnym wyposażeniu ( ciepła woda ; centralne ogrzewanie; inst.wodno-kanalizacyjna; łazienka;wc).

2. Stawka czynszu po zastosowaniu zniżki wynosi:

Rodzaj wyposażenia mieszkań	Zniżka do stawki bazowej	Stawka czynszu po zastosowaniu zniżki
Ciepła woda ; centralne ogrzewanie; inst. wodno-kanalizacyjna; łazienka; wc	<b>baza</b>	<b>3,86 zł</b>
Centralne ogrzewanie ; inst. wodno-kanalizacyjna ; łazienka; wc	<b>20%</b>	<b>3,09 zł</b>
Ogrzewanie piecowe; inst. wodno-kanalizacyjna; łazienka; wc	<b>35%</b>	<b>2,51 zł</b>
Ogrzewanie piecowe; inst. wodno-kanalizacyjna; wc	<b>50%</b>	<b>1,93 zł</b>
Ogrzewanie piecowe; brak inst. wodno - kanalizacyjnej	<b>70%</b>	<b>1,16 zł</b>

§ 2. Ustala się stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **lokalu socjalnego** w wysokości **0,58 zł**.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 14/2011 Burmistrza Jezioran z dnia 23 lutego 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku.

**BURMISTRZ**  
*Magdalena Leszczyńska*