

## ZARZĄDZENIE ZEWNĘTRZNE Nr 100//2010

Burmistrza Jezioran  
z dnia 21 września 2010 r.

w sprawie : przekazania Kotłowni węglowej w Budynku nr 5 przy ulicy  
Sienkiewicza w Jezioranach.

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) § 1 Uchwały Nr XVII/175/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 grudnia 2004 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat oraz rozdziału I pkt. 3 lit.e „Załącznika nr 1 do Uchwały Nr XVII/175/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 grudnia 2004 roku - Zasady gospodarki nieruchomościami gruntowymi i stosowanie bonifikat” ( Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 4 lutego 2005 r. Nr 8, poz. 159 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Użyczam Kotłownię węglową położoną w budynku nr 5 przy ul. Sienkiewicza, która jest własnością Gminy Jeziorany dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Jezioranka” w Jezioranach, ul. Głowackiego 1, 11 –320 Jeziorany na okres od dnia podpisania umowy użyczenia do 15 lipca 2020 roku, z przeznaczeniem do ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach nr 3,5 i 7 przy ulicy Sienkiewicza w Jezioranach.

§ 2. Użyczenie nastąpi Umową Użyczenia.

§ 3. Komisyjne przekazanie kotłowni nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym po podpisaniu Umowy Użyczenia w terminie 5 dni od podpisania umowy.

§ 4. Powołuję komisję do przejęcia i przekazania kotłowni w składzie:

1. Dąbrowski Wacław – Przewodniczący
2. Małgorzata Ilczuk – członek
3. Dariusz Radziszewski – członek

przy udziale przekazującego i przejmującego w osobach:

4. Zdzisław Sienkiewicz – kierownik działu ds. lokali komunalnych a Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Jezioranach– przekazujący
5. Mirosław Baczyk – Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Jezioranka” w Jezioranach – przejmujący

§ 5. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jezioranka” przejmuje obowiązek ogrzewania lokali w budynku nr 5 przy ul Sienkiewicza.

§ 6. Rozliczenie dotychczas pobranych opłat za centralne ogrzewanie. przy opłatach za 1 m<sup>2</sup> powierzchni grzewczej:

1. Mieszkania zaopatrywane w ciepło z Kotłowni Sienkiewicza 5 rozliczne są w okresie całego roku za 1m<sup>2</sup> mieszkania.
2. Ustalam okres rozliczeniowy za każdy sezon grzewczy, od 16 lipca poprzedniego roku do 15 lipca następnego roku.
3. Okres pobierania opłat za sezon martwy od 1 maja do 15 lipca zalicza się do poprzedniego sezonu grzewczego. Opłaty należą się dla starego podmiotu grzewczego.
4. Okres pobierania opłat za sezon martwy od 16 lipca do 30 września zalicza się do następnego sezonu grzewczego. Opłaty za co należą się dla nowego podmiotu grzewczego.
5. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Jezioranach dokona rozliczenia za okres od 16 lipca do 30 września” ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Jezioranka” i Wspólnotą Mieszkaniową Sienkiewicza 5 w Jezioranach, w związku z pobraniem opłat za co za lipiec, sierpień i wrzesień, dokonując zwrotu na rzecz nowego podmiotu grzewczego, po potrąceniu poniesionych kosztów na remont i ogrzewanie w tym okresie. Poniesione koszty należy uzgodnić z nowym podmiotem grzewczym. Rozliczenie winno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia przekazania kotłowni do SM „Jezioranka”

§ 7. Spółdzielnia Mieszkaniowej „Jezioranka” w związku z przejęciem kotłowni przygotuje i podpisze umowy na dostawę ciepła do Wspólnoty Sienkiewicza 5 w Jezioranach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
  
Maciej Leszczyński