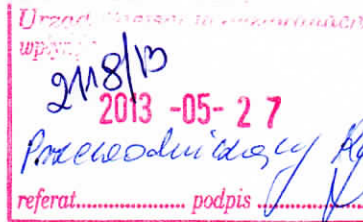




WOJEWODA
WARMIŃSKO - MAZURSKI



Olsztyn, 24 maja 2013 r.

PN.4131. 354 .13

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) stwierdzam nieważność § 1 uchwały Nr **XXIII/208/13 Rady Miejskiej w Jezioranach** z dnia 24 kwietnia 2013r. w sprawie wyznaczenia kierunków rozwoju energetyki opartej na odnawialnych źródłach energii na terenie Gminy Jeziorany.

Uzasadnienie

Uchwałą wskazaną na wstępie, Rada Miejska w Jezioranach, powołując się na art.18 ust. 1 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 1) i 5) ustawy o samorządzie gminnym, także na art. 9 ust. 1 i art. 10 ust. 1 pkt 3, 5 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, postanowiła, iż „na terenie Gminy Jeziorany ustala się minimalną odległość od pojedynczej przemysłowej turbiny wiatrowej wytwarzającej energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW od zabudowań mieszkalnych i siedliskowych, wynoszącą nie mniej niż 3000 metrów”. Wskazała nadto, że „uzyskania pisemnej zgody wszystkich właścicieli zabudowań mieszkalnych i siedliskowych, dla których odległość lokalizacji elektrowni wiatrowej jest mniejsza niż 3000 metrów”.

Zgodnie z przepisami powołanymi przez Radę w podstawie prawnej uchwały, do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej (art. 18 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym), przy czym zasady i sposób wykonywania przez gminy zadań własnych w zakresie ładu przestrzennego (art.7 ust.1 ww. ustawy) unormowane są w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych .

W myśl art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy. Zgodnie z art. 9 tej ustawy, rada gminy, w celu określenia polityki przestrzennej gminy, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, natomiast studium sporządza burmistrz, uwzględniając zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gminy, o ile gmina dysponuje takim opracowaniem. Ponadto, zgodnie z art. 10 ust. 2 a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadkach w których na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami

w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie.

Powiązanie podstawy prawnej badanej uchwały z art. 9 ust.1 wskazuje, że ma być ona wiążąca i wpływać na treść studium, a w konsekwencji też – na treść planów miejscowych na etapie ich sporządzenia, co stanowi naruszenie kompetencji Burmistrza, nadanych przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym .

Powyższe działanie, w ocenie organu nadzoru wykracza poza uprawnienia Rady Miejskiej w Jezioranach wynikające z art.18 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym i uchwalając zakwestionowany zapis, regulujący materię będącą przedmiotem uchwał podejmowanych w sprawach planów zagospodarowanie przestrzennego oraz studiów kierunków zagospodarowania przestrzennego, Rada działała bez podstawy prawnej, a także z pominięciem procedury planistycznej prowadzonej zgodnie z ustawą przez organ wykonawczy gminy.

Mając na uwadze powyższe, rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia, za pośrednictwem Wojewody, skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie w terminie 30 dni od daty jego otrzymania.

Otrzymują:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Jezioranach
- Burmistrz Jezioran

z up. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego

Jan Maścianica
Wicewojewoda Warmińsko-Mazurski