

Nasz znak:
RO 7430-3/2011

DECYZJA Nr 3/2011
Burmistrza Jezioran
z dnia 11 stycznia 2011 r.

zatwierdzająca podział działki nr 50/71 położonej w obrębie miasta Jeziorany

Na podstawie art. 95 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 r. poz. 2603) § 3, 5 i 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663) oraz art. 104 KPA

orzekam:

zatwierdzić projekt podziału działki położonej w obrębie miasta Jeziorany oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50/71 o powierzchni 16437 m² (1,6437 ha) posiadającą Księgę Wieczystą nr OL1B/00012273/1 w następujący sposób, że w wyniku podziału powstały następujące nowo utworzone działki:

1. działka nr 50/73 o pow. 480 m² (0,0480 ha) zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi przeznaczona do sprzedaży najemcom nieruchomości.
2. działka nr 50/72 o pow. 15957 m² (1,5957 ha) wynikowa pozostająca w zasobach Gminy. Załącznik graficzny projektu podziału działki stanowi integralną część decyzji.

uzasadnienie

Podział działki nr 50/71 będącej własnością Gminy Jeziorany został przeprowadzony z urzędu w celu wydzielenia jej części przeznaczonej do sprzedaży najemcom wydzielanych budynków.

Przedstawiony projekt podziału jest zgodny z ustaleniami „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany” i spowoduje możliwość wybudowania obwodnicy miasta Jeziorany, wobec powyższego należało zatwierdzić go pozytywnie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania decyzji.



BURMISTRZ
mgr Maciej Leszczyński

Otrzymują :

1. Gmina Jeziorany, 11-320 Jeziorany Plac Zamkowy 4
2. P.O.D.G.i K. w Olsztynie PPI w Biskupcu
3. a/a.

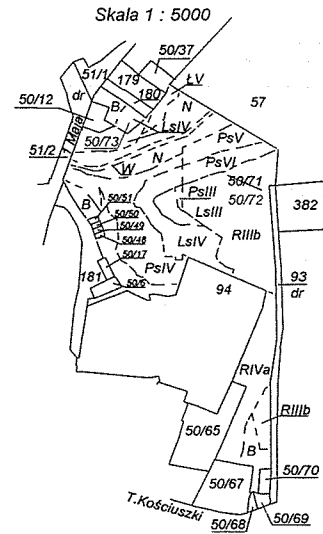
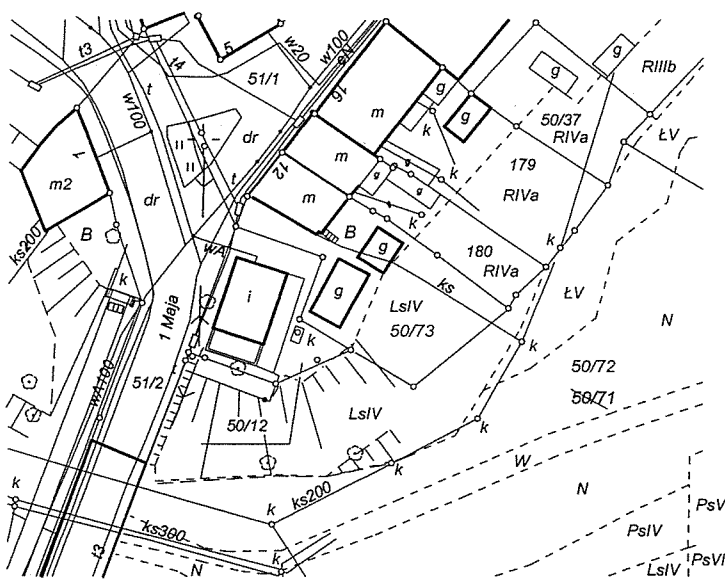
sporządził:

E. Chrostowski

1301.1011
BURMISTRZA
GMINA JEZIORANY
Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany
tel. (89) 539 27 41, fax (89) 539 27 42
NIP 739-38-4000, REGON 510743551
mgr inż. E. Chrostowski
mgr inż. J. Beteratu
mgr inż. J. Nieruchomiński
Ochrony Środowiska

Stwierdzam zgodność kserokopii
z oryginałem
Jeziorany dn. 01.06.2011 r. od str. 1-2
BURMISTRZ
mgr Maciej Leszczyński

<p>Woj.: warmińsko-mazurskie Powiat: olsztyński Jednostka ewidencyjna: Jeziorany Obręb: 1 Miasto Jeziorany Arkusz mapy: 012 Położenie: ul. T. Kościuszki</p>	<p>MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI</p> <p>działka nr 50/71 właściciel: Gmina Jeziorany Plac Zamkowy 4; 11-320 Jeziorany KW OL1B/00012273/1</p>	<p>Klauzula o przyjęciu operatu do PODGiK w Olsztynie w Biskupcu ... do ewidencji 23 GRU 2010 21000... Dariusz... podpis Dokumentacji ... Kartograficznej</p>
<p>WYRYS Z MAPY</p> <p>Skala 1:1000</p>	<p>Projekt podziału wykonano na podstawie postanowienia Burmistrza Jezioran nr 52/2009, RO 7430-107/2009 z dnia 12.11.2009</p>	<p>Projekt podziału wykonał ... Władze BEATA ... 30.11.2010 data podpis</p>



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan dotychczasowy wg ewidencji gruntów					Oznaczenie KW	Stan nowy		
Nr obrębu	Nr jednostki rejestrowej	Nr działki	Użytek i klasa	Powierzchnia ha		Nr działki	Użytek i klasa	Powierzchnia ha
			RIIIb	0,3894	OL1B/00012273/1	RIIIb	0,3894	
			RIVa	0,1660		RIVa	0,1660	
			ŁV	0,0226		ŁV	0,0226	
			PsIII	0,0060		PsIII	0,0060	
			PsIV	0,2439		PsIV	0,2439	
			PsV	0,0636		PsV	0,0636	
			PsVI	0,0675		PsVI	0,0675	
			LsIII	0,0330		LsIII	0,0330	
			LsIV	0,2283		LsIV	0,2069	
			W	0,0295		W	0,0295	
			N	0,1973		N	0,1973	
			B	0,1966		B	0,1700	
1	G.102	50/71				50/72		1,5957
						LsIV	0,0214	
						B	0,0266	
					50/73		0,0480	
Razem: 1,6437							Razem:	1,6437

BIURO GRAFICZNE DO DZIAŁU
 3/2011 BURMISTRZA JEZIORAN
 dn. 11.01.2011

Razem: 1,6437

Słownie: jeden hektar sześć tysięcy czterysta trzydzieści siedem metrów kwadratowych.

z up. BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI
 Plac Zamkowy 4
 11-320 Jeziorany
 woj. warmińsko-mazurskie

mgr inż. Eugeniusz Chrostowski
 Kierownik Referatu Rolnictwa,
 Gospodarki Nieruchomościami
 i Ochrony Środowiska