

**ZARZĄDZENIE NR 145/2011**

**BURMISTRZA JEZIORAN**

**z dnia 30 grudnia 2011 roku**

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego na grunty stanowiące mienie komunalne Gminy Jeziorany

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jezioranach (Zarządzenie nr 14/03 Burmistrza Jezioran z dnia 16 kwietnia 2003 roku z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1.

Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni w stosunku miesięcznym na cele nierolnicze wynosi:

1. za grunty pod punktami usługowymi, budynkami gospodarczymi, garażami murowanymi i innymi budynkami oraz budowlami:
  - a) na terenie wsi – 0,15 zł za 1 m<sup>2</sup>
  - b) na terenie miasta – 0,23 zł za 1 m<sup>2</sup>
2. za grunty pod garażami blaszanymi:
  - a) na terenie wsi -0,30 zł za 1 m<sup>2</sup>
  - b) na terenie miasta – 0,43 zł za 1 m<sup>2</sup>
3. za grunty pod stałymi punktami handlowymi i przemysłowymi:
  - a) na terenie wsi – 0,75 zł za 1 m<sup>2</sup>
  - b) na terenie miasta : strefa śródmiejska - 2,25 zł za 1m<sup>2</sup>  
strefa peryferyjna – 1,13 zł za 1 m<sup>2</sup>

§2.

Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

§3.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntów w okresach nie krótszych niż jeden rok.

§4.

Traci moc Zarządzenie Nr 83/03 Burmistrza Jezioran z dnia 29 grudnia 2003 roku.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r.

  
BURMISTRZA  
Miejscowości Jeziorany