

**ZARZĄDZENIE Nr 83/2014**  
**BURMISTRZA JEZIORAN**  
**z dnia 02 grudnia 2014 r.**

**w sprawie: zmiany powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, pomieszczeń przynależnych i sprostowania wysokości udziału w częściach wspólnych budynku i działce nr 89 położonej w obrębie Studnica gmina Jeziorany**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r. poz. 651 z późn. zm. ) oraz uchwały Nr XVII/175/04 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 8 grudnia 2004 r z późniejszymi zmianami w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania bonifikat zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. W związku ze zmianą powierzchni przynależnych do lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym nr 13 położonym w obrębie Studnica gmina Jezioran wynikającą z likwidacji pomieszczenia mieszkalnego na strychu i przypisania jego jako części przynależnej do lokalu mieszkalnego nr 1 w tym budynku.

W Akcie Notarialnym Repertorium „A” numer 2760/2001 z dnia 03 sierpnia 2001 roku określona była powierzchnia lokalu mieszkalnego na 81,80 m<sup>2</sup> piwnicy o powierzchni użytkowej na 24,80 m<sup>2</sup> oraz z tym związany udział w częściach wspólnych budynku i działce nr 19/1 oraz budynku gospodarczego o powierzchni użytkowej 70,30 m<sup>2</sup> oraz związany z tym udział w częściach wspólnych budynku i działce 652/1000.

Wyodrębniony lokal mieszkalny opisany jest w księdze wieczystej nr OL1B/00023412/8 Nieruchomość z opisem współwłasności Gminy i właściciela lokalu mieszkalnego opisana jest w księdze wieczystej nr OL1B/00016937/2.

2. Właściciele lokalu mieszkalnego nr 1 zobowiązani będą dopłacić Gminie różnicę w wysokości wartości przydzielonego pomieszczenia strychu oraz poniesienia kosztów wyceny ustalającej wzrost wartości lokalu oraz różnicę w wartości udziału w działce gruntu.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:  
E. Chrostowski

**BURMISTRZ**  
*mgr Maciej Leszczyński*